

OGŁOSZENIE nieruchomości do sprzedaży

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 1899) Wójt Gminy Ceków-Kolonia ogłasza III ustny nieograniczony przetarg publiczny na sprzedaż nieruchomości rolnych nr: 119/2, 119/11, 119/13, 119/16 położonych w miejscowości Kuźnica stanowiących własność Gminy Ceków-Kolonia.

Numer działki	Numer KW	Powierzchnia działki w ha	Położenie i obręb	Opis nieruchomości /sposób zagospodarowania/	Forma sprzedaży	Ogólna cena wywoławcza	Cena w EURO
119/2	KZ1A/00036755/6	0,0961	Kuźnica	Działka nie zabudowana położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej, dostęp do działki z drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku jednorodzinnego. Działka nieuzbrojona.	Przetarg nieograniczony	30 000,00 +23% VAT	6410,00
119/11	KZ1A/00036755/6	0,1697	Kuźnica	Działka nie zabudowana położona w sąsiedztwie drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, dostęp do działki z drogi gminnej wewnętrznej o nawierzchni gruntowej. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku jednorodzinnego. Działka nieuzbrojona.	Przetarg nieograniczony	56 800,00 23% VAT	12136,00

119/13	KZ1A/00036755/6	0,1093	Kuźnica	Działka nie zabudowana, położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej, dostęp do działki z drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku jednorodzinnego. Działka nieuzbrojona.	Przetarg nieograniczony	32 000,00 zł +23%VAT	6837,00
119/16	KZ1A/00036755/6	0,2305	Kuźnica	Działka nie zabudowana położona w sąsiedztwie drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, dostęp do działki z drogi gminnej wewnętrznej o nawierzchni gruntowej. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku jednorodzinnego. Działka nieuzbrojona.	Przetarg nieograniczony	75 000,00 zł + 23%VAT	16025,00

1/ Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do sprzedaży nie podlegają żadnemu obciążeniu lub zobowiązaniu.

2/ Przetarg na sprzedaż w/w działek odbędzie się w dniu 14.02.2023 w siedzibie Urzędu Gminy w Cekowie-Kolonii o godzinie 11.00 – sala posiedzeń.

3/ Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie naliczony VAT w wysokości 23%

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny:

- wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto bankowe:

Rejonowy Bank Spółdzielczy Malanów numer konta – 79 8557 0009 0600 1885 2006 0005 najpóźniej na 3 dni przed przetargiem tj. do dnia 10.02.2023r do godz. 11.00.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się od zawarcia umowy notarialnej przepada.

Pozostałym uczestnikom wpłacone wadium będzie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Postąpienie ceny wywoławczej wynosi 5% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnej złotówki.

Bliższe dane na temat w/w przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Cekowie-Kolonii pokój nr 11 , telefonicznie 627631470

Wywieszono na stronie internetowej Gminy Ceków-Kolonia - bip, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ceków-Kolonia oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach Kuźnica i Nowa Plevnia w okresie od dnia 13.01.2023r do dnia 14.02.2023r

WÓJT
Mariusz Chojnacki