Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu

Kalisz, 2026-09-29

Znak sprawy - ON-NS.9011.1032.2026

WÓJT GMINY CEKÓW-KOLONIA

OPINIA SANITARNA nr ON-NS.9011.1032.2026

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, z późn. zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416, z pón.zm.) wobec wszczętego przez Prezydenta Miasta Kalisza postępowania w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa boiska sportowego w miejscowości Kamień" zlokalizowanego na działce nr 352/4, obręb Kamień, gmina Ceków-Kolonia

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu wyraża opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Ceków-Kolonia pismem znak 6220.4.3.2026 z dnia 14.09.2026 r. (otrzymanym 16.09.2026 r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wyrażenie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu sporządzenia raportu dla ww. przedsięwzięcia. Do wniosku dołączona została karta informacyjna oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko w formie elektronicznej (płyta CD), która jest podstawą do analizy i oceny oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko.
Wójt Gminy Ceków-Kolonia stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem potencjalnie znacząco oddziaływującym na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 57 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn.zm.).
Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Teren inwestycji znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Dolina rzeki Swędrni w okolicach Kalisza. Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w miejscowości Kamień. Obszar jest obecnie zagospodarowany i pełni funkcję sportowo-rekreacyjną.
W centralnej części terenu znajduje się boisko sportowe o wymiarach około 68,0 × 105,0 m. W południowo-zachodniej części zlokalizowany jest budynek przebieralni (szatni) dla zawodników. Na terenie usytuowana jest również murowana scena z zadaszeniem, drewniana wiata, ziemne przeszkody i wykopy wykorzystywane do organizacji zawodów typu runmageddon. We wschodniej części terenu występują zadrzewienia i zakrzewienia stanowiące zieleń nieurządzoną. W dalszej części, od strony północnej i wschodniej znajduje się las.

Przedsięwzięcie obejmuje przebudowę istniejącego terenu sportowo-rekreacyjnego. W ramach zadania planuje się wykonanie nawierzchni trawiastej boiska do piłki nożnej, wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na wjeździe na teren inwestycji oraz wzdłuż boiska jako ciągu pieszego zapewniającego dojście do trybun i na boisko, a także wykonanie nawierzchni betonowej pod trybunami. Wzdłuż ciągu pieszego planuje się montaż trybun dla kibiców, wiat dla zawodników rezerwowych, wiaty dla służb medycznych, koszy na odpady i do segregacji odpadów oraz tablicy regulaminowej. Dodatkowo wzdłuż dłuższego boku boiska od strony północnej planuje się montaż ogrodzenia panelowego. Przy trybunach przewiduje się wykonanie czterech miejsc przeznaczonych dla osób z niepełnosprawnościami z nawierzchni z kostki betonowej wraz z ich oznakowaniem poziomym. Ponadto zakres inwestycji obejmuje wykonanie oświetlenia boiska, budowę systemu nawadniania płyty boiska oraz wykonanie nasadzeń zieleni wraz z drenażem francuskim wzdłuż wjazdu na teren inwestycji. Z ww. karty wynika, iż powierzchnia działki nr 352/4 przeznaczonej pod boisko wynosi 3,700 ha.
Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko będzie występowało w postaci emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza oraz odpadów.
W trakcie realizacji inwestycji źródłem zanieczyszczeń będą silniki pojazdów uczestniczących w pracach ziemnych i transportowych oraz prace rozbiórkowe, prace ziemne, które będą źródłem pylenia (pojazdy ciężarowe i sprzęt budowlany: koparki, ładowarka, spycharki, agregaty prądotwórcze i spalinowe). Emisja zanieczyszczeń będzie niezorganizowana i trwać będzie okresowo tylko w czasie prowadzenia prac budowlanych. Prace budowlane wykonywane będą w porze dziennej. Uciążliwości akustyczne na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, krótkotrwały.
Podczas realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie zaopatrzenie maszyn i urządzeń w paliwa i smary, dostarczenie wody i energii elektrycznej głównie do zaplecza budowy na cele socjalno-bytowe oraz dostarczanie materiałów budowlanych. Wykonanie robót będzie wymagało organizacji zaplecza budowy, które zorganizowane zostanie na działce inwestora. Zaplecze socjalne składać się będzie z przenośnych toalet.
Podczas prac nie będą składowane i używane żadne substancje mogące zagrażać zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Stosowane maszyny, urządzenia i pojazdy muszą być sprawne, bez wycieków olejów. Pojazdy i sprzęt będą spełniały wymogi w zakresie dopuszczalnych poziomów emisji hałasu oraz emisji spalin. Podczas prac budowlanych będzie obowiązywał całkowity zakaz napraw sprzętu na terenie budowy oraz będzie prowadzona selektywna zbiórka i selektywne magazynowanie odpadów. W sytuacji awaryjnej teren przedsięwzięcia na etapie budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty). Odpady będą również kierowane do odzysku i recyklingu. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie na terenie budowy, w pojemnikach stosownych do ilości i rodzaju odpadów, umieszczonych na czas przeprowadzania prac na powierzchni utwardzonej oraz będą przekazywane uprawnionym odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenia.
Na etapie eksploatacji woda będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej na cele bytowe. Będą powstawały ścieki socjalno-bytowe odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych będą rozfiltrowane na powierzchni nieutwardzonej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie charakteryzowała się bardzo małym oddziaływaniem na jakość powietrza atmosferycznego. W istniejących obiektach projektuje się niskoemisyjne, ekologiczne źródła ciepła. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie znikoma, ponieważ ich źródłem będą jedynie pojazdy osobowe.
Źródłem hałasu podczas funkcjonowania przedsięwzięcia będzie sporadyczny ruch. Dla pojazdów zatrzymujących się na miejscach postojowych emisja hałasu do środowiska będzie występować podczas operacji manewrów dojazdu, zaparkowania i odjazdu. W omawianych obiektach nie przewiduje się montażu urządzeń powodujących hałas.
W związku z powyższym nie przewiduje się znaczących oddziaływań tej inwestycji w zakresie emisji niezorganizowanej kierowanej do atmosfery zanieczyszczeń wynikających z ogrzewania budynków, ani też hałasu kierowanego do środowiska.
Podczas funkcjonowania obiektów będą powstawać typowe odpady bytowe, klasyfikowane jako niesegregowane, segregowane i gromadzone selektywnie. Odpady będą zbierane w typowych pojemnikach i kontenerach, a następnie wywożone przez uprawnionego odbiorcę.
Przeanalizowano charakter, lokalizację i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, czas trwania, zasięg oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jego eksploatacją.
Biorąc pod uwagę obecny sposób zagospodarowania terenu przewidzianego pod planowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, a także zważając na skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia i całą przeprowadzoną analizę wpływu inwestycji na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu stwierdza, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko.
Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji w opinii.

Mariola Ratajczyk w zastępstwie za Anna Napierała
Zastępca Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymuje:

1. adresat
2. Gmina Ceków-Kolonia, Ceków-Kolonia 51, 62-834 Ceków
3. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691).
4. aa