



URZĄD GMINY CEKÓW-KOLONIA

Ceków-Kolonia, dnia 13 lipca 2026 r.

Pan Krzysztof Ukleja

Beznatka 9
62-834 Ceków-Kolonia

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA PETYCJI

W związku z otrzymaną w dniu 03 kwietnia 2026 r. Petycją z dnia 28 marca 2026 r. „w sprawie ochrony ładu przestrzennego oraz wstrzymania działań prowadzących do degradacji środowiska. w Sołectwie Beznatka”, zawiadamiam, że złożona petycja jest bezzasadna i nie zasługuje na jej uwzględnienie z przyczyn podanych w uzasadnieniu.

Uzasadnienie

Zawiadamiam, że otrzymana Petycja w dniu 03 kwietnia 2026 r. z dnia 28 marca 2026 r. „w sprawie ochrony ładu przestrzennego oraz wstrzymania działań prowadzących do degradacji środowiska w Sołectwie Beznatka” jest bezzasadna i nie zasługuje na jej uwzględnienie z przyczyn wskazanych niżej.

Niniejsza petycja w pkt 1 zawiera żądanie dokonania autokorekty projektu Planu Ogólnego Gminy Ceków-Kolonia poprzez zmianę przeznaczenia sołectwa Beznatka ze „strefy produkcji rolniczej” na strefę umożliwiającą zrównoważony rozwój (analogicznie do sąsiednich miejscowości).

Biorąc więc pod uwagę już samo ww. żądanie petycji, nie jest możliwe uznanie jej w tym zakresie za zasadną i możliwą do uwzględnienia. Nie ma bowiem w obowiązujących regulacjach prawnych „strefy umożliwiającej zrównoważony rozwój”, której dotyczy to żądanie zawarte w pkt 1 petycji.

Ponadto należy podkreślić, że Opracowanie Ogólnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Ceków-Kolonia zlecono Pani mgr inż. arch. Iwonie Mieloch, która posiada uprawnienia urbanistyczne na podstawie art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Została przeprowadzona w sposób prawem przewidziany cała procedura prawna dotycząca przygotowania koncepcji Ogólnego Planu oraz zachowano wszystkie prawem wymagane konsultacje z mieszkańcami, sposób informowania mieszkańców oraz procedury zgłaszania uwag i wniosków do Ogólnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ceków-Kolonia.

Mając na uwadze powyższe, podaję jak na wstępie.

Odnosząc się do żądania przedmiotowej petycji zawartej w pkt 2 tj. o zawieszenie postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla podanych szczegółowo w petycji wniosków, do czasu zakończenia kontroli Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu należy podkreślić, że nie toczy się w tym zakresie żadna kontrola ww. Organu.



URZĄD GMINY CEKÓW-KOLONIA

Informuję również, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu podjął z urzędu czynności wyjaśniające czy w niniejszej sprawie nie zachodzą nieprawidłowości dotyczące wydawania decyzji środowiskowych. Po wyjaśnieniach ze strony Gminy Ceków-Kolonia, nie podejmując dodatkowych czynności, potwierdził poprawność prowadzonych postępowań. Zatem nie jest prawdą, że RDOŚ prowadził kontrolę oraz zwracał uwagę na próbę ominięcia przepisów dotyczących uzyskania decyzji środowiskowych dla procedowanych decyzji o Warunkach Zabudowy.

Ponadto należy zaznaczyć, że kwestie możliwości zawieszenia danego postępowania administracyjnego uregulowane zostały w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r., póź. 1691) . Oznacza to, że wójt gminy nie może dowolnie, według własnego uznania, decydować o zawieszeniu postępowania, lecz może albo musi to zrobić wyłącznie w przypadkach przewidzianych ustawą. Takie stanowisko potwierdza orzecznictwo sądów administracyjnych, które podkreśla, że zawieszenie postępowania ma charakter wyjątkowy i jest dopuszczalne tylko wtedy, gdy zachodzą ustawowe przesłanki, a nie względy wygody czy swobodnej oceny organu.

Biorąc pod uwagę powyższe, przedmiotowa petycja, także w zakresie pkt 2 jest bezzasadna i nie zasługuje na jej uwzględnienie.

Otrzymuje: Pan Krzysztof Ukleja