

PK.ZZŚ.4130.48.2026.JS

Wójt Gminy Ceków-Kolonia
Ceków-Kolonia 51
62-834 Ceków

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz w oraz art. 240 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Ceków-Kolonia, znak GPRIÓŚ.6220.1.4.2026 z dnia 2 marca 2026 r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hali łukowej jako budynku inwentarskiego o powierzchni zabudowy do 300 m² przeznaczonej na 90 szt. bydła opasowego 90 DJP. Utrzymywanych w systemie głębokiej ściółki, gdzie łącznie po rozbudowie gospodarstwa obsada wyniesie 136,45 DJP (173 szt.) obręb ceków dz. ewid. 272/2, 274, 875/2, 60, 59/2”

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu

nie stwierdza

**potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko
i wskazuje na konieczność określenia**

w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. zaprojektować obiekt inwentarski przeznaczony do chowu 90 DJP bydła;
2. w gospodarstwie utrzymywać 136,45 DJP bydła w systemie na głębokiej ściółce;
3. wodę na potrzeby gospodarstwa pobierać z gminnej sieci wodociągowej;
4. czyszczenie budynków inwentarskich wykonywać metodą „na sucho” bez generowania ścieków;
5. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i z powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na tereny należące do Inwestora;
6. wytworzony w gospodarstwie obornik magazynować w budynku inwentarskim oraz na płycie obornikowej o min. powierzchni 80 m² ze zbiornikiem na odcieki o pojemności 50 m³, umożliwiającej jego przechowywanie przez okres 5 miesięcy;
7. wytworzone na terenie gospodarstwa nawozy naturalne przekazywać innym rolnikom na podstawie stosownych umów;
8. zwierzęta padłe i ubite niezwłocznie przekazywać upoważnionym podmiotom do przetwarzania;
9. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntu – wodnego przed zanieczyszczeniem;
10. teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych;
11. zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.

UZASADNIENIE

W dniu 3 marca 2026 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Ceków-Kolonia, znak GPRIOS.6220.1.4.2026 z dnia 2 marca 2026 r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hali łukowej jako budynku inwentarskiego o powierzchni zabudowy do 300 m² przeznaczonej na 90 szt. bydła opasowego 90 DJP. Utrzymywanych w systemie głębokiej ściółki, gdzie łącznie po rozbudowie gospodarstwa obsada wyniesie 136,45 DJP (173 szt.) obręb ceków dz. ewid. 272/2, 274, 875/2, 60, 59/2”. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p.

Wójt Gminy Ceków-Kolonia zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w§ 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 ze zm.), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu stwierdza co następuje.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. I tak zgodnie z art. 426 Prawa wodnego właściwy organ Wód Polskich wydaje oceny wodnoprawne, pod warunkiem ustalenia, że planowane inwestycje lub działanie wpływa korzystnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 430 Prawa wodnego) lub ustalono, że planowana inwestycja lub działanie nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 431 Prawa wodnego).

Przez cele środowiskowe należy zrozumieć:

- dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (art. 56 Prawa wodnego),
- dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (art. 57 Prawa wodnego),
- dla jednolitych części wód podziemnych jest:
 - 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
 - 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
 - 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan (art. 59 Prawa wodnego),
- dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań (art. 61 Prawa wodnego).

Ustalono, że teren na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach obszaru zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie: RW600010184829 – Śwędnia, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodach PLGW600081.

Stan JCWPd o kodzie: PLGW600081 oceniono jako dobry pod względem ilościowym, jak i pod względem chemicznym. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Zasoby JCWPd PLGW600081 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

JCWP o kodzie RW600010184829 – Śwędnia ma status naturalnej części wód. Zlewnia jest monitorowana, charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan ekologiczny na podstawie monitoringu jakości wód powierzchniowych oraz oceny eksperckiej określono jako zły, natomiast stan chemiczny poniżej stanu dobrego. Jest to silnie zantropogenizowana jednolita część wód, w której występuje presja troficzna (odpływ miejski – wody opadowe, źródła przemysłowe, źródła bytowe i komunalne), presja hydromorfologiczna oraz presja chemiczna (źródła rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych). Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest: osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego (złagodzone wskaźniki: azot ogólny, IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D), zapewnienie drożności ocieku według wymagań gatunków chronionych oraz stanu chemicznego, dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, a dla pozostałych wskaźników – stanu dobrego. JCWP Śwędnia nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Dla wskaźników azot azotanowy, OWO, bromowane difenyletery (b) z uwagi na warunki naturalne zastosowano odstępstwo z art. 4 ust. 4 RDW z terminem osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., a dla substancji priorytetowych z uwagi na brak możliwości technicznych i nieproporcjonalność kosztów do 2039 r. Natomiast dla wskaźników: azot ogólny, IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL, benzo(g,h,i)perylen(w) ustanowiono odstępstwo z art. 4.5 RDW z uwagi na brak możliwości technicznych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13).

Planowana inwestycja polega na budowie hali łukowej do chowu bydła na działkach o nr ewid. 272/2, 274, 875/2, 60, 59/2 obręb Ceków, gmina Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie. Przedsięwzięcie, realizowane będzie na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego, gdzie prowadzona jest produkcja bydła.

Obecnie na terenie gospodarstwa zlokalizowane są: budynek inwentarski dla bydła, budynek mieszkalny, budynki gospodarcze, zbiornik na ścieki socjalno-bytowe, rękawy na kiszonkę. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w k.i.p. aktualnie w gospodarstwie w prowadzona jest hodowla 40 szt. bydła opasowego oraz 43 szt. cieląt. Łączna obsada zwierząt obecnie wynosi 46,45 DJP.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, na terenie inwestycyjnym Inwestor planuje wykonać: halę łukową jak budynku inwentarskiego do chowu bydła opasowego o powierzchni 300 m². Po

zrealizowaniu przedsięwzięcia projektowanej oborze w systemie na głębokiej ściółce prowadzona będzie hodowla 90 szt. bydła opasowego do 500 kg tj. 90 DJP. Po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia hodowla na terenie gospodarstwa będzie prowadzona wyłącznie w projektowanym obiekcie inwentarskim. Łączna obsada zwierząt w gospodarstwie po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia będzie wynosiła maksymalnie 136,45 DJP.

Z informacji zawartych w k.i.p. wynika, że zaopatrzenie gospodarstwa w wodę do celów socjalno-bytowych, porządkowych oraz pojenia zwierząt odbywało się będzie z gminnej sieci wodociągowej na podstawie stosownej umowy. Celem ograniczenia zużycia wody na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzony będzie pomiar zużycia wody oraz na bieżąco sprawdzany stan techniczny instalacji, a ewentualne wycieki wody będą natychmiast usuwane. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą, tak jak dotychczas, do przydomowej oczyszczalni ścieków. Powstający osad, odbierany jest i będzie przez uprawnione podmioty i przekazywany na oczyszczalnię ścieków. W k.i.p. wskazano, że Inwestor planuje czyszczenie budynku inwentarskiego na sucho oraz bielenie ścian roztworem wapna gaszonego co dwa lata. W związku z powyższym nie zakłada się powstawania ścieków w procesie czyszczenia powierzchni obory. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz z dachów budynków odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w obrębie działki Inwestora.

Z danych zawartych w k.i.p. wynika, że wytworzone na terenie gospodarstwa odpady będą magazynowane selektywnie w pojemnikach lub kontenerach i odbierane przez uprawnione podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Padłe zwierzęta niezwłocznie przekazywane będą podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji inwestycji prace budowlane prowadzone będą wyłącznie przy użyciu maszyn w pełni sprawnych oraz spełniających wymogi dopuszczające je do użytku, a plac budowy wyposażony będzie w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych.

Zgodnie z k.i.p. przedmiotowe przedsięwzięcie będzie wytwarzać nawozy naturalne w postaci obornika, po zrealizowaniu inwestycji powstawać będzie 2053,2 ton/rok obornika. Ilość azotu produkowanego w ciągu roku przez zwierzęta w przedmiotowym gospodarstwie rolnym wynosić będzie około 6242,16 kg. W k.i.p. wskazano, że powierzchnia użytków rolnych niezbędna do zagospodarowania takiej ilości nawozów powinna wynosić około 36,72 ha. Inwestor zakłada realizować gospodarkę nawozami naturalnymi w oparciu o własny areał rolny wynoszący 13,78 ha (w tym 35 ha dzierzawionych) oraz infrastrukturę do ich magazynowania, a nadwyżkę nawozów przekazywać innym rolnikom na podstawie stosownych umów. Możliwości zagospodarowania przez Inwestora nawozu naturalnego na własnych polach wynikać będą z planu nawożenia azotem, do którego opracowania Inwestor jest zobowiązany na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. 2023 r. poz. 244). Docelowo ww. program zobowiązuje podmioty prowadzące określoną działalność rolniczą do posiadania zbiorników na nawozy stałe o powierzchni umożliwiającej przechowywanie ilości pochodzącej z 5-cio miesięcznej produkcji. Zgodnie z k.i.p. powstały na terenie gospodarstwa obornik przechowywany będzie w budynkach gospodarczych oraz istniejącej płycie obornikowej o powierzchni 80 m² wyposażoną w zbiornik na odcieki o pojemności 50 m³.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit f ustawy ooś stwierdzono, iż w związku z lokalizacją i charakterem inwestycji, a także mając na uwadze analizy przedstawione w dokumentacji, w fazie eksploatacji nie przewiduje się znaczących powiązań ani ponadnormatywnego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami na tym obszarze.

Na podstawie informacji przedstawionych w k.i.p. stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan wód podziemnych i powierzchniowych oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo – wodne zapewnią jego ochronę.

Zatem, mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć jego negatywne oddziaływanie nie stwierdza się prawdopodobieństwa oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód w zakresie stwarzającym zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335).

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Uprzejmie proszę o poinformowanie pozostałych stron postępowania o niniejszej opinii.

Zastępca Dyrektora
Katarzyna Nowakowska
/podpisano elektronicznie/

1. Adresat – e-Doręczenia
2. aa