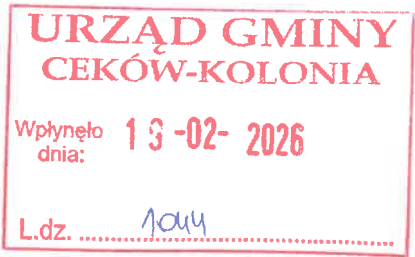


Ceków Kolonia, 16.02.2026r.

Małgorzata i Grzegorz Pawliczak
Kuźnica 9a
62-834 Ceków – Kolonia
Pełnomocnik:
Przemysław Junkiert
Ul. Legionów 1/11
62-700 Turek



WÓJT GMINY CEKÓW KOLONIA

Ceków-Kolonia 51,

Nawiązując do pisma znak sprawy GPRiOŚ.6220.9.24.2025 z dnia 3 lutego 2026r. wyjaśniam:

Ad.1

W załączeniu analiza hałasu.

Ad.2

Ocena wpływu inwestycji na powietrze atmosferyczne

1. Źródła emisji

W ramach inwestycji planuje się budowę 24 budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Potencjalnymi źródłami emisji zanieczyszczeń powietrza są:

1. Samochody osobowe – przy założeniu, że każdy budynek generuje jeden samochód osobowy, który pokonuje średnio 20 km dziennie w obrębie inwestycji. Typowe wartości emisji spalin dla samochodu benzynowego:

Zanieczyszczenie	Emisja [g/km]
CO	2
NOx	0,25
PM10	0,005
CO ₂	180

2. Śmieciarka – odbiór odpadów raz dziennie na terenie inwestycji, średnia trasa 5 km, samochód ciężarowy z silnikiem diesla. Typowe emisje:

Zanieczyszczenie	Emisja [g/km]
CO	5
NOx	12
PM10	0,2
CO ₂	1200

2. Obliczenia emisji dziennej

2.1 Samochody osobowe:

$$\text{CO} = 24 \times 20 \times 2 = 960 \text{ g/dzień}$$

$$\text{NO}_x = 24 \times 20 \times 0,25 = 120 \text{ g/dzień}$$

$$\text{PM}_{10} = 24 \times 20 \times 0,005 = 2,4 \text{ g/dzień}$$

$$\text{CO}_2 = 24 \times 20 \times 180 = 86,4 \text{ kg/dzień}$$

2.2 Śmieciarka:

$$\text{CO} = 5 \times 5 = 25 \text{ g/dzień}$$

$$\text{NO}_x = 5 \times 12 = 60 \text{ g/dzień}$$

$$\text{PM}_{10} = 5 \times 0,2 = 1 \text{ g/dzień}$$

$$\text{CO}_2 = 5 \times 1200 = 6 \text{ kg/dzień}$$

2.3 Emisje całkowite

Zanieczyszczenie	Emisja dzienna
CO	985 g/dzień
NO _x	180 g/dzień
PM ₁₀	3,4 g/dzień
CO ₂	92,4 kg/dzień

3. Rozprzestrzenianie zanieczyszczeń w powietrzu

Dla oceny wpływu na powietrze stosuje się gaussowski model dyspersji zanieczyszczeń:

$$C(x,y,z) = Q / (2 \pi \sigma_y \sigma_z u) \exp(-y^2/(2\sigma_y^2)) [\exp(-(z-H)^2/(2\sigma_z^2)) + \exp(-(z+H)^2/(2\sigma_z^2))]$$

Gdzie:

- $C(x,y,z)$ – stężenie [mg/m^3]
- Q – emisja [mg/s]
- u – prędkość wiatru [m/s]
- H – wysokość emisji [m] (1,5 m dla samochodów, 3 m dla śmieciarki)
- σ_y, σ_z – szerokości dyspersji w poziomie i pionie

Przybliżone stężenia w odległości 50 m od drogi przy umiarkowanym wietrze (2 m/s):

Zanieczyszczenie	Stężenie orientacyjne
PM ₁₀	5–10 $\mu\text{g}/\text{m}^3/\text{dzień}$
NO _x	~200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (chwilowo)
CO	1–2 mg/m^3

4. Wnioski

- Inwestycja generuje stosunkowo niewielkie emisje zanieczyszczeń powietrza.
- Przy takiej liczbie samochodów osobowych i jednym przejeździe śmieciarki dziennie nie przewiduje się przekroczenia norm jakości powietrza (WHO, UE) dla PM₁₀, NO₂ ani CO.
- Wpływ inwestycji na powietrze atmosferyczne będzie lokalny i minimalny.

Ad.3

Zgodnie z przepisami ustawy o udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz dyrektywą 2011/92/UE, dla planowanej inwestycji budowy 24 budynków mieszkalnych jednorodzinnych zapewniono udział społeczeństwa w procesie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Prawidłowe przeprowadzenie tego procesu obejmuje:

1. Udostępnienie informacji o przedsięwzięciu

- Informacje o planowanej inwestycji, jej lokalizacji oraz przewidywanych oddziaływaniach na środowisko zostały udostępnione opinii publicznej poprzez:
 - ogłoszenia w urzędzie gminy i na jej stronie internetowej,
 - wyłożenie dokumentów w siedzibie urzędu dla osób zainteresowanych,
 - udostępnienie streszczenia raportu w wersji zrozumiałej dla społeczeństwa.

2. Możliwość składania uwag i wniosków

- Społeczeństwo zostało poinformowane o prawie składania uwag i wniosków do dokumentacji środowiskowej w wyznaczonym terminie.
- Uwagi mogły być składane w formie pisemnej, elektronicznej lub ustnej do protokołu.

3. Konsultacje społeczne

- W razie potrzeby przeprowadzono spotkania konsultacyjne, w których mogli uczestniczyć mieszkańcy okolicznych terenów, lokalne organizacje ekologiczne oraz inne zainteresowane podmioty.
- Podczas spotkań wyjaśniano charakter planowanej inwestycji, przewidywane oddziaływania na środowisko oraz przedstawiano stosowane środki minimalizujące negatywne skutki.

4. Uwzględnienie opinii społeczeństwa w postępowaniu

- Wszystkie otrzymane uwagi i wnioski zostały rozpatrzone i odpowiednio uwzględnione w raporcie oddziaływania na środowisko, a także w dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji środowiskowej.

5. Przejrzystość i dostępność dokumentacji

- Cały proces udostępniania informacji, przyjmowania uwag oraz konsultacji prowadzony był w sposób przejrzysty i zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając każdemu zainteresowanemu podmiotowi realny dostęp do informacji o przedsięwzięciu i jego oddziaływaniu na środowisko.

Wniosek: Procedura zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu została przeprowadzona zgodnie z wymogami prawnymi. Mieszkańcy oraz zainteresowane podmioty miały możliwość zapoznania się z dokumentacją i wyrażenia swoich uwag, które zostały uwzględnione w dalszym postępowaniu środowiskowym.

Grzegorz Szeleń 16.01.17

junkierto
Investment
52 603 385 856
ul. Legionów Polskich 1/11 62-700 Łódź
NIP 668 183-51-85 REGON 301564220
e-mail: o.junkierto@gmail.com