



Kalisz, dnia 13 listopada 2025 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor Zarządu
Zlewni
w Kaliszu**

PK.ZZŚ.4900.32.2025.JS

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4, ust. 3, ust. 4 i ust. 7 w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, art. 57, art. 59, art. 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dn. 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960) oraz w związku z art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 574 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Ceków-Kolonia, znak GPRiOŚ.6220.2.12.2025 z dnia 9 października 2025 r. w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa gospodarstwa rolnego na działkach ewid. nr 541/4 i 541/5 obręb Kamień, gmina Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie”

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu

uzgadnia realizację ww. przedsięwzięcia w proponowanym do realizacji wariantcie

oraz

I. określa następujące warunki jego realizacji:

1. na terenie gospodarstwa hodowlę prowadzić wyłącznie w dwóch obiektach inwentarskich;
2. zaprojektować obiekt inwentarski o powierzchni hodowlanej do 2 250 m²;
3. na terenie gospodarstwa w systemie ściółkowym utrzymywać maksymalnie 51 974 szt. kurcząt brojlerów (do 208 DJP);
4. wodę na potrzeby gospodarstwa pobierać z gminnej sieci wodociągowej;
5. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i z powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na tereny należące do Inwestora;
6. wytworzony w gospodarstwie obornik przekazywać do kompostowni, biogazowi lub innym podmiotom prowadzącym produkcję rolną na podstawie pisemnej umowy;
7. budynek inwentarski czyścić metodą „na sucho”, a w przypadku zaistnienia konieczności czyszczenia kurnika wodą ocieki odprowadzać do szczelnego zbiornika na ocieki;
8. zwierzęta padłe i ubite do czasu przekazania upoważnionym podmiotom do przetwarzania magazynować w budynkach inwentarskich w zamkniętych pomieszczeniach na utwardzonym podłożu;
9. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem;

10. teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych;
11. zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.

II. nie stwierdza, potrzeby:

1. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę,
2. postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 13 października 2025 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wpłynął wniosek Wójta Gminy Ceków-Kolonia, znak GPRIOŚ.6220.2.12.2025 z dnia 9 października 2025 r. w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa gospodarstwa rolnego na działkach ewid. nr 541/4 i 541/5 obręb Kamień, gmina Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie”. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki inwestycyjne oraz opracowanie pt. „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” autorstwa Pana Bartosza Jeszke (dalej raport).

Wójt Gminy Ceków-Kolonia zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b i pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 ze zm.), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu stwierdza co następuje.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. I tak zgodnie z art. 426 Prawa wodnego właściwy organ Wód Polskich wydaje oceny wodnoprawne, pod warunkiem ustalenia, że planowane inwestycje lub działanie wpływa korzystnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 430 Prawa wodnego) lub ustalono, że planowana inwestycja lub działanie nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 431 Prawa wodnego).

Przez cele środowiskowe należy rozumieć:

- dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (art. 56 Prawa wodnego);
- dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (art. 57 Prawa wodnego);
- dla jednolitych części wód podziemnych jest:
 - 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
 - 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
 - 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan (art. 59 Prawa wodnego);

- dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań (art. 61 Prawa wodnego).

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600010184829 – Swędrnia, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600081.

Stan JCWPd o kodzie PLGW600081 oceniono jako dobry. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego określono jako „niezagrożona”. Natomiast Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu ilościowego dla PLGW600081 określono jako niezagrożona. Zasoby JCWPd PLGW600081 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

JCWP o kodzie RW600010184829 – Swędrnia ma status naturalnej części wód. Zlewnia jest monitorowana, charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan ekologiczny na podstawie monitoringu jakości wód powierzchniowych oraz oceny eksperckiej określono jako zły, natomiast stan chemiczny poniżej stanu dobrego. Jest to silnie zantropogenizowana jednolita część wód, w której występuje presja troficzna (odpływ miejski – wody opadowe, źródła przemysłowe, źródła bytowe i komunalne), presja hydromorfologiczna oraz presja chemiczna (źródła rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych). Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest: osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego (złagodzone wskaźniki: azot ogólny, IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D), zapewnienie drożności ocieku według wymagań gatunków chronionych oraz stanu chemicznego, dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, a dla pozostałych wskaźników – stanu dobrego. JCWP Swędrnia nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Dla wskaźników azot azotanowy, OWO, bromowane difenyletery (b) z uwagi na warunki naturalne zastosowano odstępstwo z art. 4 ust. 4 RDW z terminem osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., a dla substancji priorytetowych z uwagi na brak możliwości technicznych i nieproporcjonalność kosztów do 2039 r. Natomiast dla wskaźników: azot ogólny, IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL, benzo(g,h,i)perylen(w) ustanowiono odstępstwo z art. 4.5 RDW z uwagi na brak możliwości technicznych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w graniach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Swędrni w okolicach Kalisza”. Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335) celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe ww. obszaru zależnego od wód.

Planowana inwestycja polega na rozbudowie rolnego na działkach o nr ewid. 541/4 i 541/5, obręb Kamień, Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie. Na terenie działki inwestycyjnej

aktualnie znajduje się: budynek inwentarski K-1, budynki gospodarcze, budynek mieszkalny, 2 silosy paszowe o pojemności około 28 Mg każdy, awaryjny zbiornik na odcieki o poj. do 12 m³ oraz waga samochodowa.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną przeprowadzone następujące czynności: budowa obiektu inwentarskiego K-2 o powierzchni 2 250 m² do chowu brojlera kurzego wraz z infrastrukturą towarzyszącą; zmiana sposobu użytkowania istniejącego kurnika K-1 z chowu indyka na chow brojlera kurzego; montaż 2 silosów paszowych o poj. do 28 Mg każdy; wykonanie do 4 zbiorników na gaz płynny o poj. do 6 400 l każdy; posadowienie konfiskatora, wykonanie zbiornika na ścieki bytowe o pojemności do 3 m³, budowa awaryjnego zbiornika na odcieki o poj. do 12 m³, montaż do 12 nagrzewnic gazowych o mocy ok. 100 kW, każda.

Po zrealizowaniu planowej inwestycji chów zwierząt w kurnikach K-1 i K-2 prowadzony będzie na głębokiej ściółce w ilości 25 457szt. kurcząt brojlerów (101,828 DJP) w kurniku K-1 i 26 517 szt. kurcząt brojlerów (106,068 DJP). Łącznie na terenie gospodarstwa będzie hodowanych 51 974 szt. brojlerów kurzych (do 207,136 DJP). Obiekt będzie składał się z jednego budynku produkcyjnego, w którym będzie prowadzona ściółkowa hodowla brojlerów kurzych lub kaczek w 6 cyklach produkcyjnych w ciągu roku. Czas hodowli obydwu gatunków trwa około 6 tygodni, po czym następuje min. trzytygodniowa przerwa technologiczna.

Z informacji zawartych w raporcie wynika, że zaopatrzenie gospodarstwa w wodę do celów socjalno-bytowych, porządkowych oraz pojenia zwierząt w ilości około 3 462,33 m³/rok odbywało się będzie z gminnej sieci wodociągowej na podstawie stosownej umowy. Celem ograniczenia zużycia wody na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzony będzie pomiar zużycia wody oraz na bieżąco sprawdzany stan techniczny instalacji, a ewentualne wycieki wody będą natychmiast usuwane. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do bezodpływowego zbiornika, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Budynek inwentarski czyszczony będzie metodą „na sucho”. W związku z tym faktem, nie powstają ścieki technologiczne z mycia. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz z dachów budynków odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w obrębie działki Inwestora.

Z danych zawartych w raporcie wynika, że wytworzone na terenie gospodarstwa odpady będą magazynowane selektywnie w pojemnikach lub kontenerach i odbierane przez uprawnione podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Padłe zwierzęta niezwłocznie przekazywane będą podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji inwestycji prace budowlane prowadzone będą wyłącznie przy użyciu maszyn w pełni sprawnych oraz spełniających wymogi dopuszczające je do użytku, a plac budowy wyposażony będzie w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych.

Zgodnie z raportem na terenie gospodarstwa inwentarz utrzymywany będzie w systemie na głębokiej ściółce, a przedmiotowe przedsięwzięcie będzie wytwarzać nawozy naturalne w postaci obornika (pomiotu kurzego). Po zrealizowaniu inwestycji maksymalnie na terenie fermy będzie powstawać 883,6 ton/rok obornika. Możliwości zagospodarowania przez Inwestora nawozu naturalnego na własnych polach wynikać będą z planu nawożenia azotem, do którego opracowania Inwestor jest zobowiązany na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. 2023 r. poz. 244). Powstały na terenie gospodarstwa obornik nie będzie magazynowany na terenie inwestycji. Obornik usuwany będzie z budynków inwentarskich po każdym cyklu chowu, bezpośrednio na środki transportu podstawione przez zewnętrznego odbiorcę. Następnie przekazywany będzie specjalistycznej firmie, wykorzystującej obornik przy produkcji podłoża uprawowego, biogazowni lub oddawany innym rolnikom na podstawie umów.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć jego negatywne oddziaływanie nie stwierdza się prawdopodobieństwa oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód w zakresie stwarzającym zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335).

Ponadto ustalono, że ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie będzie miało miejsce transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Ze względu na szczegółowy opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Powyższe stanowisko o którym mowa w art. 77 ust. 4 pkt 2 ustawy ooś tut. organ podjął biorąc pod uwagę okoliczności o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy ooś.

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu nie przysługuje zażalenie.

Zastępca Dyrektora
Katarzyna Nowakowska
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Ceków-Kolonia - e - Doręczenia
- 2.ZZŚ aa