



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu

Kalisz, 2025-11-12

ON-NS.9011.145.2025

Sprawę prowadzi:	Sobczak Aurelia +48 62 76 77 613 aurelia.sobczak@sanepid.gov.pl
---------------------	---

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) oraz art. 64 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 77 ust. 1 pkt 2, ust. 6 i ust. 7, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.) **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu po zapoznaniu się z dokumentacją dotyczącą uzgodnienia oceny oddziaływania przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie gospodarstwie rolnego na działkach o nr ewid. 541/ 4, 541/5, obręb Kamień , powiat kaliski, województwo wielkopolskie**

opiniuje warunki w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor: Grzegorz Bryła, Bystrek 1, 62-834 Ceków
Pełnomocnik: Bartosz Jeszke, ul. Pod lipami 21, 62-067 Rakoniewice,
Seweryn Furmanek, ul. Pod lipami 21, 62-067 Rakoniewice

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Ceków-Kolonia pismem znak GPRIÓŚ.6220.2.13.2025 z dnia 09.10.2025 r. (otrzymano 13.10.2025 r.) wniósł o uzgodnienie warunków do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie gospodarstwie rolnego na działkach o nr ewid. 541/ 4, 541/5, obręb Kamień , powiat kaliski, województwo wielkopolskie.

Do wniosku dołączony został przesłany dokument w formie elektronicznej (płyta CD), tj. raport o oddziaływaniu danego przedsięwzięcia na środowisko opracowany przez Bartosza Jeszke i Seweryna Furmanka, ul. Pod lipami 21, 62-067 Rakoniewice, który jest podstawą do analizy i oceny oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Ceków-Kolonia stwierdził, że przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839 z późn.zm.).

Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Bezpośrednie sąsiedztwo lokalizacji planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- w kierunku północnym – działka nr 540 (grunty orne),
- w kierunku wschodnim – działka nr 525/2 (rzeka Żabianka),

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Kaliszu
ul. Kościuszki 6 | 62-800 Kalisz
+48 62 76 77 610
sekretariat.psse.kalisz@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-56543-50262-JCVUB-20
BDO: 000099028

- w kierunku południowo-wschodnim – działka nr 541/2 (budynek techniczny, tereny pastwisk stałych),
- w kierunku południowo-zachodnim – działka nr 542 (droga, wjazd na teren inwestycji),
- w kierunku zachodnim – działka nr 541/6 (grunty orne).

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek o nr ewid. 541/4, 541/5, na których obecnie znajduje się gospodarstwo rolne.

Obecnie na terenie inwestycji znajdują się następujące instalacje i obiekty: budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, budynek inwentarski K-1 (chów indyka), 2 silosy zbożowe o pojemności około 28 Mg każdy, awaryjny zbiornik na odcieki o pojemności do 12 m³, waga samochodowa.

Obsada na terenie gospodarstwa wynosi 40,0 DJP.

W ramach przedsięwzięcia nastąpi budowa jednego obiektu inwentarskiego K-2 do chowu brojlera kurzego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zmiana sposobu użytkowania istniejącego kurnika K-1 z chowu indyka na chów brojlera kurzego.

Po realizacji inwestycji znajdować się będą następujące obiekty i instalacje:

- budynek mieszkalny,
- budynki gospodarcze,
- budynki inwentarskie K-1, K-2,
- 4 silosy paszowe o pojemności do 28 Mg każdy,
- zbiornik na ciekły bytowie o pojemności do 3 m³,
- 2 zbiorniki awaryjne na odcieki do 12 m³ każdy,
- do 4 zbiorników na gaz płynny o pojemności do 6 400 l,
- do 12 nagrzewnic gazowych o mocy około 100 kW,
- waga samochodowa,
- agregat prądotwórczy o mocy do 150 kW,
- konfiskator.

Po realizacji przedsięwzięcia obsada w każdym planowanym budynku będzie wynosiła:

- K-1 - 25 457 szt. = 101,828 DJP (powierzchnia hodowlana 2 160 m²),
- K-2 - 26 517 szt. = 106,068 DJP (powierzchnia hodowlana 2 250 m²).

Łączna maksymalna obsada wyniesie:

51 974 szt. = 207,896 DJP.

W projektowanych obiektach chów odbywać się będzie w systemie ściółkowym.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie oszacowano, że wymiary powierzchni hodowlanej, na której będzie utrzymywany drób w planowanych budynkach inwentarskich, spełniają wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U. z 2010 r. Nr 56, poz. 344 z późn.zm.).

Według autora raportu instalacja w budynku inwentarskim do pojenia zwierząt na cele technologiczne i bytowe zaopatrywana będzie z wodociągu. Woda do budynku inwentarskiego podawana będzie za pomocą w pełni zautomatyzowanych linii pojenia

- poidel smoczkowych. W kurnikach zastosowany zostanie system schładzania hodowli ptaków, który zmniejsza stres i zwiększa produktywność.

Zgodnie z treścią raportu na terenie projektowanej inwestycji będą powstawały ścieki bytowe, odprowadzane będą do szczelnego, podziemnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności do 3 m³. Zbiorniki awaryjne na odcieki stanowiąc będą dla inwestora zabezpieczenie na wypadek awarii linii wodnych oraz umożliwią magazynowanie wód z mycia w sytuacji, gdy zajdzie konieczność czyszczenia budynku na mokro. Przed dezynfekcją i po usunięciu obornika budynki będą czyszczone "metodą na sucho". Proces dezynfekcji przewidziano metodą zamgławiania.

Wody opadowe i roztopowe powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne należące do Inwestora.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w fazie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia na terenie inwestycji będą powstawać odpady. Wszystkie padłe sztuki usuwane będą z budynków, czasowo magazynowane na terenie fermy w konfiskatorze, skąd na podstawie stosownej umowy transportowane będą do utylizacji przez zakład posiadający stosowne uprawnienia. Odpady niebezpieczne do momentu odbioru będą umieszczone w szczelnych pojemnikach wewnątrz budynków, na szczelnej posadzce w wydzielonym do tego miejscu oraz zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Miejsca magazynowania odpadów będą oznakowane. Obornik będzie usuwany z budynku po każdym cyklu chowu poza obręb fermy. Załadunek obornika będzie się odbywał bezpośrednio na środki transportu za pomocą podajników taśmowych. W celu ograniczenia emisji przyczepy posiadające pokrycie brezentowe, zakładane zaraz po załadunku pomiotu. Nie planuje się czasowego przetrzymywania obornika na terenie inwestycji.

Cały teren przedsięwzięcia wyposażony będzie w wystarczającą ilość sorbentów oraz materiałów filtracyjnych do wychwytywania ewentualnie powstających wycieków substancji niebezpiecznych. Wszystkie projektowane rozwiązania technologiczne opisane w opracowaniu mają na celu zapobiec zanieczyszczeniu wód powierzchniowych i podziemnych. Powstający nawóz będzie wykorzystywany przez inwestora oraz przekazywany innym rolnikom lub specjalistycznej firmie w sposób i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz.U. z 2024 r. poz. 105) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz.U. z 2023 r. poz. 244).

Na terenie przedsięwzięcia powstawać będzie emisja zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza: emisja zorganizowana i niezorganizowana.

Do zorganizowanych źródeł emisji zlokalizowanych na terenie przedmiotowej instalacji zaliczać się będą:

- emisje z procesów technologicznych – chów drobiu w budynkach,
- emisje z systemu ogrzewania.

Ponadto na terenie inwestycji występować będą źródła emisji niezorganizowanej – spalanie paliw w silnikach spalinowych pojazdów (przywóz pasz, przywóz opału, przywóz i wywóz drobiu, wywóz obornika).

W załączonym raporcie wskazano metodykę wykonywanych obliczeń oraz wielkości emisji, jakie mogą występować podczas eksploatacji inwestycji.

Według autora raportu projektowane budynki wyposażone zostaną w 32 wentylatory mechaniczne:

- kurniki K-1 – 8 wentylatorów dachowych o wydajności około 20 500 m³/h i wysokości wylotu około 5,7 m oraz 8 wentylatorów szczytowych o wydajności 46 700 m³/h i wysokości wylotu około 1,9 m,
- kurniki K-2 – 8 wentylatorów dachowych o wydajności około 20 500 m³/h i wysokości wylotu około 5,7 m oraz 8 wentylatorów szczytowych o wydajności 46 700 m³/h i wysokości wylotu około 1,9 m.

Ogrzewanie budynków inwentarskich K-1 i K-2 odbywać się przy pomocy 12 nagrzewnic o mocy 100 kW.

Inwestycja wyposażona zostanie w agregat prądowórczy o mocy 150 kW w celu zapewnienia ciągłości pracy w warunkach przerw w dostawie prądu.

Pasza przekazywana będzie na halę automatycznie za pomocą paszociągu wyposażonego w karmidła uniwersalne, które zasilane będą z 4 silosów paszowych. Silosy paszowe połączone będą z automatycznym systemem zadawania paszy (paszociągiem).

Na terenie przedmiotowej inwestycji nie będzie magazynowany obornik, tak więc nie będzie emisji amoniaku i metanu z tego źródła. Pasza magazynowana będzie w silosach. Przedmiotowa ferma będzie źródłem emisji substancji odorowych powstających w wyniku rozkładu produktów przemiany materii zwierząt podczas chowu. Źródłem ciągłej emisji odorów do powietrza są i będą systemy wentylacyjne oraz okresowe czyszczenie kurników oraz chlewni i usuwanie obornika. Dla substancji odorowych brak jest odniesień normatywnych.

Zamieszczone w raporcie obliczenia stanu zanieczyszczenia powietrza spowodowanego przez emisję pyłu zawieszonego, amoniaku, siarkowodoru wykazały, że maksymalne stężenie poszczególnych substancji w powietrzu nie przekroczy wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz. 87) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Wobec tego tutejszy organ stwierdza, że przy zastosowaniu wszystkich opisanych metod techniczno - organizacyjnych inwestycja nie powinna być uciążliwa pod względem zanieczyszczenia powietrza.

W otoczeniu przedsięwzięcia istnieją tereny podlegające ochronie akustycznej.

Najbliższa zabudowa zagrodowa położona będzie w odległości około 205 m w kierunku północnym oraz około 283 w kierunku północno-zachodnim (mierzona od granicy działki inwestycyjnej do granicy terenu chronionego).

Źródłami hałasu na terenie fermy będą:

- budynki inwentarskie,
- mechaniczne wentylatory dachowe i szczytowe obiektów,
- prace przeładunkowo - manewrowe,
- przejazdy pojazdów ciężkich.

Ruch pojazdów w ciągu dnia to 6 pojazdów ciężkich, w tym:

- 1 pojazd transportujący paszę,
- 1 pojazd transportujący obornik,
- 1 pojazd wywożący nieczystości ciekłe,
- 2 pojazdy odbierające lub dostarczające ptaki/odbiór sztuk padłych,
- 1 pojazd dostarczający paliwo.

Obiekty inwentarskie to pośrednie źródła hałasu. Emisja hałasu odbywać się będzie poprzez zewnętrzne przegrody budowlane obiektu i wynikać będzie głównie z procesów życiowych inwentarza (hałas bytowy) oraz eksploatacji urządzeń umieszczonych wewnątrz obiektu. Utrzymanie mikroklimatu wewnątrz pomieszczeń inwentarskich zapewnione będzie poprzez szereg wentylatorów dachowych i ściennych o zróżnicowanych parametrach, w tym parametrach akustycznych.

Na podstawie przedstawionej analizy akustycznej Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu stwierdził, że ferma wraz z instalacjami, które usytuowane zostaną w obiekcie, nie powinna przekroczyć dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, w strefach mogących być zagrożonymi w porze dziennej i nocnej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz.112).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w fazie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia powstające na ww. terenie odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym zgodę na ich transport, odzysk lub unieszkodliwianie. Przyjęty sposób składowania i zagospodarowania odpadów nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska pod warunkiem racjonalnego gospodarowania powstałymi odpadami, ich właściwego przetrzymywania (magazynowania) oraz przekazywania firmom zajmującym się ich utylizacją.

Przeprowadzona analiza oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko potwierdza, że wszelkie uciążliwości związane z prowadzeniem działalności będą się zamykać w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Odległość działek inwestycyjnych od miejsc lokalizacji innych funkcjonujących przedsięwzięć o analogicznym profilu działalności wyklucza jakiegokolwiek skumulowane oddziaływanie przedmiotowej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Przeanalizowano charakter, lokalizację i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, czas trwania, zasięg oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jego eksploatacją.

Biorąc pod uwagę obecny sposób zagospodarowania terenu przewidzianego pod planowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji,

a także zważając na skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia i całą przeprowadzoną analizę wpływu inwestycji na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu stwierdza, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko i wyraża opinię jak wyżej.

Ostateczne stanowisko zajmie Wójt Gminy Ceków-Kolonia przez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
Marek Stodolny

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Ceków-Kolonia (ePUAP)

Do wiadomości:

1. Bartosz Jeszke, 62-067 Rakoniewice, ul. Pod Lipami 21 – pełnomocnik inwestora Grzegorza Bryły, Bystrek 1, 62-834 Ceków,
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w związku art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn.zm.) – (ePUAP),
3. aa..