

GPRiOŚ.6220.6.12.2025

Ceków - Kolonia, dnia 20 październik 2025 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm. ; dalej k.p.a), oraz art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4 oraz art. 84 ust 1, art. 85 ust 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.),a także § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret 1, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 29 maja 2025 r. (wpłynęło do tut. Urzędu 02.06.2025 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Pana Piotra Chojnackiego, Kamień 57, 62-834 Ceków-Kolonia.

orzekam

- 1. Realizację przedsięwzięcia pn. Budowie 23 budynków jednorodzinnych wraz z drogą wewnętrzną o szerokości 10 m na części działki o nr ewid. 213/2 o pow. 2,4974 ha w miejscowości Kamień gm. Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.**
- 2. Ustalam następujące warunki i wymagania realizacji inwestycji:**
 - pod planowane przedsięwzięcie przeznaczyć do 2,49 ha działki o numerze ewid. 213/2 obręb Kamień, gmina Ceków-Kolonia;
 - wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
 - na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce;
 - taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;
 - w przypadku wystąpienia kolizji projektowanego przedsięwzięcia z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci,
 - prace budowlane związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00-22.00;
 - niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie przedsięwzięcia;

- nie prowadzić napraw i konserwacji sprzętu budowlanego na terenie przedsięwzięcia, naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych,
- zaopatrzenie w wodę zapewnić z sieci wodociągowej;
- powstające na terenie przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej;
- wody opadowe i roztopowe z dachów i terenów utwardzonych odprowadzać w sposób nieorganizowany do gruntu lub/i zbiorników retencyjnych, dołów chłonnych bez powodowania szkody na gruntach sąsiednich;
- do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem;
- plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
- na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne;
- odpady magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty;
- po zakończeniu robót budowlanych teren inwestycji należy uporządkować.

3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Ceków-Kolonia został złożony wniosek z dnia 29 maja 2025 r. (wpłynęło do tut. Urzędu 02.06.2025 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Pana Piotra Chojnackiego, Kamień 57, 62-834 Ceków-Kolonia, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **Budowa 23 budynków jednorodzinnych wraz z drogą wewnętrzną o szerokości 10 m na części działki o nr ewid. 213/2 o pow. 2,4974 ha w miejscowości Kamień gm. Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą na części działki o numerze ewid. 213/2 obręb Kamień, gmina Ceków-Kolonia. W ramach przedsięwzięcia objętego wnioskiem planowane jest posadowienie do 23 budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Wnioskodawca przewiduje, że planowane budynki będą miały maksymalnie do 200 m² powierzchni, do 2 kondygnacji nadziemnych, bez podpiwniczenia oraz do 8 m wysokości. Dojazd do terenu planowanego przedsięwzięcia zapewniony będzie z istniejącej drogi na działce o numerze ewid. 218 obręb Kamień, a następnie poprowadzony planowaną drogą wewnętrzną. Zgodnie z treścią złożonej dokumentacji łączna powierzchnia działki objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 3,33 ha, natomiast powierzchnia terenu planowanego przedsięwzięcia wyniesie do 2,49 ha. Powyższe założenia znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji, ponieważ określa skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia. W tym miejscu należy wskazać, że część działki objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znajduje się na gruntach ornych RIIb klasy bonitacyjnej. Organ zwraca uwagę na powyższe w kontekście zapisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 82). Zgodnie z zapisami uzupełnienia do k.i.p. spod przedsięwzięcia wyłączone zostaną grunty klasy IIIb oraz część gruntów klasy IV, czyli południowo- zachodnia część działki.

Na podstawie zapisów k.i.p. ustalono, że obecnie teren planowanego przedsięwzięcia stanowi teren użytkowany rolniczo. Teren planowanej zabudowy zostanie zlokalizowany w otoczeniu głównie gruntów rolnych, istniejącej zabudowy zagrodowej oraz terenów zabudowy związanej ze stałym lub

czasowym pobytem dzieci i młodzieży (szkoła). Najbliższe tereny wymagające ochrony akustycznej znajdują się w kierunku wschodnim, w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia i jest to zabudowa zagrodowa. W toku prowadzonego postępowania wyjaśniającego wnioskodawca zrezygnował z zastosowania pomp ciepła oraz zewnętrznych jednostek klimatyzacji i wentylacji w planowanych budynkach. W związku z czym nie uwzględniono ich w ocenie wpływu planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny. Źródłem hałasu związanym z funkcjonowaniem przedsięwzięcia w porze dziennej i nocnej będą natomiast przejazdy samochodów osobowych dojeżdżających do planowanych budynków mieszkalnych. Należy przewidywać, że źródłem hałasu będą także pojazdy związane z odbiorem odpadów. Mając na uwadze powyższe ustalenia, uwarunkowania przestrzenne analizowanego terenu, cechy i rodzaj planowanej zabudowy nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Celem ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny na etapie jego realizacji w decyzji wpisano warunek ograniczenia prowadzenia prac budowlanych do pory dnia.

Na etapie prac budowlanych emisja substancji do powietrza będzie związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem mas ziemnych. Źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Jednakże emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Z k.i.p. wynika, że system grzewczy oparty będzie na indywidualnych kotłach grzewczych zasilanych paliwem stałym, olejowym lub gazowym o mocy do 20 kW. Źródłem emisji substancji do powietrza będzie spalanie paliw w silnikach pojazdów, głównie osobowych poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Uwzględniając cechy przedsięwzięcia, planowany sposób ogrzewania budynków mieszkalnych, a przede wszystkim brak procesów produkcyjnych, które mogłyby stanowić źródło emisji substancji do powietrza, nie przewiduje się znaczącego wpływu przedsięwzięcia na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Planowana zabudowa będzie realizowana w otoczeniu głównie gruntów rolnych, istniejącej zabudowy zagrodowej oraz terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży (szkoła). Na podstawie informacji zawartych w k.i.p. nie stwierdzono, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia wywoływało zmiany w stanie akustycznym środowiska w stopniu powodującym przekroczenia poziomów dopuszczalnych na terenach podlegających ochronie akustycznej. Nie stwierdzono również, aby przedmiotowe przedsięwzięcie spowodowało znaczący wzrost ruchu pojazdów w okolicy. Zastosowanie indywidualnego systemu do ogrzewania planowanych budynków opartego o indywidualne kotły grzewcze nie będzie wiązało się z ponadnormatywną emisją substancji do powietrza. Mając na uwadze powyższe, a także cechy i rodzaj przedsięwzięcia w fazie eksploatacji nie przewiduje się istotnych powiązań z innymi przedsięwzięciami, ani znaczącego kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z oddziaływaniem innych przedsięwzięć.

Z uwagi na rodzaj oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii. Uwzględniając realizację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, nie przewiduje się wystąpienia katastrofy budowlanej. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia oraz zakres, nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym zastosowane materiały pozwolą na adaptację przedsięwzięcia do postępujących zmian klimatu.

Woda do celów socjalno-bytowych będzie pochodzić z sieci wodociągowej. Powstające ścieki bytowe odprowadzane będą do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Przyjęte rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej mające na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Z k.i.p. wynika, że wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne. Będą one odprowadzane powierzchniowo do gruntu w obrębie terenu planowanego przedsięwzięcia. Ponieważ planowane rozwiązanie minimalizuje utratę naturalnej retencji i przywraca w możliwym zakresie naturalny, gruntowy charakter odpływu wód opadowych i roztopowych wpisano je jako warunek realizacji

przedsięwzięcia, dodając możliwość gromadzenia wód opadowych i roztopowych w zbiornikach retencyjnych lub/i dołach chłonnych.

W oparciu o przedstawioną k.i.p. ustalono, że planowane do budowy domy jednorodzinne nie będą zlokalizowane na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych i w strefach ochronnych ujęć wód podziemnych. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub archeologiczne. W tym miejscu należy wskazać, że przedmiotowe przedsięwzięcie zaplanowano na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Dolina rzeki Śwędni w okolicach Kalisza. Teren objęty wnioskiem nie znajduje się na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego oraz na obszarach górskich i leśnych. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarach przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia oraz na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą głównie odpady budowlane, związane z pracami inwestycyjnymi. Będą one przekazywane uprawnionym podmiotom. Na etapie eksploatacji wytwarzane będą głównie odpady komunalne będące wynikiem użytkowania budynków mieszkalnych. Powstające odpady będą selektywnie gromadzone w specjalnych pojemnikach i odbierane przez uprawniony podmiot. Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego w niniejszej decyzji nałożono na wnioskodawcę warunek, aby na terenie przedsięwzięcia nie były wykonywane naprawy i konserwacje sprzętu budowlanego, a także wskazano, aby niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie przedsięwzięcia.

Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu Dolina rzeki Śwędni w okolicach Kalisza, który nie ma obowiązujących zakazów. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Śwędni PLH300034, oddalony o 0,6 km od przedsięwzięcia. Obszar chronionego krajobrazu Dolina rzeki Śwędni w okolicach Kalisza został ustalony Rozporządzeniem Nr 68 Wojewody Kaliskiego z dnia 20 grudnia 1991 r. w sprawie ustalenia obszaru krajobrazu chronionego "Dolina rzeki Śwędni w okolicach Kalisza" na terenie województwa kaliskiego i zasad korzystania z tego obszaru (Dz. Urz. Woj. Kaliskiego z 1992 r. Nr 17, poz. 161), który nie ma obowiązujących zakazów. Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejście w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą, o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w ww. terminie. Jednocześnie jednak, art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.) należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały m.in. zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że nakazy i zakazy na ich terenie nie obowiązują.

W celu ochrony płazów i innych drobnych zwierząt na etapie realizacji przedsięwzięcia nałożono warunek, aby podczas prowadzenia prac ziemnych prowadzić regularne kontrole wykopów i uwalniać uwiecznione w nich zwierząt.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich

siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z uwagi na rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 74 w/w. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), w toku postępowania przeanalizowano następujące dokumenty:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- poświadczoną kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- wypisy z rejestru gruntów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) planowane przedsięwzięcie zaliczyć należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret 1.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zapewniono stronom udział w postępowaniu. Poinformowano strony postępowania obwieszczeniem Wójta Gminy Ceków-Kolonia z dnia 3 czerwca 2025 r. znak: GPRiOŚ.6220.6.1.2025 o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku.

Stosownie do art. 64 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 3 czerwca 2025 r. znak: GPRiOŚ.6220.6.3.2025 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu pismem znak ON-NS.9011.854.2025 z dnia 17 czerwca 2025 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego „Budowie 23 budynków jednorodzinnych wraz z drogą wewnętrzną o szerokości 10 m na części działki o nr ewid. 213/2 o pow. 2,4974 ha w miejscowości Kamień gm. Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie” nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzanie raportu oddziaływania na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 3 czerwca 2025 r. znak: GPRiOŚ.6220.6.2.2025 z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Kolejno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.872.2025.BC.3 z dnia 16 września 2025 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 23 budynków jednorodzinnych wraz z drogą wewnętrzną o szerokości 10 m na części działki o nr ewid. 213/2 o pow. 2,4974 ha w miejscowości Kamień gm. Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie” nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Wójt Gminy Ceków-Kolonia pismem z 3 czerwca 2025 r. znak: GPRiOŚ.6220.6.4.2025r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. W opinii nr PK.ZZŚ.4901.135.2025.DS.3 z dnia 23 lipca 2025 r. Dyrektor Wód Polskich, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Po analizie zgromadzonych materiałów i uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), postanowiono stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia pismem nr GPRiOŚ.6220.6.11.2025 z dnia 25 września 2025 r.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji na podstawie art. 127 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14 dnia od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem tut. Organu. Zgodnie z art. 127a k.p.a. przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Strony postępowania
2. a/a


Zastępca Wójta
Janusz Frątczak
Zastępca Wójta

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 6, 62 - 800 Kalisz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42A, 62 - 800 Kalisz