

WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

GMINA CEKÓW-KOLONIA

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBRĘBU PRAŻUCHY NOWE**

Autor opracowania

mgr Jadwiga Koryńska



***Prognoza uwzględnia zmiany wynikające z dokonanych uzgodnień i uzyskanych opinii**

KALISZ-CEKÓW-KOLONIA, 21 LIPIEC 2025 R/ 03 PAŹDZIERNIK 2025 R*.

ZLECENIODAWCA: WÓJT GMINY CEKÓW-KOLONIA

GMINA CEKÓW - KOLONIA



SPIS TREŚCI

I. Wstęp	6
1. Podstawy formalno – prawne	6
2. Cel, przedmiot i zakres prognozy	6
3. Metoda opracowania i wykorzystane materiały	8
II. Informacje o zawartości i głównych celach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jego powiązań z innymi dokumentami	9
1. Zawartość projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	9
2. Cele projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego	10
3. Powiązania planu z innymi dokumentami	11
III. Analiza uwarunkowań przyrodniczych i ocena stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego planu	13
1. Podstawowe informacje o gminie, obszarze objętym planem i wokół obszaru opracowania	13
2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego i kulturowego wynikająca z opracowania ekofizjograficznego	18
3. Powiązania przyrodnicze terenu planu zagospodarowania przestrzennego z szerszym otoczeniem	31
4. Ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	32
4.1. Degradacja powierzchni ziemi i gleby	32
4.2. Jakość wód powierzchniowych i podziemnych	32
4.3. Zagrożenie powodziowe	38
4.4. Osuwanie się mas ziemnych	38
4.5. Zanieczyszczenie powietrza	38
4.6. Zagrożenie klimatu akustycznego	39
4.7. Gospodarka odpadami	40
4.8. Promieniowanie elektromagnetyczne	40
4.9. Poważne awarie	40
4.10. Możliwość wystąpienia klęsk żywiołowych	41
5. Potencjalne zmiany środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu zagospodarowania przestrzennego	41
IV. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń planu w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	41
V. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym,	42

wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania planu	
VI. Ogólna charakterystyka ustaleń zawartych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego	51
VII. Przewidywane znaczące oddziaływanie ustaleń projektu planu, w tym oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych na obszary cenne przyrodniczo objęte ochroną prawną, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru, a także na środowisko	53
1. Ocena wpływu proponowanych rozwiązań zawartych w planie na obszary cenne przyrodniczo objęte ochroną prawną, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru	53
2. Ocena wpływu przewidywanych znaczących oddziaływań ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska	54
2.1. Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, świat roślin i zwierząt	54
2.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi łącznie z glebą	58
2.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	59
2.4. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat	61
2.5. Oddziaływanie na klimat akustyczny	65
2.6. Oddziaływanie na krajobraz	67
2.7. Oddziaływanie pola elektromagnetycznego	68
2.8. Oddziaływanie na zabytki i dobra kultury	69
2.9. Ocena zagrożeń dla zdrowia ludzi i dobra materialne	69
2.10. Oddziaływanie na zasoby naturalne	70
2.11. Pozostałe zagrożenia dla środowiska wynikające z ustaleń projektu planu	70
VIII. Ocena rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych zawartych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego	72
1. Ocena zgodności projektowanego zagospodarowania przestrzeni z warunkami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym	72
2. Ocena zgodności ustaleń planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska	72
3. Ocena struktury funkcjonalno – przestrzennej	72
IX. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko	73
X. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu	74
XI. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji ustaleń planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	74
XII. Oddziaływanie transgraniczne na środowisko	75

XIII. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	75
XIV. Spis materiałów wykorzystanych przy opracowaniu prognozy	83
1. Spis materiałów planistycznych, dokumentacji archiwalnych, literatury	83
2. Zestawienie aktów prawnych	85
XV. Załączniki	86
1. Wykaz map	86
2. Oświadczenie	88

I. Wstęp

1. Podstawy formalno – prawne

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona została do projektu *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe*.

Podstawa prawna sporządzenia prognozy:

- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.),
- ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. 2024, poz. 1130 ze zm.),
oraz na szczeblu międzynarodowym:
- *Dyrektywa 2001/42/WE (SEA Directive) z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001r.), określająca wymagania przeprowadzenia oceny w odniesieniu do planów mogących mieć znaczące oddziaływanie na środowisko. Jej celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowywanych dokumentach dla wspierania zrównoważonego rozwoju,*
- *Dyrektywa 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości Dyrektywy Rady 85/337/WE i 96/61/WE (Dz. Urz. WE L 156 z 26.06.2003 r.),*
- *Dyrektywa 2003/4/WE w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska, dostosowana do postanowień Konwencji z Arhus, gwarantująca dostęp do informacji o środowisku będących w posiadaniu organów władzy publicznej, każdemu, kto zwróci się z wnioskiem o ich udostępnienie.*

Konieczność opracowania prognozy wynika z ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, art. 51 ust. 1. i art. 46 pkt 1., w myśl którego przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Cel, przedmiot i zakres prognozy

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została wykonana do projektu *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe*. Celem prognozy jest wpływ na opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego, który w możliwie najwyższym stopniu zapewni wykorzystanie zasobów środowiska dla rozwoju zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Prognoza ma również ułatwić identyfikację przewidywanych skutków środowiskowych spowodowanych realizacją

planu oraz dokonać oceny, czy przyjęte rozwiązania ochrony środowiska w sposób dostateczny zabezpieczą środowisko przed powstaniem konfliktów i zagrożeń.

W prognozie oddziaływania na środowisko, w oparciu o wykonane wcześniej opracowanie ekofizjograficzne, dokonano identyfikacji najważniejszych uwarunkowań ekofizjograficznych na obszarze objętym planem zagospodarowania przestrzennego na tle uwarunkowań przyrodniczych w skali gminy i w skali regionalnej. Dokonano analizy rozwiązań planistycznych i ustaleń planu i identyfikacji najważniejszych oddziaływań, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń planu. Wobec ogólności dokumentu planu, który określa przeznaczenie terenu i zasady zagospodarowania lecz nie określa tempa i skali ich osiągnięcia prognoza oddziaływania na środowisko może mieć jedynie charakter jakościowy. Prognoza jest wykładana do publicznego wglądu razem z planem i ma służyć jako materiał pomocniczy dla społeczeństwa w celu zapoznania się z możliwymi skutkami środowiskowymi przedstawianego dokumentu.

Zgodnie z wymogami ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) Wójt Gminy Ceków-Kolonia wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe*. Zakres ten został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WPP-III.411.156.2025.AM.1 z dnia 23 czerwca 2025 r. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kaliszu pismem nr ON-NS.9011.806.2025 z dnia 13 czerwca 2025 r.

W wyżej wymienionych pismach stwierdzono, że prognoza powinna być sporządzona w pełnym zakresie określonym w art. 51 pkt.2. i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.). Zgodnie z tymi artykułami prognoza powinna zawierać m. in.:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawca prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy,
- datę sporządzenia prognozy, imię i nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów,
- analizę i ocenę istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- analizę i ocenę stanu środowiska na obszarze objętym przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- analizę i ocenę istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

- analizę i ocenę celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy,
- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

3. Metoda opracowania i wykorzystane materiały

Przy opracowaniu prognozy zastosowano metodę ekstrapolacji, czyli projekcji wiedzy o teraźniejszości i przeszłości w przyszłość, przy założeniu postulatycznym, że prawa obowiązujące w chwili dokonywania prognozy będą obowiązywały również w przyszłości. Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych. Analizę i ocenę stanu środowiska wykonano na podstawie danych państwowego monitoringu środowiska na poziomach krajowym i regionalnym oraz danych z dostępnych dokumentów strategicznych.

Uwzględniono obecny stan środowiska, jego podatność oraz odporność na degradację wskutek antropopresji, a także zdolność środowiska do samoregeneracji.

Uwzględniono także informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla przyjętych dokumentów powiązanych z planem, w tym wypadku do Prognozy do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia, obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, a także Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego odnoszące się bezpośrednio jak i pośrednio do ochrony środowiska, przyrody oraz zdrowia i życia ludzi.

Dokonano analizy rozwiązań planistycznych, identyfikacji i wartościowania najważniejszych oddziaływań, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń planu.

Przy opracowaniu prognozy wykorzystano następujące materiały:

- *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia uchwalone uchwałą Nr LVII/287/2018 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 28 marca 2018 r. ze zmianami (ostatnia zmiana w 2022 r.)*
- *Opracowanie fizjograficzne gminy Ceków Kolonia Geoprojekt, Wrocław 1978 rok.*
- *„Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla terenu Zakładu Utylizacji i Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” w Nowych Prażuchach, Jadwiga Koryńska , luty 2003 r.*

- *Projekt prac geologicznych na wykonanie badań geologiczno – inżynierskich, hydrogeologicznych do projektu budowlanego Zakładu Utylizacji i Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych, mgr Jan Pruszkowski, Rumia marzec 2000 rok*
- *Dokumentacja geotechniczna do projektu drogi dojazdowej, mgr Jan Pruszkowski, Rumia, kwiecień 2000 rok*
- *Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków Kolonia we wsi Prażuchy Nowe – uchwała Nr V/35/99 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 2 lutego 1999 roku.*
- *Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków Kolonia we wsi Prażuchy Nowe – uchwała nr XVIII/110/2000 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 28 kwietnia 2000 r.*
- *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków Kolonia dla terenu położonego we wsi Prażuchy Nowe – Uchwała nr XX/83/2012 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 23 maja 2012 r.*
- *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków-Kolonia dla terenu działek nr ewid. 155/1 i 5371/3 w obrębie ewidencyjnym Prażuchy Nowe – uchwała nr XL/234/21 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 20 września 2021 r.*
- *Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku. Wielkopolska 2030,*
- *Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego (uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego LI/1000/23 z dnia 27 marca 2023 r.*
- *Program Ochrony Środowiska dla Województwa Wielkopolskiego do roku 2030. Uchwała Nr XXV/472/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 21 grudnia 2020 r.*
- *Plan gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2023 – 2028 wraz z planem inwestycyjnym. Uchwała Nr VIII/192/24 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 20 grudnia 2024 r.*
- *Program ochrony powietrza w zakresie ozonu dla strefy wielkopolskiej – uchwała nr IX/168/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2019r., poz. 6240),*
- *Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej – Uchwała Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2020r., poz. 5954),*
- *Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego – uchwała Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r.*
- *Prognoza do planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, WBPP.*
- *Sieć Natura 2000, www.geoservis.gdos.gov.pl*
- *CBDG MIDAS Państwowy Instytut Geologiczny*

II. Informacje o zawartości i głównych celach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jego powiązań z innymi dokumentami

1. Zawartość projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Podstawą sporządzenia projektu *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe*, jest:

- *ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024, poz. 1130 ze zm.),*

- *uchwała nr XXV/140/2025 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 15 maja 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe.*

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2024, poz. 1130 ze zm.) „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Zawartość projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z treści art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Wszczęcie procedury w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzedzone zostało analizą aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia i planów miejscowych wynikającą z art.32 ust.1. obowiązującej ustawy.

Projekt planu opracowano zgodnie z art. 15 ust.2. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2024, poz. 1130 ze zm.).

2. Cele projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego

Główne cele i zasady rozwoju zagospodarowania przestrzennego określa Koncepcja zagospodarowania przestrzennego kraju, do której nawiązuje Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Studia gminne nawiązują z kolei do celów określonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa. Plan zagospodarowania przestrzennego natomiast musi być zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art.15 ust.1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest teren Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” położony wśród lasów w obrębie Prażuchy Nowe, po prawej stronie drogi Kalisz – Turek – Kościelec. Są to działki o numerach ewidencyjnych: 156/1, 156/2, 155/1, 155/2, 159/1, 160, 161, 5373/4, 164, 157, 158, 5371/4, 5371/5, 5371/6.

Związek Komunalny Gmin „Czyste Miasto Czysta Gmina” posiada obecnie działki leśne: nr 1 obręb Ceków o powierzchni 1,39 oraz numer 153 obręb Prażuchy Nowe o powierzchni 10,28 ha, które zostały zaproponowane Lasom Państwowym do zamiany za działki 5373/5 i 5373/6, których właścicielem jest Skarb Państwa. W chwili obecnej trwa procedura zamiany. Zmiana przeznaczenia działek objętych niniejszym planem na cele nierolnicze i nieleśne została dokonana w poprzednich planach zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 155/1 należy do Związku i jest leśna.

Na terenie objętym obecnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązują cztery *miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego*. Dla działek 161, 5373/4, 164, 155/2, 160, 156/2 i część działki nr 167 i 156/1 obowiązuje Uchwała nr V/35/1999 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 2 lutego 1999 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków Kolonia dla terenu położonego we wsi Prażuchy Nowe, zgodnie z którą teren przedsięwzięcia stanowi teren zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych i został oznaczony symbolem „11.8 NU/98”.

Dla działki 159/1 i części działki nr 156/1 (w ewidencji oznaczona symbolem „Ba” – tereny przemysłowe), obowiązuje Uchwała nr XVIII/110/2000 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków Kolonia

we wsi Prażuchy Nowe, zgodnie z którą teren stanowi obszar „istniejącego ZUOK Orli Staw” i został oznaczony symbolem „11.8a NU/99” – teren zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych, dla którego obowiązują ustalenia jak dla jednostki bilansowej „11.8 NU/98”.

Dla działki 5371/4 (na której znajduje się część kwatery nr 2) obowiązuje Uchwała nr XX/83/2012 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków Kolonia dla terenu położonego we wsi Prażuchy Nowe, zgodnie z którą teren przedsięwzięcia stanowi teren infrastruktury technicznej – teren gospodarowania odpadami i został oznaczony symbolem „O.2”; dla działek nr 157 i 158 „O.1”.

Dla działki nr ewid. 155/1 i 5371/3 obowiązuje Uchwała nr XL/234/2021 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 20 września 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków-Kolonia dla terenu działek nr ewid. 155/1 i 5371/3 w obrębie ewidencyjnym Prażuchy Nowe. Działka nr 5371/3 uległa wtóremu podziałowi na działki 5371/5 i 5371/6.

W imieniu Zarządu Związku Komunalnego Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina” wystąpiono do Gminy Ceków-Kolonia z wnioskiem o sporządzenie jednolitego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków-Kolonia.

Dla przedmiotowego terenu, na którym znajduje się Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” funkcjonuje obecnie kilka miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które były uchwalane w długich odstępach czasu, w różnych uwarunkowaniach prawnych, począwszy od 1999 roku. Przystąpienie do opracowania przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi ujednolicenie zapisów planów i opracowanie jednego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego terenu objętego uchwałą uwzględniającego zapisy prawa obowiązującego w tym zakresie (uzasadnienie do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu).

Zakład na swoją działalność posiada pozwolenie zintegrowane, które jest wymagane w związku z eksploatacją instalacji, których rodzaje zostały wymienione w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1169).

3. Powiązania planu z innymi dokumentami

Przy sporządzaniu Prognozy uwzględniono dokumenty, które zostały opracowane na różnych poziomach: wspólnotowym, krajowym, regionalnym i lokalnym. W dokumentach tych ważne miejsce zajmują zagadnienia ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju.

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej zawiera zapis, że Rzeczpospolita Polska zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju (art. 5), ustala także, że ochrona środowiska jest obowiązkiem m. in. władz publicznych, które poprzez swą politykę powinny zapewnić bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom (art. 74). Zgodnie z Konstytucją, ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2025 r., poz. 647) oraz ustawy jej pokrewne zobowiązują do kierowania się zasadą zrównoważonego rozwoju na różnych etapach działań: planistycznych, realizacyjnych i zarządzania.

Aktualizacja Krajowego Programu Ochrony Powietrza do roku 2025 (z perspektywą do 2030 r. oraz do 2040 r.) to dokument strategiczny wyznaczający cele i kierunki działań, jakie powinny zostać uwzględnione, szczególnie na szczeblu lokalnym oraz w programach ochrony powietrza. Ponadto obowiązuje dokument *Czyste Powietrze i Mój Prąd*. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu położonego w obrębie Prażuchy Nowe wpisują się w te dokumenty.

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020) – to pierwszy dokument strategiczny, który bezpośrednio dotyczy kwestii adaptacji do zachodzących zmian klimatu. Założenia tego planu zostały uwzględnione w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe.

Krajowy plan gospodarki odpadami 2028 przyjęty przez Radę Ministrów uchwałą nr 96 z dnia 12 czerwca 2023 r. Ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Ceków-Kolonia wpisują się w założenia tego programu poprzez ustalenia dotyczące prowadzenia na terenach gminy objętych planem gospodarki odpadami.

W Polityce energetycznej państwa do 2040 roku zapisano, że udział odnawialnych źródeł energii w końcowym zużyciu brutto w Polsce ma wzrosnąć do co najmniej 23% w 2030 roku. Ustalenia miejscowego planu w Prażuchach Nowych wpisują się w te założenia.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe uwzględniono również kierunki określone w Programie ochrony środowiska dla województwa wielkopolskiego do roku 2030.

W projekcie planu miejscowego w Prażuchach Nowych uwzględniono także kierunki określone w Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 r. Wielkopolska 2030.

W Strategii określono wizję rozwoju województwa do 2030 roku – „*Region przodujący w kraju, liczący się w Europie i szanujący jej uniwersalne wartości, świadomy swojego dziedzictwa przyrodniczego i cywilizacyjnego, spójny, zrównoważony i dostępny terytorialnie, otwarty na nowe idee i ludzi, silny nowoczesną gospodarką, aspiracjami i wiedzą swoich mieszkańców, zapewniający im bardzo dobre warunki życia, pracy i wypoczynku na całym obszarze województwa*”.

W oparciu o zidentyfikowane wyzwania określone zostały cele rozwojowe województwa uwzględniające podejście koncentracji tematycznej. Interwencje podejmowane w ramach Strategii mają zapewnić:

- Cel 1.** Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców.
- Cel 2.** Rozwój społeczny Wielkopolski oparty na zasobach materialnych i niematerialnych regionu.
- Cel 3.** Rozwój infrastruktury z poszanowaniem środowiska przyrodniczego Wielkopolski.
- Cel 4.** Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem.

W Strategii wskazuje się model funkcjonalny rozwoju regionalnego. Został on tak zaprojektowany, aby zapewnić rozwój naszego województwa jako społecznie, gospodarczo i terytorialnie zrównoważony oraz, dzięki któremu efektywnie będą rozwijane i wykorzystywane miejscowe zasoby i potencjały wszystkich obszarów województwa.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe uwzględnia także działania naprawcze zawarte w *Programie ochrony powietrza w zakresie ozonu dla strefy wielkopolskiej* – Uchwała Nr IX/168/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 6240), a także w „*Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej*” przyjętym uchwałą nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020r., poz. 5954).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu położonego w obrębie Prażuchy Nowe nie jest sprzeczny z zapisami Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego zatwierdzonego Uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr V/70/19 z dnia 25 marca 2019 r. Plan jest jednym z trzech dokumentów, obok Strategii Rozwoju

Województwa Wielkopolskiego i Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego, które współdecydują o przyszłości regionu. Plan zawiera uszczegółowienia oraz wskazania dla działań w przestrzeni, których realizacja jest wypełnieniem zadań określonych przez Strategię. Jest dokumentem, który wypełnia pośredni szczebel planistyczny między Koncepcją Zagospodarowania Przestrzennego Kraju a studiami uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin. Plan województwa wyraża podstawowe priorytety planistyczne dla kształtowania rozwoju przestrzennego Wielkopolski w najważniejszych jego aspektach – ochrony przyrody, transportu i infrastruktury oraz rozwoju osadnictwa. Ich realizacja nastąpi na szczeblu gminnym, w tym również poprzez lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa zapisane są zadania o znaczeniu ponadlokalnym, które należy uwzględnić w Studium gminy Ceków-Kolonia i planach miejscowych. Jest to regionalna instalacja mechaniczno-biologiczna przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych, regionalne składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, regionalna instalacja do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów, instalacja do przetwarzania odpadów ściekowych.

Obszar gminy Ceków-Kolonia znalazł się w strefie miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka regionalnego Aglomeracja Kalisko-Ostrowska. Kluczowym celem rozwoju przestrzennego AKO będzie osiągnięcie wysokiego poziomu spójności, konkurencyjności i dostępności obszaru służącego podnoszeniu jakości życia mieszkańców, poprawy kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej z podkreśleniem jej rozpoznawalności w przestrzeni regionu i kraju.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe wykazuje zgodność z innymi dokumentami gminnymi i powiatowymi, takimi jak np. *Strategia rozwoju gminy Ceków-Kolonia na lata 2024-2030*, a także z *Regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie*, *Programem ochrony środowiska dla powiatu kaliskiego na lata 2021 – 2025 z perspektywą do 2030 r.*

III. Analiza uwarunkowań przyrodniczych i ocena stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego planu

1. Podstawowe informacje o gminie, obszarze objętym miejscowym planem i wokół obszaru opracowania

Gmina Ceków-Kolonia położona jest w południowo-wschodniej części województwa wielkopolskiego, w północno-wschodniej części w powiatu kaliskiego. Od północy graniczy z gminą Mycielin (powiat kaliski), od zachodu z gminą Żelazków (powiat kaliski), od strony południowo-wschodniej z gminą Koźminek (powiat kaliski), od strony wschodniej z gminą Lisków (pow. kaliski) i od strony północno-wschodniej z gminą Malanów (pow. turecki).



Mapka nr 1. Położenie gminy Ceków-Kolonia na tle powiatu kaliskiego

Siedzibą gminy jest miejscowość Ceków-Kolonia. Przez teren gminy przebiega droga wojewódzka nr 470 relacji Kalisz – Ceków-Kolonia - Malanów – Kościelec.

Na terenie gminy znajduje się 18 wsi sołeckich. Powierzchnia gminy wynosi 88 km², z czego lasy zajmują 2487,53 ha, z czego lasów publicznych jest 1836,34 ha i pozostających własnością gminy 2,3 ha. Lesistość gminy jest znaczna i wynosi 28,2% całkowitej powierzchni gminy, przy średniej dla powiatu kaliskiego wynoszącej 20,3% i średniej dla województwa wielkopolskiego wynoszącej 25,8%.

Ludność gminy wg Statystycznego Vademecum Samorządowca w roku 2024 liczyła 4734 mieszkańców, z czego 2363 mężczyzn i 2371 kobiet. Gęstość zaludnienia wynosiła 54 osoby na 1 km². Na 100 mężczyzn przypadało 100 kobiet.

Gmina ma charakter typowo rolniczy. Gospodarka gminy to przede wszystkim rolnictwo i przetwórstwo rolno-spożywcze. Użytki rolne stanowią 66,5% ogólnej powierzchni gminy. Wśród użytków rolnych przeważającą część stanowią grunty orne. W gminie dominują gleby dobrych klas bonitacyjnych, czego potwierdzeniem jest dość wysoki wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej wynoszący 59,1.

Dominującą formą gospodarki w rolnictwie jest gospodarka indywidualna.

Największym zakładem jest Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” w obrębie Prażuchy Nowe.

Na terenie gminy rozwijają się również małe i średnie firmy w zakresie przemysłu i usług.

Przedmiotem opracowania planu zagospodarowania przestrzennego jest teren Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” położony wśród lasów w Prażuchach Nowych po prawej stronie drogi Kalisz – Turek – Kościelec w odległości ok. 1,3 km. Od drogi wojewódzkiej 470 prowadzi utwardzona droga asfaltowa na wschód, długości 1,3 km, na teren Zakładu. Teren Zakładu obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 156/1, 156/2, 155/2, 159/1, 160, 161, 5373/4, 164, 157, 158, 5371/4. Dodatkowo teren opracowania przedmiotowego planu obejmuje działki leśne o numerach

ewidencyjnych 5371/5 i 5371/6 podlegające Nadleśnictwu Kalisz oraz działkę leśną 155/1 będącą własnością Związku.

Najbliższe, większe miejscowości zlokalizowane są odpowiednio ok. 2 km na południowy zachód – Ceków-Kolonia, pow. kaliski oraz w odległości ok. 5 km na północny-wschód - Malanów, pow. turecki

Na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”.

Poniżej zestawiono główne obiekty tworzące **Zakład**:

- zamknięta kwatera nr 1 składowiska odpadów o pojemności 299 000 m³, maksymalna rzędna składowania wynosi 152,50 m n.p.m.,
- eksploatowana kwatera nr 2 składowiska odpadów o pojemności 1 310 000 m³, łącznie z obszarem połączenia z kwaterą nr 1 – wynoszącym 100 000 m³, podzielona na trzy sektory eksploatacyjne: 2a, 2b oraz 2c, docelowa rzędna składowania wynosi 152,50 m n.p.m.,
- hala sortowni odpadów składająca się z dwóch części – zlokalizowana w centrum Zakładu, przy głównym placu manewrowym, przepustowość wynosi 80 000 Mg/rok dla odpadów zmieszanych oraz dla odpadów ze zbiórki selektywnej do 28 000 Mg/rok – przy pracy na dwie zmiany,
- segment biostabilizacji odpadów – hala kompostowania intensywnego wraz z wentylatorownią oraz biofiltrem,
- instalacja fermentacji selektywnie zebranych bioodpadów w technologii suchej ciągłej poziomej o przepustowości 15.000 Mg/rok,
- plac dojrzwiania kompostu, o powierzchni ok. 0,6902 ha, wykorzystywany do dojrzwiania kompostu i do kompostowania odpadów selektywnie zebranych,
- kompostownia płytowa o powierzchni ok. 0,5 ha,
- segment przetwarzania odpadów wielkogabarytowych, demontaż odpadów wielkogabarytowych jest prowadzony w wydzielonym boksie betonowym,
- segment przetwarzania odpadów budowlanych, proces odbywa się na utwardzonym placu, przepustowość punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych wynosi 4500 Mg/rok,
- magazyn odpadów niebezpiecznych.

Pozostałe obiekty budowlane, obiekty infrastruktury oraz urządzenia Zakładu to m. in.:

- budynek socjalno-biurowy,
- wagi samochodowe (2 szt.),
- myjnia ciśnieniowa kół i pojazdów,
- myjnia płytowa,
- portiernia – budynek wagowy,
- magazyn surowców wtórnych,
- boksy magazynowe,
- wiaty magazynowe,
- garaż dwustanowiskowy dla maszyn pracujących na składowisku,
- garaż trzystanowiskowy dla maszyn obsługujących Zakład,
- budynek warsztatowy,
- budynek socjalny z kotłownią,
- zbiornik wód opadowych i roztopowych,
- zbiorniki odcieków,
- zbiornik wód deszczowych do zraszania przyzmy z pompownią,
- zbiornik wody przeciwpożarowej,

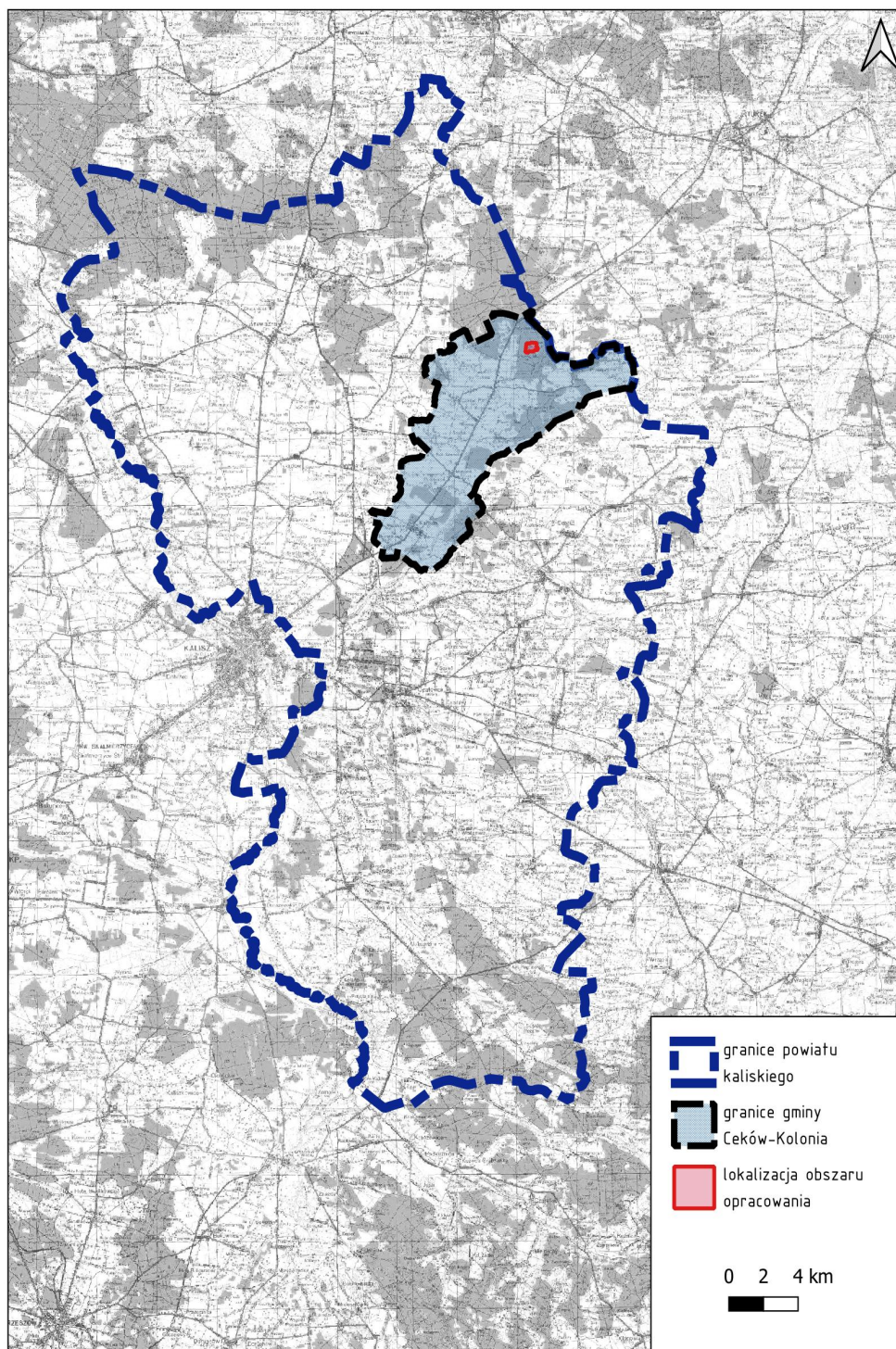
- stacja paliw,
- instalacja kogeneracji dla gazu uzyskiwanego w procesie fermentacji wraz ze zbiornikiem na biogaz,
- system czynnego odgazowania składowiska (stacje zbiorcze biogazu SZ1 i SZ2, stacja ssaw z pochodnią dachową SP, jednostka uzdatniania biogazu SF, stacja generatora SO),
- cztery stacje transformatorowe nr I, nr II, nr III i nr IV,
- parkingi, drogi i place.

Związek Komunalny Gmin „Czyste Miasto Czysta Gmina” eksploatuje także oczyszczalnię ścieków przemysłowych stanowiącą de facto odrębny zakład z punktu widzenia przepisów środowiskowych.

Aktualnie *Związek* jest na etapie budowy placu magazynowo-parkingowego wraz ze zbiornikami na wody opadowe i odcieki oraz infrastrukturą towarzyszącą, na który posiada decyzję środowiskową, znak sprawy: GPRiOŚ.6220.3.13.2023 z dnia 18.07.2023 r., a także rozbudowy obiektów administracyjnych i magazynowych oraz budowy dodatkowego zbiornika na biogaz pochodzący z instalacji fermentacji. Planowana jest w najbliższym czasie zmiana przeznaczenia przedmiotowego placu na kompostownię płytową.

Ponadto *Związek* uzyskał 30.09.2022 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja ZUOK Orli Staw jako Regionalnego Centrum Recyklingu – etap II”, w ramach którego planowane są do zrealizowania w przyszłości następujące obiekty i infrastruktura:

- zadaszony plac rozładunku i magazynowania ZSEiE wraz z wiatą,
- place magazynowe niezadaszone,
- rozbudowa magazynu odpadów niebezpiecznych wraz z boksami,
- wiatą magazynowania odpadów zbelowanych,
- boksy magazynowe na odpady zadaszone,
- wiatą dla pojazdów specjalistycznych (garaże),
- parking dla samochodów osobowych – rozbudowa,
- place – miejsca dla kontenerów, pojemników, itp.,
- drogi dojazdowe i place manewrowe,
- zbiornik wody deszczowej i po oczyszczeniu,
- zbiornik na odcieki,
- monitoring wizyjny,
- stacja transformatorowa,
- sieci: wodociągowa, kanalizacji technicznej, wody deszczowej „czystej” (dachy), wody deszczowej „brudnej” (place i drogi), kanalizacji sanitarnej, energetyczna, teletechniczna, c.o. i c.w.u.,
- instalacja fotowoltaiczna na dachach obiektów,
- stacja ładowania pojazdów elektrycznych,
- ogrodzenie wraz z dodatkową bramą,
- wiatą magazynowa przeznaczona na magazynowanie odpadów w postaci zbelowanej,
- zbiornik na wody deszczowe z dróg i placów.



Mapka nr 2. Położenie terenu opracowania na tle powiatu kaliskiego i gminy Ceków-Kolonia

2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego i kulturowego wynikająca z opracowania ekofizjograficznego

Rzeźba terenu

W/g regionalizacji fizyczno – geograficznej J. Kondrackiego obszar analizowany położony jest w obrębie makroregionu Nizina Południowo – Wielkopolska mezoregionu Równiny Rychwalskiej.

Jest on położony w obrębie terasy środkowej wydymowej pobliskich niewielkich cieków Dopływu z Malanowa i Żabianki, która uchodzi do Swędrni.

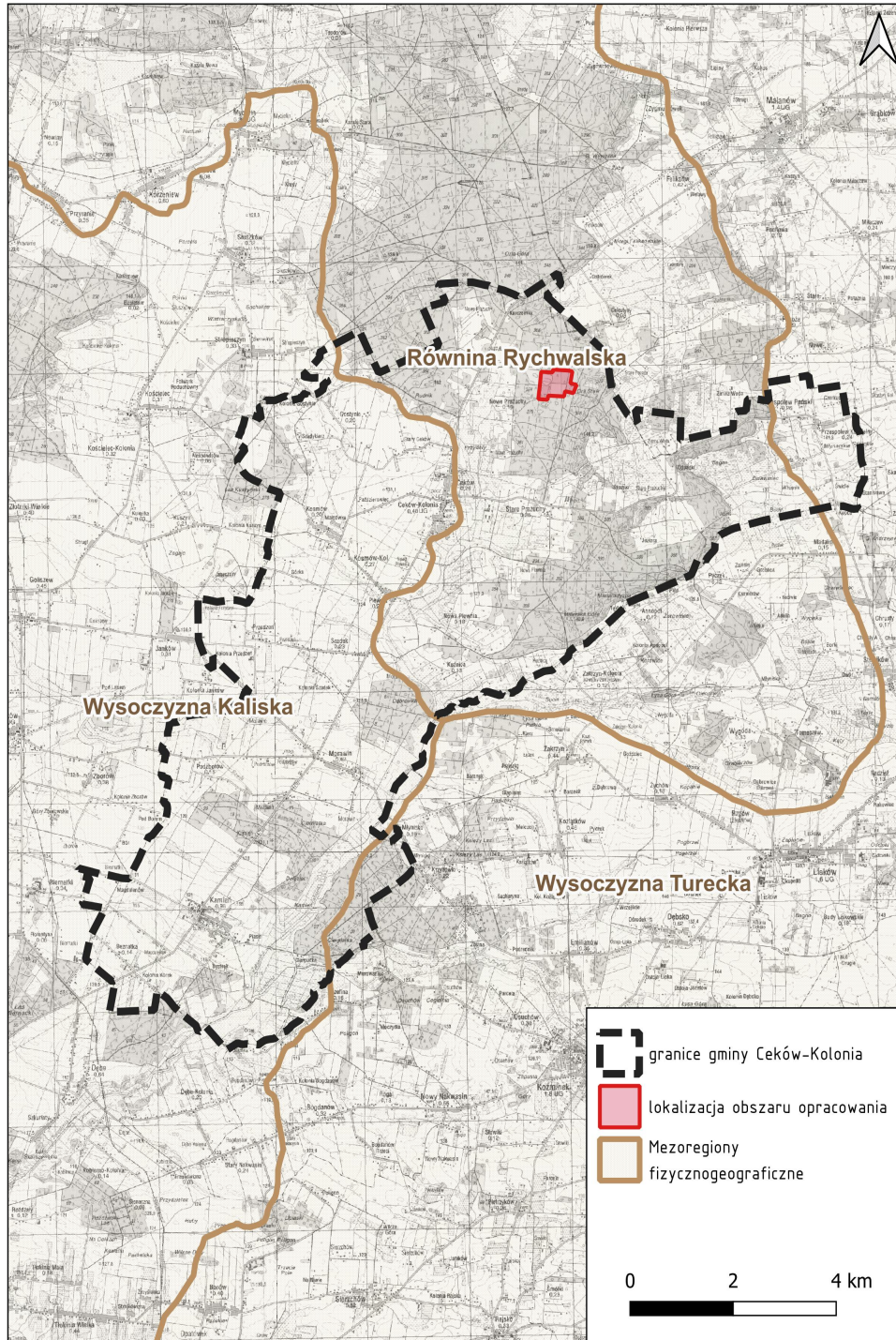
Powierzchnia terenu wznosi się lekko w kierunku wschodnim w granicach rzędnych 129 – 133 m n.p.m.

Po wschodniej, północno - wschodniej i południowo - zachodniej części terenu projektowanego Zakładu znajdują się wydmy o przebiegu południkowym, gdzie wysokość dochodzi do 150 m n.p.m.

Na zachód od Zakładu poza wydmy teren opada w kierunku rzeki Dopływ z Malanowa do poziomu poniżej 125 m n.p.m. Dolina Dopływu z Malanowa ma przebieg południkowy o mało wyraźnych granicach morfologicznych. Odległość do Dopływu z Malanowa wynosi ok. 750 – 800 m w kierunku zachodnim. Żabianka płynie na południowy wschód od terenu Zakładu. Odległość do Żabianki wynosi ok. 1,2 – 1,4 km w kierunku wschodnim od terenu Zakładu.

Rzeźba analizowanego terenu została przekształcona w wyniku zainwestowania na terenie zakładu związanego z gospodarką odpadami i lokalizacji składowiska odpadów.

*Proгноза oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*



Mapka nr 3. Położenie gminy Ceków-Kolonia na tle jednostek fizyczno-geograficznych wg podziału J. Kondrackiego

Budowa geologiczna

Podłoże badanego terenu budują utwory kredowe, trzeciorzędowe i czwartorzędowe.

Podłoże kredowe wykształcone jest w postaci margli.

Stop utworów kredowych występuje na głębokości poniżej 90 m.

Trzeciorząd reprezentowany jest przez pliczeńskie mułki ilaste, stwierdzone wierceniem w Prażuchach Starych. Utwory te w kierunku na północ od terenu badań ulegają wyklinowaniu. W tym rejonie utwory czwartorzędowe sięgają podłoża kredowego.

Stop utworów trzeciorzędowych znajduje się na głębokości 66 m p.p.t.

Spągowe ogniwo czwartorzędu tworzą gliny prawdopodobnie zlodowacenia południowopolskiego, na których zalega kilkumetrowa seria piasków interglacialnych powyżej których leżą gliny zlodowacenia środkowopolskiego.

Stop tych glin występuje na głębokości od 18 do ponad 20 m. W/g „Projektu prac geologicznych” w otworze archiwalnym wykonanym do głębokości 20 m w bezpośrednim sąsiedztwie terenu Zakładu glinę nawiercono na głębokości 18 m.

Pozostałe 2 otwory 20 – metrowe stropu gliny nie osiągnęły. Brak jest zatem ważnej w danym przypadku informacji o ciągłości tej warstwy.

Powyżej glin leżą piaski drobne wodnolodowcowe na stropie których rozwinęły się wydmy.

Na północ od miejscowości Prażuchy Nowe istnieje wypełniona czwartorzędowymi piaskami głęboka dolina kopalna sięgająca utworów kredowych.

Z przeprowadzonych badań geologicznych wynika, że nie ma pewności, że kompleks glin środkowopolskich jest ciągły w podłożu terenu będącego przedmiotem analizy.

Omawiany teren posiada korzystne warunki geologiczno – inżynierskie. Podłoże wytworzone jest z gruntów mineralnych o dobrej nośności, nadających się do bezpośredniego fundamentowania budowli. Woda gruntowa jest agresywna względem betonu. Zwierciadło jej może wskazywać wahania w zależności od pory roku i nasilenia opadów atmosferycznych.

Na terenie objętym planem nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych wg portalu PIG MIDAS.

Warunki wodne

Teren badań leży w dorzeczu rzeki Swędrni i odwadniany jest przez rzekę Dopływ z Małanowa płynącą po stronie zachodniej (dopływ Żabianki) i Żabiankę płynącą po stronie wschodniej analizowanego terenu będącą dopływem Swędrni.

Na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” brak jest wód powierzchniowych.

Na terenie gminy Ceków-Kolonia występują trzy poziomy wodonośne:

- kredowo-jurajski,
- trzeciorzędowy,
- czwartorzędowy.

Poziom wód kredowo-jurajskich związany jest z wapieniami i marglami, opokami, gezami, piaskowcami oraz lokalnie z piaskami. Jest to poziom o ciśnieniu subartezyjskim, lokalnie – artezyjskim i swobodnym. Jego zasilanie odbywa się poprzez infiltrację opadów przez utwory czwartorzędu i trzeciorzęd.

Poziom trzeciorzędowy stanowi przewarstwienia piasków wśród ilów miocenских. Wydajność ujęć wód z tego piętra uzależniona jest od zmienności miąższości warstw piasku. Zwierciadło wody stabilizuje się na głębokości 3-16 m p.p.t.

Poziom czwartorzędowy związany jest z osadami międzymorenowymi zlodowacenia środkowopolskiego oraz z osadami interglacialnymi. Występują tu dwa horyzonty wód: płytki związany z warstwami piasków podścielonych glinami oraz głęboki związany z piaskami fluwioglacjalnymi. W piaskach fluwioglacjalnych zwierciadło wód jest napięte i występuje na głębokości 10-50 m (zwierciadło stabilizuje się na głębokości 3-4 m), natomiast w utworach młodszych zwierciadło wód jest swobodne i występuje na głębokości 0,8-3,1 m.

Wg danych zawartych w „*Dokumentacji geologiczno-inżynierskiej określającej warunki geologiczno-inżynierskie w podłożu projektowanej kwatery rozbudowywanego składowiska odpadów komunalnych w Prażuchach Nowych*” wykonanej w kwietniu 2013 r. przez Hydroconsult Sp. z o.o. Biuro Studiów i Badań Hydrogeologicznych i Geofizycznych z Poznania, rzędne terenu przedsięwzięcia wynoszą ok. 131-132,5 m n.p.m., rzędne stropu utworów nieprzepuszczalnych wynoszą ok. 123 m n.p.m., natomiast hydroizohipsy poziomu gruntowego wynoszą ok. 129 m n.p.m.

Wg danych zawartych w „*Opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla projektowanej inwestycji: kompostownia płytowa na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Orli Staw*” wykonanej we wrześniu 2015 roku przez LABGEO Wit Stanisław Witaszak ze Środy Wlkp., wody gruntowe stwierdzono w obrębie piaszczystych osadów plejstocenu, a poziom zwierciadła swobodnego zmierzono na głębokości 2,5-2,9 m p.p.t.

Jak wykazują hydroizohipsy lokalny kierunek spływu wód podziemnych w obrębie badanego terenu jest południowo – zachodni ku rzece Dopływ z Malanowa i Żabiance.

Przypowierzchniową warstwę drenują rzeki Dopływ z Malanowa i Żabianka. Jest to poziom użytkowy dla znajdujących się w sąsiedztwie gospodarstw rolnych. Na kierunku spływu wód zlokalizowane są płytkie studnie gospodarskie.

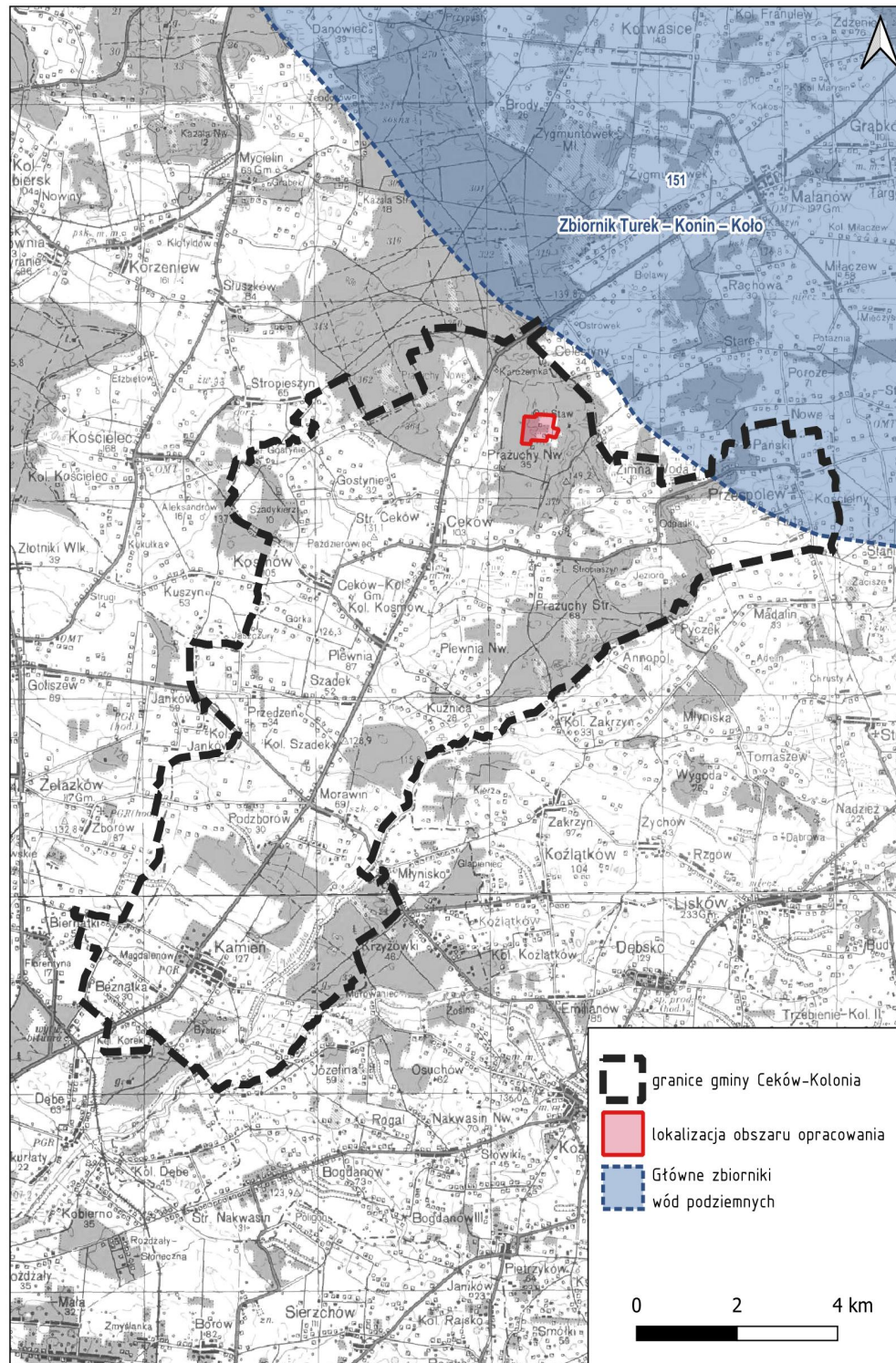
Z budowy geologicznej wynika, że istnieje możliwość kontaktu hydraulicznego między obydwoma poziomami wodonośnymi czwartorzędu.

Tereny objęte planem położone są poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych, w tym poza GZWP nr 151 Turek – Konin – Koło. Jest to obszar zbiornika wód szczelinowo – porowych związanych ze spękanyymi marglami kredy górnej. Odległość terenu Zakładu do granicy GZWP nr 151 wynosi 1,8 km w kierunku północno-wschodnim i 2 km w kierunku wschodnim.

Na terenie Zakładu znajduje się ujęcie wód - studnia głębinowa czerpiąca wodę z warstw czwartorzędowych – plejstocenijskich, wykorzystywana głównie do celów przeciwpożarowych.

Wg „*Dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych-plejstocenijskich w miejscowości Prażuchy Nowe dla Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”*” nie ma konieczności ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia.

*Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*



Mapka nr 4. Położenie terenów opracowania w stosunku do Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 151

Warunki klimatyczne

Gmina Ceków-Kolonia pozostaje pod zdecydowanym wpływem mas polarno – morskich, rzadziej kontynentalnych i zwrotnikowych. Powietrze arktyczne napływa najczęściej zimą, natomiast zwrotnikowe latem. Charakteryzuje się korzystnymi warunkami klimatycznymi. Zimy są łagodne, wiosny stosunkowo ciepłe.

Średnia temperatura z wielolecia wynosi 8,3 °C, średnia najzimniejszego miesiąca stycznia wynosiła - 1,5 °C, a najcieplejszego miesiąca lipca 18,1 °C (dane z Atlasu klimatu województwa wielkopolskiego). Średnie sumy opadów z wielolecia 1971 – 2000 kształtują się na poziomie 508 mm. Opady są nierównomiernie rozłożone w ciągu całego roku. Maksimum przypada na lipiec, sierpień i czerwiec, a minimum w lutym, styczniu i marcu. Przeważają wiatry z sektora zachodniego i średnia prędkość wiatru z wielolecia wynosi około 3,9 m/s.

Analizowany obszar posiada korzystne warunki klimatyczne, charakteryzuje się poprawnymi stosunkami termiczno – wilgotnościowymi i anemometrycznymi. Na poprawę warunków klimatycznych wpływają istniejące w sąsiedztwie lasy.

Kompleksy leśne modyfikują klimat terenów bezpośrednio przyległych. Są głównym regulatorem klimatu i wilgotności. Zmniejszają wahania temperatury, wyhamowują silne wiatry, zwiększają zdolność retencji, podnoszą walory zdrowotne poprzez wzbogacony skład fizyko – chemiczny powietrza w tlen, ozon, olejki eteryczne (fitocydy) i inne substancje śladowe podnoszące komfort bioklimatyczny.

Warunki glebowe

Na terenie analizowanym występowały gleby następujących klas i kompleksów glebowo – rolniczych:

- 6M, 7M, 9M – gleby murszowo – mineralne i murszowate wytworzone na piaskach słabogliniastych podścielonych piaskami luźnymi, kompleksu żyniego słabego, żyniego najslabszego, zbożowo – pastewnego słabego V, VI klasy bonitacyjnej,
- 7Bw – gleby brunatne wyługowane i brunatne kwaśne wytworzone na piaskach luźnych kompleksu żyniego najslabszego VI klasy bonitacyjnej,
- 3zM – gleby murszowo – mineralne i murszowate, użytki zielone słabe i bardzo słabe V, VI klasy bonitacyjnej.

Fragmentarycznie występują jeszcze gleby rolniczo nieprzydatne Rz VI.

Na terenach lasu występują LsBw – gleby brunatne wyługowane i brunatne kwaśne wytworzone na piaskach luźnych, lasy VI. Gleby na terenie Zakładu zostały kompletnie zdegradowane w wyniku intensywnego zainwestowania terenu. Tereny lasu mają dokonaną zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne dokonane w ramach opracowanych dotychczas planów zagospodarowania przestrzennego. Związek posiada obecnie działki leśne: nr 1 obręb Ceków o powierzchni 1,39 oraz numer 153 obręb Prażuchy Nowe o powierzchni 10,28 ha, które zostały zaproponowane Lasom Państwowym do zamiany za działki 5371/5 i 5371/6, których właścicielem jest Skarb Państwa. W chwili obecnej trwa procedura zamiany. Działka nr 155/1 należy do Zakładu i jest leśna.

Zmiana przeznaczenia działek objętych niniejszym planem została dokonana w poprzednich planach.

Szata roślinna i świat zwierząt

W/g podziału Tadeusza Trampiera na regiony przyrodniczo - leśne gmina Ceków Kolonia znajduje się w Krainie Wielkopolsko – Pomorskiej, dzielnicy Niziny Wielkopolsko – Kujawskiej, mezoregionie Doliny Konińskiej.

Wg Banku Danych o Lasach teren znajduje się mezoregionie Borów Grodzieckich.

Teren Zakładu stanowi niewielką enklawę wśród lasów państwowych i prywatnych.

Na terenie Zakładu wykonane zostały obszary zieleni w postaci obsadzeniem drzewami: brzozą, sosną pospolitą, świerkiem, jarząbem oraz krzewami: dzikiej róży, czerechwy amerykańskiej, pęcherznicy, forsycji, akacji syberyjskiej, pigwowcami. Urządzono również trawniki.

Lasy na terenie Zakładu i w sąsiedztwie projektowanej rozbudowy Zakładu to bory suche i świeże, sosnowe, w domieszcze występuje brzoza, podszyty z reguły pojedyncze, niekiedy jarzębina, sporadycznie berberys, kruszyna, miejscami dąb.

Lasy podatne są na zagrożenie pożarowe, mało odporne na zniszczenia.

Szczególne znaczenie mają lasy glebochronne umacniające wydmy.

Na zachód od kompleksu leśnego występuje roślinność pól uprawnych i łąk, gdzieś tam urozmaicona małymi laskami bądź zadrzewieniami.

Na terenach nielicznej zabudowy w pobliżu drogi wojewódzkiej znacznie oddalonej od projektowanego Zakładu wykształciły się zbiorowiska roślinności kulturowej przydomowej.

Świat zwierzęcy jest typowy dla obszarów nizinnych. W lasach występują jelenie, sarny i dziki. Na polach można spotkać sarny (*Capreolus*), i zające (*Lepus*), tchórze (*Mustela putorius*), chomiki (*Cricetus cricetus*), ryjówki (średnia, mała – *Sorex minutus*), krety (*Talpa europaea*), jeże (*Erinaceus*).

Ponadto na terenie opracowania występują gatunki pospolite ptaków takie jak: wróble, sówki, kawki, szpaki, które znajdują schronienie na krzewach i w koronach drzew. Występuje dużo bocianów i mew. Większość występujących gatunków pospolitych podlega ochronie. Zagadnienie wymaga jednak specjalistycznych badań faunistycznych, co nie jest przedmiotem planu.

Ochrona przyrody i krajobrazu

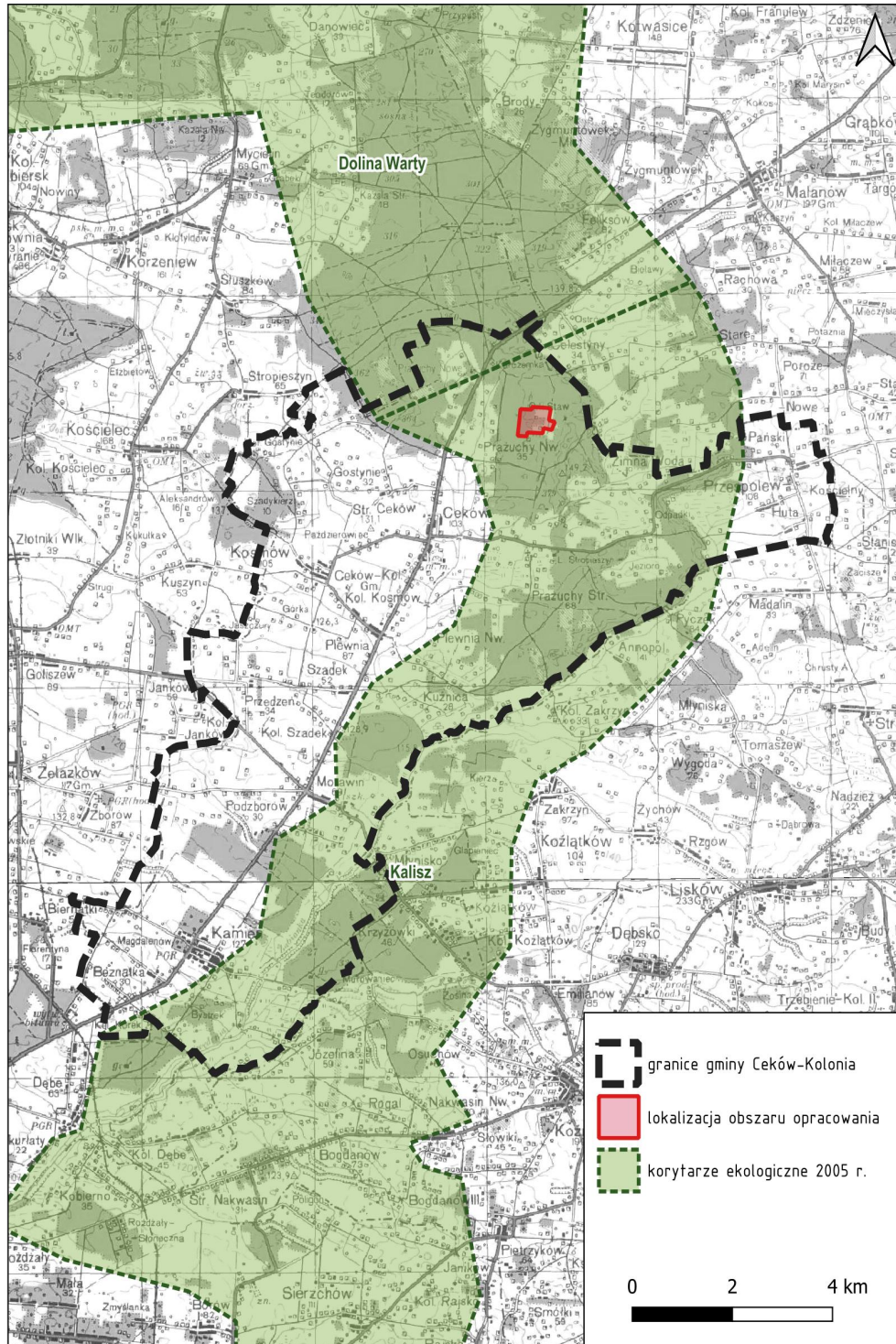
Teren opracowania położony jest poza obszarami przyrodniczymi prawnie chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody. W jego granicach nie występują rezerваты przyrody, pomniki przyrody, użytki ekologiczne przyrody ożywionej i nieożywionej.

Według mapy korytarzy ekologicznych opracowanej przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (ob. Instytut Biologii Ssaków) na terenie gminy Ceków-Kolonia wyróżnić należy:

- Korytarz ekologiczny „Dolina Warty” KPnC-8 (I etap - mapa opracowana w 2005 r.),
- Korytarz ekologiczny Kalisz KPdC-8B – (I etap - mapa opracowana w 2005 r.) w tym korytarzu znajduje się Zakład,
- Korytarz ekologiczny „Wzniesienia Tureckie-Lasy Kaliskie” KPdC-15A (II etap - mapa opracowana w 2012 r.) w tym korytarzu znajduje się Zakład.

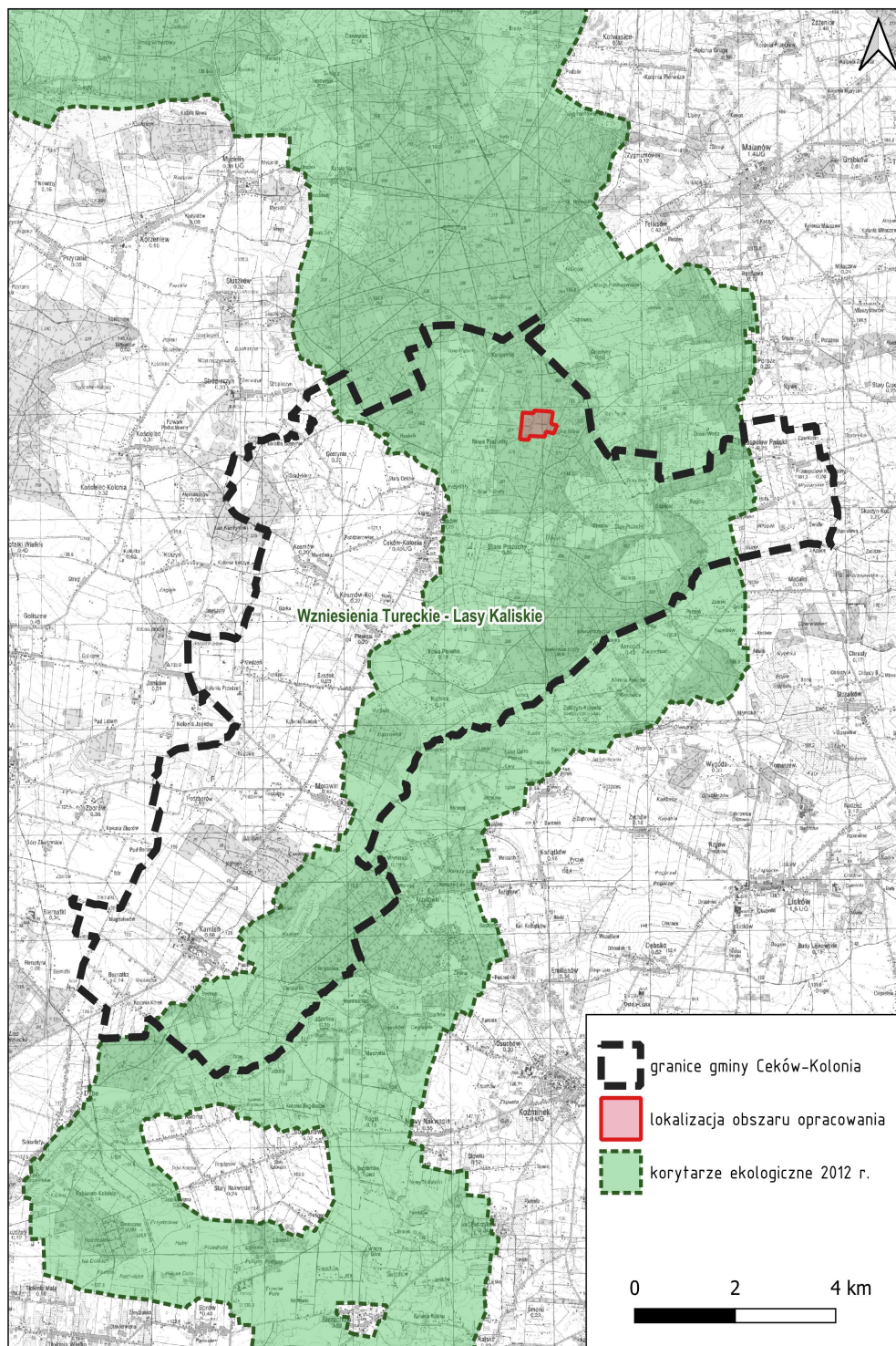
Korytarze te są istotne dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Korytarze utworzono w celu przeciwdziałania izolacji obszarów przyrodniczo cennych, umożliwiające migrację zwierząt w obszarach sieci Natura 2000, jak i innych terenach o dużej wartości przyrodniczej.

*Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*



Mapka nr 5. Korytarze ekologiczne wyznaczone przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży w 2005 r.

*Proгноза oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

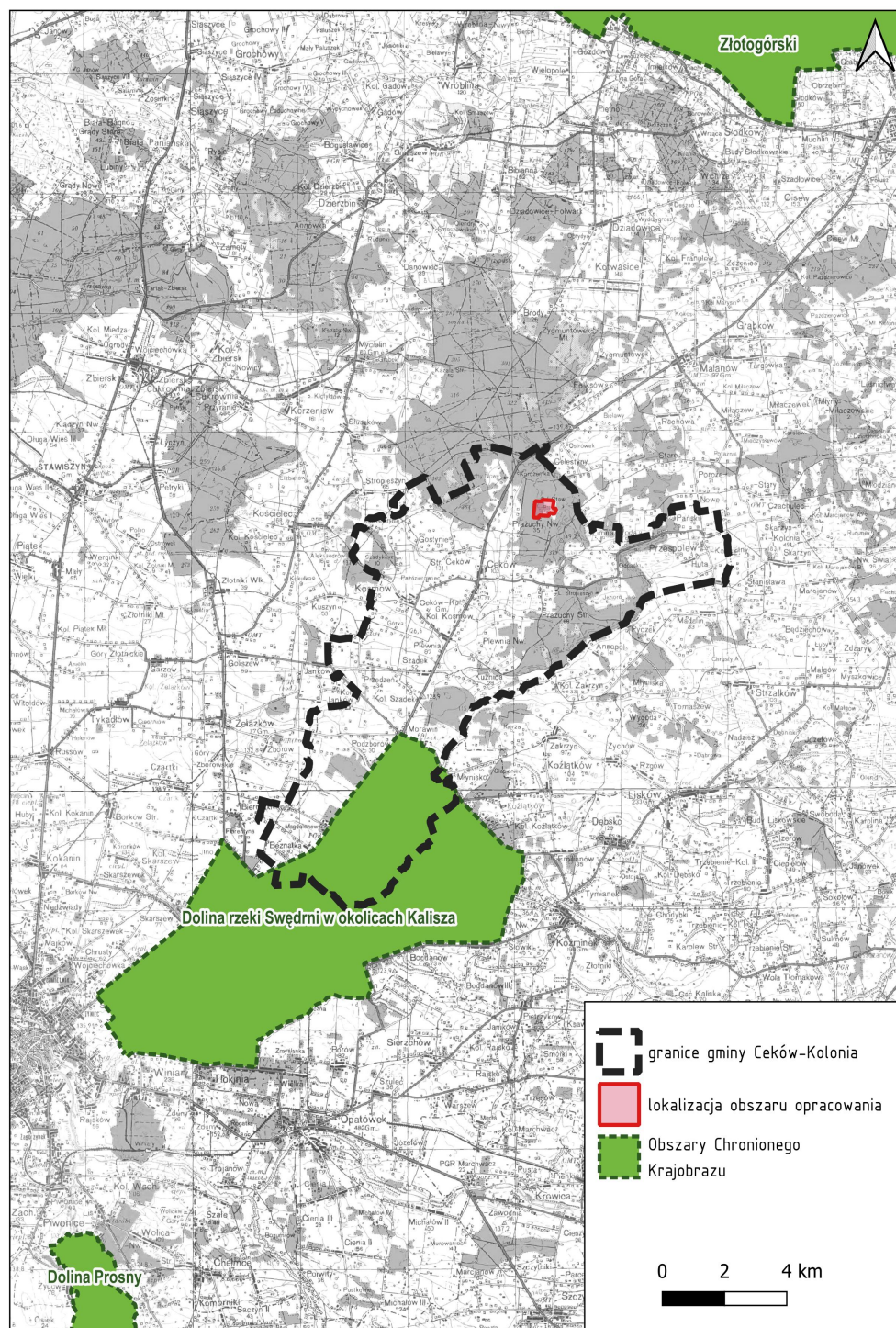


Mapka nr 6. Korytarze ekologiczne wyznaczone przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży w 2012 r.

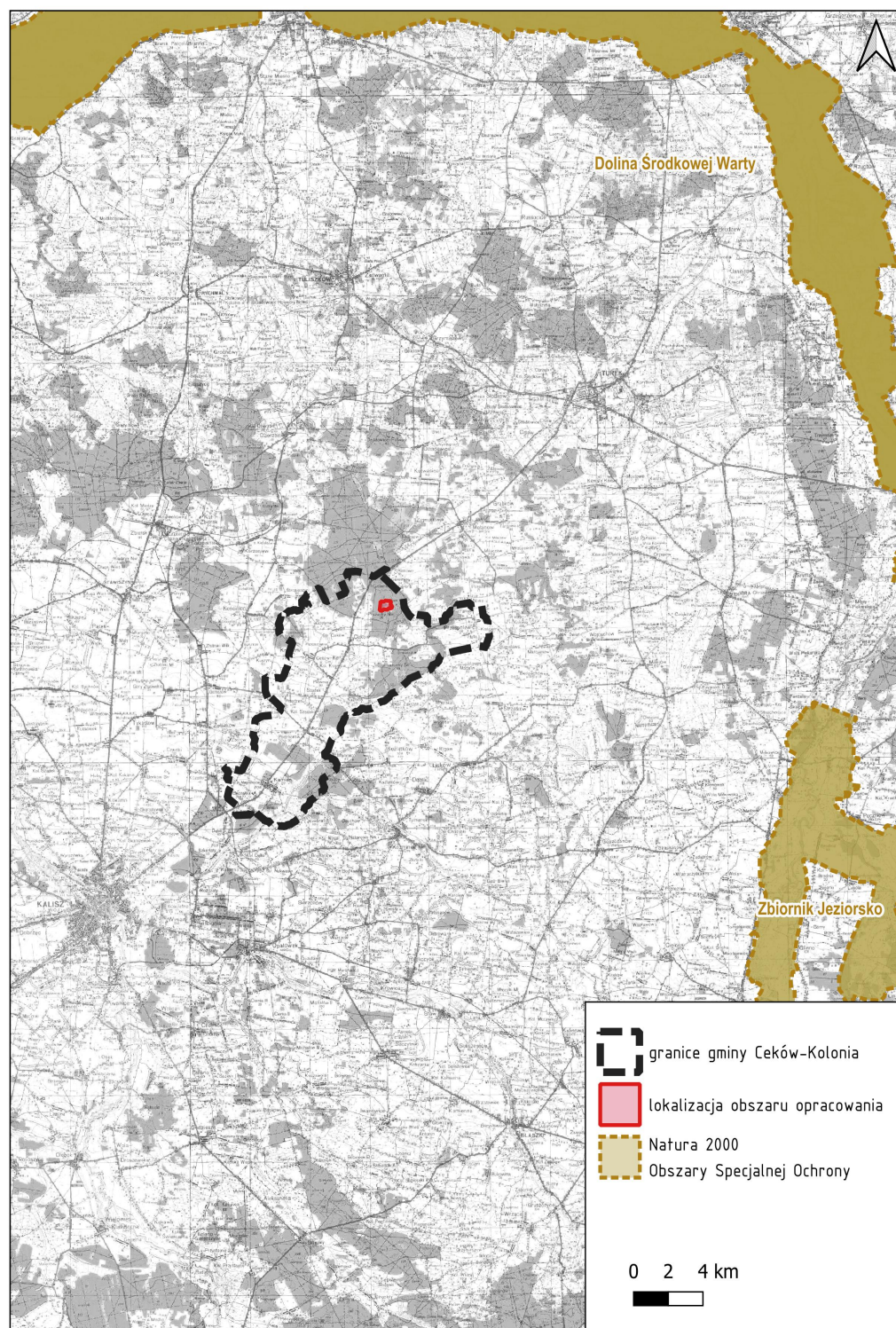
W regionalnym otoczeniu obszaru planu występują następujące przestrzenne formy ochrony przyrody i krajobrazu:

- *Obszary chronionego krajobrazu:*
 - *Dolina rzeki Świędri w okolicach Kalisza – w odległości 7,89 km,*
 - *Złotogórski – w odległości 13,58 km,*
 - *Uniejowski – w odległości 13,88 km*
- *Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe:*
 - *„Lipickie Błota” – w odległości ok. 11,55 km.*
- *Natura 2000 Specjalne obszary ochrony:*
 - *Dolina Świędri PLH 300034 – w odległości ok. 9,60 km,*
 - *Lipickie Mokradła PLH 100025 – w odległości ok. 11,55 km,*
- *Użytki ekologiczne:*
 - *Bagno Rusin – 4,49 km,*
 - *Bagno Danowiec – 7,36 km,*
 - *Sukcesja Danowiec – 7,56 km.*

*Proгноза oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

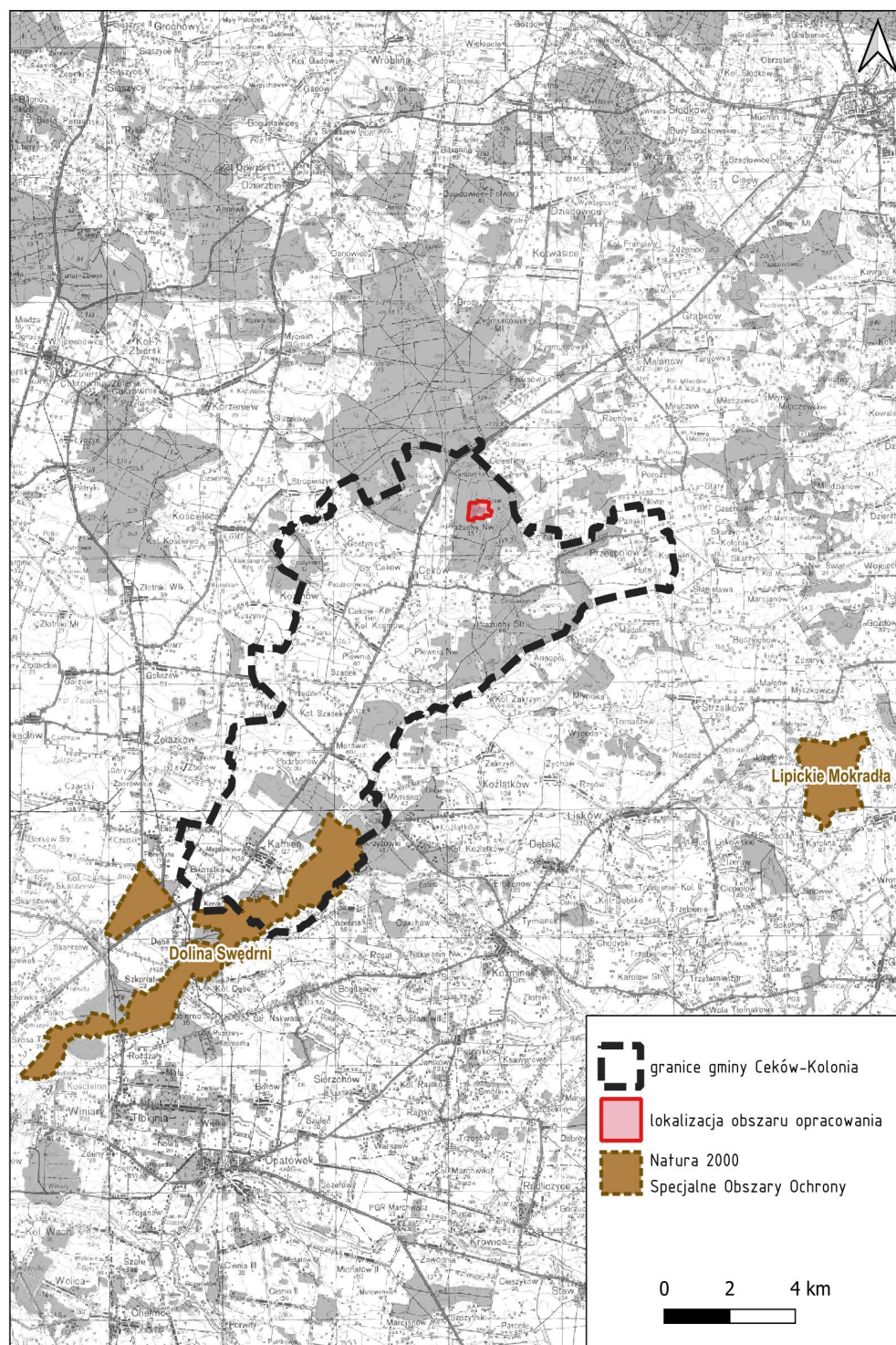


Mapka nr 7. Położenie terenów opracowania w stosunku do obszarów chronionego krajobrazu



Mapka nr 8. Położenie terenów opracowania w stosunku do obszarów Natura 2000 obszarów specjalnej ochrony

*Proгноza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*



Mapka nr 9. Położenie terenów opracowania w stosunku do obszarów Natura 2000 Specjalnych obszarów ochrony

Walory krajobrazowe i kulturowe

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, ochronie podlega również krajobraz. Potrzeba tej ochrony wynika m.in. z konieczności utrzymania harmonii, czyli takiego zróżnicowania i ukształtowania krajobrazu, który zapewniałby funkcjonowanie poszczególnych ekosystemów zapewniając dobre warunki dla życia człowieka. Harmonia krajobrazu może być utrzymana, a nawet wzbogacana przez świadome działanie człowieka, choć mimo wszystko struktura krajobrazu zostanie zmieniona.

Krajobraz analizowanego terenu jest urozmaicony z racji występowania lasów i pagórków wydmych o dość dużej wysokości w otoczeniu Zakładu. Teren Zakładu znajduje się w obniżeniu między wałami wydmych po stronie północno – zachodniej, południowo – zachodniej i wschodniej Zakładu. Na zachód od Zakładu płynie rzeka Dopływ z Malanowa, którego dolina słabo zaznacza się w terenie.

Na terenie analizowanym nie znajdują się żadne obiekty zabytkowe chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na terenie analizowanym występuje natomiast obszar obserwacji archeologicznej w ramach którego występuje zewidencjonowane stanowisko archeologiczne nr AZP 63-41/16 wpisane do Archeologicznego Zdzjęcia Polski.

Aktualnie na obszarze województwa wielkopolskiego obowiązuje Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego przyjęty uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. Na terenach objętych planem nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych i teren nie znajduje się w obszarach chronionych.

3. Powiązania przyrodnicze terenu planu zagospodarowania przestrzennego z szerszym otoczeniem

Obszar opracowania osadzony jest w pewnej przestrzeni, z którą znajduje się w bardziej lub mniej ścisłych relacjach. Przestrzeń tę stanowi południowo – wschodnia część województwa wielkopolskiego, a ściślej granice gminy Ceków-Kolonia.

Regionalizacja fizyczno – geograficzna J. Kondrackiego lokuje badany teren w obrębie makroregionu 318.1 – 2 Nizina Południowo – Wielkopolska, mezoregionu 318.16 Równina Rychwalska.

Powiązania przyrodnicze analizowanego terenu z otoczeniem odnoszą się głównie do liniowych i powierzchniowych struktur przyrodniczych

- teren położony jest na terasie środkowej wydmy rzeki Dopływu z Malanowa i Żabianki, która uchodzi do rzeki Swędni; doliny stanowią element lokalnej sieci ekologicznej, pozwalając m. in. na migrację flory i fauny w kierunku korytarza ekologicznego Swędni i dalej Prośny,
- teren położony jest poza formami ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
- teren planu położony jest poza zasięgiem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP w piętrze kredowym nr 151 („Turek – Koło - Konin”), wymagającego wysokiej ochrony (wg Mapy obszarów głównych zbiorników wód podziemnych - GZWP w Polsce wymagających szczególnej ochrony – A.S Kleczkowski IHiGI AGH Kraków 1988 r.)
- teren położony jest wśród lasów,
- analizowany obszar znajduje się w strefie wpływu wiatrów z sektora zachodniego.

4. Ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Oddziaływanie człowieka na środowisko prowadzi do jego antropizacji w wyniku modyfikacji lub przekształcenia jego elementów.

Teren objęty planem został w dużym stopniu przekształcony antropogenicznie w związku z budową na tym terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”.

4.1. Degradacja powierzchni ziemi i gleby

Przekształcenia litosfery i gleb związane są z zainwestowaniem terenu pod Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” i całą infrastrukturę komunikacyjną i techniczną oraz wybudowaniem nadpoziomowego składowiska odpadów.

Gleby na większości terenu uległy zdegradowaniu i zredukowaniu. Większa część terenu jest klasyfikowana jako tereny przemysłowe Ba. Działki leśne uzyskały wcześniej zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne i będą przedmiotem zamiany z Lasami Państwowymi na inne działki leśne, które Związek Komunalny ma w posiadaniu.

4.2. Jakość wód powierzchniowych i podziemnych

Wody powierzchniowe

Wody powierzchniowe – Teren objęty planem znajduje się w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych rzecznych JCWP Śwędrnia, wg apgw kod RW600010184829 (status NAT).

Rzeka Śwędrnia została określona jako potok lub strumień nizinny piaszczysty. Zlewnia jest monitorowana.

W aktualizacji „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” wg Oceny stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014 – 2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.) JCWP Śwędrnia oceniono następująco:

- zły stan ekologiczny
- stan chemiczny poniżej dobrego
- ocena ogólna – zły stan wód

W aktualizacji „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16.11.2022 r. w sprawie Planu gospodarki wodami na obszarze dorzecza Odry - Dz. U. z 2023 r. poz. 335) ustalono cele środowiskowe dla JCWP. Przy ustalaniu celów środowiskowych dla JCWP brano pod uwagę aktualny stan JCWP w związku z wymaganym zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną warunkiem niepogarszania ich stanu. Dla jednolitych części wód, będących obecnie w bardzo dobrym stanie/potencjale ekologicznym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu/potencjału. Ponadto, ustalając cele uwzględniano także różnicę pomiędzy naturalnymi, a silnie zmienionymi oraz sztucznymi częściami wód. Dla naturalnych części wód celem będzie osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego, dla silnie zmienionych i sztucznych części wód – co najmniej dobrego potencjału ekologicznego. Ponadto, w obydwu przypadkach, w celu osiągnięcia dobrego stanu/potencjału konieczne będzie dodatkowo utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego.

Poniżej podaje się ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP rzecznych zamieszczoną w powyższym dokumencie:

Tab. nr 1. JCWP Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych

Kod JCWP	Nazwa	Czy jest monitorowana	Aktualny stan	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
Wg apgw RW600010184829	Swędrnia	monitorowana	zły	zagrożona

Dla JCWP Swędrnia celem środowiskowym jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL]; pozostałe wskaźniki II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku dla drożności cieku wg wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(g,h,i)perylen (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników dobry stan.

Ocena stanu JCWP rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu – tabela wskazuje następujące klasy:

JCWP Swędrnia do Żabianki:

- klasa elementów biologicznych - 5 (2021 r.)
- klasa elementów hydromorfologicznych - 4 (2018 r.)
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1 – 3.5) >2 (2021 r.)
- klasa elementów fizykochemicznych – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne – 2 (2018 r.)
- klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego – klasa 5, zły stan ekologiczny (2021 r.)
- klasyfikacja stanu chemicznego – stan chemiczny poniżej dobrego (2021 r.)
- ocena stanu JCW – zły stan wód (2021 r.)

JCWP Swędrnia od Żabianki do ujścia:

- klasa elementów biologicznych - 5 (2021 r.)
- klasa elementów hydromorfologicznych - 4 (2018 r.)
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1 – 3.5) >2 (2021 r.)
- klasa elementów fizykochemicznych – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne – 2 (2018 r.)
- klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego – klasa 5, zły stan ekologiczny (2021 r.)
- klasyfikacja stanu chemicznego – stan chemiczny poniżej dobrego (2021 r.)
- ocena stanu JCW – zły stan wód (2021 r.)

Uwaga: JCWP Swędrnia wg apgw została scalona i podzielona (RW 6000161848239 – Swędrnia do Żabianki ; RW 600017184829 Swędrnia od Żabianki do ujścia).

Klasyfikacja wskaźników i grup wskaźników JCWP rzek i zbiorników zaporowych za rok 2024 przedstawia się następująco:

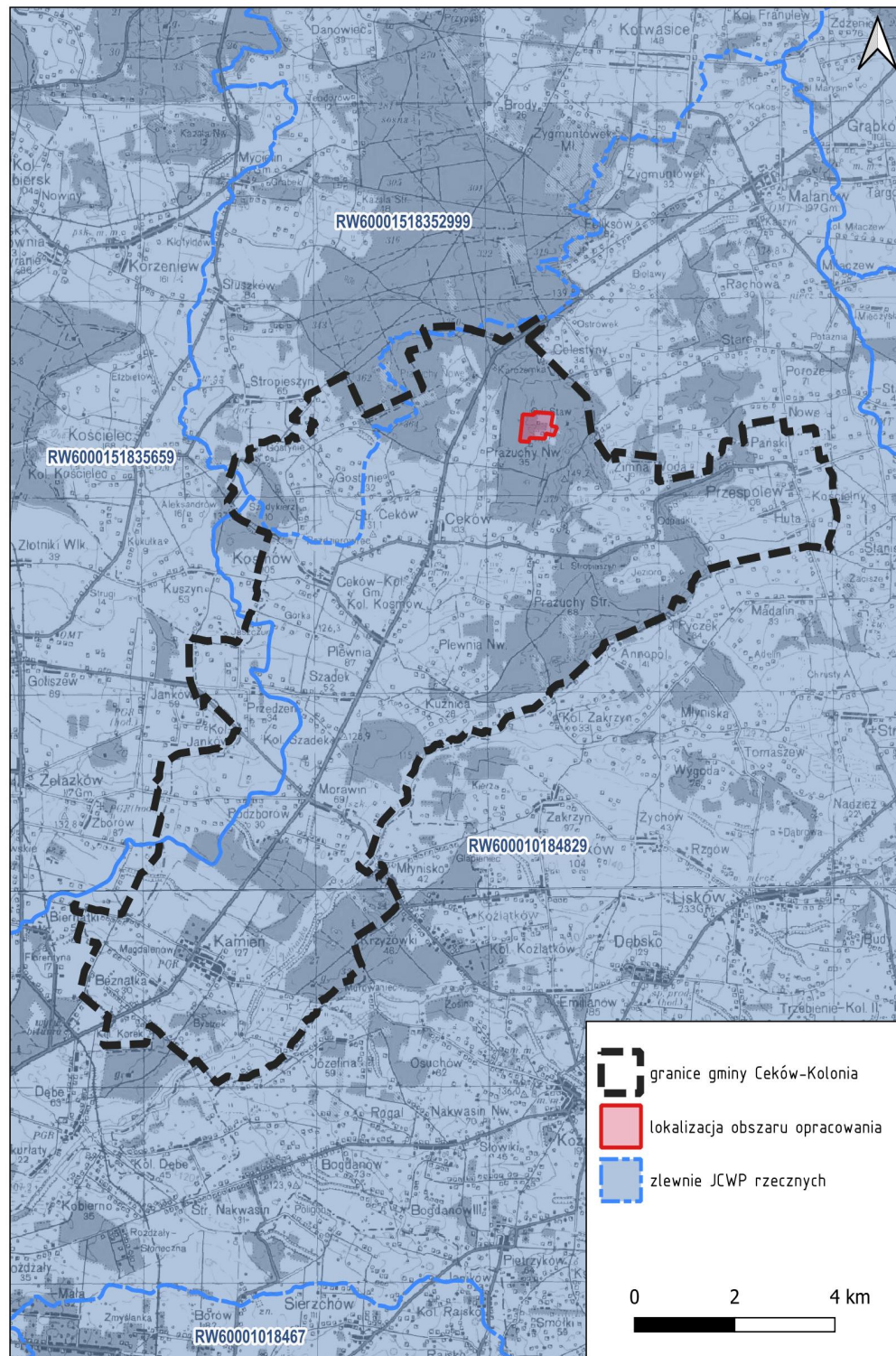
JCWP Swędrnia:

- klasa elementów biologicznych - 5
- klasa elementów hydromorfologicznych - 2
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1 – 3.5) - >2
- klasa elementów fizykochemicznych – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne – 2
- klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego – b.d.

-
- klasyfikacja stanu chemicznego – b.d.
 - ocena stanu JCW – b.d.

Wg Rozporządzenia Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 28.02.2017 w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1638) ww. wymieniona JCWP rzecznych znajdująca się na terenie gminy Ceków-Kolonia została zaliczona do wrażliwych na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych.

*Proгноза oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*



Mapka nr 10. Jednolite Części Wód Powierzchniowych rzecznych JCWP

Wody podziemne

Ramowa Dyrektywa Wodna (2000/60/WE) wprowadza pojęcie jednolitych części wód JCWPd, przez które rozumie się określoną objętość wód podziemnych w obrębie warstwy wodonośnej lub zespołu warstw wodonośnych. Jednolite części wód podziemnych stanowią obecnie przedmiot badań monitoringowych. Celem monitoringu jakości wód podziemnych jest dostarczenie informacji o stanie chemicznym wód podziemnych, określenie trendów zmian oraz sygnalizacja zagrożeń w skali kraju, na potrzeby zarządzania zasobami wód podziemnych i oceny skuteczności podejmowanych działań ochronnych.

Teren opracowania na terenie gminy Ceków-Kolonia znajduje się w JCWPd nr 81.

Ww. Aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, JCWPd nr 81 oceniono w sposób następujący (wg Rozporządzenia MGMiŻŚ z dn. 11.10.2019 w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu JCWPd – Dz. U. z 2019 r. poz. 2148):

- stan chemiczny – dobry
- stan ilościowy – dobry
- stan JCWPd – dobry

JCWPd nr 81 oceniono w tym dokumencie jako niezagrożone nieosiągnięciem celu środowiskowego. Zatem, dla JCWPd nr 81 celem środowiskowym będzie dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

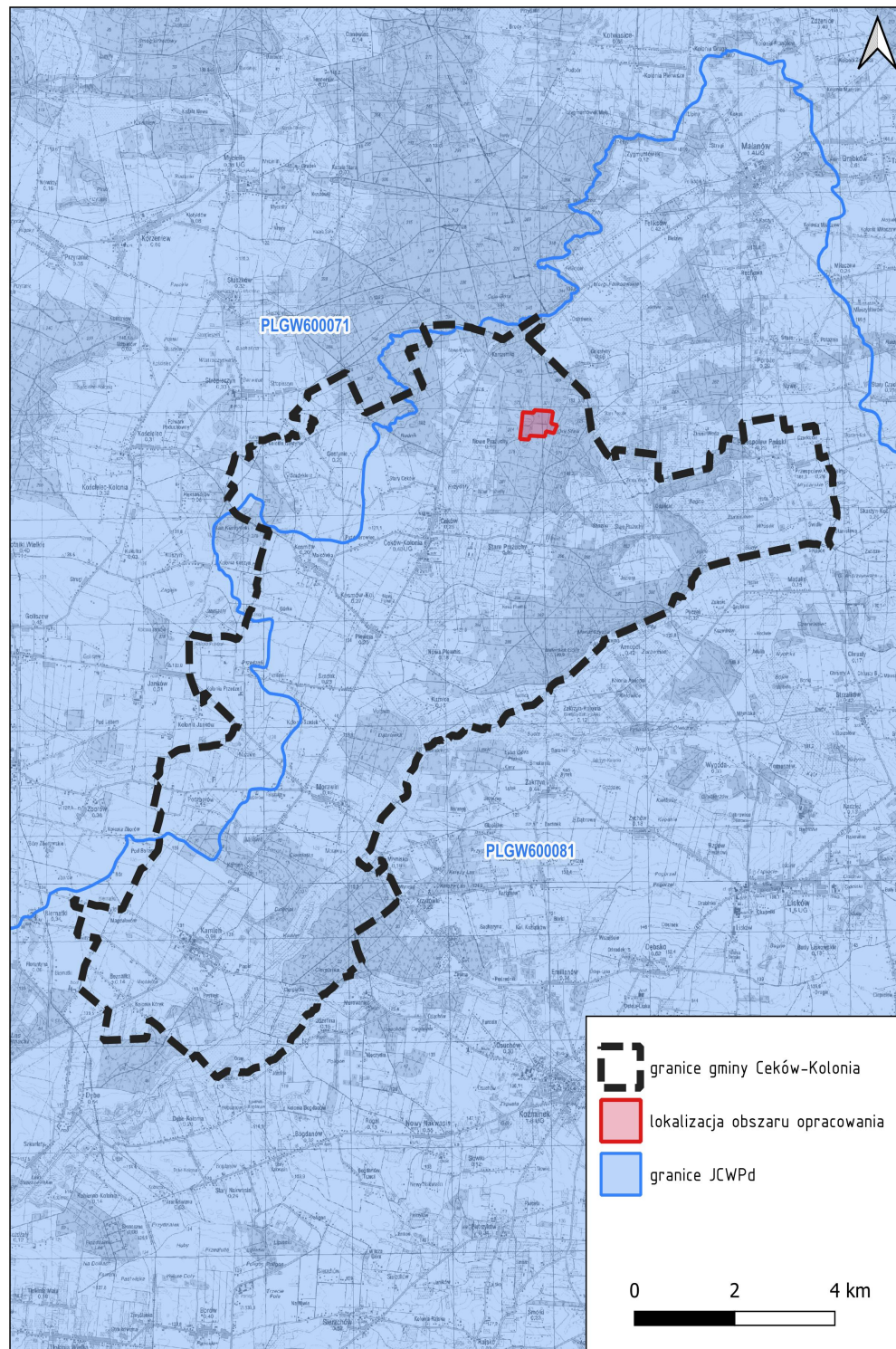
Tab. nr 2. Cele środowiskowe JCWPd

L.p.	Nr JCWPd	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Cel środowiskowy chemiczny	Cel środowiskowy ilościowy
1.	81	niezagrożona	dobry	dobry

Wg Wyników badań wskaźników fizykochemicznych organicznych i nieorganicznych – monitoring jakości wód podziemnych – monitoring diagnostyczny w 2022 r. dla JCWPd 81, w miejscowości Plewnia (gm. Ceków-Kol.) określono IV klasę jakości wód podziemnych (niezadowalająca jakość), a w punkcie Koźminek określono III klasę jakości wód podziemnych (zadowalająca jakość). Są to najbliższe położone punkty w stosunku do terenów planu.

Na terenie Zakładu wody opadowe i roztopowe poprzez separator odprowadzane są do rowu zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym. Ścieki przemysłowe (odcieki z kwater, składowiska i ścieki z instalacji Zakładu) trafiają do zbiorników bezodpływowych, a następnie do istniejącej oczyszczalni ścieków (technologia odwróconej osmozy) bądź wywożone są do unieszkodliwiania w zewnętrznej oczyszczalni ścieków przemysłowych. Ścieki bytowe z kolei gromadzone są w zbiornikach i wywożone są do oczyszczalni gminnej.

*Proгноза oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*



Mapka nr 11. Położenie gminy Ceków-Kolonia na tle Jednolitych Części wód Podziemnych

4.3. Zagrożenie powodziowe

Powódź jest zjawiskiem przyrodniczym o charakterze ekstremalnym, często gwałtownym, występującym nieregularnie.

Na podstawie mapy zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego ustalono, że teren objęty planem na terenie gminy Ceków-Kolonia nie znajduje się w obszarze zagrożenia powodziowego.

4.4. Osuwanie się mas ziemnych

Zagrożenie ruchami masowymi uzależnione jest od:

- morfologii terenu (m.in. spadki i wysokości względne),
- przypowierzchniowej budowy geologicznej,
- pokrycia terenu roślinnością,
- zabezpieczenia technicznego stoków.

Na terenie objętym planem miejscowym nie występuje zagrożenie procesami osuwania się mas ziemnych.

4.5. Zanieczyszczenie powietrza

O stanie powietrza atmosferycznego decyduje wielkość i przestrzenny rozkład emisji zanieczyszczeń ze wszystkich źródeł, z uwzględnieniem przepływów dalekiego zasięgu oraz przemian fizyczno-chemicznych zachodzących w atmosferze.

W roku 2025 na terenie województwa wielkopolskiego przeprowadzono kolejną roczną ocenę jakości powietrza atmosferycznego dotyczącą roku 2024. Raport wojewódzki za rok 2024.

Ocena jakości powietrza została wykonana z uwzględnieniem kryterium ochrony zdrowia oraz kryterium ochrony roślin dla układu stref i zmienionych poziomów substancji.

Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska strefę stanowi:

- aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy,
- miasto o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy,
- pozostały obszar województwa.

Wyróżnia się następujące klasy:

- klasa A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych,
- klasa C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy,
- klasa D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego,
- klasa D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z wymaganiami dotyczącymi działań na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości.

W wyniku rocznej oceny jakości powietrza wykonanej na podstawie danych za 2024 r. z uwzględnieniem poziomów dopuszczalnych i docelowych przyjętych ze względu na ochronę roślin, dla wszystkich zanieczyszczeń strefa wielkopolska uzyskała klasę A (w tej strefie znajduje się gmina Ceków-Kolonia).

Pod kątem ochrony zdrowia sklasyfikowano:

- dla poziomu dopuszczalnego dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, ołowiu, benzenu, tlenku węgla, pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz poziomu docelowego ozonu, kadmu, arsenu, niklu wszystkie strefy zaliczono do klasy A (a więc i gminę Ceków-Kolonię),
- w przypadku poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10, strefę wielkopolską zaliczono do klasy C (a więc i gminę Ceków-Kolonię), natomiast strefy aglomeracja poznańska oraz miasto Kalisz do klasy A.

W klasyfikacji dodatkowej:

- w przypadku ozonu dla poziomu celu długoterminowego wszystkie strefy zaliczono do klasy D2 (a więc i gminę Ceków-Kolonię)
- w przypadku pyłu zawieszonego PM 2,5 dla poziomu dopuszczalnego i fazy wszystkie strefy uzyskały klasę A (a więc i gmina Ceków-Kolonia).

Stężenia pyłu PM10 wykazują wyraźną zmienność sezonową – przekroczenia dotyczą tylko sezonu zimowego (grzewczego).

Zaliczenie strefy do klasy C dla danego zanieczyszczenia nie oznacza złej sytuacji na terenie całej strefy – a jest jedynie sygnałem, że w strefie istnieją obszary wymagające podjęcia i prowadzenia działań na rzecz poprawy jakości powietrza pod kątem rozważanego zanieczyszczenia.

Sejmik Województwa Wielkopolskiego w 2019 r. uchwalił Program ochrony powietrza w zakresie ozonu dla strefy wielkopolskiej¹. Ma on na celu zmniejszenie emisji prekursorów ozonu w samej strefie oraz na terenie miasta Poznania.

Sejmik Województwa Wielkopolskiego przyjął uchwałą Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej². Jest to program naprawczy mający na celu osiągnięcie poziomu docelowego substancji w powietrzu dla benzo(a)pirenu i pyłu PM10 i PM2,5.

Zakład jest źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Źródłami zorganizowanej emisji substancji do powietrza są: sortownia, kompostownia, fermentacja, składowiska. Oddziaływanie Zakładu zamyka się w granicach terenu, do którego ma tytuł prawny i nie powoduje pogorszenia stanu środowiska na sąsiednich terenach. Zaznaczyć należy, że w sąsiedztwie nie ma zabudowy, a występują pola uprawne i lasy. Energia cieplna pochodzi z procesu kogeneracji, w której wykorzystywany jest gaz składowiskowy i z procesów fermentacyjnych. Uzupełnieniem w dostarczaniu ciepła, w sytuacji awaryjnej jest własna kotłownia olejowa. Stosowanie czystych nośników energii przyczynia się do ochrony atmosfery.

Wymienić należy gazy procesowe, gazy składowiskowe, gaz z fermentacji, zanieczyszczenia pyłem, zanieczyszczenia mikrobiologiczne, zanieczyszczenia pochodzące z pojazdów. Zostały one omówione w części prognostycznej prognozy w roz. VII. 2.4.

4.6. Zagrożenia klimatu akustycznego

Klimat akustyczny jest jednym z najistotniejszych czynników określających jakość środowiska przyrodniczego bezpośrednio odczuwalnym przez człowieka.

Dopuszczalne poziomy hałasu określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112).

¹ Uchwała nr IX/168/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp z 2019 r. poz. 6240)

² Uchwała Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020r. (Dz.Urz. Woj. Wlkp. z 2020r., poz. 5954).

Istniejący Zakład jest źródłem emisji hałasu. Większość procesów prowadzonych w Zakładzie odbywa się w zamkniętych halach. Dla terenu Zakładu jak i otaczających terenów rolniczych rozporządzenie nie określa wartości dopuszczalnego poziomu hałasu. Ponadto większość urządzeń pracuje tylko w porze dziennej. Pobliski las stanowi dodatkową barierę ograniczającą wpływ hałasu pochodzącego z Zakładu na klimat akustyczny najbliższej położonego terenu objętego w ww. rozporządzeniu ochroną akustyczną – odległej o ok. 700 m zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Przedstawione, w monitoringu, wyniki obliczeń hałasu świadczą o tym, że działalność instalacji nie powoduje przekroczenia akustycznych standardów środowiska na granicy terenów wymagających ochrony akustycznej.

Wyniki okresowych pomiarów hałasu emitowanego przez Zakład wskazują, że kształtuje się on na poziomie poniżej 55 dB w dzień podczas pracy Zakładu.

Wewnątrz zakładu zastosowano środki techniczne i organizacyjne zmniejszające poziom hałasu.

Wpływ na hałas akustyczny powodowany jest głównie:

- ruchem pojazdów poruszających się wzdłuż ciągów komunikacyjnych zarówno dojazdowych jak i wewnątrz zakładu,
- rozładunkiem odpadów przed halą przyjmowania odpadów,
- pracami związanymi ze składowaniem odpadów w kwaterze odpadów,
- pracą wentylatorów dachowych na halach i budynkach,
- pracą pojazdów i urządzeń na placu kompostowania przyzmożowego,
- pracą myjni pojazdów,
- pracą urządzeń segregowania i rozdrabniania odpadów budowlanych.

4.7. Gospodarka odpadami

Odpady magazynowane są zgodnie z obowiązującymi przepisami na odpowiednich stanowiskach magazynowania. Zakład prowadzi działalność w zakresie odzysku, unieszkodliwiania i zbierania odpadów. Odzysk i unieszkodliwianie odpadów następuje w instalacjach: sortowni, kompostowni, fermentacji i kwaterze do składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne. Do Zakładu trafiają odpady zmieszane, surowce wtórne z selektywnej zbiórki odpadów, w tym odpady organiczne, odpady remontowe i odpady wielkogabarytowe.

4.8. Promieniowanie elektromagnetyczne

Na terenie opracowania planu problem promieniowania elektromagnetycznego nie istnieje, gdyż linie elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia są skablowane. Na terenie Zakładu istnieją stacje transformatorowe.

4.9. Poważne awarie

Na terenach objętych planem miejscowym i w sąsiedztwie nie ma zakładów dużego i zwiększonego ryzyka (ZDR i ZZR) występowania poważnych awarii. Nie ma także zakładów dużego i zwiększonego ryzyka (ZDR i ZZR) występowania poważnych awarii na terenie gminy Ceków-Kolonia.

Zakład nie został zaliczony do instalacji o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Jednakże na jego terenie znajdują się instalacje i substancje, które mogą być powodem zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz środowiska naturalnego. Wokół Zakładu wyznaczony jest, zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, pas przeciwpożarowy z zakazem zabudowy ze względu na sąsiedztwo lasu.

Pas ochrony przeciwpożarowej wykonany został wewnątrz ogrodzenia, wzdłuż granic Zakładu. Stanowi teren odkryty, niezabudowany budynkami i nieobsadzony roślinnością ochronną. Teren w obrębie pasa przeciwpożarowego obsiany został w przeważającej części trawą.

4.10. Możliwość wystąpienia klęsk żywiołowych

Ekstremalne stany pogodowe stanowią powszechne zagrożenie w naszym kraju. Są to bardzo silne wichury, długotrwałe, intensywne opady deszczu i śniegu, gwałtowne lokalne wyładowania atmosferyczne, silne gradobicia, nagłe ocieplenia klimatyczne, gwałtowne spadki temperatur, które często powodują ogromne straty. Wymagają zabiegów organizacyjnych i przeznaczenia dużych środków finansowych na likwidację skutków żywiołowych.

5. Potencjalne zmiany środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu zagospodarowania przestrzennego

W przypadku braku realizacji ustaleń planu obecnie opracowywanego obowiązywałyby ustalenia czterech obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego, które były opracowane w różnych okresach czasu i w różnych przepisach prawnych i na różne fragmenty terenu Zakładu. Zapisy tych planów są bardzo różne, także te dotyczące spraw ochrony środowiska. W związku z powyższym istnieją utrudnienia przy wydawaniu pozwoleń na budowę w oparciu o różne zapisy w tych planach. Obecnie opracowywany plan ma za zadanie ujednolicić te zapisy.

W przypadku braku realizacji ustaleń planu nie zachodziłyby potencjalne zmiany środowiska, gdyż zagospodarowanie terenu odbywa się na podstawie obowiązujących planów i Zakład działa na podstawie pozwolenia zintegrowanego i ma rozwiązane wszystkie sprawy dotyczące środowiska.

Plan miejscowy poprzez jego uchwalenie, jako akt prawa miejscowego, określi zasady zagospodarowania terenu. Ponadto plan miejscowy wprowadzi ujednolicone ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska wynikające z obowiązujących przepisów prawnych. Projekt dokumentu zawiera szereg ustaleń dotyczących eliminacji lub ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko.

IV. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń planu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego położony jest poza obszarami przyrodniczymi chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Zagadnienie występowania roślin, zwierząt i grzybów zostało omówione we wcześniejszych rozdziałach Prognozy. Na terenie objętym planem obowiązuje ochrona gatunkowa roślin, grzybów i zwierząt w przypadku ich występowania (podobnie jak w całym kraju) zgodnie z *ustawą o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.).

Przeprowadzona analiza uwarunkowań pozwoliła zidentyfikować istotne problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń planu. Są to:

- zły stan JCWP, w granicach których położony jest obszar opracowania,
- niska jakość wód podziemnych,
- źródła emisji na terenie Zakładu,

- roznoszenie odpadów przez ptactwo na sąsiednie tereny leśne,
- ochrona krajobrazu – dostosowanie zabudowy do funkcji terenu, walorów przyrodniczych i kompozycji przestrzennej.

V. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania planu

W toku prac nad prognozą przeprowadzono analizy dotyczące problematyki ochrony środowiska z uwzględnieniem szczególnie: ochrony przyrody, powietrza atmosferycznego, ochrony jakości wód powierzchniowych i podziemnych, ochrony przed hałasem, które mogą mieć związek z terenem objętym planem.

Projekt planu uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach opracowanych na poziomach międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Najbardziej istotne z punktu widzenia projektu planu cele ochrony środowiska określone w dokumentach wyższych szczebli zestawiono w poniższej tabeli. Pozostałe cele i problemy, zawarte w niniejszych dokumentach, nie dotyczą bezpośrednio obszaru opracowania lub ich problematyka nie jest regulowana zapisami planu.

Polska jest stroną wielu konwencji oraz umów międzynarodowych w zakresie ochrony środowiska. Z ratyfikacji konwencji oraz umów wielostronnych lub też przystąpienia do nich wynikają zobowiązania do podejmowania działań na rzecz realizacji ich postanowień, mające wpływ na politykę państwa w dziedzinie ochrony środowiska oraz pośrednio na kierunki rozwoju gospodarczego kraju. Ich wagę podkreśla fakt nadrzędności prawa międzynarodowego względem aktów prawa wewnętrznego³.

Cele polityki UE w dziedzinie środowiska naturalnego zostały określone w art. 191 ust. 1 *Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE)*. Na szczeblu krajowym cele ochrony środowiska ustanawiają strategiczne dokumenty rządowe. *Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej* z 1997 r. zawiera zapis mówiący o zrównoważonym rozwoju jako zasadzie, którą winno się kierować Państwo. Zgodnie z *Konstytucją* *Prawo ochrony środowiska* oraz ustawy jej pokrewne zobowiązują do kierowania się zasadą zrównoważonego rozwoju na różnych etapach działań: planistycznych, realizacyjnych i zarządzania. Podstawę do prowadzenia polityki ochrony środowiska w kraju, w myśl ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2025 r. poz. 647) stanowi *Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej (PEP2030)*. Główną rolą tego dokumentu jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego państwa. Z kolei, tak aktualne w dzisiejszych czasach, problemy związane ze zmianami klimatycznymi reguluje *Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020)*.

Wszystkie wymienione cele ochrony środowiska zostały uwzględnione zarówno podczas oceny stanu środowiska, wpływu przewidywanego oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko jak i formułowaniu rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko.

³ http://www.ekoportal.gov.pl/opencms/opencms/ekoportal/prawo_dokumenty_strategiczne/Konwencje/

*Proгноza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

Tab. nr 3. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym a ustalenia projektu *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe*.

Cele ochrony środowiska	Sposób uwzględnienia w projekcie planu
Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, sporządzona w Ramsarze dnia 2 lutego 1971 r. <i>ochrona i utrzymanie w niezmienionym stanie obszarów określanych jako „wodno-błotne”</i> Art. 191 ust.1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) <i>zachowanie, ochrona i poprawa jakości środowiska naturalnego, ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych</i> Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej <i>Cel szczegółowy II: Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska</i>	W zakresie zasad ochrony gruntów, wód powierzchniowych i podziemnych: – nakaz magazynowania na wolnym powietrzu materiałów w sposób uniemożliwiający ich przenikania do gleb i wód gruntowych, – zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód gruntowych. Wprowadzenie zasad dotyczących zaopatrzenia w wodę: – powiązanie obszaru planu z istniejącym i projektowanym układem sieci wodociągowej, – obowiązek zabezpieczenia wody dla celów przeciwożarowych z istniejącej gminnej sieci wodociągowej, z lokalnego ujęcia wody lub ze zbiorników wody. Wprowadzenie zasad w zakresie odprowadzania ścieków: – odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejących zbiorników bezodpływowych i ich wywóz do gminnej oczyszczalni ścieków, docelowo odprowadzanie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi, – odprowadzenie innych ścieków niż bytowe, w tym ścieków przemysłowych – do istniejącej oczyszczalni ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków – w zakresie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - po podczyszczeniu w separatorach – do ziemi poprzez rów przydrożny. Wprowadzenie zasad w zakresie różnorodności biologicznej: – wprowadzenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – nie mniejszej niż 15%

Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn dnia 23 czerwca 1979 r. <i>ochrona dzikich zwierząt migrujących, stanowiących niezastąpiony element środowiska naturalnego</i> Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej <i>Cel szczegółowy II: Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska</i> Konwencja o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro dnia 09.05.1992 r. <i>ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystywania zasobów genetycznych, w tym przez odpowiedni dostęp do zasobów genetycznych i odpowiedni transfer właściwych technologii, z uwzględnieniem wszystkich praw do tych zasobów i technologii, a także odpowiednie finansowanie</i> Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1996 r. <i>zachowanie dzikiej fauny i flory, która odgrywa pierwszorzędą rolę w utrzymaniu równowagi biologicznej, która stanowi naturalne dziedzictwo o wartości przyrodniczej, estetycznej, naukowej, kulturowej, rekreacyjnej, gospodarczej</i> Przekształcamy nasz świat: Agenda na rzecz zrównoważonego rozwoju 2030; Rezolucja przyjęta przez Zgromadzenie Ogólne ONZ w dniu 25.09.2015 <i>Cel. 15. Życie na lądzie – ochrona, przywracanie oraz promowanie i zrównoważone użytkowanie ekosystemów lądowych, zrównoważone gospodarowanie lasami, zwalczanie pustynnienia, powstrzymywanie i odwracanie procesu degradacji gleby oraz powstrzymanie utraty różnorodności biologicznej</i> Art. 191 ust.1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) <i>zachowanie, ochrona i poprawa jakości środowiska naturalnego, ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych</i>	W zakresie zasad ochrony gruntów, wód powierzchniowych i podziemnych: – nakaz magazynowania na wolnym powietrzu materiałów w sposób uniemożliwiający ich przenikania do gleb i wód gruntowych, – zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód gruntowych. Wprowadzenie zasad dotyczących zaopatrzenia w wodę: – powiązanie obszaru planu z istniejącym i projektowanym układem sieci wodociągowej, – obowiązek zabezpieczenia wody dla celów przeciwpożarowych z istniejącej gminnej sieci wodociągowej, z lokalnego ujęcia wody lub ze zbiorników wody. Wprowadzenie zasad w zakresie odprowadzania ścieków: – odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejących zbiorników bezodpływowych i ich wywóz do gminnej oczyszczalni ścieków, docelowo odprowadzenie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi, – odprowadzenie innych ścieków niż bytowe, w tym ścieków przemysłowych – do istniejącej oczyszczalni ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków – w zakresie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - po podczyszczeniu w separatorach – do ziemi poprzez rów przydrożny. Wprowadzenie zasad w zakresie różnorodności biologicznej: – wprowadzenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – nie mniejszej niż 15% W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: – dopuszczenie pozyskiwania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak: słońce, odpady – wykorzystanie dla celów grzewczych technologii niskoemisyjnych, w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii – pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji oraz uzupełniającą ze źródła olejowego
--	---

*Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

	Ustalenia w zakresie gospodarki odpadami: – zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.
--	---

*Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

Europejska konwencja krajobrazowa sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. <i>promowanie ochrony, gospodarki i planowania krajobrazu oraz organizowanie współpracy europejskiej w tym zakresie, opartej na wymianie doświadczeń, specjalistów i tworzeniu dobrej praktyki krajobrazowej</i> Konwencja w sprawie ochrony światowego dziedzictwa kulturalnego i naturalnego z 16 listopada 1972 r. <i>Ochrona dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego o wyjątkowej powszechnej wartości, m.in. przez nadawanie międzynarodowego statusu ochrony, poprzez wpisanie na listę dziedzictwa światowego</i> Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej <i>Cel szczegółowy II: Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska</i>	Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: – nakaz zagospodarowania terenu infrastruktury technicznej w zakresie gospodarowania odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, w szczególności dotyczącymi gospodarowania odpadami, ochrony środowiska oraz przepisów budowlanych W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: – nakaz zagospodarowania nadmiaru mas ziemnych powstających w czasie realizacji inwestycji, w szczególności warstwy humusu, zgodnie z przepisami odrębnymi W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: – ochrona konserwatorska stanowiska archeologicznego – w przypadku robót budowlanych ziemnych lub innych prac naruszających strukturę gruntu w obrębie stanowiska archeologicznego, nakazuje się przeprowadzenie badań archeologicznych, po uzyskaniu pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – na całym obszarze objętym planem ustala się nakaz zgłoszenia właściwemu organowi wszelkich znalezisk posiadających cechy zabytku, odnalezionych przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy i jednocześnie zabezpieczenia odkrytego przedmiotu, a także wstrzymania wszelkich robót mogących go uszkodzić lub zniszczyć.
Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r. <i>ustabilizowanie koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który zapobiegłby niebezpiecznej, antropogenicznej ingerencji w system klimatyczny</i> Program działań z Nairobi ws. oddziaływania, wrażliwości i adaptacji do zmian klimatu z 2006 r. przyjęty przez forum Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych ws. zmian klimatu (UNFCCC) <i>Konieczność włączenia się krajów do oceny możliwego wpływu zmian klimatu na różne dziedziny życia i stworzenia strategii ograniczenia tego wpływu poprzez dostosowanie do tych zmian</i> Przekształcamy nasz świat: Agenda na rzecz zrównoważonego rozwoju 2030; Rezolucja przyjęta przez Zgromadzenie Ogólne ONZ w dniu 25.09.2015	W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: – dopuszczenie pozyskiwania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak: słońce, odpady – wykorzystanie dla celów grzewczych technologii niskoemisyjnych, w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii – pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji oraz uzupełniającą ze źródła olejowego Ustalenia w zakresie gospodarki odpadami:

*Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

<i>Cel. 13. Działania w dziedzinie klimatu. Podjęcie pilnych działań w celu przeciwdziałania zmianom klimatu i ich skutkom</i> Porozumienie paryskie 2015 r. <i>Ogólnosiwiatowy plan działania przeciwdziałający zmianom klimatu dzięki ograniczeniu globalnego ocieplenia do wartości znacznie poniżej 2°C.</i> Art. 191 ust.1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) <i>Promowanie na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów środowiska naturalnego, w szczególności zwalczania zmian klimatu</i> Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020) <i>Cel główny: zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu</i> Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej <i>Cel szczegółowy III: Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych</i>	– zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.
Przekształcamy nasz świat: Agenda na rzecz zrównoważonego rozwoju 2030; Rezolucja przyjęta przez Zgromadzenie Ogólne ONZ w dniu 25.09.2015 <i>Cel. 3. Dobre zdrowie. Zapewnienie wszystkim ludziom zdrowego życia oraz promowanie dobrobytu (do 20130 r. znacząco obniżyć liczbę zgonów i chorób powodowanych przez niebezpieczne substancje chemiczne oraz zanieczyszczenie i skażenie powietrza, wody i gleby</i> Art. 191 ust.1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) <i>Ochrona zdrowia człowieka</i> Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej <i>Cel szczegółowy I: Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego</i>	– działalność powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych w wyniku eksploatacji inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów środowiska poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny, – zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku i zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii – zakaz lokalizowania miejsc przechowywania oraz składowania odpadów radioaktywnych W zakresie zasad ochrony gruntów, wód powierzchniowych i podziemnych: – nakaz magazynowania na wolnym powietrzu materiałów w sposób uniemożliwiający ich przenikania do gleb i wód gruntowych, – zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód gruntowych. Wprowadzenie zasad dotyczących zaopatrzenia w wodę: – powiązanie obszaru planu z istniejącym i projektowanym układem sieci wodociągowej, – obowiązek zabezpieczenia wody dla celów przeciwpożarowych z istniejącej gminnej sieci wodociągowej, z lokalnego ujęcia wody lub ze zbiorników wody.

*Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

	Wprowadzenie zasad w zakresie odprowadzania ścieków: – odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejących zbiorników bezodpływowych i ich wywóz do gminnej oczyszczalni ścieków, docelowo odprowadzenie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi, – odprowadzenie innych ścieków niż bytowe, w tym ścieków przemysłowych – do istniejącej oczyszczalni ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków – w zakresie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - po podczyszczeniu w separatorach – do ziemi poprzez rów przydrożny. Wprowadzenie zasad w zakresie różnorodności biologicznej: – wprowadzenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – nie mniejszej niż 15% W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: – dopuszczenie pozyskiwania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak: słońce, odpady – wykorzystanie dla celów grzewczych technologii niskoemisyjnych, w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii – pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji oraz uzupełniająco ze źródła olejowego Ustalenia w zakresie gospodarki odpadami: – zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.
Przekształcamy nasz świat: Agenda na rzecz zrównoważonego rozwoju 2030; Rezolucja przyjęta przez Zgromadzenie Ogólne ONZ w dniu 25.09.2015 <i>Cel. 6. Czysta woda i warunki sanitarne. Zapewnienie wszystkim ludziom dostępu do wody i warunków sanitarnych poprzez zrównoważoną gospodarkę zasobami wodnymi</i> Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej <i>Cel szczegółowy I: Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego</i>	W zakresie zasad ochrony gruntów, wód powierzchniowych i podziemnych: – nakaz magazynowania na wolnym powietrzu materiałów w sposób uniemożliwiający ich przenikania do gleb i wód gruntowych, – zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód gruntowych. Wprowadzenie zasad dotyczących zaopatrzenia w wodę: – powiązanie obszaru planu z istniejącym i projektowanym układem sieci wodociągowej, – obowiązek zabezpieczenia wody dla celów przeciwpożarowych z istniejącej gminnej sieci wodociągowej, z lokalnego ujęcia wody lub ze zbiorników wody. Wprowadzenie zasad w zakresie odprowadzania ścieków: – odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejących zbiorników bezodpływowych i ich wywóz do gminnej oczyszczalni ścieków, docelowo odprowadzenie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi, – odprowadzenie innych ścieków niż bytowe, w tym ścieków

*Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

	przemysłowych – do istniejącej oczyszczalni ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków – w zakresie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - po podczyszczeniu w separatorach – do ziemi poprzez rów przydrożny. Wprowadzenie zasad w zakresie różnorodności biologicznej: – wprowadzenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – nie mniejszej niż 15% W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: – dopuszczenie pozyskiwania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak: słońce, odpady – wykorzystanie dla celów grzewczych technologii niskoemisyjnych, w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii – pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji oraz uzupełniającą ze źródła olejowego – zakaz lokalizowania miejsc przechowywania oraz składowania odpadów radioaktywnych Ustalenia w zakresie gospodarki odpadami: – zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.
Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.⁴ <i>ochrona prawa każdej osoby, z obecnego oraz przyszłych pokoleń, do życia, w środowisku odpowiednim dla jej zdrowia i pomyślności, każda ze Stron zagwarantuje, w sprawach dotyczących środowiska, uprawnienia do dostępu do informacji, udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępu do wymiaru sprawiedliwości zgodnie z postanowieniami niniejszej konwencji (umowa wspólnotowa)</i>	Wprowadzenie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego wymienionych w planie umożliwi społeczeństwu życie w środowisku odpowiednim dla jego zdrowia. Wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą umożliwi społeczeństwu zapoznanie się z możliwymi skutkami oddziaływania na środowisko tego projektu.

Zapisy *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe* przeanalizowano także pod kątem celów ochrony środowiska zapisanych również w dokumentach na szczeblu regionalnym.

Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 r. Wielkopolska 2030.

W projekcie ustaleń planu uwzględniono również obszary interwencji poszczególnych celów projektu *Strategii*... powiązane z celami operacyjnymi.

⁴ dostęp do informacji oraz udział społeczeństwa zapewnia procedura strategicznej oceny na środowisko (część stanowi niniejsza Prognoza), której poddany zostanie projekt mpzp

W celu operacyjnym 3.2. Poprawa stanu oraz ochrona środowiska przyrodniczego Wielkopolski zapisano:

- Zwiększanie i ochrona zasobów wód oraz poprawa ich jakości
- Poprawa jakości powietrza
- Poprawa funkcjonowania gospodarki odpadami
- Ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazu, w tym zasobów leśnych oraz zapewnienie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego
- Poprawa przyrodniczych warunków dla rolnictwa
- Kształtowanie świadomości i postaw ekologicznych społeczeństwa, wzmacnianie bezpieczeństwa ekologicznego i środowiskowego

W celu operacyjnym 3.3. Zwiększenie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej zapisano m. in. Zwiększanie wykorzystania alternatywnych źródeł energii, w tym OZE i wodoru.

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego

Głównymi celami, które zostały uwzględnione w projekcie ustaleń planu są:

- **poprawa ładu przestrzennego**, w którym poszczególne elementy przestrzeni tworzą harmonijną całość poprzez uwzględnienie w uporządkowanych relacjach wszelkich uwarunkowań i wymagań funkcjonalnych, społeczno – gospodarczych, środowiskowych, kulturowych oraz kompozycyjno – estetycznych *uwzględniona w zapisach dotyczących zasad ochrony środowiska*,
- **zrównoważony rozwój**, w którym następuje proces integrowania działań gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, uwzględniony szczególnie w zapisach *dotyczących zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ustaleń zawierających parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu prowadzące do zrównoważonego rozwoju gminy przy zachowaniu trwałości podstawowych procesów przyrodniczych*.

Aktualizacja Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019 – 2025 wraz z planem inwestycyjnym pn. Plan gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2023-2028 wraz z planem inwestycyjnym.

Dokument obejmuje charakterystykę gospodarki odpadami na terenie województwa wielkopolskiego zgodną z Krajowym Planem Gospodarki Odpadami 2028. Przedstawiono całościową analizę systemu gospodarki odpadami, zarówno w zakresie rodzaju i ilości odpadów wytworzonych oraz przetworzonych na terenie województwa wielkopolskiego jak i rodzaju instalacji do przetwarzania odpadów zlokalizowanych na terenie województwa wielkopolskiego. W Planie uwzględniony został również Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” w Prażuchach Nowych.

Na szczeblu lokalnym zapisy projektu planu korespondują z zapisami Strategii rozwoju gminy Ceków-Kolonia na lata 2024-2030 i Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie, Programu ochrony środowiska dla powiatu kaliskiego na lata 2021 – 2025 z perspektywą do 2030 r.

Wszystkie wymienione cele ochrony środowiska zostały uwzględnione zarówno podczas oceny stanu środowiska, wpływu przewidywanego oddziaływania ustaleń planu na środowisko jak i formułowaniu rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko.

VI. Ogólna charakterystyka ustaleń zawartych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego

Na obszarze objętym planem ustalono następujące przeznaczenie podstawowe terenu: teren gospodarowania odpadami – oznaczony na rysunku planu symbolem **IO**. Na terenie tym zakazuje się lokalizację spalarni odpadów i unieszkodliwiania odpadów wydobywczych oraz lokalizacji nowych kwater składowania odpadów innych niż obojętnych i niebezpiecznych.

Jako przeznaczenie dopuszczalne w planie ustala się:

- a) lokalizację budynków gospodarczo-garażowych, stacji paliw i parkingów,
- b) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, m.in. do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii, takich jak: słońce, odpady,
- c) lokalizację budowli, obiektów małej architektury oraz tymczasowych obiektów budowlanych uzupełniających przeznaczenie podstawowe takich jak: wiaty, altany, elementy ścieżki edukacyjnej, przekrycia namiotowe, powłoki pneumatyczne, obiekty kontenerowe, itp.

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu w planie ustala się:

Nakazy:

- 1) nadmiar mas ziemnych powstających w czasie realizacji inwestycji, w szczególności warstwy humus, zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) ochrony podziemnej sieci drenarskiej oraz obowiązek jej przebudowy w przypadku ewentualnych kolizji z projektowanymi obiektami budowlanymi,
- 3) prowadzenia robót budowlanych w sposób niepowodujący naruszenia stosunków wodnych na gruncie; w przypadku naruszenia sieci drenarskiej należy bezzwłocznie dokonać naprawy, zapewniając właściwy odpływ,
- 4) zastosowania środków technicznych i technologicznych, które zapewnią obniżenie poziomu hałasu do poziomów dopuszczalnych, w przypadku wystąpienia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu,
- 5) stosowania rozwiązań technicznych i technologicznych mających na celu przeciwdziałanie rozwiewaniu odpadów i rozprzestrzenianiu się odorów,
- 6) magazynowaniu na wolnym powietrzu materiałów w sposób uniemożliwiający ich przenikania do gleb i wód gruntowych.

Zakazy:

- 1) lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych
- 2) lokalizowania miejsc przechowywania oraz składowania odpadów radioaktywnych,
- 3) odprowadzania ścieków do gruntu i wód gruntowych

Ponadto w planie ustalono, że:

- 1) działalność powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych w wyniku eksploatacji inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów środowiska poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny.
- 2) W zakresie ochrony przed polem elektromagnetycznym związanym z obiektami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi obowiązują zasady dotyczące lokalizacji i budowy urządzeń i sieci infrastruktury określone w przepisach odrębnych.

Do istotnych środowiskowo zapisów planu należy także ustalenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej - 15% powierzchni terenu.

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w planie ustalono:

- 1) obsługę komunikacyjną poprzez drogę dojazdową,
- 2) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - a) powiązanie obszaru planu z istniejącym i projektowanym układem sieci wodociągowej,
 - b) obowiązek zabezpieczenia wody dla celów przeciwpożarowych z istniejącej gminnej sieci wodociągowej, z lokalnego ujęcia wody lub ze zbiorników wody.
- 3) w zakresie odprowadzania ścieków:
 - a) odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejących zbiorników bezodpływowych i ich wywóz do gminnej oczyszczalni ścieków, docelowo odprowadzenie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) odprowadzenie innych ścieków niż bytowe, w tym ścieków przemysłowych – do istniejącej oczyszczalni ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków
- 4) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - a) w zakresie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - po podczyszczeniu w separatorach – do ziemi poprzez rów przydrożny.
- 5) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej;
 - b) możliwość lokalizacji stacji transformatorowych w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na energię elektryczną,
 - c) obowiązuje nakaz zachowania odległości wymaganych przepisami odrębnymi od sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych,
 - d) dopuszcza się pozyskiwanie energii z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii w rozumieniu przepisów odrębnych,
- 6) w zakresie telekomunikacji:
 - a) lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 7) W zakresie zaopatrzenia w gaz:
 - a) nie ustala się.
- 8) W zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - a) dopuszczenie pozyskiwania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak: słońce, odpady,
 - b) wykorzystanie dla celów grzewczych technologii niskoemisyjnych, w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii,
 - c) pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji oraz uzupełniającą ze źródła olejowego,
- 9) W zakresie gospodarki odpadami - zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.

W planie ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:

- ochrona konserwatorska stanowiska archeologicznego nr 63-41/16 (AZP) zgodnie z przepisami odrębnymi,
- w przypadku robót budowlanych ziemnych lub innych prac naruszających strukturę gruntu w obrębie stanowiska archeologicznego, nakazuje się przeprowadzenie badań archeologicznych, po uzyskaniu pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- na całym obszarze objętym planem ustala się nakaz zgłoszenia właściwemu organowi wszelkich znalezisk posiadających cechy zabytku, odnalezionych przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy i jednocześnie zabezpieczenia odkrytego przedmiotu, a także wstrzymania wszelkich robót mogących go uszkodzić lub zniszczyć.

VII. Przewidywane znaczące oddziaływania ustaleń projektu planu, w tym oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych na obszary cenne przyrodniczo objęte ochroną prawną, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru, a także na środowisko

1. Ocena wpływu proponowanych rozwiązań zawartych w planie na obszary cenne przyrodniczo objęte ochroną prawną, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru

Teren objęty planem miejscowym w obrębie Prażuchy Nowe, położony jest poza obszarami przyrodniczymi chronionymi prawem na mocy *ustawy o ochronie przyrody* (Dz.U. z 2024. poz. 1478 ze zm.). Na terenie objętym planem nie występują pomniki przyrody, nie ma też rezerwatów przyrody, użytków ekologicznych, stanowisk dokumentacyjnych.

Na podstawie zebranych informacji literaturowych i danych źródłowych oraz wizji terenowej dla potrzeb opracowania Ekofizjografii i prognozy, stwierdza się, że na obszarze opracowania planu nie udokumentowano występowania żadnych stanowisk chronionych gatunków roślin, grzybów wyszczególnionych w *Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin* (Dz. U. 2014 poz.1409) i w *Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów* (Dz. U. 2014r., poz.1408).

Na obszarze opracowania planu obowiązuje ochrona gatunkowa zwierząt w rozumieniu art. 6 *ustawy o ochronie przyrody* i *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. z 2022 r., poz.2380).

Na terenie objętym planem występują gatunki pospolite ptaków: wróble, sówki, kawki, szpaki, które mogą występować na całym obszarze i w pobliżu znajdując schronienie na krzewach i w koronach drzew. Większość występujących gatunków pospolitych podlega ochronie. Zagadnienie zostało opisane w poprzednich rozdziałach prognozy. W przypadku ich występowania obowiązuje ochrona gatunkowa roślin, grzybów i zwierząt (podobnie jak w całym kraju) zgodnie z *ustawą o ochronie przyrody* (t.j. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych nie wpływa i nie będzie wpływał, po rozbudowie, na tereny chronione i na obszary Natura 2000 i integralność tych obszarów z racji znacznego oddalenia

(odległości do terenów chronionych podano we wcześniejszych rozdziałach prognozy). Nie będzie także miało wpływu na chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów.

2. Ocena wpływu przewidywanych znaczących oddziaływań ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska

Proponowany nowy sposób zagospodarowania na obszarze objętym planem miejscowym zmienia dotychczasową strukturę przestrzenną. Każda realizacja ustaleń planu miejscowego wywoła określone skutki w środowisku i krajobrazie w zależności od rodzaju, skali i charakteru zmian. Oddziaływania na środowisko mogą mieć charakter: bezpośredni, pośredni (przeniesiony w przestrzeni lub czasie), wtórny, skumulowany, krótko-, średnio-, bądź długoterminowy, stały, a także chwilowy, co oznacza odwracalny, częściowo odwracalny i nieodwracalny.

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu oddziaływanie na środowisko odbywać się będzie na etapie inwestycyjnym, jak i eksploatacyjnym na następujące komponenty środowiska:

2.1. Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, świat roślin i zwierząt

Pojęcie różnorodność biologiczna oznacza bogactwo elementów na poszczególnych poziomach organizacji przyrody oraz częstość ich występowania. Dzieli się na:

- różnorodność gatunkową - bogactwo roślin i zwierząt,
- różnorodność genetyczną (wewnątrzgatunkową),
- różnorodność ekosystemów – bogactwo siedlisk warunkujących bogactwo ekosystemów.

Obszar objęty planem zagospodarowania przestrzennego położony jest na terenie wsi Prażuchy Nowe z dala od zabudowy siedliskowej (ok. 700 m). Teren objęty planem jest już w dość dużym stopniu zabudowany z racji istnienia Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”. Oprócz obiektów produkcyjnych i administracyjnych znajduje się tam również składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne podzielone na dwie kwatery – kwatera nr 1 zrehabilitowana i kwatera nr 2 aktualnie eksploatowana. Różnorodność biologiczna na terenie istniejącego zakładu związana jest jedynie z roślinnością urządzoną towarzyszącą zabudowaniom zakładowym. Na terenie Zakładu wykonane zostały obszary zieleni obsadzenia drzewami: brzozą, sosną pospolitą, świerkiem, jarząbem oraz krzewami: dzikiej róży, czeremchy amerykańskiej, pęcherznicy, forsycji, akacji syberyjskiej, pigwocami. Urządzono również trawniki.

Część terenu objętym aktualnie opracowywanym planem stanowi obecnie las. Lasy na terenie opracowania i w sąsiedztwie to bory suche i świeże, sosnowe, w domieszcze występuje brzoza, podszyty z reguły pojedyncze, niekiedy jarzębina, sporadycznie berberys, kruszyna, miejscami dąb.

Różnorodność biologiczna na terenie objętym planem związana jest zatem głównie z ekosystemem leśnym.

Na terenie planu nie występują cenne przyrodniczo siedliska, czy też gatunki roślin i zwierząt zagrożonych wyginięciem. Na terenie objętym planem nie zaobserwowano występowania chronionych gatunków roślin, a także grzybów, mchów, porostów wymienionych *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów* (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin* (Dz. U. z 2016 r. poz. 1409), *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), Dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U. L 206 z 22 lipca 1992,

str. 7), a także gatunków rzadkich i zagrożonych wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście).

Na terenie obecnie opracowywanego planu na działkach nr 5371/5, 5371/6 i 155/1 wycięty będzie las, a wprowadzona zostanie różnorodna roślinność urządzona w ramach powierzchni biologicznie czynnej, co będzie w pewnym stopniu kompensacją przyrodniczą za zajęcie terenu (min 15 % powierzchni biologicznie czynnej na terenie objętym planem).

Związek Komunalny Gmin „Czyste Miasto Czysta Gmina” posiada także obecnie (poza granicami opracowania planu) działki leśne: nr 1 obręb Ceków o powierzchni 1,39 oraz numer 153 obręb Prażuchy Nowe o powierzchni 10,28 ha, które zostały zaproponowane Lasom Państwowym do zamiany za działki leśne 5371/5 i 5371/6, których właścicielem jest Skarb Państwa. W chwili obecnej trwa procedura zamiany. Jest to konieczne dla rozwoju Zakładu. Zmiana przeznaczenia działek objętych niniejszym planem na cele nierolnicze i nieleśne została dokonana w poprzednich planach zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 155/1 należy do Związku i jest leśna.

Fragmety lasu położone na wschód i północny zachód od terenu Zakładu należą do lasów glebochronnych wg Banku Danych o Lasach.

Wycięcie powierzchni leśnych będzie miało niewątpliwy wpływ na florę i faunę, nastąpi utrata bioróżnorodności na terenie likwidowanego lasu (niszczenie siedlisk zwierząt i roślin). Z „Analizy przyrodniczej celem uzupełnienia KIP dla działek: 5371/3 oraz 155/1, obręb Prażuchy Nowe gmina Ceków-Kolonia”, PTALAKTYKA Piotr Pietrzak, wynika, że na tym terenie brak jest zidentyfikowanych chronionych roślin i grzybów. Na drzewach nie stwierdzono siedlisk zwierząt, grzybów i roślin chronionych, o których mowa w rozporządzeniach wykonawczych do ustawy o ochronie przyrody. W obrębie koron drzew na tak dużym obszarze brak gniazd ptasich prawdopodobnie ze względu na hałas, sąsiedztwo pracujących maszyn w ZUOK, a zwłaszcza dominującą populację kruka.

Wycięcie lasu dla umożliwienia rozwoju Zakładu nie spowoduje w żaden sposób utraty różnorodności flory obszarów przyległych i nie będzie miała wpływu na krajowe jak i lokalne populacje gatunków roślin występujących na tym obszarze. Nie będzie wpływu na grubą zwierzynę, która znajdzie sobie swoje siedliska w otaczających lasach.

Ponadto w wyniku wycięcia lasu nastąpią zmiany w cyklu wodnym - zmniejszone zostaną tereny naturalnej retencji. Zniszczona zostanie warstwa gleby. Mniejsza będzie wilgotność powietrza, ale sąsiedztwo lasów będzie wpływać minimalizująco. W niewielkim stopniu wzrośnie temperatura i prędkość wiatru na terenach Zakładu. Nie będzie to jednak miało dużego znaczenia, gdyż teren Zakładu otoczony jest lasami, które będą minimalizować te zjawiska.

Wpływ realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnorodność biologiczną będzie długotrwały, bezpośredni i pośredni oraz trwały, aczkolwiek przy zachowaniu środków ostrożności i przestrzeganiu pewnych zasad można to oddziaływanie zniwelować.

Planowane zagospodarowanie spowoduje zajęcie terenu stanowiącego w dużej części las. Konieczna będzie także wycinka roślinności w pasie przeciwpożarowym. Pas przeciwpożarowy na terenie obecnego Zakładu jest obsiany w przeważającej części trawą. Jest to jednak nieunikniony koszt rozwoju zakładu i gminy. Techniczne zainwestowanie nie będzie jednak obejmować całego terenu. Istotnym elementem funkcjonalnym będzie zabudowa biologiczna w ramach powierzchni biologicznie czynnej określona w planie na min. 15%. Jest to zapis planu korzystny i długoterminowy i stały dla środowiska. Teren zrehabilitowanej kwatery nr 1 składowiska obsiano trawą ale ona się nie przyjęła na całej kwaterze i wkroczyła tam roślinność ruderalna.

Powierzchnie biologicznie czynne pełnić będą rolę „okien hydrologicznych” umożliwiających infiltrację wód opadowych. Zieleń towarzysząca nowym inwestycjom w ramach powierzchni biologicznie czynnej pełnić będzie funkcje ekologiczne i estetyczne. Zieleń wzbogaci także walory krajobrazowe terenu przeznaczonego pod gospodarowanie odpadami, wpłynie pozytywnie na strukturę gleby, poprawi mikroklimat i będzie przeciwdziałać hałasowi. Będą to oddziaływania pozytywne bezpośrednie i pośrednie, długoterminowe i stałe na środowisko. Przede wszystkim będzie kompensacją przyrodniczą za zajęcie terenu i wycinkę lasu. W warunkach normalnych funkcjonowania Zakładu nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na roślinność przylegających kompleksów leśnych.

Oddziaływanie Zakładu na zwierzęta związane jest przede wszystkim z pogorszeniem klimatu akustycznego terenów otaczających. Skutkiem tego jest płoszenie zwierzyny z naturalnych siedlisk, zwłaszcza na terenach leśnych. Z drugiej strony eksploatowana druga kwatera składowiska może zwabiać oraz stwarzać warunki rozwoju insektów, gryzoni i ptactwa. Zmniejszona ilość odpadów organicznych na składowisku może wpłynąć na ograniczenie tego problemu. Elementem zapobiegającym będzie przestrzeganie reżimu eksploatacyjnego tj. minimalizacja powierzchni pola operacyjnego, stałe przykrywanie zagęszczonych odpadów warstwą izolacyjną, zagęszczanie odpadów za pomocą kompaktora.

Realizacja ustaleń planu miejscowego może wpłynąć w sposób bezpośredni i stały na warunki bytowania drobnej zwierzyny. Aktualnie teren Zakładu w obecnych granicach jest ogrodzony i zamknięty co istotnie ogranicza jego oddziaływanie na florę i faunę. Pojawienie się nowej zabudowy i ogrodzenie nowych działek może zakłócić dotychczasowe bytowanie drobnych zwierząt, które mają w nim swoje siedliska. Przy obecnym użytkowaniu terenu, obszar planu jednak nie reprezentuje szczególnych wartości wskazanych do zachowania w strukturze faunistycznej gminy.

W planie dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, m.in. do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak słońce i odpady.

W przypadku lokalizacji paneli fotowoltaicznych nie będą one oślepiać ptaków mogących przelatywać nad instalacją, nie będzie „efektu lustra wody” ponieważ powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele fotowoltaiczne zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Panele te mogą być montowane także na dachach budynków.

Dachy budynków mogą stanowić siedliska chronionych gatunków zwierząt m. in. ptaków i nietoperzy. W stosunku do ww. gatunków zwierząt obowiązują zakazy wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), m.in. zakaz niszczenia, usuwania lub uszkodzania gniazd, zimowisk lub innych schronień oraz zakaz niszczenia siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania. Przed podjęciem prac należy przeprowadzić inwentaryzację przyrodniczą pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt, w tym ptaków i nietoperzy, na budynkach, na których przewidziana jest realizacja instalacji fotowoltaicznych. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków zwierząt termin i sposób wykonania prac należy dostosować do ich okresów lęgowych, rozrodczych i hibernacji, a w przypadku naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków objętych ochroną zwrócić się do właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uzyskanie zezwolenia na odstępstwa od obowiązujących zakazów. Zgodnie z art. 56 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub regionalny dyrektor ochrony środowiska może zezwolić na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych z uwzględnieniem art. 56 ust. 4, 4a, 4b, 4c, 4d i 5 ustawy o ochronie przyrody.

W związku z zapisami *ustawy o ochronie przyrody*⁵ zabraniających wprowadzania do środowiska przyrodniczego oraz przenoszenia w tym środowisku roślin, zwierząt i grzybów gatunków obcych, ustala się, aby podczas planowanych nasadzeń korzystać w szczególności z rodzimych gatunków drzew i krzewów z uwzględnieniem wymagań siedliskowych poszczególnych gatunków. Każdy gatunek obcy może w przyszłości stać się gatunkiem zagrażającym rodzimej bioróżnorodności; w odniesieniu do drzew status inwazyjnych zyskały w ostatnich dziesięcioleciach np. jesion pensylwański, dąb czerwony, a regionalnie i lokalnie także bożodrzew gruczołowaty, wiązowiec zachodni czy orzech włoski.

W czasie prowadzenia prac budowlanych należy ochraniać istniejące drzewa, które nie będą wycinane. Inwestor jest zobowiązany do przestrzegania art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2025 r. poz. 647) tj. uwzględnienia ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych. Zapisy ustawy zobowiązują inwestora do oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji oraz ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Istniejące na terenach przewidzianych do inwestowania drzewa wymagają szczególnej uwagi podczas wszystkich etapów procesu inwestycyjnego. Najgroźniejsze dla życia drzew są te czynniki, które negatywnie wpływają na rozwój ich korzeni. Nie wolno dopuścić, aby wokół drzew sąsiadujących z planowaną inwestycją doszło do zmiany poziomu gruntu ani zagęszczenia gleby, wskutek składowania materiałów budowlanych pod drzewami. Należy zabezpieczyć drzewa przed zmianą właściwości chemicznych gleby przez zanieczyszczenie wodą używaną na budowie np. z wapnem i cementem. Podczas prac inwestycyjnych sąsiadujących z drzewami należy pamiętać o zastosowaniu rozwiązań zapewniających ochronę drzew i gleby, tj. zastosowanie ogrodzenia tymczasowego strefy ochrony drzew (SOD) – wyznaczonej przez inwestora nadzoru dendrologicznego, zastosowanie murków oporowych na granicy SOD w celu zachowania oryginalnego poziomu gruntu, zabezpieczenie konarów i pni (nie należy wycinać całych konarów, ogławiać ani podkrzesywać koron drzew). W przypadku konieczności pozostawienia otwartej ściany wykopu w SOD, na czas robót budowlanych, konieczne jest zamontowanie ekranu korzeniowego w celu ochrony przed przesuszeniem i przemarznięciem korzeni żywicielskich. Należy pamiętać, że ochrona systemu korzeniowego jest konieczna dla przyszłego stanu zdrowia, wzrostu i bezpieczeństwa drzew (Suchocka M. 2016. Organizacja prac budowlanych na terenach zadrzewionych, Warszawa). Ponadto drzewa i krzewy mogą stanowić siedliska gatunków chronionych. Na etapie realizacji ustaleń projektu planu należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej, w tym w głównej mierze: zakazu niszczenia gniazd i siedlisk gatunków chronionych oraz przypadkowego płoszenia, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409).

Wg „Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) postępujące ocieplenie klimatu przyczyniać się będzie do obniżania się poziomu wód gruntowych, a to z kolei przyczyniać się będzie do postępujących zmian różnorodności biologicznej. Wg cytowanego wyżej dokumentu, spodziewane ocieplenie się klimatu spowoduje migracje gatunków z południa Europy (częściowo też gatunków azjatyckich), czemu towarzyszyć będzie równoczesne wycofywanie się gatunków zimnolubnych, dobrze znoszących ostre mrozy, jednak nieprzystosowanych do wysokich temperatur i suszy latem. Tak więc w nadchodzących dekadach należy liczyć się z procesami wzmożonej migracji szeregu gatunków roślin i zwierząt. Wkraczać mogą gatunki ciepłolubne i wymagające mniej wilgoci. Ważne są zatem wszelkie działania zmierzające do podnoszenia stopnia retencji i umożliwienia infiltracji wody. Właśnie dlatego w planie ustalono znaczną powierzchnię biologicznie czynną, którą należy pokryć zielenią oraz odprowadzanie

⁵ Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478)

wód opadowych i roztopowych poprzez rów przydrożny do ziemi po oczyszczeniu w separatorze. Przeciwdziałać to będzie przesuszaniu terenu. Ważną sprawą jest zatem wprowadzanie gatunków rodzimych i badanie procesów przystosowawczych tych gatunków do zmian klimatu.

2.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi łącznie z glebą

Ochrona powierzchni ziemi, zgodnie z ustawą *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. 2025 r., poz. 647) polega na zapewnieniu jak najlepszej jej jakości.

Lokalizacja ustalonych planem funkcji, a więc i obiektów, będzie wymagała wyłączenia gruntów z produkcji leśnej (zmiana przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne została dokonana w poprzednich planach zagospodarowania przestrzennego). Las będzie musiał być wycięty. Nastąpi zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w wyniku zabudowy.

Wpływ na powierzchnię ziemi i glebę wystąpi podczas budowy obiektów kubaturowych i dróg wewnętrznych. Wiązać się to będzie z wykopami pod fundamenty, przemieszczania mas ziemnych o charakterze oddziaływania bezpośrednim, pośrednim i stałym. Nastąpi trwała likwidacja gleb i przekształcenia w przypowierzchniowych strukturach geologicznych. Zniszczona lub usunięta zostanie warstwa próchnicy oraz nastąpi przemieszczenie warstw profilu glebowego. Należy się także liczyć ze zmianami uwilgotnienia, a także z zanieczyszczeniem materiałami budowlanymi. Zmiany te będą miały charakter bezpośredni i pośredni, a ich skutki często będą nieodwracalne bądź długotrwałe.

Wskazane jest, przy rozpoczęciu prac inwestycyjnych na terenie objętym planem, zdjęcie rodzajnej warstwy gleby w miejscach jej występowania celem wykorzystania jej dla celów rekultywacyjnych po zakończeniu inwestycji. Zaznaczyć jednak należy, że występują tam bardzo słabe gleby, a przy wycinaniu lasu przemieszane zostaną warstwy ziemi z glebą. Poza budową obiektów kubaturowych zagrożenia dla powierzchni ziemi i gleb związane będą z instalowaniem infrastruktury technicznej towarzyszącej projektowanej zabudowie. Skutkiem budowy sieci kanalizacyjnej i sieci wodociągowej, a także kablowania linii energetycznych będą okresowe zagrożenia dla powierzchni ziemi i gleby związane z okresem budowy. Nastąpi zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, naruszenie jej struktury i zaburzenie profilu glebowego. Po zakończonych robotach wszystkie nawierzchnie powinny być odbudowane. Wykopy powinny być zrehabilitowane poprzez zasypanie z zachowaniem sekwencji występujących warstw. Po zakończeniu realizacji inwestycji zmiany na powierzchni ziemi i w krajobrazie nie będą widoczne. Będą to oddziaływania krótkoterminowe, negatywne dla środowiska.

Na terenach parkingów, placów manewrowych i ciągów komunikacyjnych towarzyszącym obiektom konieczne jest utwardzenie nawierzchni i zabezpieczenie przed przenikaniem substancji ropopochodnych do gruntu i odprowadzenie wód lub ścieków opadowych i roztopowych poprzez separatory do rowu przydrożnego i ziemi, co zostało w planie zapisane.

Istniejąca kwatera nr 1 składowiska odpadów została zrehabilitowana i obsiana trawą, która jednak w przeważającej części się nie przyjęła i wkroczyła tam roślinność ruderalna. Wyraźnie zaznacza się w krajobrazie jako usypane wzniesienie. Obecnie jest eksploatowana druga kwatera składowiska. Dno obydwu kwater jest wyłożone odpowiednią folią i zabezpieczone przed przenikaniem zanieczyszczeń do gleby i wód gruntowych.

Składowiska odpadów mają ograniczony zasięg oddziaływania na powierzchnię ziemi i glebę. Jest to oddziaływanie przede wszystkim związane z:

- przenoszeniem na tereny sąsiadujące porwanymi przez ptaki lub wiatr z kwatery składowania lekkich frakcji odpadów,
- opadem pyłów,

Technologia gromadzenia odpadów z sukcesywnym ich przykrywaniem oraz zastosowanie wokół terenu Zakładu wysokiego ogrodzenia powinny zapobiec zaśmiecaniu terenów bezpośrednio przyległych. Analiza oddziaływania zanieczyszczeń pyłowych i mikrobiologicznych została przeprowadzona w dalszych rozdziałach prognozy. Reasumując, należy stwierdzić, że oddziaływanie na powierzchnię ziemi i gleby, na etapie eksploatacji Zakładu będzie znikome.

Pozytywny wpływ na glebę będzie miała także zieleń wprowadzona w ramach powierzchni biologicznie czynnych. Wpłynie ona pozytywnie na strukturę gleby, jej wilgotność i zachodzące procesy glebotwórcze. Planowane zagospodarowanie nie będzie miało wpływu na ruchy masowe, gdyż procesy te nie występują na tym terenie.

Nadmiar mas ziemnych powstałych w procesie inwestycyjnym, w szczególności warstwa humusu, będzie zagospodarowany zgodnie z przepisami odrębnymi, na terenie własnym lub wywieziony na miejsce wskazane przez Wójta Gminy Ceków Kolonia, co zostało zapisane w planie (*Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Dz. U. z 2025 r., poz. 647*). Są to ustalenia planu korzystne dla środowiska.

W trakcie prac inwestycyjnych wystąpić mogą oddziaływania także na tereny przyległe, szczególnie w okresie wzmożonych prac ziemnych (fundamentowanie, uzbrojenie terenu, budowa dojazdów i dojazdów, stanowisk postojowych), korzystania ze specjalistycznego sprzętu budowlanego czy wzmożonego ruchu samochodów dostawczych z materiałami budowlanymi, ale w dużej mierze odwracalne. Przy obecnie stosowanej technice realizacji infrastruktury technicznej oddziaływanie na środowisko będzie bezpośrednie i krótkotrwałe. Natomiast w fazie eksploatacji obiektów nie powstają nowe przeobrażenia powierzchni ziemi. Wyjątek stanowią awarie, które zdarzają się bardzo rzadko.

Sposób postępowania z odpadami i ściekami, zgodnie z zapisami planu, przyczyni się do ochrony powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniem (omówiony w innych rozdziałach prognozy). Będą to oddziaływania długoterminowe, stałe, pozytywne dla środowiska.

Pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej na terenach objętych planem i wprowadzenie zieleni wpłynie pozytywnie na strukturę gleby, jej wilgotność i zachodzące procesy glebotwórcze.

2.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Zaopatrzenie w wodę będzie odbywać się z gminnego wodociągu. Inwestowanie na terenie przeznaczonym pod gospodarowanie odpadami spowoduje nieco większe zapotrzebowanie na wodę i wzrost ilości produkowanych ścieków i odcieków. W Zakładzie zastosowany jest zamknięty obieg wody technologicznej. Woda potrzebna będzie także do celów przeciwpożarowych. Aktualnie woda dla celów przeciwpożarowych jest czerpana z sieci wodociągowej gminnej, z własnej studni głębinowej (nie ma wyznaczonej strefy ochronnej) i ze zbiorników przeciwpożarowych. Korzystanie z sieci wodociągowej oznacza, że nie wystąpią żadne negatywne oddziaływania na zasoby wodne na terenie objętym planem ani w ich najbliższym otoczeniu i jednocześnie zabezpieczy zasoby wód podziemnych przed nadmierną eksploatacją. Na terenie Zakładu istnieje studnia głębinowa z utworów czwartorzędowych-plejstocénskich, z której woda jest przeznaczona do podlewania terenów zielonych i napełniania zbiornika przeciwpożarowego. Wg „*Dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych-plejstocénskich w miejscowości Prażuchy Nowe dla Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”*” nie ma konieczności ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia. Teren Zakładu nie znajduje się w żadnej strefie ochronnej ujęć wody istniejących na terenie gminy.

Zagospodarowanie tak dużego terenu wpłynie w dość dużym stopniu na zmiany obiegu wody poprzez m.in. likwidację powierzchni biologicznie czynnych, uszczelnienie terenu oraz wyposażenie w kanalizację deszczową. Na terenach utwardzonych nastąpi zmniejszenie retencji, infiltracji oraz wzrost parowania.

W planie zakazuje się odprowadzania ścieków do gruntu i wód gruntowych co jest ustaleniem korzystnym dla środowiska.

Na terenach planowanych inwestycji będą powstawały ścieki bytowe i przemysłowe, oraz opadowe i roztopowe. Ścieki bytowe, wg ustaleń planu, będą odprowadzane do istniejących szczelnych zbiorników bezodpływowych, z których będą wywożone do oczyszczalni gminnej, docelowo będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Nie będą zatem wpływać negatywnie na środowisko.

Do czasu doprowadzenia sieci kanalizacji sanitarnej do terenów objętych planem dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu przy zachowaniu wymagań wynikających z przepisów odrębnych (*Prawo wodne* Dz. U. z 2025 r. poz. 960.; *rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* – Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.; *rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dn. 12.07.2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych* – Dz. U. 2019 r. poz. 1311).

Odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego nie budzi obaw o spowodowanie zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego pod warunkiem właściwego, zgodnego z projektem, wykonania tego zbiornika oraz instalacji doprowadzającej do niego ścieki. Zawsze może istnieć niebezpieczeństwo pogorszenia jakości wód gruntowych podczas opróżniania zbiornika. Takie oddziaływanie bezpośrednio nie jest zależne od realizacji ustaleń planu. Ponadto należy zachować szczególne środki ostrożności przy opróżnianiu zbiorników, aby nie dopuścić do rozlania nieczystości (np. stosowanie nawierzchni wokół szamba wykonanej z materiałów nieprzepuszczających wód do podłoża). Będzie to rozwiązanie skuteczne chroniące glebę i wody gruntowe przed zanieczyszczeniem.

Ścieki inne niż bytowe, w tym ścieki przemysłowe, będą odprowadzane do istniejącej oczyszczalni ścieków. Dopuszcza się także odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków. Będzie to oddziaływanie długoterminowe, pośrednie i pozytywne dla środowiska.

Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych odbywać się może w granicach własnego terenu jedynie w sposób niezakłócający stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

Wody opadowe i roztopowe z dachów, placów manewrowych, parkingów, ciągów komunikacyjnych będą zbierane poprzez system zakładowej kanalizacji deszczowej i po oczyszczeniu w separatorach odprowadzane będą do ziemi poprzez rów przydrożny. Nie będą wtedy wpływały negatywnie na środowisko.

Największe zagrożenie dla wód podziemnych stanowić będą odcieki pochodzące ze składowiska odpadów. Powstawanie odcieków w składowisku odpadów uzależnione jest przede wszystkim od wysokości opadów atmosferycznych, wielkości parowania, spływu powierzchniowego, przepuszczalności i pojemności wodnej składowanych odpadów. W Polsce bilans wodny jest dodatni i nie można uniknąć powstawania odcieków na niezadaszonym składowisku odpadów. Na jakość odcieków wpłynie przede wszystkim ich kontakt ze składowanymi odpadami. Składowisko jest zabezpieczone przed przenikaniem odcieków do środowiska gruntowo-wodnego. Drenaż kontrolny (monitorujący) musi być rozwiązany w sposób umożliwiający wykorzystanie go do awaryjnego odprowadzania ewentualnych przecieków w sytuacjach awaryjnych. Ocieki ze składowiska trafiają do istniejącej oczyszczalni ścieków, ścieki po oczyszczeniu trafiają do ziemi poprzez rów przydrożny, a kondensat z powrotem trafia na składowisko odpadów.

W planie nakazuje się także magazynowanie na wolnym powietrzu materiałów w sposób uniemożliwiający ich przenikanie do gleb i wód gruntowych.

W planie nakazuje się także ochronę podziemnej sieci drenarskiej oraz obowiązek jej przebudowy w przypadku ewentualnych kolizji z projektowanymi obiektami budowlanymi, a także prowadzenie robót budowlanych w sposób niepowodujący naruszenie stosunków wodnych na gruncie; w przypadku naruszenia sieci drenarskiej należy bezzwłocznie dokonać naprawy, zapewniając właściwy odpływ. Jest to

ustalenie pozytywne, długoterminowe dla środowiska. W trakcie ewentualnej przebudowy sieci drenarskiej wystąpi naruszenie gruntu i może dojść do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego od sprzętu mechanicznego. Należy zwrócić szczególną uwagę na bezwzględną szczelność układów paliwowych i układu smarowania sprzętu. Są to ustalenia korzystne dla środowiska gwarantujące prawidłowe działanie systemu drenarskiego.

Zapisane w planie ustalenia dotyczące pokrycia części działek powierzchnią biologicznie czynną, w tym wprowadzenie zieleni w ramach powierzchni biologicznie czynnych ma na celu m.in. zminimalizowanie wpływu zainwestowania na lokalne warunki gruntowo – wodne. Pozostawienie powierzchni niezabudowanych pokrytych zielenią sprawi, że pełnić będą rolę „okien hydrologicznych” umożliwiających infiltrację wód opadowych. Ma to na celu m.in. zniwelowanie wpływu zainwestowania na lokalne warunki gruntowo – wodne.

W trakcie realizacji inwestycji dopuszczonych w ustaleniach planu mogą wystąpić krótkoterminowe i chwilowe wahania wód gruntowych w sąsiedztwie inwestycji, a także lokalne zanieczyszczenia gruntowo-wodne, jednak nie powinny one wpłynąć negatywnie na biotyczne elementy środowiska analizowanego terenu.

W odniesieniu do celów środowiskowych określonych w aktualizacji *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 16.11.2022 – Dz.U. 2023 r. poz. 335)* ustalono cele środowiskowe dla JCWP. Realizacja ustaleń planu nie spowoduje nieosiągnięcia określonych celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i podziemnych ustalonych w w/w dokumencie na obszarze JCWP rzecznych i JCWPd, na terenie której położone są obszary objęte planem gdyż Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” ma obecnie i w przyszłości będzie miał prawidłowo rozwiązane sprawy ochrony środowiska zgodnie z pozwoleniem zintegrowanym.

W w/w cytowanym Planie ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP rzecznych – Śwędźnia określona została jako zagrożona.

Dla JCWP Śwędźnia celem środowiskowym jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL]; pozostałe wskaźniki II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku dla drożności cieku wg wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(g,h,i)perylen (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników dobry stan. JCWPd nr 81 oceniono w tym dokumencie jako niezagrożone nieosiągnięciem celu środowiskowego. Zatem, dla JCWP nr 81 celem środowiskowym będzie dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Planowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało wpływu na wody w Głównym Zbiorniku Wód Podziemnych nr 151 z racji dużego oddalenia (odległość terenu Zakładu do granicy GZWP nr 151 wynosi 1,8 km w kierunku północno-wschodnim i 2 km w kierunku wschodnim) i właściwego rozwiązania wszystkich spraw ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Reasumując, można stwierdzić, że wpływ projektowanych przedsięwzięć na wody powierzchniowe i podziemne będzie eliminowany przez zastosowanie sieci kanalizacyjnych, urządzeń do oczyszczania, unieszkodliwiania oraz zabezpieczeń przed przenikaniem ścieków do gruntu i wód podziemnych. Jeżeli cały system zostanie prawidłowo zaprojektowany i wykonany, to oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe zostanie ograniczone do minimum lub całkowicie wyeliminowane.

2.4. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat

Na obszarze objętym planem pogorszone są warunki przewietrzania, gdyż otoczony jest lasami. Jednak droga prowadząca do Zakładu z kierunku zachodniego powoduje napływ świeżego powietrza; stanowi niejako kanał nawietrzający.

Plan wprowadza szereg rozwiązań zmierzających do uchronienia powietrza przed nadmierną emisją. W planie zapisano, że działalność powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych w wyniku eksploatacji inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów środowiska poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny. Jest to ustalenie planu korzystne dla środowiska.

Na skutek realizacji inwestycji dopuszczonych w ustaleniach planu nie prognozuje się znaczącego wzrostu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego. Oddziaływanie ustaleń planu na powietrze atmosferyczne będzie uzależnione od zastosowanych systemów grzewczych i technologicznych oraz natężenia ruchu pojazdów dojeżdżających na teren objęty planem.

Ze względu na ochronę powietrza atmosferycznego przy pozyskiwaniu energii cieplnej do celów grzewczych i technologicznych wprowadza się nakaz wykorzystania do celów grzewczych technologii niskoemisyjnych w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii oraz pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji, a także uzupełniając ze źródła olejowego (w związku z uchwałą Nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa wielkopolskiego ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw). W planie zakłada się możliwość wytwarzania energii elektrycznej i cieplnej z odnawialnych i ekologicznych źródeł takich jak: słońce i odpady. Takie rozwiązania nie będą powodować nadmiernej emisji zanieczyszczeń. Będą to oddziaływania w konsekwencji długookresowe i pozytywne.

W przypadku elektrowni słonecznych montowanych na gruncie na etapie budowy wystąpi nieznaczna emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego związana głównie z pracą sprzętu budowlanego, z transportem gleby z urobku i materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych elektrowni (spaliny) – bezpośrednie oddziaływania o znaczeniu lokalnym, ograniczonym do terenu prac budowlanych. Ruch pojazdów, realizacja wykopów oraz składowanie gleby z urobku i ewentualnie sypkich materiałów budowlanych spowoduje okresową emisję pyłów do atmosfery. Emisja ta będzie jednak znacznie ograniczona w przypadku zawilgocenia podłoża. Będzie ona miała charakter nieorganizowany, o zasięgu ograniczonym głównie do terenu budowy. Wobec dobrych warunków przewietrzania nie spowoduje to istotnego wpływu na warunki aerosanitarnie w rejonie realizacji przedsięwzięcia. W okresie eksploatacji elektrownie słoneczne nie będą powodować zmian jakości powietrza.

W wyniku lokalizacji elektrowni słonecznych wystąpią lokalne zmiany klimatyczne w przypadku zastosowania paneli fotowoltaicznych na dużych powierzchniach, zwłaszcza termiczne (wzrost temperatury powietrza) i wilgotnościowe (spadek wilgotności). Należy przypuszczać, że panele fotowoltaiczne będą jednak montowane głównie na dachach budynków.

Zakład jest źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Źródłami zorganizowanej emisji substancji do powietrza są: sortownia, kompostownia, fermentacja, składowisko. Oddziaływanie Zakładu zamyka się w granicach terenu, do którego ma tytuł prawny i nie powoduje pogorszenia stanu środowiska na sąsiednich terenach. Zaznaczyć należy, że w najbliższym sąsiedztwie nie ma zabudowy a występują pola uprawne i lasy. Energia cieplna pochodzi z procesu kogeneracji, w której wykorzystywany jest gaz składowiskowy i gaz pochodzący z instalacji fermentacji bioodpadów. Uzupełnieniem w dostarczaniu ciepła, w sytuacji awaryjnej jest własna kotłownia olejowa. Stosowanie czystych nośników energii przyczynia się do ochrony atmosfery.

Gazy procesowe

Odpady zmieszane zawierają biorozkładalne substancje organiczne, które w chwili rozładunku i podczas sortowania, mogą być źródłem emisji niewielkich ilości metanu, dwutlenku węgla, azotu,

siarkowodoru, pary wodnej oraz śladowych ilości innych związków – głównie organicznych. Emisja ta ma charakter niezorganizowany i zależy od składu poddawanych segregacji odpadów, czasu trwania procesów fermentacyjnych przed przywiezieniem odpadów do Zakładu, temperatury powietrza. Koncentracja emisji występuje w ramach instalacji sortowania w hali przyjęć i sortowania odpadów i zmniejsza się po wysortowaniu składników organicznych. Charakter emisji ulega zmianie w kompostowni, po poddaniu wysortowanych składników organicznych intensywnemu napowietrzaniu. Zaprojektowany system wentylacji budynku produkcyjnego (podciśnienie w hali przyjęć odpadów, nadciśnienie w kabinie sortowania), biostabilizacja (napowietrzanie i odsysanie powietrza procesowego) i przesyłanie zanieczyszczonego powietrza do płuczki wodnej a następnie do biofiltra przed wypuszczeniem do atmosfery – gwarantują minimalizację ilości gazów procesowych wprowadzanych do powietrza atmosferycznego. Koncentracja emisji występuje także w hali przygotowania wsadu oraz hali odwadniania będących częścią instalacji fermentacji bioodpadów. Powietrze z hali przygotowania wsadu oraz hali odwadniania jest ujmowane i oczyszczane w hali oczyszczania powietrza, w której znajdują się: instalacja zbiorcza powietrza procesowego, urządzenia oczyszczania powietrza procesowego (płuczka wodna z możliwością dozowania kwasów), wentylatorownia oraz urządzenia kontrolno-pomiarowe. Cały strumień oczyszczanego powietrza procesowego po wstępnym oczyszczeniu w płuczce i jeśli wymagane schłodzeniu, jest doprowadzony do kanału powietrza procesowego Biofiltra za pomocą wentylatora głównego do napowietrzania Biofiltra, którego zadaniem jest oczyszczenie i dezodoryzacja powietrza procesowego pochodzącego z instalacji fermentacji.

Gazy składowiskowe

W ramach monitoringu bada się gaz składowiskowy. Składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne można traktować jak bioreaktor, w którym zachodzą procesy fizyczne, chemiczne i biologiczne. Wydzielanie gazu składowiskowego rozpoczyna się po około 2 – 3 latach od chwili rozpoczęcia eksploatacji składowiska. Gaz składowiskowy składa się głównie z metanu, dwutlenku węgla, siarkowodoru, amoniaku, węglowodorów aromatycznych i innych składników. W ramach obowiązkowego monitoringu prowadzona jest analiza procentowa udziału metanu, dwutlenku węgla i tlenu w gazie składowiskowym. Na obu kwaterach składowiska prowadzi się czynne odgazowanie w wyniku czego niemal cały wytwarzany gaz jest ujmowany i następnie przetwarzany w procesie kogeneracji na energię elektryczną i ciepło. W przypadku awarii jednostek kogeneracyjnych biogaz składowiskowy spalany jest w pochodni.

Gaz z fermentacji

Gaz z fermentacji w całości kierowany jest do procesu kogeneracji w wyniku czego powstaje energia elektryczna i ciepło. W przypadku awarii jednostek kogeneracyjnych biogaz pochodzący z instalacji fermentacji spalany jest w pochodni. Na „Budowę dwóch zbiorników magazynowych na biogaz i agregatu kogeneracyjnego oraz placu magazynowo-parkingowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie ZUOK „Orli Staw”, w ramach której będzie wykonana dodatkowa jednostka kogeneracyjna, wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia GPRiOŚ.6220.3.13.2023 r. z dnia 18.07.2023 r. przez Wójta Gminy Ceków-Kolonia. Zostało także wydane przez Starostę Kaliskiego pozwolenie na budowę dnia 29 maja 2024 r.

Zanieczyszczenie pyłem

Zapylenie powietrza występuje głównie podczas rozładunku odpadów jak i podczas formowania warstw izolacyjnych składowiska. Jest to pył łatwo opadający lub zawieszony. Zanieczyszczenia pyłowe powstają również podczas sortowania i rozdrabniania odpadów budowlanych, a także podczas przerzucania pryzm kompostowych. Największe skutki dla środowiska związane są z wtórną emisją pyłów z powierzchni składowiska pod wpływem wiatrów. Większość pyłów, w warunkach lokalizacji składowiska na otwartej przestrzeni i przy średnich prędkościach wiatru, opada w odległości około 100 m

od granicy złoża odpadów. W przypadku tego Zakładu dodatkową barierę ograniczającą zasięg rozprzestrzeniania pyłów stanowią obszary leśne zlokalizowane wokół Zakładu.

Zanieczyszczenia mikrobiologiczne

Zanieczyszczenia mikrobiologiczne stanowią znaczne zagrożenie dla powietrza atmosferycznego. Przyjęta w Zakładzie technologia do minimum ogranicza możliwość wystąpienia zanieczyszczenia mikrobiologicznego powietrza, zwłaszcza w stopniu istotnym dla zdrowia ludzi i środowiska. Sprawnie funkcjonujący system transportu odpadów, wstępna selekcja odpadów u „źródła”, oczyszczanie na sortowni, utrzymanie czystości pomieszczeń, maszyn i urządzeń technologicznych, w tym częste przeprowadzanie dezynfekcji, skutecznie minimalizują takie oddziaływanie. Technologia kompostowania odpadów organicznych na terenie zakładu do minimum ogranicza niebezpieczeństwo wystąpienia zagrożenia mikrobiologicznego. W wyniku kompostowania w masie kompostowanych odpadów wytwarzana jest wysoka temperatura, w której giną organizmy patogenne. Wytwarzane są przez rozwijające się pleśnie substancje antybiotyczne, które stanowią dodatkowy czynnik niszczący organizmy patogenne.

Na składowisku odpadów deponowane są odpady prawie całkowicie pozbawione – w trakcie wcześniejszych procesów technologicznych - udziału masy organicznej. Stąd też odpady deponowane na składowisku zaliczyć można do mało aktywnych biologicznie.

Zaznaczyć należy, że zagrożenie mikrobiologiczne nie tyle związane jest, przy przyjętej technologii, z funkcjonowaniem Zakładu, ile zależeć będzie od systemu zbiórki odpadów. Chodzi o częste opróżnianie pojemników i przywóz odpadów do Zakładu. Przy długotrwałym gromadzeniu bioodpadów zbieranych selektywnie i zmieszanych odpadów z dużym udziałem materiału organicznego, zwłaszcza latem, nastąpić może gnienie materiału z możliwością pojawiania się mikroorganizmów chorobotwórczych oraz wylęgiem owadów przenoszących zanieczyszczenia mikrobiologiczne.

Zanieczyszczenia pochodzące z pojazdów

Do źródeł niezorganizowanych zaliczyć należy transport komunikacji kołowej i praca specjalistycznych maszyn. Na analizowanym terenie może występować emisja zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw w pojazdach samochodowych dojeżdżających do Zakładu oraz pracy specjalistycznych maszyn na terenie Zakładu. W związku z ruchem pojazdów napędzanych silnikami spalinowymi do atmosfery emitowane są następujące związki: węglowodory aromatyczne i alifatyczne (benzen, toluen i ksylen), SO₂, NO_x, CO oraz pyły zawieszone o frakcji ≤10µm. Zwłaszcza tlenki azotu i tlenki węgla są substancjami związanymi z zanieczyszczeniami motoryzacyjnymi. Ilości znaczące dla powietrza atmosferycznego występują jednak dopiero przy ruchu 20000 pojazdów/dobę, dlatego zanieczyszczenia związane z wprowadzaniem tlenków azotu i tlenków węgla w przypadku omawianego Zakładu nie mają większego znaczenia.

W planie zapisano nakaz stosowania rozwiązań technicznych i technologicznych mających na celu przeciwdziałanie rozwiewaniu odpadów i rozprzestrzenianiu się odorów. Ponadto wprowadzono zakaz lokalizowania miejsc przechowywania oraz składowania odpadów radioaktywnych. Są to ustalenia długoterminowe i korzystne dla środowiska.

Zanieczyszczenia powietrza mogą wystąpić okresowo, na etapie realizacji planowanych na tym terenie inwestycji i będą wiązały się z ciężkim transportem i pracą urządzeń budowlanych. W tym czasie, zależnie od stosowanych technologii, oprócz okresowego hałasu, może wystąpić wzrost emisji pyłu. Będą to jednak oddziaływania okresowe, ustępujące wraz z zakończeniem inwestycji.

Podczas budowy występować będzie emisja niezorganizowana pyłów o niewielkim zasięgu. Głównym źródłem tej emisji będą typowe prace budowlane oraz środki transportu. Ze względu na okresowość

wykonywanych robót i eksploatowanych urządzeń, występująca emisja nie wpłynie zasadniczo na stan zanieczyszczenia powietrza.

Istniejący w sąsiedztwie las i nowe nasadzenia zieleni w ramach powierzchni biologicznie czynnych wpłyną korzystnie na poprawę mikroklimatu.

Na skutek zainwestowania (przeznaczonym pod infrastrukturę techniczną – gospodarowanie odpadami) nastąpi modyfikacja topoklimatu terenu objętego planem w wyniku oddziaływania zabudowy na kształtowanie się warunków:

- *termicznych (większa pojemność cieplna w stosunku do powierzchni pokrytej roślinnością, sztuczne źródła ciepła),*
- *anemometrycznych (powstanie lokalnej cyrkulacji jako efekt oddziaływania zabudowy i podwyższenia temperatury),*
- *wilgotnościowych (zmniejszenie retencji przypowierzchniowej),*

Będą to oddziaływania wtórne, długoterminowe i stałe, ale nie będą one znacząco wpływać na warunki klimatu odczuwalnego przez ludzi.

Planowane panele fotowoltaiczne stanowią źródło odnawialnej czystej energii. Wykorzystanie takich elektrowni, dzięki zastępowaniu konwencjonalnych źródeł energii, przyczynia się do spadku emisji do atmosfery CO₂, SO₂, NO_x i pyłów, co powoduje korzystne skutki dla środowiska w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza, lepsze warunki aerosanitarne dla życia ludzi), a także globalnej (ograniczenie skutków efektu cieplarnianego). Produkcja energii ze źródeł odnawialnych jest zgodna z wymogami Unii Europejskiej i z zasadą zrównoważonego rozwoju.

W związku z postępującymi zmianami klimatu w kierunku generalnego ocieplenia działania dotyczące polityki przestrzennej muszą uwzględniać konsekwencje zmian klimatycznych i im przeciwdziałać („Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020). Ze zmianami klimatycznymi wiążą się niekorzystne zmiany warunków hydrologicznych, obniżanie się poziomu wód gruntowych. Wraz z tym będą postępowały również zmiany różnorodności biologicznej. Wkraczać mogą gatunki ciepłolubne i wymagające mniej wilgoci. Efektem zmian klimatu będzie zwiększenie częstotliwości występowania ekstremalnych zjawisk pogodowych i katastrof, które będą miały istotny wpływ szczególnie na obszary wrażliwe. Zapisy planu ustalające sposób zaopatrywania w energię elektryczną i ciepłą przyczynią się do ochrony powietrza i w małym stopniu do zahamowania istniejących tendencji w zakresie zmian klimatu (ocieplenie), a co za tym idzie również zmian bioróżnorodności. Ważną sprawą jest zatem wprowadzanie w planach zagospodarowania przestrzennego powierzchni przeznaczonych pod różnorodną zielen, w tym także w ramach powierzchni biologicznie czynnych na działkach, co zostało w planie spełnione. Zieleń bowiem przyczyni się do zmniejszenia spływu powierzchniowego i wzrostu retencji i infiltracji. Będzie to swoista rekompensata za zajęcie terenu pod inwestycje. Zapis w planie dotyczący odprowadzania wód opadowych i roztopowych podczyszczonych w separatorze do ziemi poprzez rów przydrożny jest korzystny i przyczyni się do podniesienia stopnia retencji i wpłynie pozytywnie na warunki wegetacji świata roślinnego. Ważną sprawą będzie zatem wprowadzanie gatunków rodzimych i badanie procesów przystosowawczych tych gatunków do zmian klimatu.

2.5. Oddziaływanie na klimat akustyczny

Zadaniem tej części prognozy jest zwrócenie uwagi na możliwe zmiany klimatu akustycznego w wyniku realizacji planowanego zagospodarowania i użytkowania terenów oraz ocena zagrożeń z ewentualnymi propozycjami przedsięwziąć niezbędnych do ochrony środowiska przed hałasem.

Klimat akustyczny powinien być opisywany przy pomocy charakterystyki czynników degradujących środowisko - parametrów głównych źródeł hałasu - oraz przy pomocy wskaźników oceny hałasu określających ilościowo własności fizyczne środowiska akustycznego w połączeniu ze społecznym zagrożeniem hałasem. Najpowszechniej stosowanym wskaźnikiem oceny i normowania hałasu w środowisku jest równoważny poziom hałasu oznaczany symbolem $L_{aeq,t}$, i wyrażany w decybelach [db]. Wymagany standard akustyczny chronionego środowiska ustalany jest w zależności od rodzaju terenu i jego funkcji (rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku – Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Istniejący Zakład jest źródłem emisji hałasu. Dla terenu Zakładu jak i otaczających terenów rolniczych rozporządzenie nie określa wartości dopuszczalnego poziomu hałasu. Ponadto większość urządzeń pracuje tylko w porze昼iennej. Pobliski las stanowi dodatkową barierę ograniczającą wpływ hałasu pochodzącego z Zakładu na klimat akustyczny najbliższego położonego terenu objętego w ww. rozporządzeniu ochroną akustyczną – odległego o ok. 700 m terenu zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Przedstawione, do pozwolenia zintegrowanego, wyniki obliczeń hałasu świadczą o tym, że działalność instalacji nie powoduje przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na granicy terenów wymagających ochrony akustycznej. Rozbudowa Zakładu również nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na granicy terenów zabudowy zagrodowej.

Wpływ na klimat akustyczny powodowany jest i będzie:

- ruchem pojazdów poruszających się wzdłuż ciągów komunikacyjnych zarówno dojazdowych jak i wewnątrz Zakładu,
- rozładunkiem odpadów przed halą przyjmowania odpadów do sortowni i fermentacji,
- pracami związanymi ze składowaniem odpadów w kwaterze odpadów,
- pracą wentylatorów dachowych na halach i budynkach,
- pracą pojazdów i urządzeń na placu kompostowania przymowego,
- pracą myjni pojazdów,
- pracą urządzeń segregowania i rozdrabniania odpadów budowlanych.

W planie zapisano obowiązek zastosowania środków technicznych i technologicznych, które zapewnią obniżenie poziomu hałasu do poziomów dopuszczalnych, w przypadku wystąpienia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

Z rozwiązań technicznych i technologicznych i organizacyjnych łagodzących uciążliwości hałasowe w przypadku niniejszego planu można wymienić stosowanie gładkich (cichych) nawierzchni na wszystkich placach i drogach, parkingach, zastosowanie urządzeń emitujących hałas o jak najniższym poziomie, zastosowanie dźwiękochłonnych obudów źródeł hałasu, tłumików akustycznych, hermetyzacja pomieszczeń, ograniczanie działalności generującej ruch pojazdów w porze nocnej, urządzenie w każdym możliwym miejscu trawników oraz nasadzenie drzew i krzewów.

W planie ustalono udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni terenu – min. 15%. Powierzchnie te powinny być pokryte zielenią. (im gęstsza jest zieleń i posiada więcej pięter tym wytłumienie hałasu jest większe). Oczywiście nie można przeceniać skuteczności zieleni w ochronie przed hałasem, stanowić może ona przede wszystkim barierę psychologiczną. Zieleń zapewnia natomiast ograniczenie niekorzystnego wpływu w zakresie emisji substancji do powietrza.

Ponadto źródłem hałasu będzie także pracujący sprzęt ciężki w trakcie budowy. Poziom mocy akustycznej urządzeń stosowanych w budownictwie podlega ograniczeniom, zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005r. nr 263, poz. 2202). Hałas ten jest jednak krótkotrwały i zazwyczaj dochodzi zgodnie z

literaturą przedmiotu do ca 70 m. Oddziaływanie ma charakter lokalny, bezpośredni, chwilowy. Ustępuje po zakończeniu procesu inwestycyjnego.

Teren objęty planem obsługiwany jest komunikacyjnie poprzez drogę dojazdową powiązaną z drogą wojewódzką 470 (znajdujące się poza terenem objętym planem).

2.6. Oddziaływanie na krajobraz

Zgodnie z *ustawą o ochronie przyrody* (Dz.U. 2024, poz. 1478 ze zm.) i *ustawą o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu* (Dz. U. 2015r., poz.774 ze zm.), ochronie podlega również krajobraz. Potrzeba tej ochrony wynika m.in. z konieczności utrzymania harmonii, czyli takiego zróżnicowania i ukształtowania krajobrazu, który zapewniałby funkcjonowanie poszczególnych ekosystemów zapewniając dobre warunki dla życia człowieka. Harmonia krajobrazu może być utrzymana, a nawet wzbogacana przez świadome działanie człowieka, choć mimo wszystko struktura krajobrazu zostanie zmieniona.

Obszar planu odznacza się średnimi walorami krajobrazowymi. Na terenie planu w krajobrazie widoczne są istniejące obiekty Zakładu związane z gospodarowaniem odpadami, w tym zrehabilitowana kwatera nr 1 i eksploatowana kwatera nr 2 składowiska odpadów. W wyniku realizacji i funkcjonowania ustaleń planu nastąpi zmiana fizjonomii krajobrazu w związku z rozbudową Zakładu. Wycięte będą lasy.

W wyniku zagospodarowania terenu pojawią się nowe obiekty kubaturowe, związane z gospodarowaniem odpadami, drogi wewnętrzne, place manewrowe, parkingi, garaże itd. Wprowadzona zostanie jednak zieleń urządzonej o charakterze zieleni izolacyjnej w ramach powierzchni biologicznie czynnej (15% powierzchni terenu). Zakłady zajmujące się unieszkodliwianiem odpadów są pod względem krajobrazowym elementem wpływającym negatywnie na estetykę obszaru otaczającego. Dlatego ważny jest czynnik lokalizacyjny, w tym przypadku wśród lasów, z dala od zabudowy mieszkaniowej. Taka lokalizacja umożliwia po zakończeniu eksploatacji drugiej kwatery składowiska wprowadzenie zieleni nieuporządkowanej tak jak to zostało określone przy kwaterze nr 1 w decyzji rekultywacyjnej. Początkowo niekorzystnie zmieni się estetyka krajobrazu, głównie w okresie prowadzenia prac budowlanych. Późniejsze zmiany uzależnione będą od przyjętej koncepcji architektonicznej, zwłaszcza w stosunku do obiektów kubaturowych i sposobu zagospodarowania całego terenu. Staranne zaprojektowanie zabudowy wyznaczonej w planie, wprowadzenie ciekawej kolorystyki, przyczyni się do zminimalizowania negatywnego wpływu na krajobraz. Będą to oddziaływania stałe i bezpośrednie. Pozytywny wpływ na krajobraz będzie miała zieleń wprowadzona w ramach powierzchni biologicznie czynnych. Będą to oddziaływania długoterminowe i stałe, poprawiające walory krajobrazowe i podnoszące stopień retencji.

Zapisy zawarte w planie dotyczące kształtowania zabudowy wpłyną na zminimalizowanie negatywnego wpływu na krajobraz.

W planie ustalono maksymalną wysokość zabudowy do 40 m; maksymalną wysokość budowli, urządzeń i obiektów technologicznych, m.in. kwatery składowiska do 40 m z wyłączeniem wolnostojących masztów antenowych. Nie będą one jednak stanowiły dominanty w krajobrazie. Nie będą one także dominowały nad otaczającymi lasami.

Zapisy planu dotyczące krajobrazu wynikają z potrzeby ochrony krajobrazu oraz konieczności prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymywania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl *Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r.* (Dz.U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98).

W związku z zapisami *ustawy o ochronie przyrody*⁶ zabraniających wprowadzania do środowiska przyrodniczego oraz przenoszenia w tym środowisku roślin, zwierząt i grzybów gatunków obcych, zaleca się, aby podczas planowanych nasadzeń korzystać z rodzimych gatunków drzew i krzewów z uwzględnieniem wymagań siedliskowych poszczególnych gatunków.

Aktualnie na obszarze województwa wielkopolskiego obowiązuje Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego przyjęty Uchwałą Nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. Na terenach objętych planem nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych. Teren nie znajduje się w obszarze objętym formami ochrony przyrody.

2.7. Oddziaływanie pola elektromagnetycznego

Na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego problem promieniowania elektromagnetycznego dotyczyć może istniejących i projektowanych stacji trafo.

Na terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajdują się linie elektroenergetyczne kablowe średniego napięcia SN 15 kV, linie kablowe niskiego napięcia nN 0,4 kV.. Projektowane linie inwestor również poprowadzi jako skablowane. Nie będą więc negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wg pisma Energa Operator wzdłuż linii elektroenergetycznych należy wydzielić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) dla linii kablowych SN 15 kV i nN 0,4 kV – 1,4 m (po 0,7 m po każdej ze stron od osi linii).

Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia.

W pasach technologicznych obowiązuje zakaz sadzenia zieleni wysokiej o rozbudowanym systemie korzeniowym oraz sytuowania instalacji fotowoltaicznych.

Pasy technologiczne ustalane są przez Polskie Towarzystwo Przesyłu i Rozdziału Energii Elektrycznej na podstawie Norm dotyczących energetyki (wg informacji uzyskanych z ENERGA OPERATOR). Sprawa ta nie jest określona w przepisach prawnych.

Sprawę promieniowania elektromagnetycznego regulują przepisy zawarte w *rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku* (Dz. U. 2019 r. poz. 2448). Ważne są także przepisy w sprawie bezpieczeństwa podczas wykonywania robót budowlanych i w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (*rozporządzenie Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 4 listopada 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* – Dz. U z 2021 r. poz. 2088). Linie elektroenergetyczne nie stwarzają na terenie opracowania zagrożenia dla środowiska i dla ludzi.

Jak wynika z Oceny poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2021 w oparciu o wyniki pomiarów wykonanych przez Inspekcję Ochrony Środowiska dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych odnotowane w 2021 r. w całej Wielkopolsce uznaje się za dotrzymane ponieważ wartość wskaźnika WM_E nie przekracza wartości 1.

W planie zapisano, że w zakresie ochrony przed polem elektromagnetycznym związanym z obiektami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi obowiązują zasady dotyczące lokalizacji i budowy urządzeń i sieci infrastruktury określone w przepisach odrębnych.

⁶ Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.)

Realizacja ustaleń planu w zakresie oddziaływania pól elektromagnetycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami przy wykorzystaniu nowoczesnych technologii i rozwiązań technicznych nie powinna oddziaływać negatywnie na ludzi i środowisko. Są to ustalenia korzystne dla środowiska, zgodne z obowiązującymi przepisami.

Źródłem pól elektromagnetycznych są także stacje radiowe, telewizyjne, telefonii komórkowej, medyczne urządzenia diagnostyczne i terapeutyczne, urządzenia produkcyjne i gospodarstwa domowego oraz systemy przesyłowe energii elektrycznej.

Zgodnie z ustawą *o wspieraniu usług i sieci telekomunikacyjnych* nie obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w tym infrastruktury telekomunikacyjnej.

2.8. Oddziaływanie na zabytki i dobra kultury

Realizacja ustaleń planu nie spowoduje negatywnych oddziaływań na zabytki. Na terenie objętym planem nie występują żadne obiekty zabytkowe, w tym ujęte w rejestrze lub ewidencji zabytków.

Plan ustala ochronę konserwatorską istniejącego stanowiska archeologicznego. W przypadku robót budowlanych ziemnych lub innych prac naruszających strukturę gruntu w obrębie stanowiska archeologicznego, nakazuje się przeprowadzenie badań archeologicznych, po uzyskaniu pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Na całym obszarze objętym planem ustalono nakaz zgłoszenia właściwemu organowi wszelkich znalezisk posiadających cechy zabytku, odnalezionych przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy i jednocześnie zabezpieczenia odkrytego przedmiotu, a także wstrzymania wszelkich robót mogących go uszkodzić lub zniszczyć.

Na terenie objętym planem nie występują dobra kultury współczesnej.

Powyższe zapisy są pozytywne, zgodne z *ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz.U. z 2024, poz. 1292 ze zm.) gwarantujące właściwą ochronę potencjalnych obiektów archeologicznych.

2.9. Ocena zagrożeń dla zdrowia ludzi i dobra materialne

O jakości życia mieszkańców decyduje szereg czynników. W zakresie zagadnień przestrzennych o warunkach i jakości życia społeczności lokalnych decydują standardy zagospodarowania terenu i zaspokojenie potrzeb bytowych.

Realizacja ustaleń planu przyczyni się do rozbudowy nowoczesnego Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” i polepszenia gospodarki odpadami na dużej części terenu województwa wielkopolskiego i łódzkiego. Zakład ten ma charakter ponadlokalny.

W wyniku realizacji obiektów powstaną nowe miejsca pracy. Planowane zagospodarowanie będzie źródłem dodatkowych dochodów dla właścicieli Zakładu i dla gminy. Pozwoli na rozwój gminy.

Zakład w trakcie normalnego funkcjonowania nie będzie stanowił zagrożenia dla zdrowia ludzi mieszkających na terenach zabudowanych ani przebywających czasowo w jego otoczeniu. Pracownicy Zakładu będą narażeni na bezpośredni kontakt z różnymi grupami odpadów, dlatego będą zaopatrzeni w odpowiednie ubiory, a stanowiska pracy będą wentylowane. Przestrzeganie zasad BHP oraz ogólnych zasad postępowania z poszczególnymi rodzajami odpadów jak również przestrzeganie reżimu technologicznego na poszczególnych stanowiskach pracy wpłynie na minimalizację zagrożenia utraty zdrowia przez pracujących w Zakładzie ludzi.

Sytuacje awaryjne mogą wystąpić w wyniku błędów popełnionych na etapie budowy Zakładu oraz w przypadku nieprzestrzegania reżimu technologicznego. W wyniku usterek budowlanych nastąpić może zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego odciekami z kwater składowiska i miejsc kompostowania oraz ściekami zanieczyszczonymi substancjami ropopochodnymi (ścieki opadowe i z myjni). Błędy popełnione na etapie eksploatacji skutkować mogą m. in.:

- zagrożeniem pożarowym i wybuchowym związanym z nadmierną produkcją oraz niedostatecznym odprowadzaniem biogazu,
- zanieczyszczeniem powietrza biogazem przy niedostatecznym jego podczyszczaniu,
- rozwojem mikroorganizmów chorobotwórczych w przypadku nadmiernej ilości składowanych odpadów organicznych i zbyt długiego czasu gromadzenia odcieków w zbiorniku,
- zanieczyszczeniem środowiska substancjami pochodzącymi z niewłaściwego gromadzenia odpadów niebezpiecznych itp.

Dlatego na terenie Zakładu jest i będzie prowadzony monitoring środowiska, umożliwiający wczesne wykrycie awarii i podjęcie działań mających na celu usunięcie awarii oraz minimalizację jej skutków.

Na obszarze objętym planem nie występują zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia wynikające z możliwości osuwania się mas ziemnych, występowania powodzi lub z innych przyczyn.

Na terenach planu i w sąsiedztwie, a także w gminie Ceków-Kolonia nie ma zakładów dużego i zwiększonego ryzyka (ZDR i ZZR) występowania poważnych awarii. Na terenie objętym planem nie planuje się takich obiektów.

Zagrożenie ludzi i dóbr materialnych może być także ze strony czynników przyrodniczych związanych z gwałtownymi czynnikami pogodowymi (burze, huragany, deszcze nawalne).

Zrealizowana zgodnie z ustaleniami planu zabudowa na terenie gospodarowania odpadami a także sieci infrastruktury technicznej (sieci wodociągowe, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci gazowe i zbiorniki na biogaz, sieci elektroenergetyczne i stacje transformatorowe) zapewnią właściwe standardy jakości środowiska i nie powinny spowodować zagrożeń dla środowiska.

W prawidłowym funkcjonowaniu planowanych przedsięwzięć zawsze istnieje ryzyko wystąpienia poważnych awarii, które jest trudne do określenia i zminimalizowania w ustaleniach planu (np. wystąpienie pożaru, awaria sieci wodnej, kanalizacyjnej, gazowej, wyciek oleju, wyciek paliwa w trakcie transportu, rozszczelnienie urządzeń i inne).

Zagrożenie poważnymi awariami zostało omówione w rozdziale VII pkt 2.11.

2.10. Oddziaływanie na zasoby naturalne

Na terenie objętym planem nie występują surowce mineralne, w związku z tym nie będzie oddziaływania na nie.

Na terenie objętym planem nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla. W związku z powyższym nie przewiduje się oddziaływania na nie.

2.11. Pozostałe zagrożenia dla środowiska wynikające z ustaleń projektu planu

Odpady

Gospodarka odpadami będzie prowadzona na terenie Zakładu zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi i Planem gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2023-2028 wraz z planem inwestycyjnym. Tak zorganizowany system nie powinien zagrażać środowisku.

Działalność Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” w stanie istniejącym przyczynia się do prowadzenia właściwej, zgodnej z przepisami odrębnymi i planami gospodarki odpadami na dużej części województwa wielkopolskiego i łódzkiego. Rozbudowa Zakładu przyczyni się do poprawy działalności Zakładu i poprawy sytuacji w zakresie unieszkodliwiania odpadów. Na składowisku deponowane będą jedynie odpady ze zredukowanym – w trakcie wcześniejszych procesów technologicznych – udziałem masy organicznej.

W ww. Planie gospodarki odpadami zapisano, że na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” planowana jest m.in. „budowa kwatery nr III składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne o powierzchni ok. 15 ha wraz z instalacją odgazowania z oczyszczaniem biogazu oraz instalacją zagospodarowania biogazu”. Informuję, że przedsięwzięcie to jednak nie będzie realizowane na terenie objętym obecnie opracowywanym planem miejscowym. Nie ma zatem rozbieżności między Planem gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego a zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w którym ustala się „zakaz lokalizacji spalarni odpadów i unieszkodliwiania odpadów wydobywczych oraz lokalizacji nowych kwater składowania odpadów innych niż obojętne i niebezpieczne”.

Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszary osuwania się mas ziemnych

Obszar objęty planem nie jest narażony na niebezpieczeństwo występowania powodzi. Zagadnienie zostało opisane we wcześniejszym rozdziale prognozy.

Na terenie objętym planem, nie występują obszary naturalnych zagrożeń geologicznych. Sposób ustalania terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy określa *Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 grudnia 2020 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi* (Dz. U. 2020 r., poz. 2270).

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska poważna awaria jest to zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Na terenie objętym planem i w sąsiedztwie nie ma aktualnie zakładu dużego lub zwiększonego ryzyka występowania poważnych awarii. Nie ma takiego zakładu również na terenie gminy Ceków-Kolonia. Realizacja ustaleń planu nie przyczyni się do ryzyka wystąpienia poważnych awarii. Zapisano bowiem w ustaleniach planu zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku i zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.

Zakład nie został zaliczony do instalacji o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Jednakże na jego terenie znajdują się instalacje i substancje, które mogą być powodem zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz środowiska naturalnego. Wobec powyższego opracowane są instrukcje postępowania na wypadek awarii oraz prowadzone są szkolenia pracowników w zakresie BHP i p.poż., aby do minimum ograniczyć zagrożenie dla otoczenia. Zapobieganiu wystąpienia awarii przemysłowej służy prawidłowa eksploatacja składowiska zgodnie z instrukcją eksploatacji składowiska i warunkami podanymi w pozwoleniu zintegrowanym. Potencjalne awarie na terenie Zakładu mogą być spowodowane wybuchem pożaru, uszkodzeniem instalacji lub urządzeń. Zapobieganiu awariom służy na terenie Zakładu rozbudowany system monitorowania procesów technologicznych. Na terenie Zakładu obowiązuje zakaz przechowywania materiałów łatwopalnych, zakaz używania otwartego ognia, zakaz prowadzenia prac mogących spowodować zaprószenie ognia. W razie samozapłonu, do czasu przyjazdu

straży pożarnej, gaszenie odbywać się będzie za pomocą przygotowanych zestawów przeciwpożarowych, istniejącego w zakładzie systemu ppoż. Eksploatacja Zakładu prowadzona jest pod bieżącą kontrolą Straży Pożarnej, władz sanitarnych i ochrony środowiska, uwagi i zalecenia organów kontrolnych są stosowane w eksploatacji obiektu. W sytuacji pożaru lub innego zdarzenia (wyciek substancji niebezpiecznych, itp.) osoba odpowiedzialna jest zobowiązana powiadomić Państwową Straż Pożarną i Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. Wokół Zakładu wyznaczony jest, zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, pas przeciwpożarowy z zakazem zabudowy ze względu na sąsiedztwo lasu.

Pas ochrony przeciwpożarowej

Pas ochrony przeciwpożarowej wykonany został wewnątrz ogrodzenia, wzdłuż granic Zakładu. Stanowi teren odkryty, nie zabudowany budynkami i nieobsadzony roślinnością ochronną. Teren w obrębie pasa przeciwpożarowego obsiany w przeważającej części został trawą. Na terenach, na których będą nowe inwestycje również będzie wyznaczony pas przeciwpożarowy. Przy lokalizacji przedsięwzięć musi być zachowana odległość od lasu zgodnie z przepisami odrębnymi.m.in. z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225).

Oddziaływania skumulowane.

Oddziaływania skumulowane na środowisko wynikające z realizacji ustaleń projektu planu pojawi się na etapie inwestycyjnym. Ze względu na proponowany rodzaj i skalę inwestycji w projekcie planu uciążliwości te będą krótko- bądź średnioterminowe i rozłożone w czasie.

VIII. Ocena rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych zawartych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego

1. Ocena zgodności projektowanego zagospodarowania przestrzeni z warunkami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym

W opracowaniu ekofizjograficznym określone zostały walory przyrodnicze i predyspozycje terenu do kształtowania struktury funkcjonalno – przestrzennej. Ustalenia planu uwzględniają uwarunkowania określone w Ekofizjografii.

2. Ocena zgodności ustaleń planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania uwzględniono przepisy odrębne dotyczące ochrony środowiska, przyrody, planowania przestrzennego, ochrony dóbr kultury i itp.

Zapisy planu respektują w całości obowiązujące przepisy prawne związane z ochroną środowiska na terenach przebywania i obsługi ludności. Dotyczy to m. in. ustalania standardów akustycznych, odprowadzania ścieków i wód opadowych i roztopowych, gospodarowania odpadami.

3. Ocena struktury funkcjonalno – przestrzennej

Proponowana w ustaleniach planu miejscowego struktura funkcjonalno – przestrzenna jest zgodna z wymaganiami ochrony środowiska, a także z potrzebami funkcjonalnymi i zamierzeniami gminy Ceków-Kolonia. Zgodna jest także z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia.

Zgodnie z ustaleniami planu, celem dokumentu jest objęcie opracowaniem całego terenu Zakładu, na którym obowiązują obecnie cztery plany zagospodarowania przestrzennego opracowane w różnych okresach czasu i przy obowiązywaniu różnych przepisów prawnych, co utrudnia wydawanie pozwoleń na budowę na tym terenie

IX. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe.

Realizacja ustaleń planu nie wywoła negatywnych oddziaływań na obszary przyrodnicze objęte ochroną prawną, w tym przedmiot i cele ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność i spójność z racji swoich funkcji i bardzo dużego oddalenia od tych obszarów.

Nieliczne prognozowane oddziaływania będą miały charakter lokalny i ograniczony do granic obszaru objętego planem. Nie mniej każde ustalenia planu będą miały wpływ na stan i funkcjonowanie poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego. Będą one krótkotrwałe, długotrwałe, bezpośrednie, pośrednie, stałe, często pozytywne. W planie wprowadza się szereg ustaleń (rozwiązań) zapewniających ochronę elementów środowiska przyrodniczego:

- zagospodarowanie nadmiaru mas ziemnych, w szczególności warstw humusu, zgodnie z przepisami odrębnymi (*Prawo ochrony środowiska*),
- wzbogacenie terenów biologicznie czynnych (poprawa bilansu terenów zielonych) m.in. poprzez: ograniczenie powierzchni terenów uszczelnionych na terenach przewidzianych pod zabudowę na rzecz powierzchni biologicznie czynnych, określony udział powierzchni biologicznie czynnej, co zapewnia zachowanie pokrywy glebowej na znacznym obszarze,
- zagospodarowanie działek leśnych poprzez zamianę z Lasami Państwowymi na inne działki leśne.
- ochronę wód powierzchniowych i podziemnych m.in. poprzez:
 - odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejących zbiorników bezodpływowych i ich wywożenie do gminnej oczyszczalni ścieków, docelowo do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - odprowadzenie innych ścieków niż bytowe, w tym ścieków przemysłowych – do istniejącej oczyszczalni ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków
 - w zakresie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - po podczyszczeniu w separatorze – do ziemi poprzez rów przydrożny.
- ochronę powietrza atmosferycznego poprzez:
 - dopuszczenie pozyskiwania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak: słońce i odpady,
 - wykorzystanie dla celów grzewczych technologii niskoemisyjnych, w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii,
 - pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji oraz uzupełniające ze źródła olejowego,
 - zakaz lokalizowania miejsc przechowywania oraz składowania odpadów radioaktywnych,

- ochronę powierzchni ziemi m.in. poprzez: ograniczanie uszczelniania terenu, ustalając minimalny % powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 15%, co przyczyni się do bezpośredniego zasilania wód gruntowych danej zlewni,
- racjonalne gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi,
- zastosowanie środków technicznych i technologicznych, które zapewnią obniżenie poziomu hałasu do poziomów dopuszczalnych, w przypadku wystąpienia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu,
- stosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych mających na celu przeciwdziałanie rozwiewaniu odpadów i rozprzestrzenianiu się odorów.

W planie zakazuje się lokalizacji zakładów dużego i zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Także w projekcie planu wprowadza się szereg ustaleń mających na celu poprawę ładu przestrzennego i walorów krajobrazowych.

W wielu przypadkach odpowiednie zagospodarowanie terenów (zgodne z uwarunkowaniami środowiskowymi) i przestrzeganie przepisów szczególnych może odgrywać kluczową rolę w ograniczaniu ryzyka narażenia życia i zdrowia ludzi na potencjalne zjawiska katastroficzne.

Kompensacją przyrodniczą będzie wprowadzenie zieleni na powierzchniach biologicznie czynnych.

X. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu

Ustalenia planu uwzględniają uwarunkowania określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia.

Należy zaznaczyć, że lokalizacja ZUOK „Orli Staw” i rozbudowa Zakładu została przesądzona w obowiązujących czterech planach zagospodarowania. Obecnie opracowywany plan jest niejako „scaleniem” tych planów i ujednoliceniem zapisów. Trudno zatem jest tu mówić o rozwiązaniach alternatywnych. Szczegółowa ocena projektu ustaleń planu wykazała, że rozwiązania dotyczące ochrony środowiska przyjęte w planie są właściwe, zgodne z obowiązującym prawem, zapewniające rozwój zrównoważony i w związku z powyższym nie podaje się rozwiązań alternatywnych.

W przypadku planu zagospodarowania przestrzennego trudno zdefiniować trudności w jego przygotowaniu, które miałyby wynikać z niedostatków techniki lub braków współczesnej wiedzy. Eksploatacja wszelkich inwestycji, zarówno nowych jak i modernizowanych, jest ściśle związana z wdrażaniem nowoczesnych, z punktu widzenia współczesnej wiedzy, oraz bezpiecznych dla środowiska i zdrowia ludzi rozwiązań technologicznych.

XI. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

W związku z faktem, że wprowadzenie w życie ustaleń planu przyniesie w efekcie przemiany środowiskowe, stan środowiska należy objąć stałą kontrolą w celu zidentyfikowania i ograniczenia skutków najbardziej niekorzystnych.

Skutki realizacji postanowień projektowanego dokumentu podlegają też ocenom i analizom prowadzonym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska zgodnie z *ustawą o Inspekcji Ochrony Środowiska*.

Organem realizującym zadania Państwowego Monitoringu Środowiska jest Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Główny Inspektorat Ochrony Środowiska zadania Państwowego Monitoringu Środowiska na terenie województwa wielkopolskiego w zakresie: gromadzenia i analizy wyników badań i obserwacji, przygotowania ocen jakości środowiska oraz udostępniania informacji o środowisku, realizuje poprzez Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Poznaniu (RWMŚ w Poznaniu).

Niezależnie od ww. instytucji Wójt Gminy Ceków-Kolonia zobowiązany jest przeprowadzać okresowe kontrole przestrzegania prawa środowiska, a w konsekwencji ich przeprowadzenia, wskazane wnioski, uwagi i zalecenia przyczynią się do uzupełnienia ewentualnych uchybień w tym zakresie, a tym samym poprawy stanu środowiska na danym terenie. Ponadto kontrole przestrzegania przepisów o ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu zasobów przyrody prowadzą instytucje do tego powołane.

Po zrealizowaniu ustaleń planu proponuje się monitoring poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska (muszą się one odnosić do obszaru objętego projektem planu) lub w ramach indywidualnych zamówień oraz kontrolę i ocenę zgodności wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną z ustaleniami planu.

Po zrealizowaniu inwestycji dopuszczonych w ustaleniach planu, wskazany jest monitoring:

- badanie składu wód powierzchniowych, podziemnych i odciekowych 1 raz na rok,
- badanie jakości powietrza atmosferycznego – 1 raz na 2 lata,
- badanie natężenia hałasu – 1 raz na 2 lata
- kontrola i ocena zgodności wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną z ustaleniami planu miejscowego (raz na 2 lata),
- kontrola zachowania wymaganych powierzchni biologicznie czynnych w oparciu o inwentaryzację urbanistyczną (raz na 2 lata).

Przy przeprowadzaniu analiz i monitorowaniu skutków realizacji ustaleń planu możliwe jest wykorzystanie sporządzonych uprzednio prognoz, raportów i ocen oddziaływania na środowisko. Dokumenty te stanowią istotne źródło danych niezbędne do analizy środowiska na danym terenie.

XII. Oddziaływanie transgraniczne na środowisko

Na podstawie zapisów planu w obrębie Prażuchy Nowe, w gminie Ceków-Kolonia, można stwierdzić, że planowane zamierzenia nie wskazują na możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego na środowisko w rozumieniu *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) mogącego objąć terytorium innych państw z tej racji, że gmina Ceków-Kolonia nie sąsiaduje z innymi państwami. Wszystkie prowadzone działania ze względu na swój charakter będą dotyczyć jedynie obszaru gminy, a oddziaływania na środowisko będą miały charakter przede wszystkim lokalny.

XIII. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) zobowiązuje do przedstawienia dokumentu analizującego oddziaływanie związane z realizacją ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko i jest wdrożeniem do polskiego prawa odpowiedniej dyrektywy UE. Prognoza została opracowana zgodnie z obowiązującymi ustawami i dyrektywami.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona do *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe*.

Podstawą sporządzenia planu są:

- *ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.),
- *uchwała nr XXV/140/2025 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 15 maja 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe*.

oraz dyrektywy unijne.

Celem prognozy opracowanej dla potrzeb *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe* jest identyfikacja i ocena skutków oddziaływania ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, w tym świat zwierzęcy i roślinny oraz krajobraz we wzajemnym ich powiązaniu, warunki życia i zdrowia ludzi, środowisko kulturowe, zabytki i dobra materialne, będących potencjalnym wynikiem realizacji projektowanego zagospodarowania przestrzeni. W prognozie oddziaływania na środowisko dokonano identyfikacji najważniejszych uwarunkowań ekofizjograficznych na obszarze objętym planem na tle uwarunkowań przyrodniczych w skali gminy i w skali regionalnej.

Prognoza oddziaływania na środowisko ma dostarczyć wiarygodnej i wszechstronnej informacji o potencjalnych oddziaływaniach jakie mogą być rezultatem wdrażania ustaleń planu do realizacji.

Podstawowym celem przeprowadzonej prognozy było określenie na ile ustalenia planu przyczynią się do wdrażania zrównoważonego rozwoju, a działania w niej zawarte gwarantują bezpieczeństwo środowiska przyrodniczego oraz sprzyjają jego ochronie. Jest to postępowanie wskazane z uwagi na konstytucyjny zapis o potrzebie rozwiązywania problemów ochrony środowiska zgodnie ze wspomnianą zasadą zrównoważonego rozwoju.

Zakres niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, szczegółowość opracowania zostały uzgodnione z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kaliszu.

W prognozie dokonano głównie:

- analizy uwarunkowań przyrodniczych i oceny stanu środowiska,
- analizy celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposobów, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu planu,
- oceny przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko skutków realizacji ustaleń planu, w tym: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne,
- oceny rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń planu.

Celem sporządzenia planu jest objęcie opracowaniem całego terenu ZUOK, na którym obowiązują obecnie cztery plany zagospodarowania przestrzennego opracowane w różnych okresach czasu i przy obowiązywaniu różnych przepisów prawnych, co utrudnia wydawanie decyzji administracyjnych na tym terenie.

Przy wykonaniu Prognozy uwzględniono opracowania, które zostały wykonane na różnych poziomach: wspólnotowym, krajowym, regionalnym i lokalnym. W dokumentach tych ważne miejsce zajmują zagadnienia ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju. Są to m.in. dokumenty Unii Europejskiej regulujące sprawy związane z wprowadzaniem

w życie koncepcji zrównoważonego rozwoju oraz zasady ochrony środowiska do polityk krajowych, dokumenty na szczeblu krajowym (m.in.: Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (Warszawa 2003), Programy ochrony powietrza, Czyste Powietrze, Mój Prąd, Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020), Krajowy plan gospodarki odpadami 2028 r.), na szczeblu regionalnym (Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 r. i Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego), także dokumenty gminne: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia, Strategia rozwoju gminy Ceków- Kolonia na lata 2024-2030, a także z Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie, Program ochrony środowiska dla powiatu kaliskiego na lata 2021 – 2025 z perspektywą do 2030 r.

Przy opracowaniu prognozy zastosowano metody opisowe dotyczące charakterystyki środowiska oraz wykorzystano dostępne wskaźniki stanu środowiska. Uwzględniono także informacje zawarte w obowiązującym studium, prognozach oddziaływań na środowisko sporządzonych dla przyjętych dokumentów powiązanych z obszarami objętymi planem, w tym wypadku dla studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia oraz innych dokumentach planistycznych, a także w oparciu o inne dokumenty regionalne i lokalne, odnoszące się bezpośrednio jak i pośrednio do ochrony środowiska, przyrody oraz zdrowia i życia ludzi.

Zakres ustaleń planu wynika z uchwały nr XXV/140/2025 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 15 maja 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe.

Prognoza składa się z piętnastu rozdziałów.

W Prognozie omówiono położenie terenów objętych planem w ponadlokalnym systemie powiązań przyrodniczych. Omówiono istniejące zainwestowanie i użytkowanie terenów objętych planem. Następnie scharakteryzowano poszczególne elementy środowiska przyrodniczego we wzajemnym powiązaniu, w tym m.in.: rzeźbę terenu, wody powierzchniowe i podziemne, gleby, szatę roślinną, świat zwierzęcy, warunki klimatyczne.

Określono również stan środowiska przyrodniczego istotny z punktu widzenia omawianego obszaru, w tym jakość wód powierzchniowych, podziemnych, powietrza atmosferycznego, klimatu akustycznego.

Obszar objęty planem charakteryzuje m.in.:

- warunki fizjograficzne są nieco zróżnicowane z racji występowania w pobliżu wałów wydmych i od strony zachodniej doliny rzeki Dopływ z Malanowa, a od strony wschodniej Żabianki,
- Rzeźba terenu i ekspozycja są korzystne dla usytuowania zabudowy.
- Teren położony jest poza zasięgiem wód powodziowych. Na terenie nie występują wody powierzchniowe.
- Teren objęty planem zbudowany jest z piasków drobnych wodnolodowcowych.
- Teren nie jest narażony na osuwanie się mas ziemnych.
- Korzystne warunki gruntowo – wodne do zabudowy,
- Teren opracowania znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych wymagających wysokiej ochrony czy też najwyższej ochrony.
- Na terenie objętym planem występują gleby słabych klas bonitacyjnych i tereny leśne. Tereny te posiadają zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne.
- Teren charakteryzuje się dobrymi warunkami klimatu lokalnego, dobrymi warunkami termiczno-wilgotnościowymi oraz solarnymi, dostatecznym przewietrzaniem, małą częstością zamgleń.

- Teren opracowania położony jest poza obszarami przyrodniczymi chronionymi prawnie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.
- Teren opracowania stanowi obszar w dużym stopniu zabudowany obiektami Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”.
- Teren położony jest z dala od istniejącej zabudowy zagrodowej (ok. 700 m).

Przedstawiono także rozwiązania przestrzenne w aspekcie ochrony środowiska oraz inne zawarte w projekcie planu.

W rozdziale VI dokonano również prezentacji głównych ustaleń planu.

Na obszarze objętym planem ustalono następujące przeznaczenie podstawowe terenu: teren gospodarowania odpadami – oznaczony na rysunku planu symbolem **IO**. Na terenie tym zakazuje się lokalizację spalarni odpadów i unieszkodliwiania odpadów wydobywczych oraz lokalizacji nowych kwater składowania odpadów innych niż obojętnych i niebezpiecznych.

Jako przeznaczenie dopuszczalne w planie ustala się:

- lokalizację budynków gospodarczo-garażowych, stacji paliw i parkingów,
- lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, m.in. do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii, takich jak: słońce i odpady,
- lokalizację budowli, obiektów małej architektury oraz tymczasowych obiektów budowlanych uzupełniających przeznaczenie podstawowe takich jak: wiaty, altany, elementy ścieżki edukacyjnej, przekrycia namiotowe, powłoki pneumatyczne, obiekty kontenerowe, itp.

W planie zakazuje się lokalizacji zakładów dużego i zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W przypadku braku realizacji ustaleń planu byłaby realizowana dalej zabudowa wg obowiązujących aktualnie czterech planów zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty planem położony jest poza obszarami przyrodniczymi chronionymi prawem na mocy ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024. poz. 1478 ze zm.).

Na terenie objętym planem nie ma rezerwatów przyrody, pomników przyrody, użytków ekologicznych, udokumentowanych stanowisk chronionych gatunków roślin i grzybów. Ze zwierząt można spotkać gatunki pospolite, o których mowa we wcześniejszych rozdziałach prognozy.

Na terenie planu obowiązuje ochrona gatunkowa roślin, grzybów i zwierząt w przypadku ich występowania (podobnie jak w całym kraju) zgodnie z ustawą o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).

W następnym w rozdziale omówiono podstawowe cele ochrony środowiska, sformułowane na szczeblu międzynarodowym, krajowym i lokalnym.

W następnej części Prognozy przedstawiono przewidywane oddziaływanie projektu ustaleń planu na środowisko. W pierwszej kolejności oceniono wpływ proponowanych rozwiązań zawartych w ustaleniach planu na obszary przyrodnicze chronione prawem. Ocena wykazała brak negatywnego wpływu na obszary objęte ochroną prawną położone daleko od terenu planu.

Następnie przeprowadzono analizę przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko, w tym na: różnorodność biologiczną oraz zmiany pokrywy roślinnej i świata zwierzęcego, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne, powierzchnię ziemi łącznie z glebą, krajobraz, klimat (w tym klimat akustyczny), zabytki i dobra kultury, zdrowie ludzi i dobra materialne oraz pola elektromagnetyczne.

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu oddziaływanie na środowisko odbywać się będzie na etapie inwestycyjnym, jak i eksploatacyjnym na następujące komponenty środowiska:

- Przekształcenie szaty roślinnej będzie stosowne do projektowanego zainwestowania. Zmiana sposobu użytkowania spowoduje zmiany w strukturze gatunkowej flory i fauny. Działki leśne przeznaczone pod zainwestowanie zostaną zamienione z lasami Państwowymi. Teren leśny posiada zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w poprzednich edycjach planu. Wskazuje się na potrzebę pokrycia zielenią powierzchni biologicznie czynnej określonej w planie.
- Przekształcenie powierzchni ziemi i gleby będzie stosowne do projektowanego zainwestowania. Przy realizacji wszelkich inwestycji nastąpi zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, naruszenie jej struktury i zaburzenie profilu glebowego. W planie zapisano nakaz zagospodarowania nadmiaru mas ziemnych, w szczególności odłożonej warstwy humusu.
- Nie należy spodziewać się znaczących wpływów na jakość wód powierzchniowych i podziemnych. Na terenie objętym planem odprowadzenie ścieków bytowych będzie się odbywało do istniejących zbiorników bezodpływowych i ich wywożenie do gminnej oczyszczalni ścieków, docelowo do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi; odprowadzenie innych ścieków niż bytowe, w tym ścieków przemysłowych – do istniejącej oczyszczalni ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków; w zakresie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - po podczyszczeniu w separatorach – do ziemi poprzez rów przydrożny. Zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód gruntowych; nakaz magazynowania na wolnym powietrzu materiałów w sposób uniemożliwiający ich przenikania do gleb i wód gruntowych.
- W odniesieniu do celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, realizacja ustaleń planu nie spowoduje nieosiągnięcia określonych celów środowiskowych ustalonych w w/w dokumencie na obszarze JCWP, na terenie których położone są tereny objęte planem.
- Ze względu na ochronę powietrza dopuszcza się pozyskiwanie energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak: słońce i odpady; wykorzystanie dla celów grzewczych technologii niskoemisyjnych, w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii; pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji oraz uzupełniającą ze źródła olejowego.
- Gospodarka odpadami realizowana zgodnie z ustaleniami planu nie wpłynie na zdrowie i życie ludzi oraz na środowisko – prowadzona będzie zgodnie z przepisami odrębnymi, m.in. z ustawą o odpadach, ustawą prawo ochrony środowiska.
- W planie nakazano zastosowanie środków technicznych i technologicznych, które zapewnią obniżenie poziomu hałasu do poziomów dopuszczalnych, w przypadku wystąpienia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.
- W planie nakazano stosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych mających na celu przeciwdziałanie rozwiewaniu odpadów i rozprzestrzenianiu się odorów,
- W planie zakazano lokalizowania miejsc przechowywania oraz składowania odpadów radioaktywnych.
- Planowane zagospodarowanie terenu wpłynie na zmiany krajobrazu, powstaną nowe obiekty.
- Na obszarze objętym planem brak jest obiektów zabytkowych.
- Obowiązuje ochrona konserwatorska stanowiska archeologicznego nr 63-41/16 (AZP) zgodnie z przepisami odrębnymi; w przypadku robót budowlanych ziemnych lub innych prac naruszających strukturę gruntu w obrębie stanowiska archeologicznego, nakazuje się przeprowadzenie badań

archeologicznych, po uzyskaniu pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; na całym obszarze objętym planem ustala się nakaz zgłoszenia właściwemu organowi wszelkich znalezisk posiadających cechy zabytku, odnalezionych przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy i jednocześnie zabezpieczenia odkrytego przedmiotu, a także wstrzymania wszelkich robót mogących go uszkodzić lub zniszczyć.

- Na obszarze objętym planem nie występują zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia wynikające z możliwości występowania powodzi, osuwania się mas ziemnych.
- Zagrożenie ludzi i dóbr materialnych może także wystąpić ze strony czynników przyrodniczych związanych z gwałtownymi czynnikami pogodowymi (burze, huragany, deszcze nawalne).

Każde ustalenia planu będą miały wpływ na stan i funkcjonowanie poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego. Będą one krótkotrwałe, długotrwałe, bezpośrednie, pośrednie, stałe, często pozytywne. W planie wprowadza się szereg ustaleń (rozwiązań) zapewniających ochronę elementów środowiska przyrodniczego:

- zagospodarowanie nadmiaru mas ziemnych, w szczególności warstw humusu, zgodnie z przepisami odrębnymi (*Prawo ochrony środowiska*),
- wzbogacenie terenów biologicznie czynnych (poprawa bilansu terenów zielonych) m.in. poprzez: ograniczenie powierzchni terenów uszczelnionych na terenach przewidzianych pod zabudowę na rzecz powierzchni biologicznie czynnych, określony udział powierzchni biologicznie czynnej, co zapewnia zachowanie pokrywy glebowej na znacznym obszarze,
- zagospodarowanie działek leśnych poprzez zamianę z Lasami Państwowymi na inne działki leśne.
- ochronę wód powierzchniowych i podziemnych m.in. poprzez:
 - odprowadzenie ścieków bytowych – do istniejących zbiorników bezodpływowych i ich wywożenie do gminnej oczyszczalni ścieków, docelowo do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - odprowadzenie innych ścieków niż bytowe, w tym ścieków przemysłowych – do istniejącej oczyszczalni ścieków, dopuszcza się odprowadzanie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do właściwej oczyszczalni ścieków
 - w zakresie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - po podczyszczeniu w separatorach – do ziemi poprzez rów przydrożny.
- ochronę powietrza atmosferycznego poprzez:
 - dopuszczenie pozyskiwania energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych i ekologicznych źródeł energii takich jak: słońce i odpady,
 - wykorzystanie dla celów grzewczych technologii niskoemisyjnych, w oparciu o paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz urządzenia do ich spalania charakteryzujące się wysokim stopniem sprawności albo wykorzystanie alternatywnych źródeł energii,
 - pozyskiwanie ciepła z istniejącej i projektowanej wysokosprawnej kogeneracji oraz uzupełniając ze źródła olejowego,
 - zakaz lokalizowania miejsc przechowywania oraz składowania odpadów radioaktywnych,
- ochronę powierzchni ziemi m.in. poprzez: ograniczanie uszczelniania terenu, ustalając minimalny % powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 15%, co przyczyni się do bezpośredniego zasilania wód gruntowych danej zlewni,
- racjonalne gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi,
- zastosowanie środków technicznych i technologicznych, które zapewnią obniżenie poziomu hałasu do poziomów dopuszczalnych, w przypadku wystąpienia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu,

- stosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych mających na celu przeciwdziałanie rozwiewaniu odpadów i rozprzestrzenianiu się odorów.

W planie zakazuje się lokalizacji zakładów dużego i zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Także w projekcie planu wprowadza się szereg ustaleń mających na celu poprawę ładu przestrzennego i walorów krajobrazowych.

W wielu przypadkach odpowiednie zagospodarowanie terenów (zgodne z uwarunkowaniami środowiskowymi) i przestrzeganie przepisów odrębnych może odgrywać kluczową rolę w ograniczaniu ryzyka narażenia życia i zdrowia ludzi na potencjalne zjawiska katastroficzne.

Kompensacją przyrodniczą będzie wprowadzenie zieleni na powierzchniach biologicznie czynnych.

W prognozie odniesiono się także do rozwiązań alternatywnych w stosunku do rozwiązań zawartych w planie oraz zagadnień dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Lokalizacja ZUOK „Orli Staw” i rozbudowa Zakładu została przesądzona w obowiązujących czterech planach zagospodarowania. Obecnie opracowywany plan jest niejako „scalaniem” tych planów i ujednoliceniem zapisów. Trudno zatem jest tu mówić o rozwiązaniach alternatywnych. Szczegółowa ocena projektu ustaleń planu wykazała, że rozwiązania dotyczące ochrony środowiska przyjęte w planie są właściwe, zgodne z obowiązującym prawem, zapewniające rozwój zrównoważony i w związku z powyższym nie podaje się rozwiązań alternatywnych.

Po zrealizowaniu ustaleń planu proponuje się monitoring poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska (muszą się one odnosić do obszaru objętego projektem planu) lub w ramach indywidualnych zamówień oraz kontrolę i ocenę zgodności wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną z ustaleniami planu.

Po zrealizowaniu inwestycji dopuszczonych w ustaleniach planu, wskazany jest monitoring:

- badanie składu wód powierzchniowych, podziemnych i odciekowych 1 raz na rok,
- badanie jakości powietrza atmosferycznego – 1 raz na 2 lata,
- badanie natężenia hałasu – 1 raz na 2 lata
- kontrola i ocena zgodności wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną z ustaleniami planu miejscowego (raz na 2 lata),
- kontrola zachowania wymaganych powierzchni biologicznie czynnych w oparciu o inwentaryzację urbanistyczną (raz na 2 lata).

Ponadto nie stwierdzono oddziaływania transgranicznego, gdyż gmina Ceków-Kolonia nie sąsiaduje bezpośrednio z innymi państwami.

Oceniając projekt planu należy stwierdzić, że uwzględnia on zasadę zrównoważonego rozwoju jako jedną z przesłanek planowanych działań. Realizacja ustaleń planu wiązać się będzie ze zmianami w środowisku przyrodniczym. W ogólnej ocenie oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie będzie znaczące pod warunkiem zastosowania wszystkich ustaleń planu.

Określone w planie ustalenia, a co za tym idzie działania, wskazują, że ich realizacja może i powinna odbywać się w sposób ograniczający lub zapobiegający negatywnym skutkom środowiskowym planowanego zagospodarowania.

Zagrożeniem dla środowiska i pośrednio zdrowia ludzi może być niepełne zrealizowanie ustaleń planu (np. w zakresie uzbrojenia terenów, zagospodarowania odpadów) lub późniejsze zaniedbania w eksploatacji.

*Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części obrębu Prażuchy Nowe*

W sposób pośredni realizacja ustaleń planu ma charakter prospołeczny, ukierunkowany na rozwój gospodarczy gminy i zagospodarowanie odpadów z dużej części obszaru województwa wielkopolskiego i łódzkiego..

XIV. Spis materiałów wykorzystanych przy opracowaniu prognozy

1. Spis materiałów planistycznych, dokumentacji archiwalnych, literatury

- *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia uchwalone uchwałą Nr LVII/287/2018 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 28 marca 2018 r. ze zmianami (ostatnia zmiana w 2022 r.)*
- *Opracowanie fizjograficzne gminy Ceków Kolonia Geoprojekt, Wrocław 1978 rok.*
- *„Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla terenu Zakładu Utylizacji i Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” w Nowych Prażuchach, Jadwiga Koryńska, luty 2003 r.*
- *Projekt prac geologicznych na wykonanie badań geologiczno – inżynierskich, hydrogeologicznych do projektu budowlanego Zakładu Utylizacji i Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych, mgr Jan Pruszkowski, Rumia marzec 2000 rok*
- *Dokumentacja geotechniczna do projektu drogi dojazdowej, mgr Jan Pruszkowski, Rumia, kwiecień 2000 rok*
- *Dokumentacja geologiczno-inżynierska określająca warunki geologiczno-inżynierskie w podłożu projektowanej kwatery rozbudowywanego składowiska odpadów komunalnych w Prażuchach Nowych”, Hydroconsult Sp. z o.o. Biuro Studiów i Badań Hydrogeologicznych i Geofizycznych z Poznania. 2013 r.*
- *Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla projektowanej inwestycji: kompostownia płytowa na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Orli Staw” LABGEO Wit Stanisław Witaszak, Środa Wlkp. 205 r.,*
- *„Dokumentacja hydrogeologiczna ustalająca zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych-plejstoceniowych w miejscowości Prażuchy Nowe dla Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw””, SALMOPEM Przemysław Dąbrowski, Zaniemyśl 2016 r.*
- *Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków Kolonia we wsi Prażuchy Nowe – uchwała Nr V/35/99 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 2 lutego 1999 roku.*
- *Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków Kolonia we wsi Prażuchy Nowe – uchwała nr XVIII/110/2000 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 28 kwietnia 2000 r.*
- *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków Kolonia dla terenu położonego we wsi Prażuchy Nowe – Uchwała nr XX/83/2012 Rady Gminy Ceków Kolonia z dnia 23 maja 2012 r.*
- *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków-Kolonia dla terenu działek nr ewid. 155/1 i 5371/3 w obrębie ewidencyjnym Prażuchy Nowe – uchwała nr XL/234/21 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 20 września 2021 r.*
- *Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – budowa kompostowni płytowej oraz podniesienie docelowej rzędnej składowania odpadów na istniejącej kwaterze nr 2 na terenie ZUOK „Orli Staw”, Pracownia Projektowo-Doradczo-Usługowa EKONSULT, listopad 2024 r.*
- *Analiza przyrodnicza celem uzupełnienia KIP dla działek: 5371/3 oraz 155/1 obręb Prażuchy Nowe, gm. Ceków-Kolonia, PTALAKTYKA Piotr Pietrzak, Wolica, gm. Godziesze Wielkie.*
- *Materiały dotyczące europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000.*
- *Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku. Wielkopolska 2030.*

- *Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego (uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego LI/1000/23 z dnia 27 marca 2023 r.*
- *Program Ochrony Środowiska dla Województwa Wielkopolskiego do roku 2030. Uchwała Nr XXV/472/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 21 grudnia 2020 r.*
- *Aktualizacja Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019 – 2025 wraz z planem inwestycyjnym pn. Plan gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2023-2028 wraz z planem inwestycyjnym. Uchwała Nr VIII/192/24 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 12 grudnia 2024 r.*
- *Program ochrony powietrza w zakresie ozonu dla strefy wielkopolskiej – uchwała nr IX/168/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Włkp. 2019r., poz. 6240),*
- *Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej – Uchwała Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Włkp. 2020r., poz. 5954),*
- *Uchwała Nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj., wielkopolskiego z 2017 r. poz. 8807).*
- *Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu (GIOŚ).*
- *Klasyfikacja wskaźników i grup wskaźników JCWP rzek i zbiorników zaporowych za rok 2024*
- *Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim raport wojewódzki 2024, GIOŚ*
- *Czysz G. Agrochemiczne badania gleb Wielkopolski w latach 2000 – 2004, BMS, WIOŚ-OSCH-R, Poznań 2005 r.*
- *Zasobność gleb w województwie wielkopolskim w latach 2007-2011, Poznań 2013 r.*
- *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry - aktualizacja (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 16.11.2022 – Dz.U. 2023 r. poz. 335).*
- *Atlas Rzeczypospolitej Polskiej, Główny Geodeta Kraju, Warszawa 1993 – 97*
- *Atlas zasobów, walorów i zagrożeń środowiska geograficznego Polski PAN, Warszawa 1994 r.*
- *Atlas klimatu województwa wielkopolskiego IMiGW Poznań 2004 r.*
- *Plan zagospodarowania województwa wielkopolskiego (uchwała Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r.)*
- *Ostoje przyrody w Polsce, IOP, PAN, Kraków 1999 r.*
- *Ostoje ptaków w Polsce, Gromadzki, OTOP, BMS, Gdańsk 1994 r.*
- *Wylegała P., Kuźniak S., Dolata T. Paweł, Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego, Przygotowano na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego, Poznań 2008 r.*
- *Mapa obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony. Instytut Hydrogeologiczny i Geologiczny Inż. AGH, Kraków.*
- *Statystyczne Vademecum Samorządowca.*
- *J. Barbag A. Dylikowa Geografia Polski, Warszawa*
- *J. Kondracki. Geografia fizyczna Polski. Mezoregiony fizyczno – geograficzne, Warszawa 1994 r. Wydawnictwo Naukowe PWN*
- *Problematyka i metody sporządzania opracowań ekofizjograficznych – seminarium (materiały na prawach rękopisu) Sekcja Fizjografii TUP oraz Ministerstwo Środowiska, Warszawa 25 – 26 maja 2000 r.*
- *Metody sporządzania opracowań ekofizjograficznych – wytyczne do ocen środowiskowych – seminarium (materiały szkoleniowe) Sekcja Fizjografii TUP, Warszawa 2004 r.*

- *Poradnik przeprowadzania ocen oddziaływania na środowisko*, Witold Lenart, Andrzej Tyszecki, Ekokonsult., Gdańsk, 1998r.
- *Materiały szkoleniowe do konferencji nt. „Proгноза skutków wpływu ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego jako istotne narzędzie przeciwdziałania powstawania zagrożeń ekologicznych*, TUP, Katowice, 1997r.
- *Mapa morfologiczna Niziny Wielkopolsko – Kujawskiej pod red. B. Krygowskiego*, Instytut Paleogeografii i Geoekologii, UAM, Poznań 2007 r.
- *Mapa hydrograficzna 1:50 000*, arkusz Malanów, Główny Geodeta Kraju, 2001 r.
- *Mapa topograficzna 1:10 000, 1: 25 000*
- *Mapy ewidencyjne 1:5000*
- *Sieć Natura 2000*, www.geoservis.gdos.gov.pl
- geoportal.gov.pl
- [geoportal powiatu kaliskiego](http://geoportal.powiatu.kaliskiego)
- *Google maps*
- <http://mjwp.gios.gov.pl/mapa/>
- www.poznan.wios.gov.pl;
- www.maps.google.pl
- www.igipz.pan.pl;
- www.mapy.isok.gov.pl;
- www.psh.gov.pl;
- www.mjwp.gios.gov.pl;
- *Wizja terenowa – 2025 r.*;
- *Fotografie – 2025 r.*

2. Zestawienie aktów prawnych

- *ustawa - Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647)*,
- *ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.)*,
- *ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1130 ze zm.)*,
- *rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.)*,
- *ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 roku (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 82 ze zm.)*,
- *ustawa o lasach z 28 września 1991 r (Dz.U. z 2025 r. poz. 567)*,
- *ustawa – prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 roku (Dz. U. z 2025 r., poz. 960)*,
- *rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dn. 12.07.2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311)*.
- *ustawa Prawo geologiczne i górnicze z dnia 9 czerwca 2011 r. (Dz.U. z 2024r. poz. 1290 ze zm.)*,
- *rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112)*,
- *ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.)*,

- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2022 r. poz. 2380),*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r. poz. 1409),*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1408),*
- *ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 278),*
- *ustawa o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz.U. 2015r., poz. 774 ze zm.),*
- *ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.),*
- *ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).*
- *ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 733).*
- *ustawa o Inspekcji Ochrony Środowiska z dnia 20 lipca 1991 (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 425)*
- *rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448),*
- *rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)*
- *rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 grudnia 2020 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi (Dz. U. z 2020 r. poz. 2270).*

XV. Załączniki

1. Wykaz map

1. Mapa nr 1. Położenie gminy Ceków-Kolonia na tle powiatu kaliskiego
2. Mapa nr 2. Położenie terenu opracowania na tle powiatu kaliskiego i gminy Ceków-Kolonia
3. Mapa nr 3. Położenie gminy Ceków-Kolonia na tle jednostek fizyczno-geograficznych wg podziału J. Kondrackiego
4. Mapa nr 4. Położenie terenów opracowania w stosunku do Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 151
5. Mapa nr 5. Korytarze ekologiczne wyznaczone przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży w 2005 r.
6. Mapa nr 6. Korytarze ekologiczne wyznaczone przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży w 2012 r.
7. Mapa nr 7. Położenie terenów opracowania w stosunku do obszarów chronionego krajobrazu
8. Mapa nr 8. Położenie terenów opracowania w stosunku do obszarów Natura 2000 obszarów specjalnej ochrony
9. Mapa nr 9. Położenie terenów opracowania w stosunku do obszarów Natura 2000 Specjalnych obszarów ochrony
10. Mapa nr 10. Jednolite Części Wód Powierzchniowych rzecznych JCWP
11. Mapa nr 11. Położenie gminy Ceków-Kolonia na tle Jednolitych Części wód Podziemnych
12. Mapa planu do prognozy

2. Oświadczenie



Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” w obrębie Prażuchy Nowe

+

Załącznik do prognozy
oddziaływania na środowisko

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż przedstawiony powyżej dokument Prognoza oddziaływania na środowisko projektu ustaleń *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Prażuchy Nowe* spełnia wymagania ustawowe dotyczące kwalifikacji, o których mowa w art. 74a ust.2. Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

"Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia"

Kalisz. 21.07.2025 r./03.10.2025 r.

mgr Jadwiga Koryńska

