

Postanowienie o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r. poz.735), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez firmę MITHRA G Sp. z o.o., ul. Kramarska 3/1, 61-765 Poznań, reprezentowaną przez Pana Marka Koziola, stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 ,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 22/4, 5 i 6, obręb Plewnia Nowa, gmina Ceków-Kolonia.

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Ceków-Kolonia został złożony wniosek dnia 19 listopada 2021 roku (wpłynął w dniu 23 listopada 2021r. złożony przez firmę MITHRA G Sp. z o.o., ul. Kramarska 3/1, 61-765 Poznań, reprezentowaną przez Pana Marka Koziola o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 ,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 22/4, 5 i 6, obręb Plewnia Nowa, gmina Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie.

Na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Ceków-Kolonia.

Zgodnie z art. 74 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 247) w toku postępowania przeanalizowano następujące dokumenty:

- Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Kartę informacyjną przedsięwzięcia
- Mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, wraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Poświadczoną kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Wypis z ewidencji gruntów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1839) planowane przedsięwzięcie zaliczyć należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b).

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu. Poinformowano strony postępowania zawiadomieniem Wójta Gminy Ceków-Kolonia

z dnia 24 listopada 2021r. pismem nr GPRiOŚ.6220.17.1.2021 o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku.

Stosownie do art. 64 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 24 listopada 2021 r. znak: GPRiOŚ.6220.17.3.2021 z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu w dniu 3 grudnia 2021r. przysłał informację nr ON-NS.9011.3.103.2021 z dnia 3 grudnia 2021r., w której poinformował, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie -Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu, do którego tutejszy organ zwrócił się pismem z dnia 24 listopada 2021r. znak: GPRiOŚ.6220.17.4.2021 z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko w dniu 30 listopada 2021 r. wydał opinię nr PO.ZZŚ.2.435.389.2021 JS, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku - rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem;
2. plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
3. naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych;
4. na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne;
5. wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
6. pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 1,4 MW przeznaczyć do 2,5 ha na działkach ewid. 22/4, 5, 6 obręb Plewnia Nowa, gm. Ceków-Kolonia;
7. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci;
8. ogrodzenie instalacji fotowoltaicznej zamontować w odległości co najmniej 3 m od granicy działki rowu melioracyjnego;
9. ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty;
10. odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty;
11. miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażać w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo — wodne przed zanieczyszczeniem;
12. wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt;
13. do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń;

14. po zakończeniu robót budowlano - montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

Stosowanie do art. 64 ust. 1, pkt I ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 24 listopada 2021 r. znak: GPRiOŚ.6220.17.2.2021 z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 13 grudnia 2021r.(wpłynęło w dniu 14 grudnia 2021r. pismem nr WOO-IV.4220.1945.2021.MDK.1 postanowił wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 22/4, 5 i 6, obręb Plewnia Nowa, gmina Ceków-Kolonia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazując na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć łącznie do 2,5 ha powierzchni działek nr ewid. 22/4, 5 i 6, obręb Plewnia Nowa, gm. Ceków-Kolonia.
2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
3. Realizację przedsięwzięcia przeprowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
9. W porze nocnej nie używać ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
10. Przeprowadzić nasadzenia zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż zachodniej i południowozachodniej granicy działki nr 22/4 na długości co najmniej 130 m. Szerokość pasa powinna wynosić co najmniej 3 m. Do nasadzeń nie należy wykorzystywać drzew i krzewów gatunków obcego pochodzenia.
11. Zlokalizować do 15 sztuk inwerterów w systemie rozproszonym.
12. Stację transformatorową zlokalizować w odległości co najmniej 100 m od granicy terenów podlegających ochronie akustycznej.
13. W kontenerowej stacji transformatorowej wykonać szczelne posadzki. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
14. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę. Dopuszcza się wykorzystanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
15. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na etapie realizacji ograniczyć do pory dnia, to jest: 6:00 - 22:00.

Po analizie zgromadzonych materiałów i uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) postanowiono stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia.

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja, nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działek nr ewid. 22/4, 5 i 6, obręb Plewnia Nowa, gm. Ceków-Kolonia. Jak wynika z przedstawionej dokumentacji powierzchnia działek wynosi ok. 4,5164 ha, inwestycja zajmować będzie powierzchnię do ok. 2,5 ha. W ramach realizacji

przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie do 3000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1,4 MW, o mocy pojedynczego panela do 950 W. Panele fotowoltaiczne rozmieszczone będą w sekcjach na wolnostojących aluminiowych konstrukcjach wsporczych, wbijanych w ziemię. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami prowadzonymi w korytkach kablowych zamontowanych pod panelami. Przewiduje się lokalizację do 15 szt. inwerterów o mocy pojedynczego inwertera do 500 kW, Inwertery będą podpięte do paneli fotowoltaicznych posadowionych na stelażach, lub będą znajdowały się bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych. Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie jednej kontenerowej stacji transformatorowej. Zaplanowano, iż stacja zostanie posadowiona na działce nr 22/4. Przez działki przebiega linia SN, do której planuje się przyłączenie inwestycji. Zakłada się nachylenie paneli pod kątem 20-70 stopni. Teren farmy zostanie ogrodzony. Całkowita wysokość instalacji nie przekroczy 4,5 m. Na terenie przedsięwzięcia wydzielone zostaną 3 miejsca postojowe oraz drogi serwisowe.

Grunty, na których planowana jest inwestycja to grunty rolne. Obszar zaplanowany pod inwestycję jest obecnie użytkowany rolniczo. Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabudowania. Dojazd do farmy fotowoltaicznej będzie prowadził przez działki 323 oraz 119. Najbliższe zabudowania oddalone są o ponad 240 m na południowy zachód od planowanej inwestycji. Mając na uwadze powyższe można przyjąć, iż planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie otwartym o funkcji rolniczej i oddziaływać będzie wyłącznie na teren, na którym jest posadowiona. Ponadto charakter i rodzaj planowanego przedsięwzięcia, nie wskazuje na możliwości wystąpienia negatywnych oddziaływań na środowisko.

Teren planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty RIVa, V, VI i LV klasy bonitacyjnej. Najbliższe otoczenie terenu przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, obszar zadrzewień oraz zabudowa mieszkaniowa. Działki nr 5 i 6 graniczą z ciekim wodnym. Z analizy ortofotomapy oraz z k.i.p. wynika, iż najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na terenie działki nr 22/4. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na etapie realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w porze dnia. Z uwagi na znajdujące się w otoczeniu przedsięwzięcia tereny podlegające ochronie akustycznej powyższe zostało ujęte w warunkach niniejszej opinii. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będą inwertery oraz urządzenia elektryczne znajdujące się w stacji transformatorowej. Z k.i.p. wynika, że wnioskodawca nie planuje zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego instalacji, w tym dodatkowego chłodzenia transformatora. W k.i.p. wskazano, iż stacja transformatorowa zostanie zlokalizowana w odległości minimum 100 m od terenów chronionych akustycznie. Ponadto z dokumentacji wynika, iż inwertery będą rozmieszczone w sposób rozporoszony i nie zostaną umieszczone bezpośrednio przy granicy działek. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie uciążliwości akustyczne. Biorąc powyższe pod uwagę uwzględniając charakter przedsięwzięcia i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszym postanowieniu, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Jak wynika z k.i.p. najbliższa elektrownia fotowoltaiczna planowana jest w odległości ok. 1,4 km od obszaru przedsięwzięcia w kierunku północno-zachodnim, a istniejąca najbliższa elektrownia wiatrowa znajduje się w odległości ok. 2,15 km od przedsięwzięcia w kierunku północno-zachodnim. Wskazano, iż w miejscowości Plewnia Nowa nie występują farmy fotowoltaiczne. Uwzględniając powyższe oraz biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia i złożoność oddziaływania, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Ścieki socjalno-bytowe wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia gromadzone będą w przenośnych kontenerach sanitarnych i przekazywane do dalszego zagospodarowania do oczyszczalni ścieków. Wnioskodawca przewiduje mycie paneli wodą.

Woda na ten cel dowożona będzie beczkowozami. Dopuszcza się stosowanie biodegradowalnych środków chemicznych. Z k.i.p. wynika, że wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, lecz będą swobodnie infiltrować w grunt. Przewiduje się możliwość stosowania transformatora suchego lub olejowego. W przypadku konieczności zastosowania transformatora olejowego, zamontowana zostanie pod nim szczelna misa olejowa mogąca w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych powyżej.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane będą głównie odpady budowlane, które po tymczasowym magazynowaniu będą przekazywane uprawnionym, podmiotom do dalszego zagospodarowania. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Śwędni PLH300034, oddalony o 6 km od przedsięwzięcia. W k.i.p. znajdują się sprzeczne informacje na temat sposobu użytkowania terenu planowanego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia, jak wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W związku z tym, iż wzdłuż granic rosną drzewa i krzewy, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono w niniejszej opinii warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.

W wyniku przeprowadzonej analizy wpływu na środowisko, biorąc w szczególności pod uwagę obecny sposób zagospodarowania terenu przewidzianego pod planowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, a także zważając na skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Otrzymują:

1. MITHRA G Sp. z o.o., ul. Kramarska 3/1, 61-765 Poznań
2. Strony postępowania według akt sprawy
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 6, 62-800 Kalisz.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie- Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz.

WÓJT
[Podpis]

