



WÓJT GMINY CEKÓW-KOLONIA

GPRiOŚ.6220.6.9.2024
CEKÓW-KOLONIA

Ceków - Kolonia, dnia 28 października 2024r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust.1 i 2 pkt 1 oraz pkt 2, art. 75 ust.1 pkt. 4 oraz art. 84 ust 1 i 1a, art. 85 ust 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez PV Podzborów Sp. z o. o., ul. Jasnogórska 9, klatka B, 31 - 358 Kraków,

ustalam

I. środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 60, obręb ewidencyjny Podzborów, położonej w gminie Ceków – Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie w toku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02.03.2022., znam GPRiOŚ.6220.1.6.2022 wydanej przez Wójta Gminy Ceków-Koloni. Nakładam następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zmiana zapisów dotyczących lokalizacji stacji transformatorowych:
z brzmienia: „(...) stacje transformatorowe w ilości do dwóch sztuk posadowić w środkowej części terenu inwestycji”

na brzmienie: „(...) stacje transformatorowe w ilości do 2 sztuk posadowić w południowej części terenu inwestycji w odległości nie mniejszej niż 50 m od granicy terenów chronionych akustycznie”,

2. Zmiana zapisów dotyczących wbijania konstrukcji:

z brzmienia: „Głównym elementem konstrukcji będą wbijane kafarami na głębokość ok. 1,5 – 2 m słupy (profile stalowe)”

na brzmienie: „Głównym elementem konstrukcji będą wbijane kafarami na głębokość ok. 6 m słupy (profile stalowe).

II. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko dla wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Na wniosek inwestora PV Podzborów Sp. z o. o., ul. Jasnogórska 9, klatka B, 31 - 358 Kraków z dnia 6 czerwca 2024r. (wpłynął do tut. Urzędu w dniu 14 czerwca 2024r.) zostało wszczęte postępowanie administracyjne dotyczące zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 60, obręb ewidencyjny Podzborów, położonej w gminie Ceków – Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie. Dla omawianego terenu Gmina Ceków-Kolonia nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust.1 pkt. 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Ceków-Kolonia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839) planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b.

Zgodnie z art. 74 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), w toku postępowania przeanalizowano następujące dokumenty:

- Wniosek o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Kartę informacyjną przedsięwzięcia
- Mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Poświadczoną kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Wypisy z rejestru gruntów.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu. Poinformowano strony postępowania obwieszczeniem Wójta Gminy Ceków-Kolonia z dnia 18 czerwca 2024r. znak: GPRiOŚ.6220.6.1.2024 o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku.

Stosownie do art. 64 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 18 czerwca 2024r. znak: GPRiOŚ.6220.6.3.2024 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu przysłał opinię sanitarną nr ON-NS.9011.3.2.2022 z dnia 4 lipca 2024r., w której poinformował, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 18 czerwca 2024r. znak: GPRiOŚ.6220.6.2.2024 z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Kolejno w toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor pismem z dnia 05.08.2024 r., znak: WOO-IV.4220.787.2024.KJ.4 zwrócił się do Wójta Gminy Ceków-Kolonia o potwierdzenie informacji na temat sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia, przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, oraz o przedłożenie oświadczenia z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o odniesienie się do kwestii kwalifikacji przedsięwzięcia. Dnia 19.08.2024 r. odesłano do Regionalnego Dyrektora pismo znak: GPRiOŚ.6220.6.6.2024 przekazujące informacje o zagospodarowaniu terenu w otoczeniu przedsięwzięcia, oświadczenie z uzasadnieniem, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tj. Wójt Gminy Ceków-Kolonia oraz informację o kwalifikacji przedsięwzięcia. Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.787.2024.KJ.7 w dniu 30 września 2024r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie

działki o nr ewid. 60, obręb ewidencyjny Podzborów położonej w gminie Ceków - Kolonia w toku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02.03.2022r., znak GPRiOŚ.6220.1.6.2022 wydanej przez Wójta Gminy Ceków - Kolonia, uwzględnił ww. zapis dot. lokalizacji stacji transformatorowych oraz zapis dotyczący wbijania konstrukcji.

Pismem nr GPRiOŚ.6220.6.4.2024 z dnia 18 czerwca 2024r. Wójt Gminy Ceków - Kolonia wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu, do którego tutejszy organ zwrócił się pismem z dnia 18 czerwca 2024r. znak: GPRiOŚ.6220.6.4.2024 z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 1 lipca 2024r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu przesłało pismo w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia wg właściwości do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole ul. Pruska 3, 62-600 Koło. W dniu 18 lipca 2024r. Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole wydał opinię nr PO.ZZŚ.2.4901.224.2024.PP, w której, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia.

Zawarte w opiniach warunki i wymagania zostały zawarte w sentencji decyzji.

W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych skarg, wniosków i uwag.

Dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną umożliwiającą funkcjonowanie przedsięwzięcia na dz. nr ewid. 60, obręb ewidencyjny Podzborów położonej w gminie Ceków-Kolonia Wnioskodawca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02.03.2022 r., znak: GPRiOŚ.6220.1.6.2022. Z załączonej dokumentacji wynika, że zakres przewidywanych do wprowadzenia zmian obejmuje zmianę lokalizacji stacji transformatorowych oraz zmianę głębokości wbijania elementów konstrukcji - profili stalowych do gruntu. Pozostała charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia i jego parametry pozostają bez zmian w stosunku do określonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02.03.2022 r., znak: GPRiOŚ.6220.1.6.2022.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę wnioskowanych zmian w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się ich wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c ustawy ooś, na podstawie zgromadzonych danych ustalono, że najbliższy teren chroniony akustycznie znajduje się w odległości około 20 m w kierunku południowym (przez drogę) od przedsięwzięcia. Jest to teren zabudowy zagrodowej. Na etapie eksploatacji emitorem hałasu będą inwertery oraz transformatory umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że parametry oraz ilości tych punktowych źródeł hałasu nie ulegną zmianie. Wnioskodawca zmienił jedynie koncepcję miejsca posadowienia dwóch stacji transformatorowych ze środkowej części terenu przedsięwzięcia na południową część terenu przedsięwzięcia, w odległości nie mniejszej niż 50 m od granicy terenów chronionych akustycznie. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter przedsięwzięcia, jego niewielką skalę oraz niewielki zakres wnioskowanych zmian, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Analizując przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej charakterystyczne dla tego typu przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia, w związku z planowanymi zmianami mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, biorąc pod uwagę niewielką skalę oraz planowane zmiany w zakresie przedsięwzięcia nie przewiduje się

wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę wnioskowanych zmian, nie przewiduje się wzrostu tego ryzyka. Przedmiotowe przedsięwzięcie po wprowadzeniu wnioskowanych zmian nadal nie będzie należało do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138).

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że wnioskowane zmiany nie wpłyną na oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i trafiała do gruntu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju. Zmiana parametrów, które wskazuje wnioskodawca, nie wpłynie na wzrost zapotrzebowania na wodę i inne surowce, materiały, paliwa oraz energię.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Nie przewiduje się zmian w zakresie gospodarki odpadami w związku z planowanymi zmianami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że wnioskowane zmiany dotyczą przedsięwzięcia zlokalizowanego poza obszarami wodnoblótnymi i innymi obszarami o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, góorskimi, leśnymi oraz obszarami przylegającymi do jezior. Przedsięwzięcie będzie położone także poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarami uzdrowiskowymi i ochrony uzdrowiskowej oraz obszarami o dużej gęstości zaludnienia. W związku z wnioskowanymi zmianami przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż zmiany, o które zabiega wnioskodawca, nie wpłyną na nadmierne wykorzystanie zasobów naturalnych oraz na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Śwędrni PLH300034, oddalony o 3,1 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym

i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa i rów melioracyjny przepływający wzdłuż północnej granicy działki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, niewielki zakres zmiany przedsięwzięcia niewiążący się z dodatkowym oddziaływaniem na środowisko oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji środowiskowej warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36 z późn. zm.), planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wważeniu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach(..).

Przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na rodzaj i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniając stosunkowo niewielką skalę i charakter zmian w planowanym przedsięwzięciu oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia w toku postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie zgromadzonych materiałów i uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), postanowiono stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia pismem nr GPRiOŚ.6220.6.7.2024 z dnia 3 października 2024r.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14 dnia od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem tut. Organu.

2. Na podstawie art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może przedstawić oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Ceków-Kolonia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie może być zaskarżona do sądu administracyjnego.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś, może zostać złożona w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ust. ooś.

4. W przypadku etapowania inwestycji - gdy warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są nadal aktualne - istnieje możliwość wydłużenia ww. terminu do 10 lat. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze postanowienia organu wydającego przedmiotową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, o które można się ubiegać po osiągnięciu przez decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach statusu decyzji ostatecznej i przed upływem terminu 6 lat, o którym mowa w punkcie 3 pouczenia.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich oraz nie uprawnia do wycinki drzew.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. PV Podzborów Sp. z o. o., ul. Jasnogórska 9, klatka B, 31 – 358 Kraków
2. Strony postępowania według akt sprawy
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Kościuszki 57, 61 - 891 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 6, 62 - 800 Kalisz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Kole, ul. Prusa 3, 62 - 600 Koło


WÓJT
Mariusz Chojnacki

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego Operatora energetycznego. Maksymalna moc farmy fotowoltaicznej wyniesie do 2 MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 3,14 ha. Dopuszcza się zmniejszenie mocy elektrycznej oraz powierzchni zajętej przez instalację w zależności od uzyskanych decyzji. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- stałe (bez możliwości zmiany kąta nachylenia paneli pv) konstrukcje wsporcze, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia, na których to zostaną zamontowane panele fotowoltaiczne,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nie przekraczającej 2 MW od 280 W do 1000 W każdy w ilości od 1000 szt. do 7140 szt.,
- inwertery o łącznej mocy nie przekraczającej 2 MW,
- stacja transformatorowa do 2 szt.,
- budynek/kontener stacji transformatorowej,
- infrastruktura naziemna i podziemna (linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne, ogrodzenie, oświetlenie, system monitorujący).

Dojazd do planowanej inwestycji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy powstanie droga wewnętrzna oraz plac manewrowy, które wykonane będą jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego (tłuczeń). Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodnogruntowe. Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynek trafostacji zostanie złożony z prefabrykowanych elementów, bądź będzie go stanowić kontener techniczny. Budynek na terenie farmy zostanie ustawiony na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej. Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolnicze, użytkowane jako pola orne. Wzdłuż południowej granicy działki wiedzie droga powiatowa nr 4595P utwardzona masą bitumiczną. Wzdłuż północnej granicy działki biegnie rzeka Bawół. Na wschód w odległości około 162m znajduje się zabudowa zagrodowa. W odległości ok 131 m znajduje się niezidentyfikowany zbiornik powierzchniowy wody stojącej o powierzchni lustra wody około 5,8a. W kierunku południowo-wschodnim w odległości około 30m od granicy działki ułożony jest transformator SN oraz linia elektroenergetyczna średniego napięcia do której planowane jest wpięcie do sieci. Na południu w odległości około 25 m za drogą powiatową znajduje się zabudowa zagrodowa. Od strony zachodniej w odległości 75m znajduje się budynek mieszkalny, a dalej zabudowa zagrodowa. Od północy w odległości około 550m znajduje się zabudowa zagrodowa. Przez teren działki przy południowej granicy przechodzi linia elektroenergetyczna NN. Według wypisu z rejestru gruntów, teren działki nr ew. 60 stanowią tereny przeznaczone pod grunty orne. Obszar przeznaczony pod realizację inwestycji nie jest obszarem cennym przyrodniczo, nie występują na nim siedliska czy gatunki chronione. Na przestrzeni ostatnich lat obszar działki nr ew.

60 był wykorzystywany rolniczo tj. pod uprawę roślin okopowych takich jak ziemniak oraz burak cukrowy, a także pod uprawę roślin zbożowych tj. kukurydzy.

Większość obszaru gminy zajmują grunty rolne. Użytki rolne zajmują powierzchnię 5590 ha (63,39% powierzchni ogólnej gminy). Gmina charakteryzuje się lesistością, która w 2015 r. wynosiła 28,1%, i która jest zbliżona do wskaźnika dla całego województwa wielkopolskiego - 25,7%. W powiecie kaliskim, którego lesistość wynosi 20,3% gmina Ceków - Kolonia zajmuje pod tym względem 5 miejsce. Największe tereny leśne występują w północnej oraz środkowo - wschodniej części gminy. Większe kompleksy leśne zlokalizowane są również w południowo - wschodniej oraz pomiędzy wsiami Kamień i Morawin.

Pozostała powierzchnia gminy to głównie tereny zabudowane i drogi. Podstawowym elementem układu drogowego gminy jest droga wojewódzka nr 470 Kalisz - Turek o charakterze ważnego połączenia z drogą krajową A2 Warszawa - Poznań.

Wody zajmują 87 ha (6,43 %) Przez teren gminy płyną rzeki: Żabianka o długości 16,8 km i Swędrnia o długości 2,3 km oraz Bawół. Ich łączna długość wynosi około 9 km co stanowi 0,99% powierzchni gminy. Struktura gruntów wskazuje na rolniczy charakter gminy. Większość użytków rolnych wykorzystywana jest jako grunty orne. Duży udział w strukturze mają łąki i pastwiska trwałe. Teren gminy jest ubogi w surowce mineralne.

Od 1991 r. "Dolina rzeki Swędrni" objęta została ochroną prawną, należy do strefy chronionego krajobrazu. Duża lesistość, różnorodne zbiorowiska roślin, torfowiska, bagna z ciekawą florą i fauną podnoszą walory krajobrazowe. Na terenie gminy znajduje się 1063 ha obszarów chronionego krajobrazu.

Szata roślinna przedmiotowego terenu sprowadza się głównie do roślin uprawnych oraz terenów leśnych. Fauna powiatu kaliskiego nie należy do szczególnie bogatych. Jej skład jest typowy dla obszarów nizinnych środkowej Polski. Dominują gatunki pospolite, dobrze przystosowane do życia m.in. w mało urozmaiconych agrocenozach. Do najcenniejszych elementów fauny zaliczyć należy ptaki wodno-błotne, związane z obszarami podmokłymi doliny rzeki Swędrni i Żabianki, oraz gatunki charakterystyczne dla otwartych łąk i pastwisk Świat zwierzęcy to głównie gatunki związane z terenami upraw rolnych i obejmuje m.in. drobne ssaki, owady. Z dużych ssaków występują tu sarny i dziki. Z drapieżników wymienić można lisy, tchórze, kuny, jenoty. Dominuje jednak zwierzyna drobna: zające, bażanty, kuropatwy.

Charakterystyka gleb użytkowanych rolniczo na terenie gminy Ceków -Kolonia, pod względem budowy i wartości użytkowej, wskazuje na dominację gleb o dużej przydatności dla rolnictwa. Zdecydowana większość gleb na terenie gminy należy do kompleksu żytniego bardzo dobrego i dobrego. Gleby dobrej klasy bonitacyjnych (II-III) występują w południowo - zachodniej oraz środkowo - zachodniej części gminy - dotyczy to głównie gruntów wsi Kamień, Beznatka, Morawin, Kosmów, Kosmów - Kolonia oraz Ceków. Przeważają tu gleby brunatne wykształcone z piasków gliniastych i glin, charakteryzujące się dobrym poziomem próchniczym oraz dobrymi stosunkami wodno- powietrznymi. Użytki zielone występują głównie w dolinach rzek i rowów. Należą do grupy gleb średnich i słabych.


WÓJT
Mariusz Chojnacki