



Państwowy
Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Kaliszu

Kalisz, 29.10.2024 r.

ON-NS.9011.3.64.2024

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 w związku z art. 78 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) wobec wszczętego przez Wójta Gminy Ceków-Kolonia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie dwóch hal magazynowych wraz z przebudową powierzchni utwardzonej przy istniejącym zakładzie magazynowo-montażowym na działkach nr 28/2, 28/9, 28/10, 28/11, 28/18, 28/19, 28/25. 28/26, obręb Beznatka, gmina Ceków-Kolonia,**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu wyraża opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Ceków-Kolonia pismem znak GPRiOŚ.6220.10.3.2024 z dnia 15.10.2024 r. (otrzymano 17.10.2024 r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wyrażenie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu sporządzenia raportu dla ww. przedsięwzięcia.

Do wniosku dołączona została karta informacyjna oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko, która jest podstawą do analizy i oceny oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Ceków-Kolonia zakwalifikował wskazaną inwestycję do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.).

Z opracowania wynika, że dla terenu, na którym realizowana będzie inwestycja, nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Bezpośrednie sąsiedztwo planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od strony wschodniej – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i pola uprawne,
- od strony zachodniej – pola uprawne,
- od strony północnej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, grunty rolne,
- od strony południowej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Na terenie istniejącego Zakładu planuje się budowę dwóch hal o powierzchni 227,40 m² każda (łącznie 454,8 m²) na działkach nr 28/9 i 28/26 oraz przebudowę powierzchni utwardzonych o powierzchni łącznie 4658,18 m² na działkach nr 28/2, 28/9, 28/10, 28/11, 28/25. 28/26. W ramach

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Kaliszu
ul. Kościuszki 6 | 62-800 Kalisz
Sekcja Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 62 7677610 | 62 7677613
sekretariat.psse.kalisz@sanepid.gov.pl
nadzor_zapobiegawczy.psse.kalisz@sanepid.gov.pl
NIP 618-10-44-546 | REGON 000677079
BDO 000099028
www.gov.pl/web/psse-kalisz
pssekalisz@SkrytkaESP

inwestycji wykonany zostanie również podziemny zbiornik p.poż. o pojemności do 60 m³. Na terenie Zakładu znajdują się hale magazynowe, biurowiec, biurowiec kontenerowy oraz namioty pod plandekę. Projektowane hale wykonane zostaną jako wiaty przeznaczone na magazyn wyrobów gotowych i półproduktów metalowych typu płaskownik, kątownik, ćwiki do betonu, profile stalowe itp. W projektowanych halach nie będą montowane żadne maszyny generujące hałas lub zanieczyszczenia powietrza.

Na terenie przedsięwzięcia powstawać będzie emisja zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza. W trakcie realizacji inwestycji źródłem zanieczyszczeń będzie emisja gazów i pyłów. Na placu budowy będzie występować emisja do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych. Będą to prace odwracalne i krótko- lub średnioterminowe w zależności od czasu wykonywania robót. Według autora karty informacyjnej na dachu hal magazynowych nie planuje się montować żadnych emitorów hałasu i emitorów emisji do powietrza. Nie zostaną także zamontowane nagrzewnice ani kotły.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia źródłami emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do powietrza będą istniejące urządzenia grzewcze (2 kotły gazowe, 4 nagrzewnice gazowe) usytuowane w istniejącym zakładzie.

Źródłami zanieczyszczeń powietrza będzie emisja niezorganizowana, na którą składać się będzie ruch pojazdów osobowych i ciężarowych poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Po terenie zakładu poruszają się także dwa wózki widłowe gazowe. Planuje się, że po terenie zakładu poruszać się będzie 45 pojazdów osobowych oraz 8 pojazdów ciężarowych na dobę. Ruch pojazdów odbywać się będzie w porze dnia.

W załączonej karcie informacyjnej wskazano metodykę wykonywanych obliczeń oraz wielkości emisji, jakie mogą występować podczas eksploatacji inwestycji.

Zamieszczone w karcie informacyjnej wyniki obliczeń stanu zanieczyszczenia powietrza, spowodowanego przez emisję dwutlenku siarki, tlenku węgla, amoniaku, pyłu zawieszonego PM 2,5, pyłu PM 10, tlenku azotu wykazały, że zanieczyszczenia emisji pochodzące ze źródeł zlokalizowanych na terenie przedsięwzięcia nie spowodują poza jego granicami przekroczenia dopuszczalnych dla wszystkich emitowanych zanieczyszczeń stężeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu, tj. na działkach nr 28/25, 28/2, 28/4 oraz na działkach 29/12, 29/5, 28/21, 29/20, obręb Beznatka.

Na etapie realizacji źródłami hałasu na terenie inwestycji będą operacje manewrów pojazdów po terenie inwestycji (przejazdy pojazdów ciężarowych i dostawczych, praca ciężkich maszyn, np. koparki-ładowarki kołowe, ciągniki, samochody ciężarowe skrzyniowe i samowyladowcze).

W fazie eksploatacji źródłem emisji hałasu będą istniejące źródła hałasu usytuowane w istniejącym zakładzie: kotły gazowe, nagrzewnice gazowe. Planuje się, że na dachu projektowanych hal magazynowych nie zostaną zamontowane żadne emitory hałasu. Po terenie zakładu odbywać się będzie ruch pojazdów samochodów osobowych i ciężarowych.

W wyniku przeprowadzonej analizy akustycznej można stwierdzić, że oceniana instalacja spełni wymogi ochrony środowiska przed hałasem, ponieważ poziom emitowanego hałasu w związku z prowadzoną działalnością, w warunkach najbardziej niekorzystnych, uwzględniając poruszające się po terenie inwestycji środki transportu, nie będzie przekraczał dopuszczalnych norm w zakresie ochrony przed hałasem zewnętrznym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ponadto przeprowadzono skumulowaną analizę wprowadzonych do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz analizę rozprzestrzeniania się hałasu, która wykazała, że eksploatacja obiektu nie będzie oddziaływać na tereny sąsiednie, a w szczególności w stosunku do obiektów wymagających ochrony akustycznej.

Według autora karty informacyjnej woda do projektowanych obiektów pochodzić będzie z gminnej sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana będzie na potrzeby socjalne pracowników. Na terenie przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe.

Na terenie inwestycji powstawać będą ścieki bytowe, wody opadowe i roztopowe. Ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzane są i będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne należące do inwestora poprzez zbiornik rozsączający. Wody opadowe i roztopowe przed zrzutem do zbiornika są i będą podczyszczone w dwóch separatorach.

Na terenie inwestycji zostanie wydzielone zaplecze budowy. Prace budowlane prowadzone będą z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń przed wyciekami oleju z pracującego sprzętu budowlanego. Plac budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych – sorbent. Place postojowe transportu zlokalizowane będą na szczelnych i utwardzonych nawierzchniach. Przy właściwej organizacji pracy, sprawnych (bez wycieków olejów i płynów eksploatacyjnych) maszynach budowlanych zagrożenie dla środowiska gruntowo - wodnego będzie mało prawdopodobne.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w fazie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia powstające na ww. terenie odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym zgodę na ich transport, odzysk lub unieszkodliwianie. Przyjęty sposób składowania i zagospodarowania odpadów nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska pod warunkiem racjonalnego gospodarowania powstałymi odpadami, ich właściwego przetrzymywania (magazynowania) oraz przekazywania firmom zajmującym się ich utylizacją.

Przeanalizowano charakter, lokalizację i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, czas trwania, zasięg oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z jego eksploatacją.

Biorąc pod uwagę obecny sposób zagospodarowania terenu przewidzianego pod planowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, a także zważając na skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia i całą przeprowadzoną analizę wpływu inwestycji na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu stwierdza, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko i wyraża opinię jak wyżej.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Kaliszu
dr Marek Stodolny

Otrzymują:

1. Wójt Ceków-Kolonia (ePUAP)

Do wiadomości:

1. CONECTO PROFILES Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 39, 61-541 Poznań

1. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w związku z art. 49 ustaw z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) (ePUAP).

2. aa

A.S.

Podpis jest
prawidłowy
Dokument podpisany
przez: Marek
Stodolny / INS w
Kaliszu
Data: 2024.10.29
14:54:26 CET



