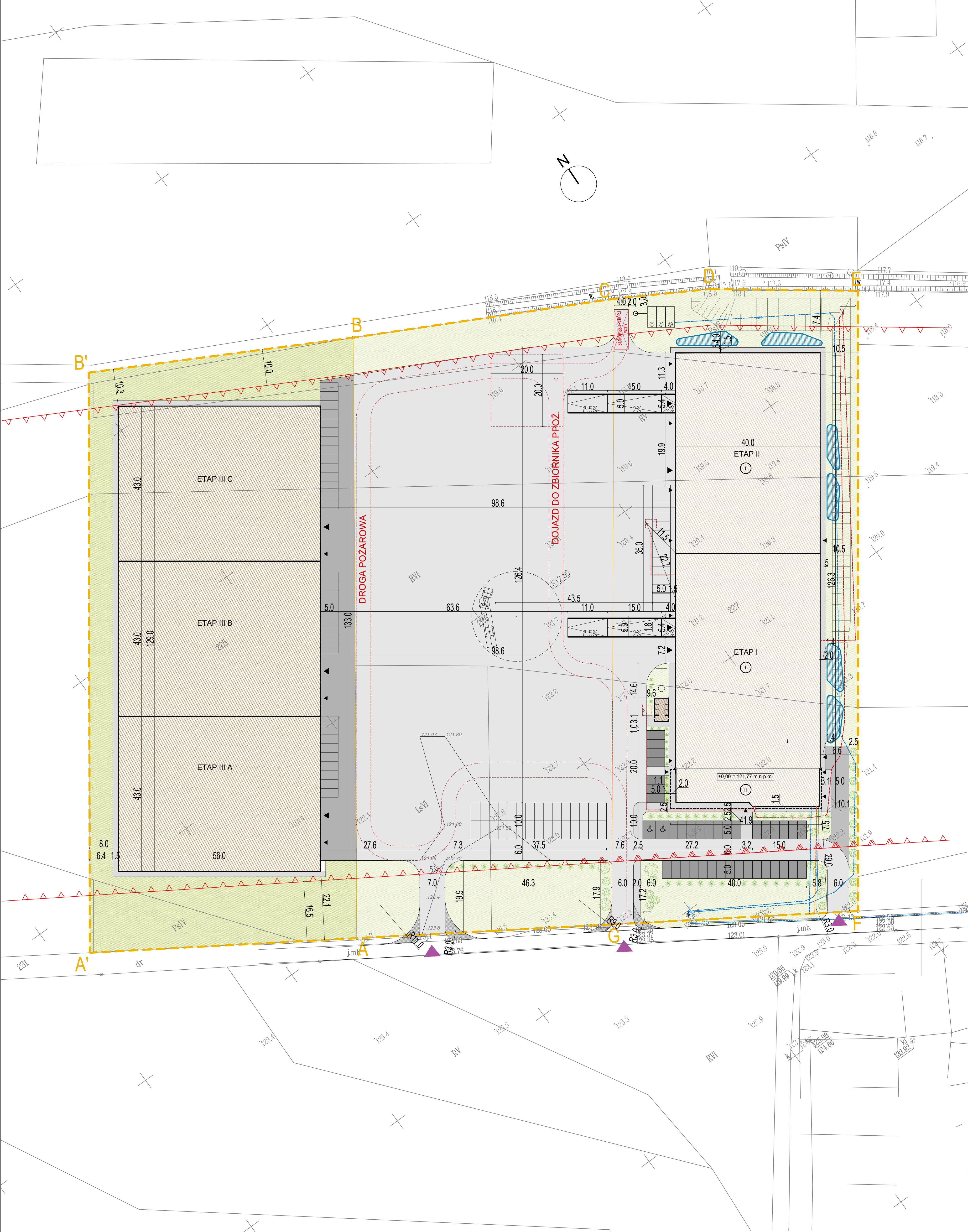




ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (ETAP I-II)			
	POWIERZCHNIA	% POWIERZCHNI (PROJEKTOWANY)	% POWIERZCHNI (WYMAGANY WG UST)
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	23 957 m2		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	5 008 m2	20.90%	max.XX %
TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY	7 421 m2	30.98%	min.30 %
PARKINGI - KOSTKA	499 m2	2.08%	
PARKINGI - PLAC	550.5 m2	2.29%	
CHODNIKI	570.5 m2	2.38%	
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	9 908 m2	41.37%	

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (ETAP III)			
	POWIERZCHNIA	% POWIERZCHNI (PROJEKTOWANY)	% POWIERZCHNI (WYMAGANY WG UST)
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	12 068 m2		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	7 224 m2	59.86%	max.60 %
TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY	3 185 m2	26.39%	min.25 %
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	1 659 m2	13.75%	

UWAGI OGÓLNE:

- Generalny Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót powinien sprawdzić w odpowiedniej dokumentacji roboty powiązane.
- Generalny Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót jest zobowiązany poinformować nadzór autorski o ewentualnych niezgodnościach dotyczących koordynacji projektu. W przypadku wykrycia łatek wad prowadzenie robót jest zabronione.
- Zabrania się prowadzenia robót na podstawie dokumentacji jednej branży. Prace należy prowadzić w odniesieniu do projektów innych branż i architektury.
- W przypadku, gdy Generalny Wykonawca zamierza zastosować zmiany (również zmiany technologii) konieczne jest uzyskanie na to każdorazowej zgody nadzoru autorskiego oraz nadzoru inwestorskiego wg przewidywanych procedur.
- Wszystkie materiały zastosowane na elewacjach, materiały wykończeniowe, widoczne elementy instalacyjne przed wbudowaniem powinny uzyskać akceptację architekta.

UWAGI OGÓLNE:

- GENERALNY WYKONAWCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA ROBÓT POWINIEN SPRAWDZIĆ W ODPWIEDNIEJ DOKUMENTACJI ROBOTY POWIĄZANE.
- GENERALNY WYKONAWCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA ROBÓT JEST ZOBOWIĄZANY Poinformować nadzór autorski o ewentualnych niezgodnościach dotyczących koordynacji projektu. W przypadku wykrycia łatek wad prowadzenie robót jest zabronione.
- Zabrania się prowadzenia robót na podstawie dokumentacji jednej branży. Prace należy prowadzić w odniesieniu do projektów innych branż i architektury.
- W przypadku, gdy Generalny Wykonawca zamierza zastosować zmiany (również zmiany technologii) konieczne jest uzyskanie na to każdorazowej zgody nadzoru autorskiego oraz nadzoru inwestorskiego wg przewidywanych procedur.
- Przed przystąpieniem do realizacji należy sprawdzić wymiary w naturze, szczególnie pod kątem słusarki drzwiowej.

**STUDIO MTS**
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA

Studio MTS Sp. z o.o. ul. Kasprzaka 64/3 60-245 Poznań,
tel. +48 61 250 33 34; biuro@studiomts.com.pl NIP 7792440852 REGON 363985262

Investor:	CONNECTO PROFILES SP. Z O.O. ul. Przemysłowa 39 61-541 Poznań	nr rys.	A0-01
		wersja:	1.0
Objekt:	ROZBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWO-MAGAZYNOWEGO WRAZ Z NIEZBĘDZĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną planowana powierzchnia całkowita: 10 000 m ² planowana powierzchnia użytkowa: 10 000 m ² planowana powierzchnia garażowa: 10 000 m ² planowana powierzchnia parkingowa: 10 000 m ²	tytuł projektu:	PR. BUD. ZAMIENNY
		branża:	ARCHITEKTURA
Treść rys.:	KONCEPCJA PZT - ETAP III	skala:	1:500
Projektowali:	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Architektura:	mgr inż. arch. MACIEJ ŚWIATOWY	713118P2003	
Współpraca:	mgr inż. arch. TOMASZ LYJAK	410WPK00219	
Sprawdził:	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
	mgr inż. arch. ANNA BARTKOWIAK	WP-04000010440208	
Nazwa pliku:	231031_Concepto PBZ_PZT_w.1.12.2.dwg	data:	2023.07.13