

ZARZĄDZENIE NR 22/2021
WÓJTA GMINY CEKÓW-KOLONIA
z dnia 16 marca 2021r

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele usług medycznych na czas określony do 5 lat z możliwością przedłużenia o kolejno 5 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /Dz.U z 2020r poz. 713 ze zm./ oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami/Dz.U z 2020r, poz. 1990 ze zm./ **Wójt Gminy Ceków-Kolonia zarządza co następuje:**

§1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 5 lat z możliwością przedłużenia o kolejne 5 lat, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Cekowie-Kolonii, na stronie internetowej oraz na stronie bip gminy Ceków-Kolonia

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Ceków-Kolonia


Mariusz CHOJNACKI

**WYKAZ
nieruchomości będących własnością Gminy Ceków-Kolonia, przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U z 2020r poz. 1990 ze zm./
Wójt Gminy Ceków-Kolonia podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości do wydzierżawienia
z przeznaczeniem na usługi medyczne

Numer Księgi Wieczystej	Numer działki, obręb	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zł/m ²	Wysokość opłat z tytułu podatku zł/m ² /rok	Informacja o sposobie dzierżawy	Polozenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KZ1A/0004819 1/1 KZ1A/0006465 1/2 działy III i IV wolne od wpi- sów	154/7 154/8	0,2485 0,1401	Nieruchomość zabudowana, budynek Ośrodka Zdrowia, utwardzony plac, ogrodzona W/g ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ceków-Kolonia, w uchwalonym Studium zagospodarowania przestrzennego gminy Ceków-Kolonia – symbol -UP - tereny rozwoju usług publicznych. Nieruchomość tj. działki wraz z budynkiem przeznaczony na Niepubliczny Ośrodek Zdrowia	5,00 zł /m2/mc – netto +23% VAT od budynków 0,30 zł/m2 netto za rok +23%VAT od gruntu	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Ceków-Kolonia w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości	Zawarcie umowy na czas określony tj. na okres 5 lat z możliwością przedłużenia o kolejne 5 lat	Ceków-Kolonia gmina ceków-Kolonia

Wydzierżawiającemu przysługuje prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informowany będzie Dzierżawca w formie aneksu do umowy dzierżawy