



URZĄD GMINY CEKÓW-KOLONIA

GPRiOŚ.6220.11.7.2023

Ceków - Kolonia, dnia 12 września 2023r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust.1 i 2 pkt 1 oraz pkt 2, art. 75 ust.1 pkt. 4 oraz art. 84 ust 1 i 1a, art. 85 ust 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Firmę Mithra II Sp. z o. o., ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn reprezentowaną przez Kancelarię Adwokacką Tomasz Krzyżanowski ul. Wroniecka 18/3, 61 - 763 Poznań,

ustalam

I. środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 139/6, obręb Kuźnica, gmina Ceków - Kolonia.

Nakładam następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku – rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem;
2. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
3. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych;
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne;
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
6. Pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 2 MW przeznaczyć do 2,104 ha na działce ewid. nr 139/6 obręb Kuźnica, gmina Ceków – Kolonia;
7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci;
8. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty;
9. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty;
10. Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażać w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem;

11. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt;
12. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych objętych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń;
13. Po zakończeniu robót budowlano - montażowych teren inwestycji należy uporządkować;
14. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, to jest godz. 6:00 – 22:00;
15. Wykonać pas zieleni osłonowo - izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów wzdłuż południowej i wschodniej granicy elektrowni na długości 50 m począwszy od południowo – wschodniego krańca działki oraz o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi;
16. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia drzew/ krzewów pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia;
17. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 lat. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata;
18. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzać także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;
19. wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem;
20. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia;
21. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi;
22. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyreflekcyjnej;
23. Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego;
24. Transformator umieścić w prefabrykowanym, betonowym budynku lub stalowym kontenerze. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatora suchego zastosować szczelną posadzkę;
25. Stację transformatorową posadzić w odległości nie mniejszej niż 100 m, a inwertery w odległości nie mniejszej niż 50 m od granicy terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych;
26. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszego zabrudzenia;
27. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.

II. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko dla wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Na wniosek inwestora Mithra II Sp. z o. o., ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn z dnia 26 czerwca 2023r. (wpłynął do tut. Urzędu w dniu 3 lipca 2023r.) reprezentowanego przez Kancelarię Adwokacką Tomasz Krzyżanowski ul. Wroniecka 18/3, 61-763 Poznań zostało wszczęte postępowanie

administracyjne dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 139/6, obręb Kuźnica, gmina Ceków - Kolonia. Do Urzędu Gminy Ceków-Kolonia. Dla omawianego terenu Gmina Ceków-kolonia nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust.1 pkt. 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Ceków-Kolonia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1 pkt. 54.

Zgodnie z art. 74 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), w toku postępowania przeanalizowano następujące dokumenty:

- Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Kartę informacyjną przedsięwzięcia
- Mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Poświadczoną kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Wypisy z rejestru gruntów.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu. Poinformowano strony postępowania zawiadomieniem Wójta Gminy Ceków-Kolonia z dnia 5 lipca 2023r. znak: GPRiOŚ.6220.11.1.2023 o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku.

Stosownie do art. 64 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 5 lipca 2023r. znak: GPRiOŚ.6220.11.3.2023 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu przysłał opinię sanitarną nr ON-NS.9011.3.41.2023 z dnia 19 lipca 2023r., w której poinformował, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko. Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 5 lipca 2023r. znak: GPRiOŚ.6220.11.2.2023 z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Kolejno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.871.2023.SS.1 z dnia 21 lipca 2023r. (wpłynęło do tut. Urzędu 24.07.2023r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 139/6, obręb Kuźnica, gmina Ceków - Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w niniejszej decyzji warunków i wymagań. Pismem nr GPRiOŚ.6220.11.4.2023 z dnia 5 lipca 2023r. Wójt Gminy Ceków - Kolonia wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. W opinii nr PO.ZZŚ.2.4901.187.2023.JS z dnia 7 lipca 2023r. (wpłynęło do tut. Urzędu 10.07.2023r.) Dyrektor Wód Polskich, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania ww. przedsięwzięcia i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Zawarte w opiniach warunki i wymagania zostały zawarte w sentencji decyzji.

W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych skarg, wniosków i uwag.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 139/6, obręb Kuźnica, gmina Ceków - Kolonia. Przedsięwzięcie obejmuje: do 5000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 950 Wp, do 16 inwerterów, 1 transformator zlokalizowany w kontenerowej stacji transformatorowej, konstrukcje wsporcze, system monitoringu, przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego, okablowanie oraz ogrodzenie. Nie planuje się oświetlenia terenu przedsięwzięcia z wyjątkiem oświetlenia stacji transformatorowej w trakcie prac serwisowych. Nie planuje się posadowienia magazynów energii. Powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 2,104 ha i zajmie całą powierzchnię działki objętej wnioskiem.

Nie przewiduje się wpływu planowanej inwestycji na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to grunty orne. Najbliższe tereny chronione akustycznie - zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 139/4, obręb Kuźnica - oddalone są od granicy przedsięwzięcia o 20 m. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będą: transformator umieszczony w kontenerowej stacji transformatorowej oraz inwertery (do 16 sztuk) zainstalowane w systemie rozproszonym. Wnioskodawca zobowiązał się posadowić stację transformatorową w odległości nie mniejszej niż 100 m a inwertery w odległości nie mniejszej niż 50 m od terenów chronionych akustycznie, co celem ograniczenia uciążliwości akustycznej znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienia.

Mając na względzie niewielką skalę planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów i inwerterów stosowanych na farmach fotowoltaicznych, ich liczbę i lokalizację oraz realizację zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszym postanowieniu, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

W otoczeniu przedmiotowych działek nie ma realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej opinii warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. Farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i stacji transformatorowej wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość mycia paneli fotowoltaicznych wodą 1 - 2 razy na rok stosując w tym celu wody bez dodatku detergentów. Jednakże w przypadku silnego zanieczyszczenia paneli dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystanie z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet wyposażonych w szczelne, bezodpływowe zbiorniki. ścieki bytowe będą wywożone z terenu budowy przez uprawnione do tego podmioty do oczyszczalni ścieków. W przypadku zastosowania transformatora olejowego,

zamontowana zostanie pod nim szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszym postanowieniu. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnej posadzki w kontenerze stacji transformatorowej w przypadku zastosowania transformatora suchego.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach. Odpady powstające na etapie budowy będą to głównie odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne. Będą tymczasowo i selektywnie magazynowane w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem i przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie transportu i gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które nie będą tymczasowo magazynowane na terenie przedsięwzięcia. Za zagospodarowanie odpadów powstałych na tym etapie odpowiedzialny będzie podmioty świadczące usługi serwisowe. Na etapie likwidacji powstaną odpady związane z całkowitym demontażem instalacji fotowoltaicznej. Zostaną one przekazane wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia w celu w pierwszej kolejności ich odzysku lub ewentualnego unieszkodliwienia. Na każdym z etapów dopuszcza się powstawanie odpadów niebezpiecznych. Będą to głównie zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego oraz obszarach przylegających do jezior. Na terenie bezpośrednio sąsiadującym z terenem przedsięwzięcia od strony północnej znajduje się las. Przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336). Najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Śwędrni PLH300034, oddalony o 5,4 km od przedsięwzięcia. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPdC-15A „Wzniesienia Tureckie - Lasy Kaliskie”. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, lasy i znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni obsiany zostanie roślinnością trawiastą lub będzie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiana do rozkładu.

W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia, ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych będących siedliskami płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność.

W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu oślnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. Celem minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodężywioną nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Aby osłonić przedsięwzięcie przed obserwatorami z zewnątrz i ograniczyć oddziaływanie przedsięwzięcia na krajobraz, nałożono warunek wykonania pasa zieleni osłonowo-izolacyjnej o minimalnej szerokości 3 m od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, tj. wzdłuż południowej i wschodniej granicy elektrowni. Ogrodzenie na tym odcinku należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia należy przez okres 3 lat pielęgnować i podlewać. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 0,9 km w kierunku wschodnim.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie zgromadzonych materiałów i uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), postanowiono stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia pismem nr GPRiOŚ.6220.11.5.2023 z dnia 28 lipca 2023r.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1.Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14 dnia od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem tut. Organu.

2. Na podstawie art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może przedstawić oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Ceków-Kolonia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie może być zaskarżona do sądu administracyjnego.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś, może zostać złożona w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ust. ooś.

4. W przypadku etapowania inwestycji - gdy warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są nadal aktualne - istnieje możliwość wydłużenia ww. terminu do 10 lat. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze postanowienia organu wydającego przedmiotową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, o które można się ubiegać po osiągnięciu przez decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach statusu decyzji ostatecznej i przed upływem terminu 6 lat, o którym mowa w punkcie 3 pouczenia.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich oraz nie uprawnia do wycinki drzew.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Z up. WÓJTA
Janusz Frateczak
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Mithra II Sp. z o. o., ul. Rynek 29/4, 63 – 700 Krotoszyn reprezentowana przez Kancelarię Adwokacką Tomasz Krzyżanowski ul. Wroniecka 18/3, 61 - 763 Poznań
2. Strony postępowania według akt sprawy
3. a/a

Do wiadomości:

- 1.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60 - 529 Poznań
- 2.Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 6, 62 - 800 Kalisz
- 3.Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42A, 62 - 800 Kalisz

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094).

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej znajduje się na terenie działki nr 139/6 obręb Kuźnica, gmina Ceków-Kolonia. Powierzchnia działki wynosi 2,104 ha. Są to w całości grunty rolnicze - gleby VI klasy bonitacyjnej. Teren wokół planowanej inwestycji jest zagospodarowany głównie rolniczo, w najbliższym sąsiedztwie znajdują się grunty orne oraz nieutwardzone drogi.

Od północy znajdują się obszary leśne sosnowe, od strony wschodniej pole uprawne a następnie obszar leśny, od strony południowej znajdują się obszary zadrzewień i obszary łąk oraz pojedyncza zabudowa zagrodowa. Od wschodu i zachodu działka graniczy z polami uprawnymi. Poza tymi terenami od północy i wschodu sąsiedztwo stanowią drogi. Najbliżej położone obiekty zamieszkane (zabudowa zagrodowa lub jednorodzinna) znajdują się w kierunku południowym w odległości od granic działki inwestycyjnej około 40 m, w kierunku zachodnim około 115 m i 168 m, w kierunku wschodnim około 98 m.

Inwestycja będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną, o mocy całkowitej do 2 MW. Elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z szeregu paneli wraz z infrastrukturą techniczną. Infrastrukturę niniejszej farmy stanowić będą m. in. inwertery, transformator, wewnętrzne linie łączące panele z infrastrukturą. Panele fotowoltaiczne w liczbie ok. 5000 sztuk będą oparte o metalową konstrukcję osadzoną na wbitych w ziemię słupkach. Stopień nachylenia to 15-70 stopni. Pomiędzy panelami będą tzw. ścieżki technologiczne nieutwardzone. Jedynie moduł kontenerowych stacji transformatorowych będzie osadzony na fundamencie- ale na niewielkiej głębokości. Linie kablowe pomiędzy panelami będą umieszczone w korytkach lub podwieszanych rurkach. W celu przekazywania energii będzie wybudowana stacja transformatorowa typu kontenerowego. Usytuowana będzie w odległości nie mniejszej niż 100 m od najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej. Inwertery w ilości 15 sztuk będą podpięte do paneli fotowoltaicznych. W stacji będzie podłączona instalacja oświetleniowa, gniazdowa i ppoż. Cały teren będzie ogrodzony siatką.

Etap realizacji będzie się wiązał z emisją hałasu, wibracji i wytwarzaniem niewielkich ilości odpadów i wprowadzaniem gazu oraz pyłów do środowiska w wyniku transportu gotowych elementów instalacji fotowoltaicznej i pracy sprzętu na terenie budowy. Emisja hałasu w fazie inwestycji będzie praktycznie niezauważalna dla otoczenia. Prace ciężkiego sprzętu mogą wytwarzać niewielkie drgania przenoszone przez podłoże w strefie prowadzonych prac. Będzie to krótkotrwałe i ograniczone do niezbędnego minimum. Podczas prac budowlanych nie przewiduje się powstawania zanieczyszczeń wody powierzchniowej lub podziemnej. W przypadku prac sprzętu ciężkiego ewentualne wycieki lub rozlanie się płynów zawierających substancje mogące zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne, zostaną zebrane za pomocą sorbentów a powstały odpad po użyciu sorbentów zagospodarowany zgodnie z przepisami. Ścieki bytowe w postaci płynnej pochodzące z przenośnych toalet będą zabierane z miejsca budowy przez specjalistyczną firmę zajmującą się ich obsługą. Zaplecze budowy zostanie odpowiednio przygotowane i zlokalizowane, a po zakończeniu budowy teren zostanie uporządkowany.

Podczas etapu eksploatacji przewiduje się 60-100 m³/rok zużycia wody. Woda przeznaczona będzie do mycia paneli. Mycie następowałoby 1-2 razy do roku podczas suszy. Zastosowane zostaną matowe powłoki na powierzchni paneli celem likwidacji efektu odbłyску, który mógłby powodować oślepienie migrującego ptactwa. Poziom hałasu będzie utrzymywany poniżej dopuszczalnych poziomów. Nie przewiduje się rozmieszczenia inwerterów w odległości mniejszej niż 50 m od istniejących zabudowań. Inwestycja nie będzie generować emisji substancji do powietrza, ciepła i

wibracji. W związku z tym, że instalacja będzie pracować bezobsługowo, nie wymaga zaplecza socjalnego dla pracowników, co wiązałoby się z dodatkowymi odpadami. Podczas funkcjonowania przedsięwzięcia nie przewiduje się zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego niebezpiecznymi substancjami.

Powstałe podczas budowy oraz ewentualnych prac konserwatorskich odpady będą selektywnie gromadzone i przekazywane do unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom.

Planowane przedsięwzięcie zapewni właściwą ochronę elementów środowiska przyrodniczego, przez co nie wpłynie na pogorszenie komfortu życia mieszkańców. Standardy jakości środowiska określone w przepisach nie będą przekroczone. Przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na życie społeczne mieszkańców, a oddziaływanie zakończy się wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W wyniku przeprowadzonej analizy wpływu projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, biorąc w szczególności pod uwagę obecny sposób zagospodarowania terenu przewidzianego pod planowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, a także zważając na skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, stwierdza się, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko.


~~Zup. WÓJTA~~
Janusz Frączak
Zastępca Wójta

