

DECYZJA*o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia*

Na podstawie art. 71 ust.1 i 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt. 4 oraz art. 84 ust 1, art. 85 ust 1, ust 2 pkt 2, ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 283), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez CEPV 8 Sp. z o.o., ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek,

orzekam

- 1. Realizację przedsięwzięcia pn. budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanej na działkach o nr ewid. 87, 88 w miejscowości Ceków Kolonia, gmina Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.**
- 2. Ustalam następujące warunki i wymagania realizacji inwestycji:**
 - Wprowadzić pas zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż granicy z działką ewid. nr 175 na wysokości działki ewid. nr 184/7, na długości nie mniejszej niż 115 m. Do tworzenia pasa nie wykorzystywać obcych gatunków roślin.
 - Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 - Zastosować panele z powłoką antyrefleksyjną.
 - Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 - Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 - Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 - 22.00.
 - Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.
 - Na etapie eksploatacji elektrowni nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
 - Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej koszenie roślinności pokrywającej jej teren prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego, tj. poza okresem lęgowym ptaków.
 - W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
 - Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelną posadzką. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w

szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Ceków-Kolonia w dniu 19 marca 2021r. wpłynął wniosek CEPV 8 Sp. z o.o., ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanej na działkach o nr ewid. 87, 88 w miejscowości Ceków Kolonia, gmina Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie*. Na podstawie art. 75 ust.1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Ceków-Kolonia. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja, nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania. Inwestycja będzie polegała na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanej na działkach o nr ewid. 87, 88 w miejscowości Ceków Kolonia. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o łącznej powierzchni 2,09 ha. Sama inwestycja zajmie obszar ok. 1,99 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja to łąki. Obszar zaplanowany pod inwestycję jest obecnie użytkowany rolniczo. Obszar wskazany pod inwestycję graniczy bezpośrednio z drogą, terenami rolnymi pastwiskami oraz łąkami. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie otwartym funkcji rolniczej i oddziaływać będzie wyłącznie na teren, na którym jest posadowiona. Na terenie inwestycyjnym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz i infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 91,91 i 89 w miejscowości Ceków-Kolonia. Ponadto charakter i rodzaj planowanego przedsięwzięcia, nie wskazuje na możliwości wystąpienia negatywnych oddziaływań na środowisko. Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- Moduły fotowoltaiczne zamontowane na konstrukcjach wsporczych,
- Drogi wewnętrzne,
- Infrastruktura naziemna i podziemna,
- Linie kablowe średniego oraz niskiego napięcia,
- Przewody i kable do transmisji danych w tym instalacje światłowodowe
- Złącza kablowe,
- Stacje transformatorowe z opcjonalnymi magazynami energii,
- Inwertery,
- Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej,
- Elementy systemu alarmowego oraz monitoringu wizyjnego
- Ogrodzenie.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na wytwarzaniu energii elektrycznej przy wykorzystywaniu promieni słonecznych. Elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 2 MW wyposażonej w stację transformatorową. Panele łączone będą w zespoły składające się z kilkudziesięciu paneli ułożonych długą krawędzią równolegle do gruntu i wysokości ok. 5 m. Przewiduje się budowę budynku w technologii klasycznej (murowany), jako prefabrykowany betonowy bądź kontenerowy. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanych płytach fundamentowych, zlokalizowanych na zagęszczonej podsypce. Podczas eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni oraz jego ogrodzenie nie będzie w porze nocnej oraz w sposób ciągły oświetlone. Teren farmy zostanie ogrodzony siatką stalową mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupach. Sposób montażu siatki pozostawi ok. 20 cm przestrzeń od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów. Zaplecze budowy będzie zorganizowane na terenie planowanej inwestycji, do którego inwestor posiada tytuł

prawny. Technologia wykonywania robót zostanie opracowana w oparciu o harmonogram tych robót, dostaw materiałów, maszyn i urządzeń. Na każdym etapie wykonywania robót przestrzegane będą obowiązujące przepisy bhp, przepisy z zakresu ochrony środowiska i ppoż.

Główną zaletą instalacji z ogniw fotowoltaicznych jest ich niezawodność, lekkość oraz możliwość uzyskiwania energii elektrycznej o parametrach sieciowych w sposób czysty, cichy i praktycznie bezobsługowy. Realizacja instalacji fotowoltaicznej nie wymaga znaczącej ingerencji w środowisko. Prace przy montowaniu samych modułów fotowoltaicznych i poprowadzenie przyłączy nie wymaga robót ziemnych na znaczną skalę. Na etapie wykonywania prac ziemno - budowlanych oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny.

Realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałas związany z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą miały krótkotrwały charakter i ustąpią po zakończeniu budowy. Źródłami hałasu będą prace budowlane związane z pracą maszyn budowlanych, przejazdami pojazdów transportujących materiały i surowce oraz urządzeń pomocniczych. W wyniku pracy sprzętu wystąpią niekorzystne zjawiska akustyczne. Uciążliwości akustyczne na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, krótkotrwały. Prace budowlane prowadzone będą z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń przed wyciekami oleju z pracującego sprzętu budowlanego: koparki, spychacze. Przy właściwej organizacji pracy, sprawnych (bez wycieków olejów i płynów) maszynach budowlanych zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego będzie mało prawdopodobne. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w szczelne kabiny sanitarne. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, pojemnikach lub miejscach do tego przeznaczonych, a następnie zostaną przekazane do unieszkodliwienia.

Na etapie realizacji i funkcjonowania farmy nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania wykraczającego poza granice działki. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie jest związane z jakąkolwiek emisją zanieczyszczeń do środowiska, a pole elektromagnetyczne nie wykróczy poza teren farmy, która będzie zabezpieczona przed dostępem osób trzecich. Powierzchnia terenu przeznaczona pod inwestycję pozostanie biologicznie czynna. Teren ten będzie wykorzystywany rolniczo. Technologia fotowoltaiczna jest najczystsza znana obecnie metodą pozyskiwania energii.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie zachodziła emisja hałasu czy wibracji oraz substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne czy wody gruntowe i podziemne. Na terenie farmy nie będą powstawały ścieki socjalno - bytowe i technologiczne. Podczas eksploatacji farmy konieczne będzie czyszczenie raz lub 2 razy do roku paneli fotowoltaicznych z zainstalowaniem specjalnych urządzeń myjących. Techniki mycia paneli są przyjazne dla środowiska i całkowicie bezpieczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na teren działki. Powstające podczas budowy oraz ewentualnych prac konserwatorskich odpady będą selektywnie gromadzone i przekazywane do unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom. Natomiast harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów elektrowni słonecznej będzie określony w dokumentacji elektrowni słonecznej. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych.

Zgodnie z art. 74 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), w toku postępowania przeanalizowano następujące dokumenty:

- Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Kartę informacyjną przedsięwzięcia
- Mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

- Poświadczoną kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- Wypisy z rejestru gruntów,

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) planowane przedsięwzięcie zaliczyć należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom udział w postępowaniu. Poinformowano strony postępowania zawiadomieniem Wójta Gminy Ceków-Kolonia z dnia 22 marca 2021r. znak: GPRiOŚ.6220.6.1.2021 o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku.

Stosownie do art. 64 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 22 marca 2021r. znak: GPRiOŚ.6220.6.3.2021 z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu w dniu 30 marca 2021r. przysłał informację nr ON-NS.9011.3.21.2021, w której poinformował, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Kaliszu, do którego tutejszy organ zwrócił się pismem z dnia 22 marca 2021r. znak: GPRiOŚ.6220.6.4.2021 z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko w dniu 1 kwietnia 2021 r. wydał opinię nr PO.ZZŚ.2.435.86.2021.AN, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), Wójt Gminy Ceków-Kolonia zwrócił się pismem z dnia 22 marca 2021r. znak: GPRiOŚ.6220.6.2.2021 z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 7 kwietnia 2021r zwrócił się do wnioskodawcy o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia jednocześnie przedłużył termin załatwienia sprawy w związku z uzupełnieniem w/w dokumentu.

Kolejno w dniu 19 maja 2021r Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska przesłał pismo do Wójta Gminy Ceków-Kolonia o przekazanie w formie graficznej gdzie i w jakiej odległości znajdują się najbliższe tereny wymieniowe w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

W dniu 26 maja 2021 Wójt Gminy Ceków-Kolonia odpowiedział na pismo w sprawie zagospodarowania i wykorzystania terenów otaczających działki o nr ewid. 87 i 88 w miejscowości Ceków-Kolonia.

Wnioskodawca CEPV 8 Sp. z o. o. w dniu 15 kwietnia uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w dniu 23 czerwca 2021r pismem nr WOO-IV.4220.468.2021.WR.5 wydał postanowienie, w którym wyraził opinie, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewid. nr 87 i 88, obręb Ceków Kolonia, gmina Ceków-Kolonia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie zgromadzonych materiałów i uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), postanowiono stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia pismem nr GPRiOŚ.6220.6.6.2021 z dnia 6 lipca 2021r.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14 dnia od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem tut. Organu. Zgodnie z art. 127 KPA strony mogą w trakcie biegu terminu odwołania - zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia


Mariusz Chojnacki

Otrzymują:

1. CEPV 8 Sp. z o.o., ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek
2. Strony postępowania według akt sprawy
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 6, 62-800 Kalisz
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich, ul. Kolegialna 4, 62-800 Kalisz

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 247).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach ewid. nr 87 i 88 w miejscowości Ceków-Kolonia, gmina Ceków-Kolonia, powiat kaliski, województwo wielkopolskie. Polegać będzie na budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Tereny położone w bezpośrednim otoczeniu przedmiotowego przedsięwzięcia to obszary charakterystyczny dla krajobrazu rolniczego, oddalony o około 230m od zabudowy zagrodowej oraz o ok. 200 m od zabudowy mieszkaniowej, 260 m od zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz 300 m od zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną. Powierzchnia ww. działek 2,09 ha, teren przeznaczony na inwestycję wyniesie 1,99 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach decyzji bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca planuje zastosować 120 szt. inwerterów, stację transformatorową oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Instalacja nie przekroczy wysokości 5m.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie całkowicie po zakończeniu budowy.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Z uwagi na odległość planowanego przedsięwzięcia do terenów chronionych akustycznie, celem ochrony klimatu akustycznego w warunkach ujęto, aby prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będą urządzenia znajdujące się w stacjach kontenerowych. Panele fotowoltaiczne nie będą wymagały chłodzenia mechanicznego. Biorąc powyższe pod uwagę, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy

stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

W sąsiedztwie terenu objętego wnioskiem planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz i infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 91,91 i 89 w miejscowości Ceków-Kolonia. Mając na uwadze fakt, że oddziaływanie instalacji fotowoltaicznej zawiera się w granicach terenu objętego wnioskiem oraz realizację przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym; woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i trafiała do gruntu. W k.i.p. wskazano, że panele fotowoltaiczne będą okresowo myte wodą co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia, dodając możliwość stosowania biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska środków chemicznych w przypadku wystąpienia poważniejszych zabrudzeń. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelną posadzką oraz — w przypadku zamontowania transformatora olejowego — do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Ze względu na sąsiedztwo rowów melioracyjnych (granica zachodnia i południowa przedsięwzięcia) oraz cieku o nazwie Dopływ z Malanowa (granica wschodnia przedsięwzięcia) zobowiązano Wnioskodawcę do niestosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji farmy powstające odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Na podstawie k.i.p. nie stwierdzono, aby teren przedsięwzięcia zlokalizowany był w granicach obszarów wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości

zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Śwędrni PLH300034, oddalony 0 2,6 km od przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w obrębie łąk użytkowanych rolniczo, na których nie występują drzewa i krzewy. W jego otoczeniu występują grunty rolne. Z k.i.p. i jej uzupełnienia wynika, że teren farmy fotowoltaicznej nie zostanie obsiany, będzie natomiast koszony. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono w niniejszym postanowieniu warunek koszenia na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Określono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, a roślinom zawiązywanie nasion. Dla ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki.

Przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

WÓJT
Mariusz Chojnacki