

**UCHWAŁA NR LXIII/369/2023
RADY GMINY CEKÓW-KOLONIA**

z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ceków-Kolonia

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2. pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) Rada Gminy Ceków-Kolonia uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się opracowany Plan Odnowy Miejscowości Ceków-Kolonia na lata 2022-2029 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ceków-Kolonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady Gminy
Ceków-Kolonia

Józef Majewski

GMINA CEKÓW-KOLONIA

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CEKÓW-KOLONIA 2023-2029



Gmina Ceków – Kolonia
Marzec 2023

Spis treści

I. Wstęp	3
II. Charakterystyka Gminy Ceków-Kolonia	5
I.1. Położenie geograficzne	5
II.2. Podstawowe dane o ludności	7
III. Analiza zasobów	7
III.1 Powierzchnia, struktura terenu	7
III.2. Zasoby naturalne i obszary chronione	8
III.3 Infrastruktura techniczna	9
III.4. Gospodarka	11
III.5. Finanse Gminy	12
III.6. Zabytki	12
IV. Charakterystyka miejscowości	14
IV.1 Położenie i przynależność administracyjna	14
IV.2 Ludność	14
V. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	15
V.1 Zasoby przyrodnicze	15
V.2 Infrastruktura społeczna	15
V.3 Infrastruktura techniczna	15
V.4 Gospodarka odpadami	15
V.5 Gospodarka i rolnictwo	15
VI. Analiza SWOT	16
VI.1 Analiza słabych i mocnych stron	16
VI.2 Analiza szans i zagrożeń	16
VI. Misja, wizja, cele	17
VII. Opis planowanych przedsięwzięć	18
VII.1 Planowany harmonogram prac na najbliższe lata	21
VIII. Zarządzanie i promocja	22
IX. Zgodność planu z dokumentami wyższej rangi	22
X. Źródła informacji	22

I. Wstęp

Plan odnowy miejscowości Ceków-Kolonia jest harmonogramem inwestycji i działań zaplanowanych na najbliższe lata 2023-2029. Powyższy dokument został stworzony na potrzeby mieszkańców. Wykorzystanie potencjału i szans rozwojowych będzie priorytetem rozwojowym wsi.

Celem głównym Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 będzie poprawa konkurencyjności rolnictwa, zrównoważone zarządzanie zasobami naturalnymi, działania w dziedzinie klimatu oraz zrównoważony rozwój terytorialny obszarów wiejskich.

Planuje się, że łączne środki publiczne przeznaczone na realizację PROW 2014-2020 wyniosą **13 513 295 000 euro**, w tym: 8 598 280 814 z budżetu UE (EFRROW) i 4 915 014 186 euro wkładu krajowego.

Jednym z instrumentów finansowych w ramach PROW 2014 - 2020 jest Działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Celem działania tego działania jest wpływanie na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspakajanie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie odnowa i rozwój wsi ma przyczynić się do rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, zachowania dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz ma wpływać na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Kolejnym Programem mającym istotny wpływ na rozwój małych miejscowości jest inicjatywa „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020”. Jest to instrumentem realizacji przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego celu operacyjnego 5.2 „Rozwój obszarów wiejskich”, zawartego w znowelizowanej „Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku, przyjętej przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwałą nr XVI/287/20. Program jest finansowany ze środków budżetu województwa wielkopolskiego.

Aby pozyskać środki z w/w działania należy przygotować dokument strategiczny, który będzie przedstawiał długoterminowy plan rozwoju miejscowości – plan odnowy miejscowości.

Plan odnowy miejscowości Ceków-Kolonia powstał z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na lata 2023 – 2029. W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i dalszej aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne

wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i socjalnych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

Plan Odnowy został opracowany we współpracy z mieszkańcami miejscowości Ceków-Kolonia, wśród których została przeprowadzona ankieta, a także szereg spotkań warsztatowych. Informacje zwrotne zawarte w ankietach, a także przeprowadzone spotkania z mieszkańcami posłużyły jako materiał do opracowania Planu Odnowy Miejscowości. Przedsięwzięcia w nim zawarte konsultowano z członkami Rady Sołeckiej Miejscowości Ceków-Kolonia, przedstawicielami władz Gminy Ceków-Kolonia i pracownikami Urzędu Gmin.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych. Uwzględniane w nim będą również nowe potrzeby zgłaszane przez mieszkańców, władze samorządowe Gminy, organizacje pozarządowe i nieformalne grupy mieszkańców.

Podstawowe elementy planu to: charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja, inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości, ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

II. Charakterystyka Gminy Ceków-Kolonia

I.1. Położenie geograficzne



Rysunek 1. Położenie Gminy Ceków-Kolonia

Gmina Ceków-Kolonia położona jest w południowo-wschodniej części województwa wielkopolskiego, w dolinie rzeki Swędrni i Żabianki.

Gmina zajmuje powierzchnię 8831 ha (88,31km²), co stanowi 7,7 % powiatu kaliskiego (źródło danych GUS). Gmina sąsiaduje z następującymi miejscowościami :

- Żelazków w powiecie kaliskim;
- Mycielin w powiecie kaliskim;
- Koźminek w powiecie kaliskim;
- Gmina Opatówek w powiecie kaliskim;
- Gmina Kawęczyn w powiecie tureckim;
- Gmina Małanów w powiecie tureckim ;
- Gmina Lisków w powiecie kaliskim.

Na teren Gminy Ceków-Kolonia składa się 18 sołectw .

Tabela nr 1 . Sołectwa , przysiółki i miejscowości gminy Ceków-Kolonia

Sołectwo	Przysiółki	Nazwa miejscowości
Ceków –Kolonia	---	Ceków-Kolonia
Ceków	Olendry	Ceków
Gostynie	Radzany Szadykierz	Gostynie
Kamień	Bystrek Cierpiatka Kamień Kolonia Magdalenów Orzeł	Kamień
Ceków-Kolonia	Malcówka	Ceków-Kolonia
Ceków-Kolonia Kolonia	---	Ceków-Kolonia Kolonia
Kuźnica	---	Kuźnica
Morawin	---	Morawin
Nowa Ceków- Kolonia	---	Nowa Ceków- Kolonia
Nowe Prażuchy	Bielawy Orli Staw	Nowe Prażuchy
Ceków-Kolonia	---	Ceków-Kolonia
Podzborów	---	Podzborów
Przędzeń	---	Przędzeń
Przespolew Kościelny	Huta Świdle	Przespolew Kościelny
Przespolew Pański	Przespolew Odpadki	Przespolew Pański
Szadek	---	Szadek
Beznatka	---	Beznatka
Stare Prażuchy	Jezioro	Stare Prażuchy

II.2. Podstawowe dane o ludności

Według stanu na 31 grudnia 2022 roku na terenie gminy Ceków-Kolonia było zameldowanych **4 755** osób. Z danych statystycznych z ostatnich dziesięciu lat wynika, że stan ludności w tym okresie czasu nieznacznie zwiększył się.

Gmina cechuje się bardzo niską gęstością zaludnienia, o czym świadczy wskaźnik ludności na 1 km² - 53,84 osób. Jest to zaludnienie charakterystyczne dla obszarów wiejskich. Wybrane dane dotyczące ludności w gminie Ceków - Kolonia pokazują dane zawarte w tabeli nr 2

Tabela nr 2. Wybrane dane -ludność . Źródło: Dane z Urzędu Stanu Cywilnego Gminy Ceków-Kolonia

	2020	2021	2022
Ludność ogółem	4732	4747	4755
Kobiety	2390	2405	2411
Mężczyźni	2344	2342	2344
Ludność na 1 km ²	53,58	53,75	53,84

III. Analiza zasobów

III.1 Powierzchnia, struktura terenu

Gmina zajmuje powierzchnię 8831ha (88,31 km²) Większość obszaru gminy zajmują grunty rolne. Użytki rolne zajmują powierzchnię 5590 ha (63,39% powierzchni ogólnej gminy).

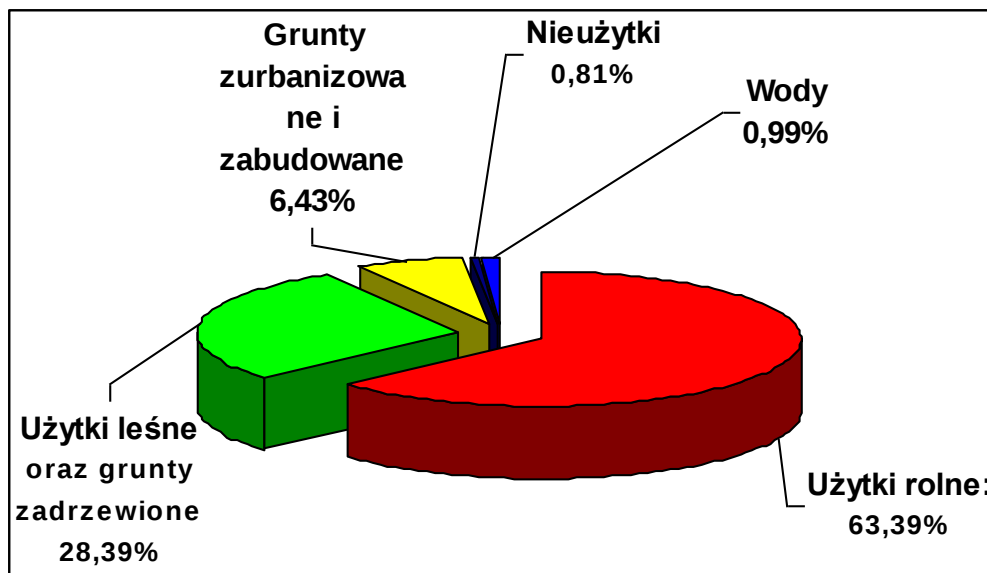
Ponad jedna czwarta terenu gminy porośnięta jest lasami. Lasy zajmują powierzchnię 2 404 ha, stanowiąc ponad 28,39% obszaru gminy. Największe skupiska leśne położone są w wsiach: Prażuch Stare, Prażuchy Nowe, Ceków-Kolonia, Kuźnica, Kamień. Większość lasów to lasy państwowe administrowane przez Nadleśnictwo Kalisz, pozostałe to lasy prywatne to 666,20 ha.

Pozostała powierzchnia gminy to głównie tereny zabudowane i drogi.

Wody zajmują 87 ha (6,43 %) Przez teren gminy płyną dwie rzeki: Żabianka o długości 16,8 km i Swędrnia o długości 2,3 km. Ich łączna długość wynosi około 9 km co stanowi 0,99%

powierzchni gminy. Struktura gruntów wskazuje na rolniczy charakter gminy. większość użytków rolnych wykorzystywana jest jako grunty orne. Duży udział w strukturze mają łąki i pastwiska trwałe.

Strukturę użytkowania gruntów ilustruje rysunek nr 2



Rysunek nr 2. Struktura użytkowania gruntów w gminie Ceków-Kolonia. Źródło danych – Urząd gminy Ceków-Kolonia

III.2. Zasoby naturalne i obszary chronione

Teren gminy jest ubogi w surowce mineralne. Występujące złoża nie mają istotnego znaczenie z punktu widzenia możliwości ich gospodarczego wykorzystania. Do zasobów tych należą:

- kruszywo naturalne – Morawin, Morawin;
- piaski ze żwirami – Przespolew, Morawin, Prażuchy Stare i Nowe;
- torfy – dolina rzeki Swędrni.

Od 1991r. "Dolina rzeki Swędrni" (rys. 3) objęta została ochroną prawną, należy do strefy chronionego krajobrazu. Duża lesistość, różnorodne zbiorowiska roślin, torfowiska, bagna z ciekawą florą i fauną podnoszą walory krajobrazowe stwarzając warunki do pieszych, rowerowych wędrówek oraz do uprawiania biegów. Na terenie gminy znajduje się 1063 ha obszarów chronionego krajobrazu.



Rysunek nr 3. Dolina rzeki Świędrni

III.3 Infrastruktura techniczna

Dostawę wody dla odbiorców zapewniają trzy stacje uzdatniania wody w Cekowie-Kolonii, Morawianie i Kamieniu. Do tych stacji są podłączone wodociągi zbiorowe o średnicach 225, 160, 110, 90, 63 mm. Planowana jest na lata 2023-2024 budowa nowej stacji uzdatniania wody w miejscowości Kamień.

Wszystkie sołectwa na terenie gminy są uzbrojone w sieć wodociągową.

Dwa sołectwa Przespolew Pański i Przespolew Kościelny są zaopatrywane w wodę z gminy Kawęczyn powiat Turek przez Stację Uzdatniania Wody w Marcjanowie.

Długość sieci wodociągowej wynosi ponad 110 km natomiast przyłączy do budynków mieszkalnych 1094 szt. Ludność korzystająca z sieci wodociągowej **4755** osoby (stan na 31.12.2022r.).

Oczyszczalnie

Na terenie gminy funkcjonują dwie oczyszczalnie biologiczne:

- w miejscowości Kamień o przepustowości $Q\ 400\text{m}^3/\text{d}$ średnio na dobę

- w miejscowości Ceków o przepustowości $Q\ 124,14\text{m}^3/\text{d}$ średnio na dobę

Długość sieci kanalizacyjnych wynosi ogółem 39,76 km. Ludność korzystająca z kanalizacji 2776 osób (stan na 01.09.2016r.).

Ciepłownictwo

Budynki mieszkalne na terenie gminy są ogrzewane indywidualnie. Nie istnieje zbiorcza sieć grzewcza. Ogrzewanie na gaz posiada Szkoła Podstawowa w Kamieniu oraz OSP Kamień. Ogrzewanie olejowe posiada Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kamieniu, Gminny Ośrodek Zdrowia w Cekowie-Kolonii oraz Gimnazjum w Cekowie-Kolonii.

Dwa sołectwa na terenie gminy – Beznatka i Kamień posiadają możliwość korzystania z sieci gazowej z wykorzystaniem gazociągu średniego ciśnienia DN 125 mm, 90 mm, 63mm, o długości sieci 14493mb. Podłączenia do budynków sieci gazowej 179 szt. Odbiorcy gazu 136 gospodarstw domowych.

Przez teren gminy przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN 400, DN 500 oraz DN 700 relacja Odolanów – Włocławek oraz rurociąg paliwowy Płock – Ostrów Wielkopolski.

Składowanie odpadów

W czerwcu 2006 został oddany do użytku Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw” w miejscowości Nowe Prażuchy. Inwestycja ta realizowana była przez powołany w tym celu Związek Komunalny „Czyste miasto – Czysta Gmina”, który skupia 21 miast i gmin z terenu województwa wielkopolskiego i łódzkiego. Zakład ma powierzchnię 23 ha gromadzi odpady od mieszkańców zamieszkujących teren działania Związku, tj. ponad 300 tys. osób z terenu 6 miast (Kalisz, Sieradz, Turek, Dobra, Tuliszków, Warta) i 16 gmin (Mycielin, Brzeziny, Godziesze Wielkie, Ceków Kolonia, Gołuchów, Blizanów, Malanów, Goszczanów, Dobra, Warta, Tuliszków, Lisków, Kawęczyn, Koźminek, Wróblew, Opatówek) o łącznej powierzchni ok. 2000 km² Prowadzi selektywna zbiórkę odpadów, kompostowanie odpadów i składowanie balastu.

Drogi

Podstawowym elementem układu drogowego gminy jest droga wojewódzka nr 470 Kalisz – Turek o charakterze ważnego połączenia z drogą krajową A2 Warszawa – Poznań.

Tabela nr 3. Drogi na terenie gminy Ceków-Kolonia. Źródło danych Urzędu Gminy Ceków-Kolonia

Rodzaje dróg na terenie gminy	Długość w km	Nawierzchnia			Stan
		asfaltowa	utwardzona	gruntowa	
Droga wojewódzka	15,1	15,1	0	0	Bardzo dobry
Drogi powiatowe	27,94	22,4	1,3	4,24	dobry
Drogi gminne	91,3	56,46	8,1	26,74	dobry

III.4. Gospodarka

Dominującym zajęciem na obszarze gminy jest praca w małych i średnich przedsiębiorstwach, która stanowi źródło dochodu ok. 75% ludności.

Na terenie gminy Ceków-Kolonia zarejestrowanych jest 234 podmiotów gospodarczych. Dominującym rodzajem działalności jest transport drogowy towarów (49), Prace budowlano - wykończeniowe (47), handel (45).

Do bardziej znacznych zakładów pracy zaliczyć należy:

- „Orli Staw”- Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych;
- „Stalwit” –hurtownia stali , sprzedaż wyrobów hutniczych;
- „Danpex”- artykuły spożywcze;
- „Dolat”– Zakład betoniarski;
- „Drewnex” –produkcja palet, sprzedaż materiałów budowlanych;
- „Bestim” –produkcja wyrobów metalowych ,transport międzynarodowy;
- „Tygro” –produkcja wyrobów metalowych;
- Conecto” – produkcja wyrobów metalowych;
- „Efekt” – produkcja opakowań.

Położenie geograficzne, układ komunikacyjny i trasa Kalisz-Koło-Warszawa, stwarza dogodne warunki do rozwoju działalności usługowej, przemysłowej i innej.

III.5. Finanse Gminy

W 2022 roku dochody w budżecie gminy Ceków-Kolonia wyniosły 40 164 531,78 zł. . Głównym źródłem dochodów własnych jest podatek od nieruchomości. Dochody gminy na 1 mieszkańca w ostatnim roku kształtowały się następująco w 2022 – 8447 zł;

W 2022 wydatki z budżetu gminy wyniosły r. 39 928 384,42 zł. Największa część środków budżetu gminy została przeznaczona na oświatę, wydatki na ten cel wyniosły 10 477 569,40 zł i pomoc społeczną 10 325 333,70 złotych. Wartość wydatków majątkowych zrealizowanych w 2022 roku wyniosła 6 743 140,10 złotych. Wydatki na jednego mieszkańca w roku 2022 wyniosły 8 397 złotych w tym majątkowe 1 418 złotych.

III.6. Zabytki

Na terenie gminy leży wieś Ceków-Kolonia znana od 1410 r. z drewnianym kościołkiem z 1691 r. (rys. nr 4). W okresie insurekcji kościuszkowskiej miała tu miejsce potyczka z Prusakami, tu też urodził się poeta okresu romantyzmu Stefan Garczyński zaprzyjaźniony z Mickiewiczem.



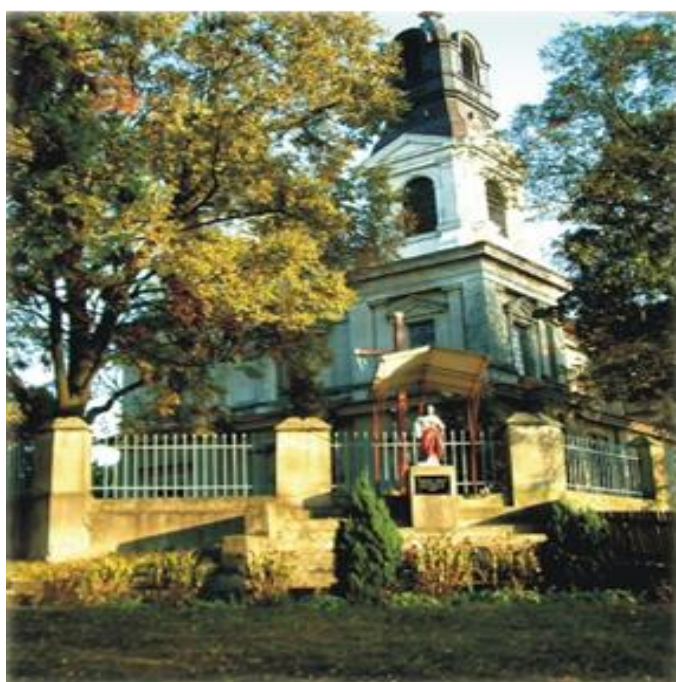
Rysunek nr 4. *Drewniany kościół kryty gontem z XVII w. o barokowym wnętrzu z XV wiecznym krucyfiksem na belce tęczowej w Kosmowie; ;*

Blżej Kalisza leży wieś Kamień . W 1271 r. odbył się tu synod biskupów i zjazd książąt polskich, na którym uchwalono ustawy prowincjonalne i statuty. W latach 1655-1656 w lasach kamieńskich miały miejsce bitwy ze Szwedami. We wsi na uwagę zasługuje zespół pałacowo –parkowy w stylu klasycystycznym (rys. nr 5)



Rysunek nr 5. Zespół pałacowo-parkowy w Kamieniu.

W Przespolewie Kościelnym znajduje się okazały dwu wieżowy kościół (rys. nr 6), a w miejscowości Prażuchy Stare ewangelicki zespół kościelny zaprojektowany przez Franciszka Reinstaina .

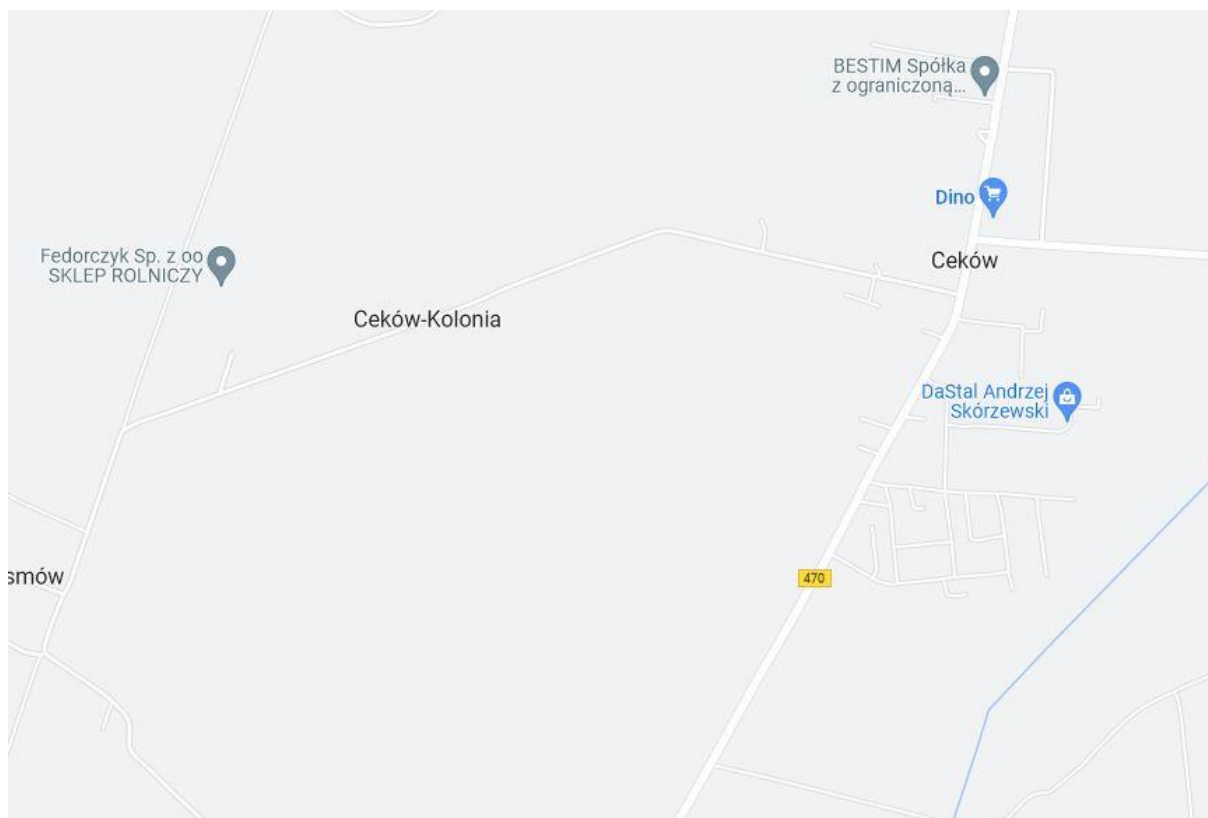


IV. Charakterystyka miejscowości

IV.1 Położenie i przynależność administracyjna

Miejscowość Ceków-Kolonia położona jest w województwie wielkopolskim, w powiecie kaliskim w gminie Ceków-Kolonia wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 470 (rys. nr 7).

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa kaliskiego.



Rysunek nr 7. Położenie miejscowosci Ceków-Kolonia

IV.2 Ludność

W Cekowie-Kolonii mieszka 618 osób, w tym 311 kobiet i 307 mężczyzn (*dane Urzędu Gminy na dzień 01.03.2023 r*).

V. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

V.1 Zasoby przyrodnicze

Tereny Cekowa-Kolonii charakteryzują się łąkami oraz gruntami rolnymi. Obszary łąk są siedliskiem dzikich ptaków – m.in. bocianów. Na terenie miejscowości występują także prywatne stawy. Najczęściej spotykanymi klasami gleb są ziemie V - VI klasy.

V.2 Infrastruktura społeczna

Bezpośrednia na terenie miejscowości znajduje się świetlica wiejska, kaplica parafialna, szkoła podstawowa. Ponadto na terenie stolicy gminy znajduje się Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, Urząd Gminy Ceków-Kolonia, przedszkole, klub dziecięcy, biblioteka, plac zabawa kompleks boisk.

V.3 Infrastruktura techniczna

Ceków-Kolonia jest zelektryfikowany, posiada dostęp do sieci wodociągowej, telefonii komórkowej, stacjonarnej oraz Internetu. Część mieszkańców skorzystało z dofinansowania z Urzędu Gminy i ma założone przydomowe oczyszczalnie ścieków, większa część mieszkańców ma dostęp do kanalizacji sanitarnej. Główne drogi w Cekowa-Kolonii są asfaltowe.

V.4 Gospodarka odpadami

Zasady utrzymania czystości i porządku reguluje uchwała Rady Gminy. Prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów.

V.5 Gospodarka i rolnictwo

Miejscowości cechuje się gospodarką indywidualną. Dominują tutaj gleby klasy V-VI. W strukturze zasiewów dominują zboża.

Na terenie miejscowości znajdują się szereg firm mieszczących się w kryterium małych i średnich przedsiębiorstw.

VI. Analiza SWOT

Analiza SWOT jest narzędziem wspierającym opis i diagnozę badanych obszarów. Jej istotą jest identyfikacja wewnętrznych sił i słabości miejscowości oraz szans i zagrożeń, jakie generuje otoczenie.

VI.1 Analiza słabych i mocnych stron

MOCNE STRONY

- dobre wyposażenie w podstawową infrastrukturę techniczną: wodociąg, sieć energetyczna, telefonia stacjonarna i komórkowa,
- czyste środowisko naturalne,
- niska przestępczość,
- przez miejscowość przebiega droga wojewódzka nr 470,
- ciąg pieszo-rowerowy wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 470,

SŁABE STRONY

- brak większych perspektyw dla młodych, wykształconych ludzi
- brak światłowodów
- brak promocji miejscowości
- infrastruktura drogowa wymagająca modernizacji
- lokalizacja trzech nitek gazu wysokiego ciśnienia uniemożliwiającego rozwój zabudowy w zachodniej części miejscowości,

VI.2 Analiza szans i zagrożeń

SZANSE

- możliwość dotacji unijnych
- pozyskanie dofinansowania ze środków unijnych na rozbudowę infrastruktury technicznej, turystycznej i społeczno-kulturalnej
- rozwój małych i średnich firm
- korzystne ustawy prawne umożliwiające rozwój rolnictwa ekologicznego

- niskie koszty prowadzenia działalności gospodarczej,
- program „Wielkopolska Odnowa Wsi”

ZAGROŻENIA

- starzenie się społeczeństwa
- niski przyrost naturalny
- skomplikowane procedury w pozyskiwaniu funduszy z Unii Europejskiej.

VI. Misja, wizja, cele

W wyniku analizy potencjału Cekowa-Kolonii sformułowano misję, wizję oraz cele dla tej miejscowości na najbliższe lata.

Wizja miejscowości Ceków-Kolonia:

- Miejscowość przyjazna dla inwestora i mieszkańca

Misje miejscowości Ceków-Kolonia:

- Dobre miejsce do zamieszkania
- Rozwijająca się działalność gospodarcza
- Zwiększenie ilości infrastruktury podnoszących poziom życia mieszkańców

Cele miejscowości Ceków-Kolonia

Tabela nr 4. Cele miejscowości Ceków-Kolonia

L.p.	Cele ogólne	L.p.	Cele szczegółowe
1.	Poprawa standardu życia	a	Budowa, przebudowa i modernizacja dróg gminnych, rozbudowa oświetlenia ulicznego
2.	Poprawa jakości życia	b	Budowa światłowodów
3.	Poprawa warunków bytowych	c	Rozbudowa istniejących infrastruktur (sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna),
4.	Zachowanie tożsamości wsi i wartości życia wiejskiego	d	Promocja walorów turystycznych i przyrodniczych miejscowości

VII. Opis planowanych przedsięwzięć

1. Tytuł projektu:

Przebudowa drogi relacji Plewnia-Ceków-Kolonia-Ceków

Cel projektu:

Celem projektu jest przebudowa drogi gminnej przebiegającej przez cztery miejscowości: Plewnia, Ceków-Kolonia-Kolonia, Ceków-Kolonia i Ceków-Kolonia – długości 4,00 km. Inwestycja ta ma za zadanie dostosować parametry techniczne drogi do obowiązujących standardów poprzez:

- a) Poszerzenie drogi do szerokości min 5 m,
- b) Odtworzenie odwodnienia drogi,
- c) Wykonie ciągu pieszo-rowerowego lub innego rozwiązania gwarantującego bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów,
- d) Wykonanie przejść dla pieszych, wprowadzenie rozwiązań ograniczających prędkość poruszania się pojazdów,
- e) Organizacja miejsc postojowych przy przedszkolu,
- f) Doświetlenie miejsc niebezpiecznych.

Uzasadnienie projektu:

Droga ta poprawi bezpieczeństwo pieszych, rowerzystów oraz pozostałych uczestników ruchu drogowego. Przyczyni się do polepszenia warunków bytowych mieszkańców poprzez lepszy dojazd, dostęp do nowych terenów mieszkaniowych oraz lepszą komunikację dla rolników oraz podmiotów gospodarczych. Odpowiednia nawierzchnia skróci też czas dojazdu służb ratunkowych takich jak pogotowie czy straż pożarna. Mieszkańcy będą mieli lepszy dostęp do szkoły, przedszkoli i opieki zdrowotnej jak i do ośrodków kultury i urzędu gminy. Zmniejszona zostanie też emisja CO₂ poprzez zwiększenie liczby osób korzystających z rowerów.

Opis projektu

Przebudowa drogi o długości 4 km i szerokości min. 5 metrów jezdni. Droga zostanie wyposażona w chodniki, drogi rowerowe o szerokości min 1,5 m oraz odpowiednie oznakowanie poziome i pionowe. Dodatkowo zostaną wyprofilowane skrzyżowania, tak aby zapewnić bezpieczeństwo użytkownikom drogi.

Planowany harmonogram prac na najbliższe lata

Wykres Gantta

	2023				2024				2025				2026				2027				2028				2029			
Zadanie	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I
I																												

Tabela nr 5. Szacunkowy koszt zadania

l.p	Nazwa fazy zadania	Koszt (w PLN)
I.	Przebudowa drogi relacji Plewnia-Ceków-Kolonia-Ceków	10 000 000

2. Tytuł projektu:

Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej

Cel projektu:

Celem projektu jest prowadzenie dalszych prac remontowych w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Cekowie-Kolonii. Konieczny jest remont pomieszczeń kuchennych i łazienkowych. W dalszych pracach konieczne jest doposażenie budynku w panele fotowoltaiczne.

Uzasadnienie projektu:

Budynek ten pełni bardzo ważną funkcję – w części bojowej jest siedziba OSP Ceków-Kolonia, która realizuje zadania ratownicze i gospodarcze zlecone przez Państwową Straż Pożarną w Kaliszu i Wójta Gminy Ceków-Kolonia. Jest też siedzibą Koła Gospodyń Wiejskich w Cekowie-Kolonii. Prowadzenie dalszych prac remontowych pozwoli na utrzymanie ww. funkcji na wysokim poziomie

Opis projektu:

W ramach realizacji zadania obiekt zostanie wyposażony w łazienki z dostępem dla osób niepełnosprawnych, odnowiona zostanie kuchnia. Obiekt zostanie docieplony – dach. Przeprowadzony zostanie gruntowny remont garażu poprzez wykonanie posadzek, odnowienie

tynków i wymianę instalacji elektrycznej. Zadanie realizowane będzie w ramach pozyskanych środków zewnętrznych.

Planowany harmonogram prac na najbliższe lata

Wykres Gantt'a

	2023				2024				2025				2026				2027				2028				2029			
Zadanie	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
I																												

Tabela nr 6. Szacunkowy koszt zadania

l.p	Nazwa fazy zadania	Koszt (w PLN)
I.	Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej	1 000 000

3. Tytuł projektu:

Przebudowa ulic na terenie miejscowości Ceków-Kolonia.

Cel projektu:

Celem projektu jest wyremontowanie ulic na terenie miejscowości Ceków-Kolonia. Sieć ulic liczy blisko 2 km ulic osiedlowych wymagających przebudowy jedni, budowy chodników oraz modernizację odwodnienia.

Uzasadnienie projektu:

Zwiększone natężenie ruchu oraz wzrost obciążenia tonażowego ulic powoduje ich szybka degradację. Konieczne jest więc prowadzenie prac modernizacyjnych zmierzających do poprawy jakości i nośności dróg. Ważnym elementem jest też wprowadzenie poprawnego odwodnienia, co znacznie wydłuży żywotność drogi. Budowa chodników i dróg rowerowych znacznie poprawi bezpieczeństwo użytkowników dróg.

Opis projektu:

Planuje się wykonanie remontów cząstkowych na odcinkach ulic, które utraciła nośność, wykonanie dodatkowej warstwy wiążącej z betonu asfaltowego oraz warstwy ścieralnej. Ulice zostaną przebudowane na odcinku blisko 2000 metrów z zachowaniem dotychczasowej szerokości drogi. Oczyszczone zostaną też rowy i wymienione zostaną przepusty.

Wykres Gantta

	2023				2024				2025				2026				2027				2028				2029			
Zadanie	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I	I	I	II	I
I																												

Tabela nr 7. Szacunkowy koszt zadania

l.p	Nazwa fazy zadania	Koszt (w PLN)
I.	Przebudowa ulic na terenie miejscowości Ceków-Kolonia.	3 000 000

VII.1 Planowany harmonogram prac na najbliższe lata

Tabela nr 8. Planowany harmonogram prac na najbliższe lata

Rodzaj zadania	Okres realizacji	Koszty (PLN)
Przebudowa drogi relacji Plewnia-Ceków-Kolonia-Ceków	2023-2024 r.	10 000 000 zł
Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej	2025-2026 r.	1 000 000 zł
Przebudowa ulic na terenie miejscowości Ceków-Kolonia.	2024-2029 r.	3 000 000,00 zł.

Zaplanowane działania i inwestycje mają charakter strategiczny dla odnowy miejscowości. Podjęto niezbędne kroki w celu ich realizacji. Rozpoczęto poszukiwania dotacji unijnych, budżetu państwa oraz środków z funduszu sołeckiego.

VIII. Zarządzanie i promocja

Za realizację Planu Odnowy Miejscowości Ceków-Kolonia odpowiedzialna będzie Rada Sołecka wsi Ceków-Kolonia wraz z Sołtysem oraz Wójt Gminy Ceków – Kolonia.

We wszystkich sprawach związanych z wydatkowaniem środków finansowych oraz składaniem wniosków o dotacje z różnych źródeł będzie odpowiedzialny Wójt Gminy Ceków-Kolonia.

Rada Sołecka będzie na bieżąco monitorować realizację planu i raz do roku składać sprawozdanie mieszkańcom sołectwa z realizacji Planu Odnowy oraz wnioskować o ewentualne zmiany w Planie.

Rada Sołecka będzie również gromadzić, selekcjonować i opracowywać wszelkie informacje dotyczące realizacji Planu Odnowy Miejscowości, będzie również odpowiedzialna za jego promocje na terenie miejscowości.

Za promocję na terenie Gminy i poza nią odpowiedzialny będzie Wójt Gminy Ceków-Kolonia.

Plan Odnowy Miejscowości Ceków-Kolonia został zaakceptowany przez społeczność miejscowości oraz Radę Gminy Ceków-Kolonia.

IX. Zgodność planu z dokumentami wyższej rangi

Przedstawiony powyżej Plan Odnowy Miejscowości Ceków-Kolonia spójny jest z następującymi dokumentami:

1. Zaktualizowaną Strategią Rozwoju Województwa Wielkopolskiego;
2. Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 r.

X. Źródła informacji

1. *Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020*
2. *Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 -2020, Ministerstwo Rolnictwa*

i Rozwoju Wsi, Warszawa 2013 r.

3. *Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku.*

Korzystano także z następujących źródeł danych:

- *Bank Danych Regionalnych GUS*
- *Dane Urzędu Gminy Ceków-Kolonia*