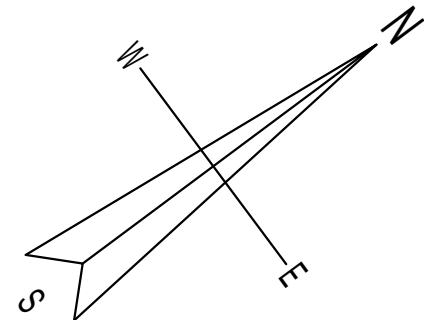
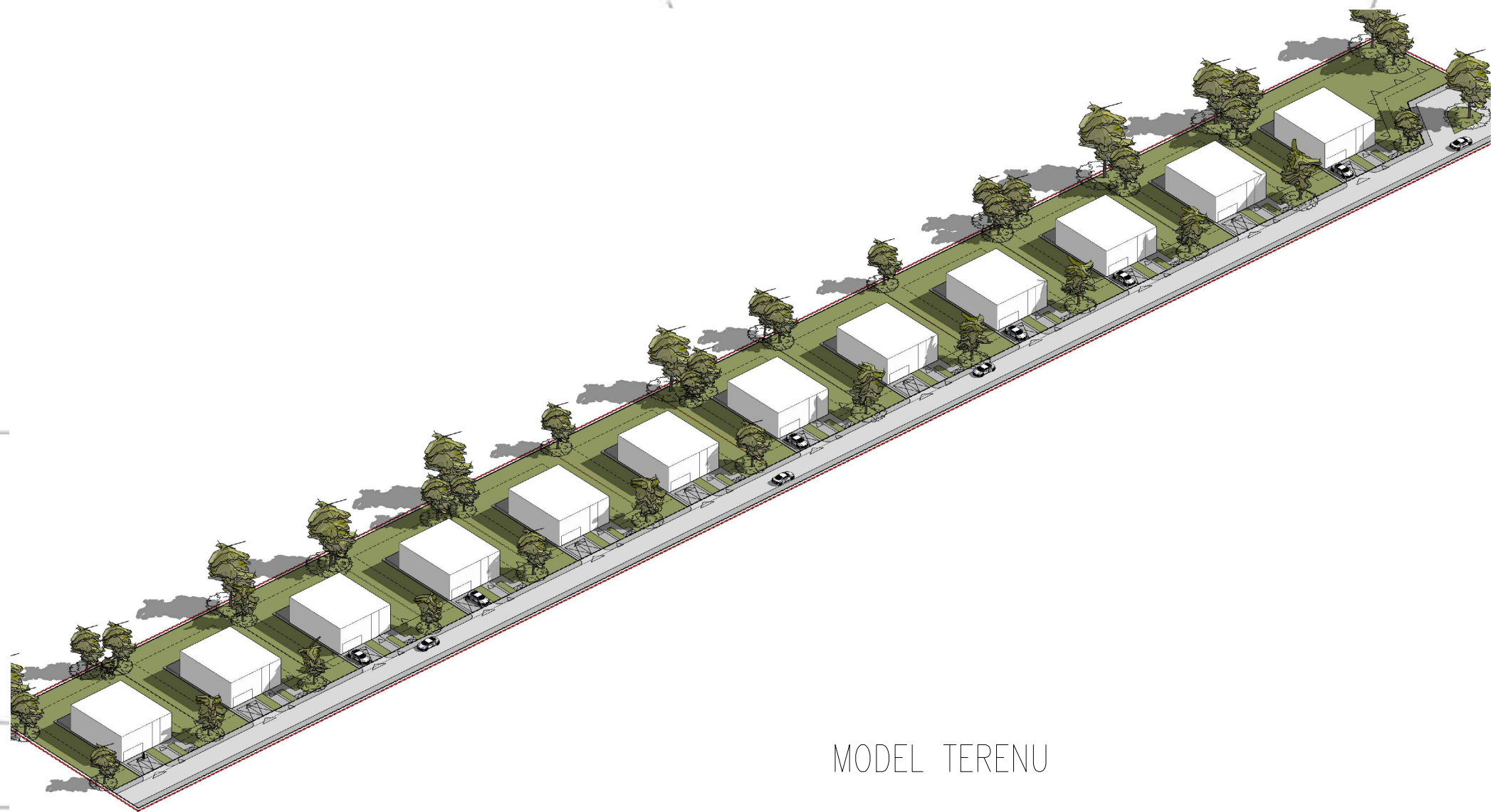


ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI								
	POWIERZCHNIA	% POWIERZCHNIA (PROJEKTOWANY)	% POWIERZCHNIA (SUGEROWANE DO WZ)	POWIERZCHNIA	% POWIERZCHNIA (PROJEKTOWANY)	% POWIERZCHNIA (SUGEROWANE DO WZ)	POWIERZCHNIA	% POWIERZCHNIA (SUGEROWANE DO WZ)
POWIERZCHNIA TERENU				15 162 m ²				
PRZYZNACZENIE OBSZARÓW DO WZ	M1 – ZABUDOWA JEDNORODZINNA			D – DZIAŁKA DROGOWA			CALKI TEREN	
POWIERZCHNIA OBSZARU	12 037m ²	100.00%	-	3 125m ²	100.00%	-	15 162 m ²	100.00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	12 x 195.0 2340.0 m ²	19.44%	max. 25%	-	-	-	2340.0 m ²	15.43%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA				POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA				
POW. BIOLOGICZNE CZYNNA 100%	7801.0 m ²	64.81%	min. 50%	565.00 m ²	18.08%	-	8366.0 m ²	55.18%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA				POWIERZCHNIA UTWARDZONA				
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	1896.0 m ²	15.75%	max. 25%	2560.00 m ²	81.92%	-	4456.0 m ²	29.39%

LEGENDA:	
A — B	GRANICA DZIAŁKI
---	OBIEKT ODDZIAŁYWANIA
▲▲▲	OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY DO WZ
▲▲▲	NIEPRZECIEKALNA LINIA ZABUDOWY DO WZ
[Hatched Box]	PROJEKTOWANE BUDYNKI, ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH.
[Green Box]	GEOKRATA (85%) – UTWARDZENIE (15%)
[Light Green Box]	POW. BIOLOGICZNE CZYNNA – TRAWA
[Patterned Box]	POWIERZCHNIA UTWARDZONA – CHODNIKI/OPASKI/TARASY
▲	WJAZD DO GARAŻU
▶	WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
[Symbol]	LOKALIZACJA POJEMNIKÓW NA ODPADY
▲	WJAZD NA DZIAŁKĘ
▲	FURTKA WEJŚCIOWA



MODEL TERENU

UWAGI OGÓLNE:

- GENERALNY WYKONAWCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA ROBÓT POWINIEN SPRAWDZIĆ W ODPÓWIEDNIEJ DOKUMENTACJI ROBÓT POWOŁANE.
- GENERALNY WYKONAWCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA ROBÓT JEST ZOBOWIĄZANY POWINFORMOWAĆ NAZOR AUTORSKI O EWENTUALNYCH NIEZGODNOŚCIACH DOTYCZĄCYCH KORDYNACJI PROJEKTU, W PRZYPADKU WYKRYCIA TAKICH WAD PROWADZENIE ROBÓT JEST ZABRONIONE.
- ZABRANIA SIĘ PROMIENIENIA ROBÓT NA PODSTAWIE DOKUMENTACJI JEJNEJ BRANŻY. PRACE NALEŻY PROMIENIĆ W ODNIESIENIU DO PROJEKTÓW INNYCH BRANŻ I ARCHITEKTURY.
- W PRZYPADKU, GDY GENERALNY WYKONAWCA ZAMIERZA ZASTOSOWAĆ ZMIANY (RÓWNIEŻ ZMIANY TECHNOLOGII) KONIECZNE JEST UZYSKANIE NA TO KADROBOWEJ ZGODY NAZORU AUTORSKIEGO ORAZ NAZORU INWESTORSKIEGO WZ PRZEWIDANYCH PROCEDUR.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI NALEŻY SPRAWDZIĆ WYMIARY W NATURZE, SZCZEGÓLNE POD KĄTEM ŚLUSARKI DRZEWIOWEJ.

STUDIO MTS
RACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
Studio MTS Sp. z o.o. ul. Księżpolska 64/3, 60-245 Poznań
tel. +48 61 862 65 89; biuro@studiomts.com.pl NIP: 7792440852 REGON: 363985262

Investor:	Nr rys. P1-01	
Objekt:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ BUDOWA 12 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH WOLNOSTOJĄCYCH (KAMIEŃ, POWIERZCHNIA WŁÓK WIELKOCYFROWYCH, CIEPŁOTA KAMIEŃ, DZIAŁKA NR 325/5)	wersja: 1.0
Treść rys.:		branża: ARCHITEKTURA
Projektował:	Imię i nazwisko	Numer uprawnień
Architektura	mgr inż. arch. MACIEJ ŚWIĄTOWY	7131/18/P/2003
Współpraca	mgr inż. arch. DAMIAN KOĆIAŁKOWSKI	
Nazwa pliku:	20230104_kamien_domki_WZ_PZT_01D.dwg	data: 2023 01 03